

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----000000-----

Case Popolari in Ceglie Messapico - Via N. Sauro - 2°

e 3° Lotte - Legge 9/8/1954, n. 640 - Eserc. 1955/1956

P E R I Z I A

PER LAVORI DI COMPLETAMENTO

R E L A Z I O N E

Con Provveditoriale n. 20707 del 23/7/1965 si richiedeva a questo Istituto di segnalare la effettiva necessità dei lavori di completamento dei fabbricati costruiti per conto dello Stato, per le famiglie che occupavano abitazioni malsane.-

Pertanto si disponeva, per i fabbricati suindicati, un sopralluogo onde accertare i lavori necessari per il loro completamento.-

Trattasi di due palazzine costruite da questo Istituto con progetto tipo nell'anno 1956/57 per complessivi 16 alloggi e n. 72 vani contabili ciascuno distribuiti su quattro piani.-

I lavori ritenuti di effettiva necessità sono:

-Provvista e posa in opera di persiane alla romana in legno abete con relativa coloritura ad olio.-

-Pavimentazione dei piazzali, di pertinenza delle palazzine, rimasti allo stato naturale.=

La spesa prevista è di £.5.870.000 oltre a £.352.200 a disposizione dell'Amministrazione per spese generali.=

Nel sottoporre all'approvazione la presente perizia si chiede il relativo benestare e conseguente finanziamento di £.6.222.200, come innanzidetto e ad affidare i lavori a Ditte specializzate, mediante regolare gara di appalto.=

Fa parte della presente relazione la stima dei lavori e l'elenco prezzi, nonché la planimetria generale della zona.=

BRINDISI, Li 30 Settembre 1965

IL DIRETTORE TECNICO IACP
(Dott. Ing. Giovanni ROMA)

Visto:

IL PRESIDENTE

(Gr. Uff. Con. te U. G. VALLARINO)



COMPUTO METRICO E STIMA DEI LAVORI

- 1) Provvista e posa in opera di persiane alla romana in abete ecc.

2° e 3° Lotto

Lato scale 2x4x4xl,28xl,72 = mq. 70,45
 " opposto 2x4x4xl,28xl,72 = " 70,45

sommario mq.140,90 10.000 1.409.000.=
 =====

- 2) Coloritura ad olio e colori a tre passate ecc.

2° e 3° Lotto

Superficie come sopra:
 mq.140,90x3

= mq.422,70 400 169.080.=
 =====

- 3) Scavo a sezione obbligata ampia o di sbancamento di materie ecc.

2° e 3° Lotto

Piazzali non sistemati prospicienti le palazzine

2x32,00xl7,50x0^m,20

= mc.224,00 1.000 224.000.=
 =====

- 4) Scavo a sezione obbligata ampia o di sbancamento di roccia compatta ecc.

2° e 3° Lotto

2x32,00xl7,50x0^m,40

= mc.448,00 4.200 1.881.600.=
 =====

- 5) Massetto in calcestruzzo a kg.200 ben spianato e battuto dello spessore di cm.5+6

2° e 3° Lotto

Piazzali prospicienti le palazzine

2x34,10xl7,50

= mq.1193,50 650 775.775.=
 =====

- 6) Pavimentazione di pietrini di cemento a 16 scacchi ecc.

2° e 3° Lotto

Piazzali prospicienti le palazzine

a riportare

4.459.455.=

riporto 4.459.455.=

Superficie pari al massetto
di cui al numero precedente: mq. 1193,50 1.100 1.312.850.=
=====

- 7) Cordoni di pietra calcarea
duri della sezione di 0,20x
x0,30 ecc.

2° e 3° Lotto

Laterali piazzali 2x17,50p = ml. 35.= 2.000 70.000.=
=====

- 8) Basoli calcari duri, dello
spessore minimo di coda di
cm.15 ecc.

2° e 3° Lotto

Laterali piazzali
2x17,50x0,40 = mq. 14,00 2.500 35.000.=
=====

TOTALE LAVORI...L.5.877.305.=

ed in c.t.....L.5.870.000.=

A disposizione dell'Amministrazione

per spese generali 6%.....L. 352.200.=

Totale Generale perizia...L.6.222.200.=
=====

BRINDISI, 30 Settembre 1965

IL DIRETTORE TECNICO IACP
(Dott. Ing. Giovanni ROMA)

Visto:

IL PRESIDENTE
(Gr. IV. Com. te U.G. VALLARINO)

