

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

P R O G E T T O

d i

COSTRUZIONE DI ABITAZIONI PER LAVORATORI AGRICOLI

DIPENDENTI IN " S.VITO DEI NORMANNI "

Legge 30/12/1960 N.1676 - Esercizio 1965

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

BRINDISI, marzo 1965

L'INGEGNERE

V I S T O :

IL PRESIDENTE

(Gr. Uff. Com/te U.G. VALLARINO)



LAVORI A MISURA

ELEMENTO CON DUE ALLOGGI

A) - FONDAZIONI

1) Scavo di materie per fondazio ni ecc. :

a)	2x12,83x1,00 = mq.	25,66
b)	12,83x1,40 = "	17,86
c)	4,93x1,00 = "	4,93
d)	4x 4,95x1,00 = "	19,80
e)	3,30x0,60 = "	1,98
f)	5,50x0,60 = "	3,30
g)	2x 3,93x1,00 = "	7,86
h)	5,50x0,60 = "	3,30
i)	4x 1,50x1,00 = "	6,00
l)	2x 2,16x0,60 = "	2,59

sono mq. 93,38

mq. 93,38 x 1,00 = mc. 93,38

Scale esterne :

4 x 1,50 x 0,70 x 0,50 = " 2,10

Sommano mc. 95,48

1.200

114.576.==

2) Calcestruzzo a Kg. 150 di cemen to, ecc.

mq. 93,38 x 0,10 = mc. 9,34

7.000

65.380.==

3) Calcestruzzo a Kg. 300 di cemen to per fondazioni, ecc. :

sviluppi come alla voce 1 :

$(a+b+c+\frac{d}{2}+g+\frac{1}{2}) = \text{mq. } 69,31 \times 0,40 = \text{mc. } 27,72$

12.500

346.500.==

4) Ferro omogeneo in opera ecc.

mc. 27,72 x Kg. 70,00 = Kg. 1.940,40

150

291.060.==

5) Muratura in pietrame e malta bastarda, ecc.

mq. 93,38 x 0,60 = mc. 56,03

8.000

448.240.==

6) Spianata di malta ecc. superficie idem voce 1)

= mq. 93,38

180

16.808,40

A Riportare

1.282.564,40

= 2 =

Riporto

1.282.564,40

7) Stratificazione di asfalto,
ecc.

superficie idem alla voce pre
cedente

= mq. 93,38

600

56.028.==

=====

8) Vespaio calcareo ecc.

Deposito attrezzi :

2 x 2,60 x 4,40 x 0,30

= mc. 6,86

1.600

10.976.==

=====

SOMMARIO FONDAZIONI £. 1.349.568,40

=====

ELEMENTO CON DUE ALLOGGI

B) - R U S T I C O

9) Muratura tufo e carparo, ecc.

2 x 12,40 x 0,50 x 0,81	= mc.	10,04
4 x 1,50 x 0,50 x 0,81	= "	2,43
2 x 9,06 x 0,50 x 0,81	= "	7,34

Muri veranda cucina

5,60 x 0,43 x 0,81	= "	1,95
--------------------	-----	------

Muri verande soggiorni

2(1,50+2,70)x0,43x0,81	= "	2,95
------------------------	-----	------

PIANI TERRA E 1°

2 x 6,06 x 0,43 x 2,90	= "	15,11
2x2x1,50 x 0,43 x 2,90	= "	7,48

Sommano

mc.	47,31	8.000	378.480.==
=====			

10) Muratura tutta carparo ecc.

PILASTRINI PIANO TERRA :

2 x 0,43 x 0,50 x 2,00	= mc.	1,24	12.000	14.880.==
=====				

11) Muratura tutta tufo ecc.

ZOCCOLO MURO DI SPINA

11,40 x 0,50 x 0,81	= mc.	4,62
---------------------	-------	------

MURI DEPOSITO ATTREZZI :

2 x 4,10 x 0,50 x 0,81	= "	3,33
------------------------	-----	------

Zoccolo :

MURO DIVISORIO TRA LE SCALE

11,60 x 0,43 x 0,81	= "	4,04
---------------------	-----	------

PIANO TERRA LATO SOGGIORNI

2 x 2,70 x 0,43 x 2,90	= "	6,73
------------------------	-----	------

FRONTE DEPOSITO ATTREZZI

2 x 3,23 x 0,43 x 2,90	= "	8,06
------------------------	-----	------

MURO RETRO CUCINA

5,40 x 0,43 x 2,90	= "	6,73
--------------------	-----	------

TRAVERSA

2 x 9,63 x 0,43 x 2,90	= "	24,01
------------------------	-----	-------

MURO DI SPINA

Piani : terra e 1°

2 x 11,20 x 0,43 x 2,90	= "	27,94
-------------------------	-----	-------

A Riportare

mc.	85,46		393.360.==
-----	-------	--	------------

= 4 =

Riporto	mc.	85,46		393.360.==
<u>MURO PROSPETTO ANTERIORE</u>				
(11,20+0,86)x0,43x2,90	= "	15,04		
Sporgenza posteriore ed anteriore :				
2 x 1,50 x 0,43 x 2,90	= "	3,74		
Muri verande dge scale				
2 x 3,10 x 0,43 x 2,90	= "	7,73		
Muri laterali				
2 x 2,90 x 0,43 x 2,90	= "	22,94		
<u>ATTICO</u>				
5,00 x 0,43 x 2,00	= "	4,30		
6,50 x 0,43 x 2,00	= "	5,59		
2,60 x 0,43 x 2,00	= "	2,24		
Sommano	mc.	147,04		
<u>A DEDURRE :</u>				
Pilastrini in carparo volume idem voce 10)	= "	1,24		
Restano	mc.	145,80	6.000	874.800.==
		=====		

12) Muratura tufo da cm. 20 ecc.

Piani : terra e 1° (scala)				
2 x 6,10 x 2,90	= mq.	35,38		
Piano terra cucina				
4,07 x 2,90	= "	11,83		
Piano terra sporgenza cucina				
2 x 1,07 x 2,90	= "	6,21		
<u>ATTICO</u>				
Muri lato scala chiocciola				
9,60 x 0,54	= "	5,18		
Muro rimanente magg. lunghezza				
18,90 x 0,54	= "	10,21		
Muri scala 1° Piano				
2 x 3,20 x 2,90	= "	18,56		
2 x 3,20 x 2,00	= "	12,80		
2,60 x 2,00	= "	5,20		
Muro divisorio terrazza				
5,00 x 0,54	= "	2,70		
Sommano	mq.	108,07	1.500	162.105.==
		=====		

A Riportare

1.430.265.==

= 5 =

Riporto

1.430.265.==

13) Solaio misto prefabbricato :

CALPESTIO PIANO TERRA

11,63 x 4,60	= mq.	53,50
2 x 1,50 x 2,50	= "	7,50
2 x 3,00 x 4,00	= "	24.==
2 x 2,70 x 1,00	= "	5,40

Somma

mq. 90,40

4.000

361.600.==

COPERTURA PIANO TERRA E 1° P.

2 x 11,40 x 4,07	= mq.	91,16
2 x 1,50 x 2,60	= "	7,80
2 x 4,70 x 4,70	= "	44,18
2x2x1,10 x 2,50	= "	11.==
2 x 5,60 x 4,70	= "	52,64

Somma

mq. 206,78

4.500

930.510.==

14) Solai per scala e stenditoio
sovraccarico Kg. 150 :

12,50 x 5,50	= mq.	57,50
--------------	-------	-------

4.000

230.000.==

15) Copertura a tegole ecc.
parte rosse e parte grigie in
cemento :

13,50 x 5,50	= mq.	72,90
--------------	-------	-------

1.400

102.060.==

16) Calcestruzzo a Kg. 300 di ce-
mento ecc.

PILASTRI PIANO TERRA

4 x 0,43 x 0,40 x 2,90	= mc.	1,99
0,20 x 0,60 x 2,90	= "	0,35

PRIMO PIANO

2 x 0,20 x 0,50 x 2,90	= "	0,58
------------------------	-----	------

TERRAZZA

1 x 0,20 x 0,50 x 2,00	= "	0,20
------------------------	-----	------

TRAVE PIANO TERRA

12,26 x 1,00 x 0,22	= "	2,70
---------------------	-----	------

PIANI : TERRA E 1°

2 x 6,00 x 0,80 x 0,22	= "	2,40
------------------------	-----	------

CORNICE

(2x13,20+14,90)x0,50x0,12	= "	2,53
---------------------------	-----	------

SPORGENZA SOLAIO STENDITOIO

2 x 25,00 x 0,42 x 0,10	= "	0,92
-------------------------	-----	------

SPORGENZA TERRAZZA

10,00 x 0,30 x 0,10	= "	0,30
---------------------	-----	------

A Riportare

mc. 11,97

3.054.435.==

= 6 =

Riperto

= mc. 11,97

3.054.435.==

BALCONI

6 x 3,10 x 1,50 = mq. 27,90

2 x 12,26 x 1,50 = " 36,78

sono mq. 64,68

mq. 64,68 x 0,14

= " 9,05

Sommano

mc. 21,38

14.500

310.010.==

17) Ferro omogeneo in ragione di
Kg. 80/mc.

mc. 21,38 x Kg. 80,00

= Kg. 1.710,40

150

256.560.==

18) Rampe e pianerottoli di scale

2 x 1,50 x 1,00

= mq. 3,00

2 x 6,50 x 1,00

= " 13,00

Sommano

mq. 16,00

4.500

72.000.==

19) Masse a pendio per terrazza :

12,00 x 4,80

= mq. 57,60

200

11.520.==

20) Stratificazione di asfalto a
due strati ecc.

superficie idem voce 19)

= mq. 57,60

Balconi :

2 x 13,20 x 1,50

= " 39,60

Sommano

mq. 97,20

900

87.480.==

21) Pavimentazione in marmette ecc.

TERRAZZA :

2 x 4,80 x 4,80

= mq. 46,08

11,40 x 4,80

= " 54,72

Sommano

mq. 100,80

1.300

131.040.==

22) Mappetta in lastre di Cursi

MURO TERRAZZA

27,30 x 0,40

= mq. 10,92

BALCONI

2 x 13,20 x 0,40

= " 10,56

Sommano

mq. 21,48

700

15.036.==

A Riportare

3.938.081.==

Riparto

3.838.081.==

23) Muro in laterizio ecc.

2 x 4,00 x 0,50

2 x 1,70 x 1,00

1,50 x 2,90

Sommano

= mq. 4,00

= " 3,40

= " 4,35

mq. 11,75

1.400

16.450.==

24) Scala a chiocciola ecc.

gradini

= N° 16

6.000

96.000.==

SOMMARIO RUSTICO £. 4.050.531.==

C) - TRAMEZZI ED INTONACI

25) Murature per tramezzi ecc.

PIANO RIALZATO

2 x 4,07 x 2,90	= mq.	23,61
2 x 2,60 x 2,90	= "	15,08
2 x 1,00 x 2,90	= "	5,80

PRIMO PIANO

2 x 4,07 x 2,90	= "	23,61
2 x 4,70 x 2,90	= "	27,26
2 x 5,20 x 2,90	= "	30,16

Sommano

mq.	125,52	1.000	125.520.==
=====			

26) Intonaco civile ecc.

SOFFITTI

mq. 206,78 + 57,50	= mq.	264,28
--------------------	-------	--------

SOTTOTRAVI

2 x 2,60 x 1,00	= "	5,20
5,20 x 0,80	= "	4,16

PARETI

Piano terra :

2x2 x (5,60+6,20) x 2,85	= "	134,52
2x2 x (2,90+4,07) x 2,85	= "	79,46
2x2 x (1,60+1,00) x 2,85	= "	29,64
2x2 x (0,90+1,00) x 2,85	= "	21,66
2x2 x (2,60+4,70) x 2,85	= "	23,22
2x2 x (2,00+0,90) x 2,85	= "	66,12

Primo Piano :

2x2 x (4,50+4,70) x 2,85	= "	104,88
2x2 x (2,50+1,40) x 2,85	= "	44,46
2x2 x (3,20+4,07) x 2,85	= "	82,89
2x2 x (1,30+2,97) x 2,85	= "	48,68
2 x (1,70+2,97) x 2,85	= "	26,62
2x2 x (1,50+1,00) x 2,85	= "	28,50

SOTTORAMPE

2 x 2,00 x 0,90	= "	3,60
-----------------	-----	------

STENDITOI

2 x (4,80+4,70+5,00) x $\frac{2x1,20}{2}$	= "	34,80
---	-----	-------

Sommano

mq.	1.053,02	400	421.208.==
=====			

A Riportare

546.728.==

Riporto

546.728.==

27) Tinteggiatura a latte di calce

superficie idem voce n° 26 = mq. 1.053,02

40

42.120.==

=====

SOMMANO TRAMEZZI ED INTONACI £. 588.848.==

=====

D) - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI

**28) Pavimento in marmette comuni
levigati in opera ecc.**

Superficie idem sola piano
rialzato e 1°

= mq. 206,78

Balconi

6 x 2,95 x 1,35

= " 23,89

11,83 x 1,35

= " 15,90

Sommano

mq. 246,57

A dedurre :

a) pavimento deposito :

2x2,60x4,80 = mq. 24,96

b) soggiorno e
cucine :

2x4,60x4,70 = " 43,24

2x1,00x2,60 = " 5,20

2x2,50x4,70 = " 23,30

2x3,20x4,07 = " 26,05

2x1,00x2,97 = " 5,94

5,20x1,00 = " 5,20

sono deduzioni

= " 152,89

Restano

mq. 93,68

1.450

135.836.==

**29) Pavimento in marmette colorate
ecc.**

sviluppi superficie idem dedu-
zioni 2° parte voce precedente

mq. 152,89 - 24,96

= mq. 127,93

1.700

217.481.==

30) Pavimenti in pietrini ecc.

sviluppi superficie idem dedu-
zioni 1° parte voce 28)

= mq. 24,96

1.000

24.960.==

**31) Lastre di Trani da cm.3 con
gocciolatoio ecc.**

STANGONI BALCONI

6 x 3,00 x 0,20

= mq. 3,72

4 x 1,50 x 0,20

= " 1,20

12,26 x 0,20

= " 2,45

INGRESSI

2 x 1,20 x 0,20

= " 0,48

SCALE

2 x 20 x 1,00 x 0,33

= " 13,20

A Riportare

mq. 21,05

378.277.==

Riporto	mq.	21,05		378.277.==
2x2 x 1,60 x 0,35	= "	2,24		

PIANO TERRA :
soglie battente da cm.3 in
Trani o Travertino con goccio
latoio, canaletti e battente :

Cucine

2 x 2,00 x 0,50	= mq.	2,00
2 x 1,20 x 0,50	= "	1,20
2 x 1,50 x 0,30	= "	0,90

PRIMO PIANO :

2 x 1,10 x 0,30	= "	0,66
4 x 1,10 x 0,30	= "	1,32
4 x 0,80 x 0,50	= "	1,60

Sommano	mq.	30,97	6.800	210.596.==
		=====		

32) Idem da cm.2 ecc.

SOTTOGRADI :

2 x 20 x 1,00 x 0,13	= mq.	5,20
4 x 1,65 x 0,15	= "	0,99

SOGLIE BUSSOLE :

4 x 0,90 x 0,43	= "	1,55
2 x 0,90 x 0,10	= "	0,18
2 x 0,90 x 0,20	= "	0,36
8 x 0,70 x 0,10	= "	0,56
2 x 0,70 x 0,43	= "	0,60

Sommano	mq.	9,44	5.800	54.752.==
		=====		

33) Rivestimento con piastrelle,
ecc.

PIANO TERRA

2 x (1,60+0,90) x 1,05	= mq.	5,25
------------------------	-------	------

CUCINE

2 x 4,07 x 1,40	= "	11,40
-----------------	-----	-------

PRIMO PIANO

2x2 x (1,30+2,97) x 1,05	= "	17,94
--------------------------	-----	-------

Sommano	mq.	34,59	3.300	114.147.==
		=====		

SOMMANO PAVIMENTI E RIVESTIMENTI €. 809.996.==

=====

E) - I N F I S S I

34) Serranda da 8/10 ecc.

Deposito :

2 x 1,80 x 2,20

= mq. 7,92

10.000

79.200.==

35) Portoncini d'ingresso ecc.

4 x 0,94 x 2,20

= mq. 8,90

2 x 1,14 x 2,20

= " 5,01

Sommano

mq. 13,90

10.000

139.000.==

36) Telai a vetri, ecc.

FINESTRE

2 x 2 x 1,60 x 1,55

= mq. 9,92

4 x 1,24 x 1,55

= " 7,69

BALCONI

2 x 1,24 x 2,45

= " 6,08

2 x 0,84 x 2,45

= " 4,12

Sommano

mq. 27,81

FINESTRINI

3 x 0,50 x 0,80

= " 1,20

Totale

mq. 29,01

7.000

203.070.==

37) Persiane avvolgibili ecc.

superficie idem 1^a parte voce n° 36)

= mq. 27,81

5.800

161.298.==

38) Cassonetti coprirullo ecc.

4 x 1,90 x 0,50

= mq. 4,56

6 x 1,54 x 0,50

= " 4,62

2 x 1,10 x 0,50

= " 1,10

Sommano

mq. 10,28

3.500

35.980.==

39) Bussole ecc.

6 x 0,95 x 2,15

= mq. 12,25

10 x 0,75 x 2,15

= " 15,12

Sommano

mq. 27,37

8.000

218.960.==

SOMMANO INFISSI £. 837.508.==

F) - IMPIANTO IDRICO-SANITARIO

40) Tubi di ghisa ø 100	= ml. 10.==	2.800	28.000.==
	=====		
41) Tubi cemento amianto ø 90 per esalatori	= ml. 12.==	800	9.600.==
	=====		
42) Tubi cemento amianto ø 100 per pluviali	= ml. 16.==	1.000	16.000.==
	=====		
43) Zoccoli di ghisa	= N° 2	7.000	14.000.==
	=====		
44) Tubazione Mannesmann ecc. 2 x 20,00 anelli	= ml. 40.== = " 15.==		
Semmano	ml. 55.==	1.000	55.000.==
	=====		
45) Contatori divisionali per acqua	= N° 2	5.500	11.000.==
	=====		
46) Banconi cucina a fucagna	= N° 2	25.000	50.000.==
	=====		
47) Canne fumarie ecc. 2 x 8,00	= ml. 16.==	1.500	24.000.==
	=====		
48) Lavapiatti	= N° 2	15.000	30.000.==
	=====		
49) Vasche da bagno a sedile	= N° 2	38.000	76.000.==
	=====		
50) Vasi per cesso	= N° 2	12.000	24.000.==
	=====		
51) Lavabi	= N° 2	10.000	20.000.==
	=====		
52) Bidet con zampillo parabolico	= N° 2	12.000	24.000.==
	=====		
A Riportare			381.600.==

= 14 =

Riporto

381.600.==

53) Tubi e lastre di piombo per
bocchettoni, ecc.

= Kg. 30.==

450

13.500.==

=====

54) Lavapanni

= N° 2

8.000

16.000.==

=====

SOMMARIO IMPIANTO IDRICO-SANITARIO L. 411.100.==

=====

G) - IMPIANTO ELETTRICO

55) Impianto elettrico sottotrag cia ecc.	c. l. = N° 22	2.000	44.000.==
	=====		
56) Prese di corrente da luce	= N° 6	1.000	6.000.==
	=====		
57) Idem per elettrodomestici	= N° 8	1.500	12.000.==
	=====		
58) Impianto campanelli	= ml. 10.==	900	9.000.==
	=====		

SOMMARIO IMPIANTO ELETTRICO £. 71.000.==

=====

H) - OPERE VARIE

59) Intonaco esterno, ecc.

PIANO TERRA :

$(12,26+10,06+11,83+6 \times 1,50) \times 3,20$ mq. 138,08

$(12,26+10,06+11,83+3 \times 1,50) \times 3,20$ " 123,68

Sottobalconi

$2 \times 11,83 \times 1,50$ = " 35,49

$5,80 \times 1,50$ = " 8,70

$2 \times 2 \times 3,10 \times 1,50$ = " 18,60

Muri attico :

$(11,83+12,26+5,00+5,00) \times 1,00$ = " 34,09

$2 \times 5,00 \times 1/2 \times (2,00+1,00)$ = " 15,00

Cornice :

$(2 \times 13,20+14,90) \times 0,50$ = " 20,65

Parapetti :

$3,60 \times 1,10$ = " 3,96

Sommano

mq. 398,25

500

199.125.==

60) Ferro lavorato in opera per ringhiere verande ecc.

$3 \times 4,60$ = ml. 13,80

$1 \times 2,70$ = " 2,70

Cucine :

$2(3,60+0,60+0,60)$ = " 9,60

Letti

$(3 \times 4,50) + 3,00$ = " 16,50

Posteriore :

$2 \times 10,30$ = " 20,60

sono ml. 63,20

ml. 63,20 x Kg. 14,00 = Kg. 893,00

Ringhiera terrazza :

$5 \times 1,00 \times 12,00$ = " 60.==

Paletti stenditoi :

$6 \times 2,00 \times 2,00$ = " 24.==

Sommano

Kg. 977.==

350

341.950.==

61) Coloritura ad olio ecc.

INFISSI :

$2 \times (13,90+10,28+27,37)$ = mq. 103,10

$3 \times 27,81$ = " 83,43

Sommano

mq. 186,53

400

74.612.==

A Riportare

615.687.==

Riparto

615.687.==

62) Intonaco bastardo ecc.

Muro d'attico interno :
(11,83+2x5,00) x 1,00
2 x 5,00 x 0,50

= mq. 21,83
= " 5.==

Sommano

mq. 26,83

450

12.073,50

63) Compenso per impermeabilizza
zione ecc.

Cornice

= mq. 24,61

350

8.613,50

64) Rivestimento con listelli di
cotto, ecc.

Pannelli finestre

= mq. 4,00

2.850

11.400.==

SOMMANO OPERE VARIE ... L. 647.774.==

I) ATTREZZATURA AREA SENZA PORTICO

65) Scavo a sezione ristretta ecc.

Muretti				
25,00 x 0,50 x 0,40	= mc.	5,00		
Fognatura				
22,00 x 0,50 x 1,00	= "	11,00		
Sommano	mc.	16,00	1.200	19.200.==
		=====		

66) Calcestruzzo a Kg.200 di cemento ecc.

Fondazione muretti				
25,00 x 0,50 x 0,20	= mc.	2,10	8.500	17.850.==
		=====		

67) Muratura tutta tufo, ecc.

Zoccolo muretti :				
25,00 x 0,43 x 0,54	= mc.	5,80	6.000	34.800.==
		=====		

68) Calcestruzzo a Kg.300 di cemento ecc.

Mappetta spi muretti :				
25,00 x 0,50 x 0,10	= mc.	1,25	14.500	18.125.==
		=====		

69) Cordoni calcarei ecc.

	= ml.	60.==	1.800	108.000.==
		=====		

70) Basolato in pietrame calcareo

Zanella				
60,00 x 0,40	= mq.	24.==	2.500	60.000.==
		=====		

71) Massetto, in calcestruzzo cementizio ecc.

Marciapiedi				
60,00 x 1,00	= mq.	60.==	1.000	60.000.==
		=====		

72) Tappetino bitumato ecc.

2 x 10,00 x 1,50	= mq.	30.==	1.000	30.000.==
		=====		

A Riportare

337.975.==

Riparto

337.975.==

73) Tubi cemento amianto per fogna ecc.	= ml. 22.== =====	1.200	26.400.==
74) Pozzetti con sifone	= N° 2 =====	10.000	20.000.==
75) Pozzetti d'ispezione	= N° 4 =====	4.000	16.000.==
76) Chiusini di ghisa ecc. n° 4 x Kg. 25,00	= Kg. 100.== =====	250	25.000.==
77) Paletti in ferro ecc. 6 x 2,00 x 2,50	= Kg. 30.== =====	350	10.500.==
78) Rete zincata ecc.	= Kg. 10.== =====	450	4.500.==

SOMMARIO ATTREZZATURA AREA E. 434.375.==

=====

R I E P I L O G O

A) - LAVORI A MISURA :

- Fondazioni £. 1.349.568.== ✓
- Attrezzatura Area " 434.375.==
Sono £. 1.783.943.== x 3 = £. 5.351.829.==
=====

B) - LAVORI A FORFAIT :

- Rustico £. 4.050.531.==
- Tramezzi ed Intonaci " 588.848.==
- Pavimenti e rivestimenti. " 809.996.==
- Infissi " 837.508.==
- Impianto idrico-sanitario " 411.100.==
- Impianto elettrico " 71.000.==
- Opere varie " 647.774.==
Sono £. 7.416.757.== x 3 = £. 22.250.271.==
=====

T O T A L E £. 27.602.100.==
=====

ELEMENTO CON DUE ALLOGGI E SOTTOPASSAGGIO

A) - FONDAZIONI

Maggiori lavori per elemento con sottopassaggio :

FONDAZIONI PORTICO

<u>=====</u>				
1) Scavo di materie ecc.				
2x5,50x1,40 = mq. 15,40				
mq. 15,40 x 1,00	= mc. 15,40	1.200	18.480.==	
	<u>=====</u>			
2) Calcestruzzo a Kg. 150 di cemento ecc.				
mq. 15,40 x 0,10	= mc. 1,54	7.000	10.780.==	
	<u>=====</u>			
3) Calcestruzzo a Kg. 300 di cemento ecc.				
mq. 15,40 x 0,40	= mc. 6,16	12.500	77.000.==	
	<u>=====</u>			
4) Ferro omogeneo ecc.				
mc. 6,16 x Kg. 70,00	= Kg. 461,20	150	69.120.==	
	<u>=====</u>			
5) Muratura in pietrame ecc.				
15,40 x 0,60 x 0,40	= mc. 3,70	8.000	29.600.==	
	<u>=====</u>			
6) Vespaio calcareo ecc.				
10,00 x 5,50 x 0,30	= mc. 16,50	1.600	26.400.==	
	<u>=====</u>			
- Totale maggiori lavori fondazioni	£.		231.440.==	
- Importo lavori fondazioni due elementi :				
2 x £. 1.349.568 =	"		2.699.136.==	
T O T A L E	£.		2.930.576.==	
			<u>=====</u>	

ELEMENTO CON DUE ALLOGGI E SOTTOPASSAGGIO

B) - R U S T I C O

Maggiori lavori per elemento con sottopassaggio

- 7) Calcestruzzo a Kg. 300 di cemento, ecc.

Trave sottopassaggio :

2 x 5,50 x 0,43 x 0,60

= mc. 2,84

Trave terrazza :

5,50 x 0,30 x 0,50

= " 0,82

Sommano

mc. 3,66

14.500

53.070.==

- 8) Ferro omogeneo per armatura di cui sopra, ecc.

mc. 3,66 x Kg. 80,00

= Kg. 292,80

150

43.920.==

- 9) Copertura piano terra e primo piano :

2 x 9,25 x 5,50

= mq. 101,75

4.500

457.875.==

- 10) Solaio stenditoio sovraccarico Kg. 150, ecc.

5,00 x 5,50

= mq. 27,50

4.000

110.000.==

- 11) Muratura tufo da cm. 20 ecc.

Primo Piano :

(4,50+2,85) x 2,90

= mq. 21,31

Terrazza :

9,45 x 0,54

= " 5,10

Muro attico :

2 x 5,50 x 1,00

= " 11.==

Sommano

mq. 37,41

1.500

56.115.==

A Riportare

720.980.==

Riporto

720.980.==

12) Copertura con tegole, ecc.

sviluppi idem voce 10)

= mq. 27,50

1.400

38.500.==

=====

13) Masse a pendio ecc.

9,50 x 5,50

= mq. 52,25

200

10.450.==

=====

14) Stratificazione di asfalto,
ecc.

9,50 x 5,50

= mq. 52,25

900

47.025.==

=====

15) Pavimento in marmette, ecc.

9,50 x 5,50

= mq. 52,25

1.300

67.925.==

=====

- Totale maggiori lavori Rustico elemento con sotto-
passaggio

£. 863.980.==

- Importo lavori Rustico due elementi :

2 x £. 4.050.531 =

" 8.101.062.==

T O T A L E £. 8.965.042.==

=====

ELEMENTO CON DUE ALLOGGI E SOTTOPASSAGGIO

C) - TRAMEZZI ED INTONACI

Maggiori lavori per elemento con sottopassaggio

16) Muratura per tramezzi, ecc.

2,65 x 2,90	= mq.	7,68		
4,50 x 2,90	= "	13,05		
1,10 x 2,90	= "	2,90		
		<u> </u>		
Sommano	mq.	23,63	1.000	23.630.==
		<u> </u>		

17) Intonaco civile ecc.

SOFFITTI	= mq.	101,75		
PARETI :				
2x2x(4,50+2,65)x2,90	= "	82,94		
2x(4,50+4,50)x2,90	= "	52,20		
2x(2,60+1,00)x2,90	= "	20,51		
2x(1,80+1,23)x2,90	= "	17,57		
		<u> </u>		
Sommano	mq.	274,97	400	109.988.==
		<u> </u>		

18) Tinteggiatura a calce, ecc.

superficie idem voce 17)	= mq.	274,97	40	10.998,80
		<u> </u>		

- Totale maggiori lavori Tramezzi ed Intonaci elemento con sottopassaggio £. 144.616,80

- Importo lavori Tramezzi ed Intonaci due elementi :
2 x £. 588.848 = " 1.177.696.==

T O T A L E £. 1.322.312,80

ELEMENTO CON DUE ALLOGGI E SOTTOPASSAGGIO
=====

D) - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI

Maggiori lavori per elemento con sottopassaggio

19) Pavimento in marmette comuni,
ecc.

4,50 x 1,23	= mq.	5,53	1.450	8.018,50
		=====		

20) Pavimento in marmette colorate,
ecc.

4,50 x 4,50	= mq.	20,25		
2 x 4,50 x 2,65	= "	23,85		
		=====		
Sommano	mq.	44,10	1.700	66.150.==
		=====		

21) Lastre di Trani da cm.2, ecc.

SOGLIE BUSSOLE :

3 x 0,85 x 0,10	= mq.	0,25		
0,65 x 0,10	= "	0,06		
		=====		
Sommano	mq.	0,31	5.800	1.798.==
		=====		

22) Lastre di Trani da cm.5, ecc.

3 x 0,90 x 0,35	= mq.	0,94	7.800	7.332.==
		=====		

- Totale maggiori lavori Pavimenti e Rivestimenti elemento con sottopassaggio £. 92.118,50

- Importo lavori Pavimenti e Rivestimenti due elementi :
2 x £. 809.996 = " 1.619.992.==

T O T A L E £. 1.712.110,50

=====

ELEMENTO CON DUE ALLOGGI E SOTTOPASSAGGIO

E) - I N F I S S I

Maggiori lavori per elemento con sottopassaggio :

23) Telai a vetri, ecc.

3 x 1,20 x 1,60
0,60 x 0,60

= mq. 5,76
= " 0,36

Sommano

mq. 6,12

7.000

42.840.==

24) Persiane avvolgibili, ecc.

3 x 1,20 x 1,60

= mq. 5,76

5.800

33.408.==

25) Cassonetti coprirullo, ecc.

3 x 1,60 x 0,60

= mq. 0,96

3.500

3.360.==

26) Bussole, ecc.

3 x 0,95 x 2,15
0,75 x 2,15

= mq. 6,13
= " 1,61

Sommano

mq. 7,74

8.000

61.920.==

- Totale maggiori lavori Infissi elemento con sottopassaggio

£. 141.528.==

- Importo lavori Infissi due elementi :

2 x £. 837.508 = £. 1.675.016.==

T O T A L E £. 1.816.544.==

ELEMENTO CON DUE ALLOGGI E SOTTOPASSAGGIO

F) - IMPIANTO ELETTRICO

Maggiori lavori per elemento con sottopassaggio :

27) Impianto elettrico sottotrag- cia, ecc.	c. l. = N° 3	2.000	6.000.==
28) Impianto elettrico comune, ecc.	N° 1	1.000	1.000.==
29) Prese di corrente luce, ecc.	= N° 3	1.000	3.000.==
- Totale maggiori lavori Impianto Elettrico elemento con sottopassaggio		£.	10.000.==
- Importo lavori Impianto Elettrico due ementi : 2 x £. 71.000 =		"	142.000.==
T O T A L E			£. 152.000.==

IMPIANTO IDRICO = SANITARIO

- Importo lavori Impianto Idrico=Sanitario due ele- menti :	2 x £. 411.100. =	£.	822.200.==

ELEMENTO CON DUE ALLOGGI E SOTTOPASSAGGIO

G) - OPERE VARIE

Maggiori lavori per elemento con sottopassaggio :

30) Intonaco esterno, ecc.

2x5,50x8,00

= mq. 88.==

Sottoportico

10,00 x5,50

= " 55.==

Sommano

mq. 143.==

500

71.500.==

31) Coloritura ad olio ecc.

2x(6,12+5,76+7,74)

= mq. 41,16

400

16.464.==

- Totale maggiori lavori Opere Varie elemento con sottopassaggio £.

87.964.==

- Importo lavori Opere Varie due elementi :

2 x £. 647.774 = " 1.295.548.==

T O T A L E £. 1.383.512.==

ELEMENTO CON DUE ALLOGGI E SOTTOPASSAGGIO

N) - ATTREZZATURA AREA

Maggiori lavori per elemento con sottopassaggio :

32) Cordone sotto il portico ecc.

2 x 10,00	= ml. 20.==	1.800	36.000.==
	=====		

33) Zanelle ecc.

20,00 x 0,40	= mq. 8,00		
--------------	------------	--	--

Doppia zanella ingresso porti
co :

2 x 5,50 x 0,40	= " 4,40		
-----------------	----------	--	--

Sommato

	= mq. 12,40	2.500	31.000.==
	=====		

34) Tappetino bitumato, ecc.

10,00 x 8,50	= mq. 85.==	1.000	85.000.==
	=====		

35) Pozzetti d'ispezione, ecc.

	= N° 2	4.000	8.000.==
	=====		

36) Chiusini di ghisa, ecc.

n° 2 x Kg. 25,00	= Kg. 50.==	250	12.500.==
	=====		

- Totale maggiori lavori Attrezzatura Area elemento con sottopassaggio	£.	172.500.==
---	----	------------

- Importo lavori Attrezzatura Area due elementi :		
2 x £. 434.375 =	"	868.750.==

T O T A L E	£.	1.041.250.==
-------------------	----	--------------

SITUAZIONE AL _____

COMUNE DI COMPLESSO.....

Servizi generali

Tipo di servizio	già esi- stente	Inizio lavo- ri in data	Da ultimare in data	Lavori ul- timati il
Allacciamento stradale				
Strade interne al complesso				
Acqua fognante				
Acqua idrica				
Acqua elettrica pubblica				
Acqua elettrica privata				
Allacciamento gas				
Impianti				
Impianto a verde				

Servizi

Tipo di servizio	previ nel P. urb.	previsto in 064	fase di proget- to	iniziati lavori il	ultimati lavori il
Centro sociale					
Asilo nido					
Scuola materna					
Scuole elementari					
Altro tipo di scuola					
Ambulatorio					
Consultorio					
Barbieri					
Barbieri					
Chiesa					
Spazi per gioco					
Attrezzature sportive					

NOTE: _____

segue

R I E P I L O G O
.....

A) - LAVORI A MISURA :

- Fondazioni £. 2.930.576.==
- Attrezzatura Area " 1.041.250.==

Sommano £. 3.971.826.==

B) - LAVORI A FORFAIT :

- Rustico £. 8.965.042.==
- Tramezzi ed Intonaci " 1.322.312.==
- Pavimenti e Rivestimenti " 1.712.110.==
- Infissi " 1.816.544.==
- Impianto igienico-sanitario " 822.200.==
- Impianto elettrico " 152.000.==
- Opere varie " 1.383.512.==

Sommano £. 16.173.720.==

T O T A L E £. 20.145.546.==
=====

RIEPILOGO GENERALE

A) - LAVORI A MISURA

- Palazzina senza portico£. 5.351.829.==

- Palazzina con portico :

3 x £. 3.971.826 = " 11.915.478.==

Sommano £. 17.267.307.==

9'405'429,10-

4'320'075,50

3'541'802,40

B) - LAVORI A FORFAIT

- Palazzina senza portico £. 22.250.271.==

- Palazzina con portico :

3 x £. 16.173.720 = " 48.521.160.==

Sommano £. 70.771.431.==

TOTALE £. 88.038.738.==

ED IN CIFRA TONDA £. 88.000.000.==

C) - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE :

- per spese generali £. 5.280.000.==

- per allacciamenti " 1.720.000.==

- per imprevisti " 11.000.000.==

Sommano £. 18.000.000.==

TOTALE GENERALE £. 106.000.000.==

5000-