

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Lavori di costruzione di Case Popolari in Brindisi

C.E.P. - Ampliamento Ovest - Lote 12° Bis. -

Legge 21.4.1962, n.195-Esercizio 1963/1964

Importe a base d'asta. L. 149.700.000=

Importe al netto del ribasso 0,50% ." 148.951.500=

Importe netto atto aggiuntivo n.

4590 del 7.5.1965. " 15.954.023=

RELAZIONE DI ACCOMPAGNAMENTO ALLO STATO FINALE

TITOLO DELLA SPESA: Lavori di costruzione di tre/pa-
lazzine di Case Popolari in Brindisi- Quartiere CEP-
Rione Paradise per n.47 alloggi e vani contabili
n.278.-

APPROVAZIONE: Il progetto risulta approvato con Prov-
veditoriale n.9576 del 10.9.1963.-

CONTRATTO: I lavori furono affidati all'Impresa COR
RADO Pier Marcello con contratto n.4339 del 10.2.1964
registrato a Brindisi il 15.2.1964 al n.1521 Mod.I
con il ribasso delle 0,50% e quindi per l'importo
netto di L. 148.951.500.=

DIRETTORE DEI LAVORI: Il sottoscritto Dott.Ing.Gio-
vanni ROMA, Direttore Tecnico dell'Istituto Autonomo

Case Popolari della Provincia di Brindisi.-

CONSEGNA, DURATA E ULTIMAZIONE: I lavori vennero consegnati all'Impresa con verbale del 15.2.1964; poichè l'art.13 del Capitolato Speciale d'Appalto fissa in mesi 12(dodici) il tempo utile per la loro ultimazione, la scadenza doveva avvenire il 14 febbraio 1965.-

In effetti i lavori, in attesa dell'approvazione del progetto di variante del 22.12.1964 vennero sospesi in data 30 gennaio 1965, restando giorni utili sedici.-

Con atto aggiuntivo n.4590 del 7.5.1965, i lavori furono prerogati di gg.90(novanta) dal termine stabilito nel contratto principale, e furono ripresi in data 7.5.1965, come risulta dal verbale, per cui il termine utile di ultimazione veniva portato al 20. agosto.1965.-

In effetti i lavori vennero ultimati in data 20.8.65 e quindi in tempo utile, come risulta dal regolare verbale di ultimazione in pari data.-

PROGETTO DI VARIANTE: In data 22.12.1964 venne redatto un progetto di variante dell'importo netto di lire 165.041.412=, e quindi con una maggiore spesa di £.16.089.912, rispetto alle previsioni del progetto principale.-

Tale progetto di variante venne approvato dal Comitato Tecnico Amministrativo del Provveditorato Regionale

le alle OO.PP. di Bari con voto n.102 reso nell'adunanza del 5.3.1965 nelle importe complessive nette di £.15.954.023= giusta nota dell'Ufficio del Genio Civile di Brindisi del 4.5.1965 n.3599.-

I lavori vennero ripresi e commessi alla stessa Impresa con verbale di ripresa in data 7.5.1965.-

IMPORTO DELLE SOMME AUTORIZZATE: con contratto principale. L.148.951.500=
con atto aggiuntivo " 15.954.023=

TOTALE L.164.905.523=

ORDINI E DISPOSIZIONI DATE ED ESITO AVUTONE: L'Impresa ottemperò sempre agli ordini impartiti dal personale preposta alla Direzione dei Lavori.-

ASSICURAZIONE OPERAI: Gli operai vennero assicurati presso l'I.N.A.I.L. di Brindisi con polizza n.2541/3 con decorrenza continuativa.-

CONTO FINALE E CREDITO DELL'IMPRESA: Il conto finale al netto del ribasso d'asta dello 0,50% ammonta a £. L.164.792.431,14=
da cui detraendo l'ammontare degli accenti corrisposti all'impresa:

- per lavori

n.1- 25.3.1964 L. 16.800.000=

" 2- 27.4.1964 " 14.700.000=

a riportare . L. 21.500.000=

Riparto L. 21.500.000= L. 164.792.431,14=

n.3- 4.6.1964 L. 19.200.000=

" 4- 3.7.1964 " 14.000.000=

" 5- 3.8.1964 " 14.000.000=

" 6- 27.1.1965 " 50.800.000=

" 7- 12.5.1965 " 22.900.000=

" 8- 8.11.1965 " 2.420.000=

-per svincolo 50% importo

Ritenute di garanzia, art.6

Legge 21.6.64 n.463 e deli

bera 27.11.1965 n.1281 del

Consiglio di Amministrazione

I.A.C.P. in data 20 novem-

bre 1965 L. 4.950.000=

Sommano le detrazioni. L. 159.770.000.=

RESTA IL CREDITO NETTO ALL'IMPRESA L. 5.022.431,14=

Detto conto finale è stato firmato dall'Impresa Sig.

CORRADO Pier Marcello con riserva per la richiesta

relativa alla revisione dei prezzi del Capitolato.

La Direzione dei Lavori farà relazione riservata al

Collaudatore.

AVVISI AD OPPONENDUM: non essendovi stata occupazio

ne temporanea e permanente di aree, non si è prece-

dute alla richiesta pubblicazione come prescritte

dall'art.93 del Regolamento 25.5.1895 n.350 relativo

agli avvisi di cui all'art.360 della Legge sui LL.PP.-

LIBERTA' DI CREDITO: Per i lavori di che trattasi non risultano notificati atti di sequestro e comunque impeditivi al pagamento da effettuarsi, tranne il mandato irrevocabile all'incasso a favore del Banco di Napoli-filiale di Brindisi- del 24.2.1964, numero 84134 di Rep. e n.2677 di raccolta, per Notar Greco, reg. a Brindisi il 27.2.1964.-

INDICAZIONE SOMMARIA DEI LAVORI: I lavori eseguiti dall'impresa comprendono tutte le categorie di opere necessarie e cioè: scavi, fondazioni, strutture in c.a., solai, murature, coperture, intonaci, pavimenti, scale, infissi, coloriture, impianti idrico-sanitarie-elettrico e sistemazioni esterne, ecc...-

Brindisi, li 30 marzo 1966



IL DIRETTORE DEI LAVORI
(Dott.Ing.Giovanni ROMA)

A large, stylized handwritten signature in dark ink, written over the typed name of the Director of Works.