

GESTIONE INA=CASA
ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

=====
I. N. I. N. P. S.

6

PROGETTO

1 di a
4 palazzine di

CASE PER LAVORATORI ^{DIPENDENTI INPS} NEL COMUNE DI

BRINDISI

Com menda - oret -

=====

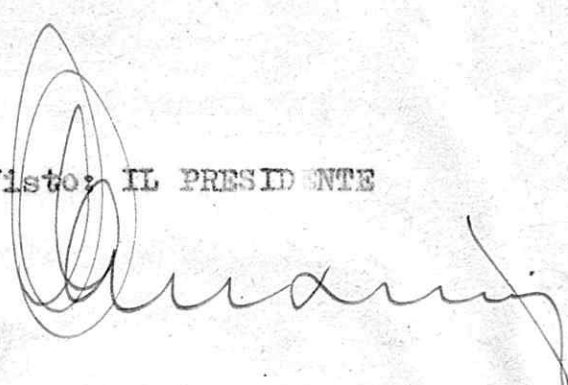
COMPUTO METRICO E STIMA DEI LAVORI

ok
Brindisi, Febbraio 1957

IL PROGETTISTA

L. INGEGNERE

Visto: IL PRESIDENTE



I^a PARTE - LAVORI A MISURA

A) FONDAZIONI

1) Scavo di sbancamento a sez. ampia:
~~40,90x11,20x1,60~~ = mc. ~~732,93~~ 600

2) Scavo di materie per fondazioni:
 3x40,90x1,30x0,80 = mc. 147,24
 4x6,50x1,30x0,80 = " 31,20
 7,00x1,30x0,80 = " 8,40
 2x8,00x1,30x0,80 = " 49,20
 sommano mc. 206,40

3) Calcestruzzo a Kg. 200 di cemento, ecc.

spianata sotto le fondazioni:

3x40,90x1,30x0,80 = mc. 9,20
 4x6,50x1,30x0,80 = " 1,95
 7,00x1,30x0,80 = " 0,52
 2x8,00x1,30x0,80 = " 1,20
 2x6,90x1,30x0,80 = " 1,04
 sommano mc. 13,91

4) Calcestruzzo a Kg. 300 di cemento per fondazioni:

travi rovesce:

3x40,90x1,40x0,30 = mc. 51,53
 4x6,50x1,40x0,30 = " 10,92
 7,00x1,40x0,30 = " 2,94
 2x8,00x1,40x0,30 = " 6,72
 2x6,90x1,40x0,30 = " 5,79

travi rovesce:

2x38,20x0,60x0,80 = " 36,67
 40,20x0,60x0,80 = " 19,29
 4x6,00x0,60x0,80 = " 11,52
 9,30x0,60x0,80 = " 4,46
 2x9,80x0,60x0,80 = " 9,40
 2x6,00x0,60x0,80 = " 5,76
 sommano mc. 165,00

5) Ferro omogeneo in ragione di Kg. 50 per metro cubo.

mc. 132,47 x 50 = Kg. 6623,50

6) Spianata di malta:

3x40,20x0,60 = mq. 72,36
 4x6,00x0,60 = " 14,40
 9,30x0,60 = " 5,58
 2x9,80x0,60 = " 11,76
 2x6,00x0,60 = " 7,20
 2x40,20x2,10 = " 168,84
 2x10,50x2,10 = " 44,10
 sono mq. 324,24

7) Stratificazione di asfalto orizzontale e verticale: mq. 324,24

Sommano le fondazioni

~~396,000~~
~~430,750~~

~~264,000~~
 211,200

1142,856

~~164,832~~

165,863

~~83,460~~

1.324,700 =

~~1.650,0~~

861,055

~~1.072,500~~

35.666,40

145.908

~~3.592.124,40~~

~~2.942.024~~

2721,30

2.085,71

II PARTE - ATTREZZATURA AREA

60 x 60.000 = 3600.000 mc Area 600.000 3.000.000

rampa - muratura rampa

7) Scavo per fognatura:			
90x0,50x1,00 = mc.45,00			
cordoni e zanelle			
100x0,80x0,30 = " 24,00			
pozzetti:			
8x1,00x0,80 = " 6,40			
sommano mc. <u>75,40</u>	800		60.320
8) Pozzetti con sifone:			
n. <u>8</u>	6.500		52.000
9) Pozzetti d'ispezione:			
n. <u>12</u>	1.500		18.000
10) Chiusini per pozzetti:			
12x20 = Egn. <u>240</u>	220		52.800
11) Tubazione in fibro cemento Ø 150			
ml. <u>90</u>	950		85.500
12) Cordoni:			
2(40,00+10,50+2,50) = ml. <u>106</u>	900		95.400
13) Zanelle:			
106,00x0,40 = mq. <u>42,40</u>	1.500		63.600
14) Massetto per marciapiedi:			
106,00x1,25 = mq. <u>132,50</u>			
piazzali " <u>100,00</u>			
sono mq. <u>232,50</u>	370		86.025
15) Pietrini di cemento per marciapiedi:			
superficie come sopra mq. <u>232,50</u>	780		181.350
<i>17063</i>			
<i>91068</i>			
<i>1398.658</i>			
<i>1498.658</i>			
<i>21068</i>			
<i>61.17</i>			

III^a PARTE - LAVORI A FORFAIT

B) RUSTICO

16) Calcestruzzo di cemento, ecc.			
pilastri e travi scantinato:			
30x2x0,50x0,30 = mc. <u>20,16</u>	17 ²⁵		
2x3x0,50x0,30 = " <u>4,89</u>	173		
travi:			
36x0,50x0,50 = " 9,00			
2x33,50x0,50x0,50 = " 16,75 ✓			
verande: <u>040</u>			
2x5,00x0,50x0,50 = " <u>2,50</u>	200		
testate:			
2x9,80x0,30x0,50 = " 4,90			
centrali			
2x9,30x0,30x0,50 = " 2,79			
scale:			
2x2x5,60x0,50x0,50 = " 5,60			
2x5,50x0,40x0,40 = " 1,44			
2x2,20x0,40x0,40 = " <u>0,72</u>			
4x1,00x0,40x0,40 = " <u>0,64</u>			
2x3,00x0,40x0,30 = " <u>0,72</u>			
sommano mc. <u>67,09</u>			
a riportare mc. <u>67,09</u>			

mc. ~~67,09~~ 61,17

riporto

piano rialzato:

pilastrini:

30 ~~32x0,50x0,40x3,30 = mc. 21,12~~ ¹⁵⁸⁴ ~~46,90~~ 15,84

2x3x0,25x0,50x3,30 = " 2,48

travi:

38,50x0,40x0,50 = " 7,60

2x36,00x0,40x0,50 = " 14,40

verande:

2x5,00x0,40x0,50 = " 2,00

testate:

2x9,80x0,40x0,40 = " 3,12

centrali:

2x9,30x0,25x0,40 = " 1,86

scale:

2x2x6,00x0,40x0,50 = " 4,00

2x4,50x0,30x0,40 = " 1,08

~~2x2,20x0,30x0,40 = " 0,53~~ 52,42

~~4x1,00x0,30x0,40 = " 0,48~~ 53,46

~~2x3,00x0,30x0,30 = " 0,54~~

sommano p. rialzato mc. ~~59,23~~

primo piano:

pilastrini:

30 ~~32x0,30x0,40x3,30 = mc. 13,46~~ → 11,88

2x3x0,30x0,30x3,30 = " 1,78

travi:

38,50x0,40x0,50 = " 7,70

2x36,00x0,40x0,50 = " 14,40

2x5,00x0,30x0,50 = " 1,50

2x9,80x0,30x0,40 = " 2,35

2x9,30x0,25x0,40 = " 1,86

2x2x6,00x0,40x0,50 = " 4,00

2x4,50x0,30x0,40 = " 1,08

~~2x2,20x0,30x0,40 = " 0,53~~

~~4x1,00x0,30x0,40 = " 0,48~~

~~2x3,00x0,30x0,30 = " 0,54~~

sommano 1° piano mc. ~~49,68~~ 46,55

Idem 2° piano

mc. ~~49,68~~ 48,13

terzo piano:

32x0,25x0,40x3,30 = mc. 10,56

2x3x0,25x0,30x3,30 = " 1,48

39,00x0,25x0,50 = " 4,87

2x37,00x0,25x0,50 = " 9,25

2x10,60x0,25x0,50 = " 2,00

2x9,00x0,25x0,40 = " 1,80

2x2x5,00x0,30x0,40 = " 2,60

2x4,50x0,25x0,40 = " 0,90

2x2,20x0,25x0,40 = " 0,49

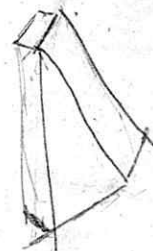
4x1,00x0,25x0,40 = " 0,40

2x3,00x0,25x0,25 = " 0,37

sommano 3° piano mc. ~~34,72~~ 206,69

a riportare

mc. ~~260,40~~ 210,89



riporto

attico:

pilastri $0.20/0.20 \times 1.5$ 1.60

$32 \times 0.25 \times 0.25 \times 0.90 =$ mc. ~~1.80~~

scale: pilastri

$4 \times 0.25 \times 0.40 \times 0.25 =$ " 1.00

travi:

$4 \times 2.20 \times 0.3 \times 0.50 =$ " 1.32

cornice:

$2(40.00 + 9.80 + 0.60) \times 0.60 \times 0.10 =$ " ~~5.04~~

$2(40.00 + 9.90) \times 0.20 \times 0.25 =$ " ~~4.98~~ 4.78

$2 \times 50.40 \times 0.60 \times 0.20 =$ " ~~1.21~~

verande e balconi:

piano terra 0.80 1.15

$2 \times 6.00 \times 1.20 \times 0.12 =$ " ~~1.73~~

primo piano $2 \times 1.50 \times 2.00 \times 0.12 =$ " 0.72

$2 \times 6.00 \times 1.10 \times 0.12 =$ " ~~1.58~~ 0.72

$2 \times 4.10 \times 0.80 \times 0.12 =$ " 1.92

$2 \times 0.80 \times 2.00 \times 0.12 =$ " 0.38

$2 \times 2 \times 1.50 \times 1.30 \times 0.13 =$ " 1.40

$2 \times 2 \times 4.10 \times 1.10 \times 0.12 =$ " ~~2.16~~ 2.58

sommano mc. ~~25.14~~ 25.14

totale mc. ~~285.54~~ 10.000

17) Ferro omogeneo in ragione di Kg. 70 per mc.

$2258.200 \times 70 =$ Kg. 158074

18) Muratura tutta tufo ecc.:

scantinato:

$2 \times 37.50 \times 0.50 \times 2.00 =$ mc. ~~75.00~~

testate:

$2 \times 9.80 \times 0.50 \times 2.00 =$ " 19.60

centrale:

$9.30 \times 0.43 \times 2.00 =$ " 8.00

scale:

$2 \times 2 \times 5.50 \times 0.50 \times 2.00 =$ " 11.00

$2 \times 5.25 \times 0.43 \times 2.00 =$ " 9.03

verande:

$2 \times 6.00 \times 0.43 \times 2.00 =$ " 10.32

piano rialzato:

$2 \times 37.50 \times 0.30 \times 1.20 =$ " 45.00

$2 \times 9.80 \times 0.30 \times 1.20 =$ " 11.76

scale:

$3 \times 4 \times 2 \times 4.80 \times 0.43 \times 2.80 =$ " 92.47

$3 \times 4 \times 2 \times 2.80 \times 0.43 \times 3.30 =$ " 31.78

$3 \times 4 \times 4.80 \times 0.43 \times 2.20 =$ " 48.16

$3 \times 4 \times 2.20 \times 0.43 \times 2.20 =$ " 8.32

attico:

$2(40.00 + 9.60) \times 0.80 =$ " 75.04

sommano mc. ~~415.48~~ 4.500

a riportare

meusle: $32 \times \frac{1}{2} \times 0.25 \times 1.00 \times 0.50 =$ mc. 2.00

copertura $2(40.00 + 10.00) \times 0.20 \times 0.10 =$ 2.00

2.258.200

~~2.314.300~~

~~2.855.400~~

~~2.054.962~~

~~2.598.414~~

$2 \times 34.00 \times 0.50 \times 1.50 =$ 51.00

$2 \times 9.80 \times 0.50 \times 1.50 =$ 14.70

$9.30 \times 0.43 \times 2.10 =$ 8.40

10.36.170

~~1.414.720~~

~~1.198.395~~

1.869.660

7.323.474

~~5.618.675~~

5424.482

riporto

7.323.474

19) Muratura tufo a cassa vuota:

piano rialzato:

- $2 \times 37,20 \times 0,30 \times 1,60 = \text{mc. } 59,52$
 $2 \times 9,80 \times 0,30 \times 1,60 = " 15,68$
 $9,00 \times 0,40 \times 3,10 = " 11,16$
 $2 \times 1,20 \times 0,30 \times 3,10 = " 2,23$
 $2 \times 0,90 \times 0,30 \times 3,10 = " 1,67$
 $2 \times 2,50 \times 0,30 \times 3,10 = " 10,41$
 $2 \times 3,40 \times 0,30 \times 3,10 = " 6,32$

sommano p. rialzato mc. 106,99

primo piano:

- $2 \times 37,20 \times 0,30 \times 2,80 = \text{mc. } 62,49$
 $2 \times 10,00 \times 0,30 \times 2,80 = " 16,80$
 $9,00 \times 0,30 \times 3,10 = " 8,37$
 $2 \times 1,20 \times 0,30 \times 3,10 = " 2,23$
 $2 \times 2,50 \times 0,30 \times 3,10 = " 10,41$
 $2 \times 3,40 \times 0,30 \times 3,10 = " 6,32$
 $4 \times 2,20 \times 0,30 \times 3,10 = " 8,18$

sommano 1° piano mc. 114,80

Idem 2° piano " 114,80

Idem 3° piano " 114,80

totale mc. 344,40

20) Solaio misto in c.a. e laterizio:

piano tipo:

$2 \times 38,00 \times 4,40 = \text{mq. } 334,40$

$2 \times 9,35 \times 0,30 = " 5,61$

sono mq. 340,01

$3 \times 38,52 = \text{mq. } 1015,56$

$3 \times 340,01 = \text{mq. } 1020,03$

scale: $2 \times 4,80 \times 2,20 = \text{mq. } 21,12$

sono mq. 1041,15

cantine: 46

$2 \times 38,52 \times 4,25 = \text{mq. } 297,50$

$2 \times 9,35 \times 0,30 = " 5,61$

sono mq. 303,11

totale mq. 1344,28

21) Solaio a camera d'aria:

$2 \times 39,00 \times 4,40 = \text{mq. } 343,20$

$2 \times 9,35 \times 0,30 = " 5,61$

sono mq. 348,81

22) Copertura a tenuta d'acqua:

(superficie solaio camera

d'aria) mq. 348,81

scale: (vedi) " 21,12

sommano mq. 369,93

a riportare

riporto d'alt us a ~~Thibb~~ ~~13~~
23) Mappette sui muri e cornici:
~~2(37,10+10,00)0,30=mq. 24,88~~ ~~500~~
~~2x50,40x0,80 = " 80,64~~ ~~5200~~
sommano mq. ~~155,34~~ 500

~~14.775.090~~
~~14.940~~
~~125.196~~
~~77.670~~

24) Rampe e passerottoli:

2x2,00x1,05 = mq. 4,20
2x2,60x1,05 = " 5,46
2x6 ~~2x3,50x1,10~~ " ~~58,80~~ 116,20
~~2x2,20x1,45~~ " ~~31,90~~ 2552 xile estern
~~2x2,20x1,25~~ " ~~27,50~~ 1650
sommano mq. ~~127,86~~ 2.700 902

~~296.055~~
~~570.905~~
~~345.222~~

Sommano per il rustico

~~15.197.982~~

C) TRAMEZZI E INTONACI

25) Muratura per tramezzi:

piano tipo:
✓ 2x5,50x2,80 = mq. 30,80
✓ 2x4,60x2,80 = " 25,76
✓ 2x4,90x3,10 = " 30,38
✓ 2x4,60x3,10 = " 27,90
✓ 2x3,85x3,10 = " 23,87
~~2x2,20x3,10 = " 13,64~~
✓ 2x2x1,10x3,10 = " 13,64
✓ 2x3,40x3,10 = " 19,84
✓ 2x0,95x3,10 = " 5,89
✓ 2x3,00x3,10 = " 18,60
✓ 2x3x1,00x3,10 = " 18,60
✓ 2x3,40x3,10 = " 21,08
✓ 2x2x2,75x3,10 = " 34,10
✓ 2x1,00x3,10 = " 6,20
✓ 2x4,50x3,10 = " 27,90
~~2x2x1,50x3,10 = " 18,60~~

rivestimento

vasche:

2x1,10x0,60 = " 1,32
2x1,80x0,60 = " 2,16
sono mq. ~~340,28~~ 308,04

3 x ~~340,28~~ = mq. ~~1151,12~~ 924,12 600

~~13.028.798~~
~~12.413.044~~
~~12.302.778~~
~~12162.612~~

~~612.504~~
~~816.672~~

26) Intonaco civile:

soffitto (v. solai meno cantine)

mq. ~~1415,36~~ 1036,68

pareti alloggio tipo:

2(3,30+1,65)3,10=mq. 30,69
2(2,20+0,95)3,10= " 19,53
2(4,90+4,50)3,10= " 58,28
2(4,70+5,50)3,10= " 63,24
2(1,10+2,75)3,10= " 23,87
2(1,10+1,00)3,10= " 13,02
2(4,45+3,20)3,10= " 47,43
2(2,50+2,80)3,10= " 32,86
2(0,80+1,50)3,10= " 14,26

a riportare mq. 303,18 1426,36

~~554.472~~

~~816.672~~

riporti

- 7 - 1036.68
mq. 303,18 4416,38

816.672

2(1,20+0,80)3,10 = " 12,40
2(0,80+1,50)3,10 = " 14,26
2(2,5 +2,75)3,10 = " 32,55
2(2,30+2,75)3,10 = " 31,41
2(1,00+1,00)3,10 = " 12,40
2(4,00+3,40)3,10 = " 21,70
2(1,50+2,40)3,10 = " 24,18
2(4,75+4,70)3,10 = " 58,59
2(1,20+1,05)3,10 = " 13,95
2(4,50+3,40)3,10 = " 48,98
sommano mq. 619,38

6 x 619,38 = mq. 4955,04

scale:

2x2(4,80+2,20)18,00 = " 420,00

2x2(6,00+5,25)3,10 = " 504,00

sottorampe e pianerottoli 127,86 115,15

totale mq. 7142,76

27) Intonaco cementizio:

2(4,00+9,80)1,00 = mq. 99,60

28) Tinteggiatura a calce:

mq. 7142,76 1120,00 20

Totale tramezzi e intonaci

D) PAVIMENTI-OPERE IN MARMO-RIVESTIMENTI

29) Pavimento in marmette a mosaico

superficie come solai mq. 1067,55 1036,68

balconi e verande

4x150x22x3x1,80x1,80 = " 15,20 1200

2x6,00x1,10 = " 13,20

2x2x4,10x1,10 = " 31,90 1800

pianerottoli scale " 28,50 5104

totale mq. 448,41 1.100

30) Lastre di Trani da cm.5:

2,60x0,50
2x1,60x0,50 = mq. 1,22 260 5.000

31) Idem da cm.4 per contro davanzali:

2x4x1,56x0,10 = mq. 9,98 7.49

2x4x1,26x0,10 = " 3,02 1.51

2x2x1,21x0,10 = " 0,97 0,73

sommano mq. 13,97 9,73 4.600

32) Idem da cm.3:

davanzali:

2x4x1,56x0,05 = mq. 29,95 18.72

2x4x1,26x0,05 = " 6,04 3.77

a riportare mq. 35,99 2249

1085.522
1065.062
1.377.124,40

24.900

1085.522
8.400
142.855,20

2.341.551,60

1.831.478,20

1722.426
1652.834

1229.536

1208.615

1.301.751

13.000
9.600

44.758

64.262

1.375.613

1306.434

riporti mq. ~~35,99~~ 1.375.613
 balconi:
~~5x4x1,56x0,30 = " 7,49~~
~~3x4x1,90x0,25 = " 3,60~~ 570
~~3x4x2x1,21x0,30 = " 2,90~~
 scale:
~~2x9x1,15x0,33 = " 72,86~~ $2 \times 76 \times 1.15 \times 0.32 = 55.94$
 portoncini ing. $2 \times 4 \times 1.10 \times 0.35 = 3.08$
 12 ~~16x1,20x0,45 = " 8,64~~
 terrazze: $0,30 \times 4,32$
~~2x1,00x0,40x0,30 = " 0,80~~ 0.30
 stangoni balconi
~~12x1,80x0,20 = " 4,32~~ $6 \times 4 \times 0.20 = 4.80$
~~12x1,10x0,20 = " 2,64~~ $4 \times 4 \times 0.20 = 3.28$
 sommano mq. ~~139,24~~ 4.200 419.622
584.808

33) Idem da cm.2:
 2x76 ~~2x25x1,10x0,14 = mq. 30,10~~ 21,28
 soglie porte:
~~1x24x0,90x0,10 = " 8,64~~ $21 \times 0.95 = 2.28$
~~3x24x0,80x0,10 = " 1,28~~ $24 \times 0.85 = 2.04$
~~3x4x0,70x0,20 = " 2,40~~ $24 \times 0.75 = 1.80$
~~3x4x2x1,50x0,20 = " 2,40~~ $12 \times 0.65 = 0.78$
 zoccolo scale:
~~2x25x0,80x0,10 = " 18,40~~ $14 \times 59 \times 10.64 = 28.18$
~~2x2x6,00x0,160/4 = " 3,64~~ $\checkmark 3.36$
 2x3 ~~2x2x5,25x0,130/4 = " 3,36~~ 4.61
~~2x5x4,70x0,16 = " 7,52~~
 2x4 ~~2x5x5,10x0,160/4 = " 8,16~~ 5.71
 sommano mq. ~~83,97~~ 3.800 3150
107.084
198.740
830.754
326.686

34) Rivestimento con piastrelle:
 $6,8(0,70+1,10+2,75+0,40) \times 1,05 = \text{mq. } 41,58$ 3118
 $6,8(2,00+0,70) \times 1,05 = 26,04$ 20.61
 cucine:
~~12x0,50x0,40~~ $42 \times 0,5 \times 0,4 = 8.40$ 25.20
~~12x1,50x1,40 = " 33,60~~ 15.36
~~12x1,20x0,40 = " 20,40~~
 sommano mq. ~~124,70~~ 3.200 251.936
320.320
2031.778 389.440
78.73

Sommano pavimenti e rivestimenti ~~2.676.3478~~

E) INFISSI

35) Portoni: $2 \times 2.50 \times 3.00 = 15.00$
~~2x1,70x3,10 = mq. 10,54~~ 8.800
 36) Portoncini: 29.04
 12 ~~16x1,20x2,20 = mq. 38,72~~
~~2x1,10x2,10 = " 4,62~~ 3366
 sommano mq. ~~43,34~~ 7.800 92.792
132.000
 37) Telai a vetri:
~~24x1,56x1,50 = mq. 23,60~~ 79.56
~~12x1,26x1,50 = " 30,24~~ 22.68
~~12x1,56x2,40 = " 89,85~~ 52.42
 a rip. sono mq. ~~213,69~~
338.052
262.548

a riportare

154.66

~~430.804~~

394.548

riporti

mq. ~~213,69~~

154,66

~~130,804~~

Scale:

4 ~~8x1,20x0,96~~ = "

~~9,21~~

461,1

2x13x3,00 ~~2x3,55x3,10~~ = "

~~22,01~~

7,80

sono mq.

~~244,91~~

5.200

~~1.273.532~~

M38) Finestre e balconi:

24x0,85x2,20 = mq. 45,40

8x0,90x3,10 = " 2,23

sommano mq.

~~47,63~~

7.800

~~371.514~~

39) Bussole:

24 ~~32x1,10x2,10~~ = mq. 73,92

5616

8x0,70x2,50 = 1400

24 ~~32x1,00x2,10~~ = " 67,20

5160

8x0,80x2,20 = 1408

24 ~~32x0,90x2,10~~ = " 60,48

16144

2808

12 ~~32x0,70x2,10~~ = " 26,88

1806

sommano

mq. ~~228,48~~

17226

5.800

219,024

999,108

~~4.325.184~~

40) Persiane avvolgibili:

mq. ~~213,69~~

5.000

773,300

~~4.068.450~~

41) Cassonetto coprirullo:

4 ~~8x1,76x0,70~~ = mq. 78,85

5914

12 ~~16x1,46x0,70~~ = " 16,35

1226

sommano

mq. ~~95,20~~

7140

2.500

178,500

~~238.000~~

Sommano infissi

~~4.707.484~~

F) IMPIANTO IDRICO SANITARIO

3.433,244

42) Provvista e posa in opera di tubo di gres Ø 120 per scarichi:

~~ml. 80~~

60

1.500

90000

~~120.000~~

43) Idem idem da Ø 80:

~~ml. 80~~

80

1.000

80.000

~~40.000~~

44) Tubi in cem-amianto per esalatori Ø 80:

~~ml. 30~~

700

21.000

45) Idem Ø 100 pluviali:

~~ml. 110~~

90

1000

90000

~~82.500~~

46) Idem in ghisa:

~~n. 8~~

5.000

40.000

47) Griglie:

~~n. 8~~

600

4.800

48) Tubazione Mannesman:

12 ~~16x25~~ = ~~400~~ 300

colonne ~~28~~ 20

anelli ~~20~~ 15

sono ~~440~~ 335

700

234,500

~~313.660~~

a riportare

~~821.900~~

560,300

riporto

49) Contatore divisionale per acqua:

n. 18 12 4.500

50) Cucina: n. 18 12 22.000

51) Lavapiatti: n. 16 12 14.000

52) Vasi n. 16 12 9.000

53) Vasche da bagno: n. 18 12 38.000

54) Lavabi: n. 18 12 7.000

55) Tubo di piombo: Kg. 100 60 420

56) ~~Andet~~ 12 9000

Sommano impianto idrico sanitario

G) IMPIANTO ELETTRICO

56) Impianto a ~~piattina~~ alloggi

12x8 = n. 144 96

57) Prese di corrente:

5x12 n. 64 60 6000

58) Colonna montante luce:

2x38²⁴ = 60 48 1.200

59) Impianto luce scale:

14 10 5.000

60) Apriportone e campanelli:

2x4530 = 90 60 1.800

sommano impianto elettrico

H) OPERE VARIE DI FINIMENTO

61) Intonaco esterno:

2x37,20x16,00 = mq. 1190,40 818,40

2x10,50x16,00 = " 336,00 231,00

sottobalconi:

2x6,00x1,10 = " 13,20

4x2,80x1,50 = " 12,80 12,00

2x4,10x1,80 = " 14,87

2x4,10x1,10 = " 18,04

verande:

6x(2x2,80+1,50)3,10 176,08 117,18

4x(4,10+1,30+1,00)x 152,72 79,36

x3,10 = "

parapetti:

2x16,00x1,00 = " 24,00

2x12x1,50x1,00 = " 24,00

2x1,50x1,00 = " 12,00

2x2,80x1,00 = " 12,00

n 2x2(3,00+5,00)2,50 " 80,00 80,00

sommano mq. 1772,51 1384,05 350

a riportare

~~821.900~~

54000

~~72.000~~

~~352.000~~

~~264.000~~

~~168.000~~

~~224.000~~

~~108.000~~

~~144.000~~

~~456.000~~

~~608.000~~

~~84.000~~

~~112.000~~

25200

~~42.000~~

~~2.175.900~~

~~1.719.500~~

146.000 144.000

36.000 38.400

57.600 72.000

50.000 70.000

108.000 162.000

sommano impianto elettrico

895.600 486.400

H) OPERE VARIE DI FINIMENTO

61) Intonaco esterno:

2x37,20x16,00 = mq. 1190,40 818,40

2x10,50x16,00 = " 336,00 231,00

sottobalconi:

2x6,00x1,10 = " 13,20

4x2,80x1,50 = " 12,80 12,00

2x4,10x1,80 = " 14,87

2x4,10x1,10 = " 18,04

verande:

6x(2x2,80+1,50)3,10 176,08 117,18

4x(4,10+1,30+1,00)x 152,72 79,36

x3,10 = "

parapetti:

2x16,00x1,00 = " 24,00

2x12x1,50x1,00 = " 24,00

2x1,50x1,00 = " 12,00

2x2,80x1,00 = " 12,00

n 2x2(3,00+5,00)2,50 " 80,00 80,00

sommano mq. 1772,51 1384,05 350

a riportare

486.417,50

~~520.378,50~~

620.378,50

Completamento polivento

83
4
232

Trammi di cui 10 per canale

$$\begin{aligned} 2 \times 6 \times 4,60 \times 2,10 &= \text{mg } 60,35 \\ 2 \times 2,50 \times 2,10 &= 10,50 \\ 37,00 \times 2,10 &= 77,70 \\ 2 \times 12,50 \times 2,10 &= 52,50 \end{aligned}$$

$$2 \times 9,80 \times 2,10 = 41,16 \quad \text{mg } 20/05 \quad 600 \quad 120620$$

Montare frangente soffitti (e solai) mg 338.52

per
 $2(12,50 + 1,10) \times 2,10 = 57,12$

$$4 \times 2(4,50 + 4,50) \times 2,10 = 151,20$$

$$4 \times 2(6,00 + 3,00) \times 2,10 = 151,20$$

$$4 \times 2(3,80 + 4,50) \times 2,10 = 139,44$$

$$2 \times 2(8,00 + 4,50) \times 2,10 = 109,20$$

$$\frac{60816}{94668}$$

$$150 \quad 142.002-$$

Porte interne: motorette

$$2 \times 2 \times 1,10 \times 2,15 = \text{mg } 9,46 \quad 7800$$

$$73,788$$

porte cantine

$$12 \times 0,90 \times 200 = \text{mg } 21,60 \quad 5200$$

$$112,320$$

Caratteristiche ad liv

$$\begin{aligned} \text{mg } 2 \times 9,46 &= 18,92 \\ 2 \times 21,60 &= 43,20 \\ \hline &62,12 \end{aligned}$$

$$350$$

$$21,742$$

Impianti elettrici cl. 20

$$1000$$

$$20000$$

$$491,482$$

riporto

~~520.378,50~~

62) Parapettiper balconi: *in vetro ritrattato.*

2(6,00+1,10)1,00 = mq. 14,20

4x1,50x1,00 = " 6,00

4x4,80x1,00 = " 9,60

4x4,10x1,00 = " 16,40

4x1,50x1,00 = " 6,00

$8 \times 1,20 \times 0,90 = 8,64$
 109×5000

43,200

sommano mq. 52,20

~~1.000~~

52.200

63) Ferro lavorato per ringhiere scale:

2x ~~21,00~~ 14,00 = Kg. 952,00

4x1,10x14,00 = " 81,60

2x2x1,80x14,00 = " 100,80

4x ~~4x1,10x14,00~~ = " 123,20

~~xxxxxx~~ stendit. 100,00

fioriere ingresso

2x45,00 25 " 90,00

$4 \times 4,10 \times 14,00 = 229,60$
 $6 \times 1,50 \times 14,00 = 126,00$
 $8 \times 2,00 \times 10,00 = 160,00$
 $50 =$
 $1167,00$

344.442 2

sommano Kg. ~~1360,80~~

295

~~150.436~~

64) Vetro cemento bucatal:

6 ~~1,50x0,60~~ = mq. ~~7,50~~ 5,40

5.000

27.000

36.000

65) Coloritura ad olio:

infissi:

2x10,54 = mq. 21,08 2x1500 = 30.000

2x43,34 = " 86,68 2x3366 = 6732

" 244,91 16707

2x47,63 = " 95,26 2x28,08 = 5616

2x228,48 = " 456,96 2x176,26 = 35252

3x213,69 = " 641,07 3x154,66 = 463,98

cornice: 2x71,40 = 142,80

2(41,00+10,50)x

x1,50 = " 154,50

sommano mq. ~~1700,42~~ 1269,85

444.442 50

~~508.297~~

Sommano opere di finimento e varie

~~1.767.330,50~~

1343,507

Completamento fabbricati

22 491.482

22 23909,853

RIEPILOGO

2721.385

A) Importo lavori/costruzione

~~2.942.000~~

a misura : ~~4x3.592.124~~

£. 14.368.496

a forfait:

Mastico : 4x15.197.982 = £. 60.791.928

12162612
~~12302778~~

Trahezzi e intonaci

4x2.341.551 = " 9.366.204

1652834

Pavimenti e rivestimenti:

4x2.676.547 = " 10.706.188

2071178

Infissi: 4x4.707.484 = " 18.828.936

3433.244

Impianto idrico sanitario:

4x2.175.900 = " 8.703.600

1719500

Impianto elettrico

4x 486.400 = " 1.945.600

398600
1343.507

Opere varie 4x1.767.338 = " 7.069.352

491.482

Complesso fabbricato
Sommano opere a forfait

£. 117.411.808

Totale lavori costruzione alloggi

£. 134.780.204

B) Importo lavori attrezzatura area:

~~£. 694.190~~

£. 25.051.342

Importo lavori a base d'asta

£. 134.560.264

Ed in cifra tonda

£. 134.560.000

A DISPOSIZIONE DELLA AMMINISTRAZIONE

a) per gli alloggi:

Compenso Staz. Appaltante

$4,16 \times (60 \times 445.000) = 1.100.000$

~~2,99% x (425.000 x 320) £. 3.944.000~~

" Progettisti

~~1,20% x 136.000.000 " 1.632.000~~

150 400.000

" Collaborazione tecnico-economica

~~0,60% x 136.000.000 " 816.000~~

070 180 =

" Collaudatore

~~0,25% x 136.000.000 " 340.000~~

0,28 70

£. 1.750.000

b) per attrezzatura area:

allacciamenti

500.000

imprevisti

£. 1.000.000

costo area

110.000

£. 5.500.000

£. 15.500.000

Totale generale

£. 156.800.000

1400
500
600
1100
36

3000