

3

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

=====

.....

COMMISSIONE TECNICA DELL'I.A.C.P. ISTITUITA AI SENSI

DELL'ART. 63 DELLA LEGGE 22 OTTOBRE 1971, N° 865.==

=====

.....

SEDUTA DEL 20 APRILE 1989

===== O M I S S I S =====

.....

ARGOMENTO N° 10.=

OGGETTO:-Legge 457/78-5° Beinnio- Lavori di costru-
zione di alloggi di E.R.P. in BRINDISI-
Quartiere Bozzano-Impresa: EDIL.SAR.TOM.
S.r.l. da FASANO.= Perizia di variante e sup-
pletiva per supero di fondazione e sistema-
zione esterna.=====

.....

VOTO N. 17/89

LA COMMISSIONE TECNICA,
esaminati gli elaborati relativi alla perizia di va-
riante e suppletiva;

sentito il Direttore dei Lavori Dott.Ing. Antonio
LONGO;

PREMESSO :

-che con contratto in corso di perfezionamento lo
I.A.C.P. di Brindisi affidò all'Impresa EDIL.SAR.TOM.
S.r.l. da Fasano i lavori di costruzione di alloggi

di E.R.P. in Brindisi-Quartiere Bozzano, finanziati con i fondi della Legge 457/78- 5° Biennio;

-che ~~invece~~, rispetto ai lavori previsti nel computo di progetto, si è reso necessario apportare alcune varianti ed aggiunte interessanti le opere di fondazione e sistemazione esterna, nonché le reti fognanti, idriche, elettriche e telefoniche;

-che i suddetti lavori si rendono necessari in quanto l'intervento da eseguire ha le stesse problematiche di quello precedente, già realizzato, con il quale è strettamente connesso urbanisticamente e progettualmente, per cui si rende necessario adeguare i piani di calpestio degli edifici a quelli adiacenti, realizzati con il precedente programma, ed alle quote delle strade circostanti già realizzate dal Comune;

-che, ai sensi degli artt. 21 e 22 del Regolamento per la Direzione, contabilità e collaudazione dei lavori dello Stato, approvato con R.D. 25/5/1895, n. 350, è stato concordato n° 1 nuovo prezzo, non compreso nel contratto principale, con il quale, sotto il ribasso d'asta del 17,2%, saranno pagati i relativi lavori;

-che l'esecuzione delle nuove categorie di lavori, in uno con l'introduzione del nuovo prezzo unitario, comportano una maggiore spesa, rispetto al contratto principale, dell'importo complessivo netto di £.245.427.501=;

VISTO il computo metrico-estimativo redatto dalla Di
rezione ai Lavori;

VISTO lo schema dell'atto di sottomissione, sottoscritt
to dall'Impresa esecutrice dei lavori;

VISTA la relazione tecnica del Direttore dei Lavori;

VISTO il Nuovo Quadro Economico riportato nel Mod.

QTE-S/N, che rispecchia la situazione economica, rela-
tiva all'intervento in argomento, a seguito della re-
dazione della perizia in oggetto;

CONSIDERATO:

-che i lavori di cui alla perizia in argomento, non
erano prevedibili all'atto della progettazione e riten
nuti comunque necessari ed indispensabili;

-che alla maggiore spesa complessiva di £.275.688.712=,
comprendente £.245.427.501= per lavori e £.30.261.211=
per I.V.A. e Spese Generali, si farà fronte con l'im-
pegno delle somme rivenienti da imprevisti, prospezio-
ni geognostiche e con l'impegno parziale delle somme
delle economie d'appalto.

Tutto ciò premesso e considerato, la Commissione
Tecnica esprime PARERE FAVOREVOLE alla approvazione
della perizia di variante e suppletiva e del nuovo
Quadro Economico riportato sul Mod. QTE-S/N, relativi
ai lavori di costruzione di alloggi di E.R.P. in BRINDISI-Quartiere Bozzano, eseguiti dall'Impresa EDIL.SAR.

TOM. S. r. l. da Fasano e finanziati con i fondi di
cui alla Legge del 5/8/1978, n°457 - 5° Biennio.=====

=====O M I S S I S=====

Per estratto conforme all'originale.

Brindisi, lì 7 LUGLIO 1989.=



IL COORDINATORE GENERALE

(Dott. Ing. Antonio LONGO)