

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI

PROVVEDITORATO REGIONALE ALLE OO.PP. PER LA PUGLIA

B O A I R I

Legge 19.1.1963 n.17- I.A.C.P. di Brindisi- Esercizio
finanziario 1962-63.-

COSTRUZIONE di case popolari in Brindisi al Quartiere

C.E.P.- Ampliamento Ovest- Lotto 14/bis.

IMPRESA: Consorzio Ravennate delle Cooperative di

Produzione e Lavoro con sede in Ravenna.

CONTRATTO in data 24.6.1965 n.4618.

RELAZIONE DEL COLLAUDATORE SUI RAPPORTI FRA STATO ED

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DI BRINDISI.

P R E M E S S E: Si richiamano tutte quelle di cui

alla relazione, verbale di visita e certificato di

collaudo, redatto dal sottoscritto Collaudatore il

5 maggio 1967 che qui si allega in copia e che si

intende integralmente trascritte.

PROGETTO.- Il progetto è stato redatto dall'Ufficio

dell'I.A.C.P. di Brindisi nell'ottobre 1963 per un

importo complessivo di £.162.000.000,= così distinte:

A)-Lavori a base d'asta £.152.300.000,=

A riportare £.152.300.000,=

Riporto £. 152.300.000,=

B)-Somme a disposizione dell'Amm/ne

-spese generali £.7.615.000

-allacciamenti vari " 800.000

-imprevisti " 1.285.000

- £. 9.700.000,=

Tornano £. 162.000.000,=

Il progetto è stato approvato con provveditoriale

n.3892 in data 10.2.1964.

PERIZIA SUPPLETIVA DI MAGGIORE SPESA PER AGGIUDICA-

ZIONE IN AUMENTO.- In data 30.9.1965 l'I.A.C.P. di

Brindisi ha redatto una perizia suppletiva di maggiore spesa per aggiudicazione gara in aumento e per integrazione spese generali.

A seguito di gara di appalto in aumento i lavori vennero aggiudicati col 13,21% di aumento con una conseguente maggiore spesa sulle opere a base d'asta di £.20.118.830,=

L'importo della perizia suppletiva è di nette lire 22.860.000 di cui £.2.730.129 per spese generali e £.11.041 per imprevisti.

Tale perizia è stata approvata dal Provveditorato Regionale alle OO.PP. di Bari con D.P. n.11152 in data 24.4.1966 registrato alla Corte dei Conti il 12.9.1966 Reg.5 foglio 214.

FINANZIAMENTO. - Con decreto n. 5483 in data 13.7.964 registrato alla Corte dei Conti il 3.8.1964 registro 35, foglio 119 il Ministero dei LL.PP. Div. XVI, ai sensi della legge 19.1.1963 n. 17, per la costruzione di case popolari nella provincia di Brindisi ha concesso all'Istituto Autonomo per le case popolari di Brindisi un contributo annuo in misura costante per la durata di anni 35 di £.10.000.000,= pari al 2% sul mutuo di £.500.000.000,= che l'I.A.C.P. di Brindisi avrebbe contratto con la Cassa DD.PP.

La Cassa DD.PP. con provvedimento in data 27.11.964, registrato alla Corte dei Conti il 16/2/1965 reg.n. 239 foglio 103 ha concesso all'I.A.C.P. di Brindisi il mutuo di £.500.000.000,= all'interesse del 5,50% ammortizzabile in 35 anni.

LAVORI ESEGUITI IN APPALTO. - I lavori autorizzati e sono stati eseguiti dall'Impresa Consorzio Ravennate delle Cooperative di Produzione e Lavoro di Ravenna con contratto in data 24.6.1965 n. 4618 di repertorio, registrato a Brindisi il 25.6.1965 al n. 1256 mod. I.

L'ammontare dei lavori eseguiti secondo lo stato finale redatto dal Direttore dei lavori in data 8.11.1966 ascende a £.136.407.933,= al netto dell'aumento contrattuale del 13,21%.

ULTIMAZIONE DEI LAVORI.- I lavori sono stati ultimati il giorno 11.5.1966 in tempo utile, come da verbale in pari data a firma del Direttore dei lavori.

COLLAUDO.- Con nota n.4052 in data 18.2.1967 del Provveditorato Regionale alle OO.PP. di Bari è stato incaricato del collaudo il sottoscritto dr.ing.Giuseppe De Bellis ingegnere Capo dell'Ufficio del Genio Civile di Foggia.

La visita di collaudo ha avuto luogo il giorno 24 aprile 1967 ed in data 5 maggio 1967 è stato rilasciato il certificato di collaudo.

A C C E R T A T O

- che i fabbricati costruiti corrispondono a quelli previsti nel progetto approvato;
- che le spese afferenti la realizzazione dei lavori sopracitati consistono in:

-Lavori eseguiti in appalto dal

Consorzio Ravennate delle Coope-

rative di Produzione e Lavori ed

ammontanti, giusta certificato di

collaudo in nette £. 136.407.933,=

-spese generali dovute all'I.A.C.P.

di Brindisi nella misura del 5%

sull'importo dei lavori " 6.820.397,=

A riportare £. 143.228.330,=

Riporto	£. 143.228.330,=
-spese ed onorari di collaudi	" <u>349.965,=</u>
Totale	£. 143.578.295,= =====

(diconsi lire centoquarantatremilionicinquecentosettantottomiladuecentonovantacinque).

In base a tale liquidazione la spesa sostenuta e da sostenere per la costruzione degli edifici in epigrafe alla data del collaudo è di lire £.143.578.295 cui in prosieguo bisognerà aggiungere gli oneri che l'I.A.C.P. di Brindisi dovrà sostenere per gli allacciamenti alle reti idrica, fognante ed elettrica.

Foggia, 10 maggio 1967

IL COLLAUDATORE

(Ing. Capo Giuseppe De ^Bellis)

