

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

SETTORE TECNICO: "Servizi nuove costruzioni, recupero,
manutenzioni, Patrimonio e Catasto".

REGISTRO GENERALE		REGISTRO SETTORE	
N°	DATA	N°	DATA
366/08/D	24 Aprile 2008	146/08	24 Aprile 2008

OGGETTO: Art. 147 DPR 554/1999. Provvedimento di somma urgenza per lavori di rifacimento pavimenti su alloggi insistenti sul lotto denominato C/3 siti in Brindisi alla Piazza Raffaello – Via Caduti di via Fani, civico 22.
AGGIUDICAZIONE LAVORI.

L'istruttoria del presente provvedimento, ai sensi del vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi è stata curata dal geom. Rocco Caforio

Brindisi, lì 23.04.2008

L'ISTRUTTORE
geom. Rocco Caforio

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Visto il documento istruttorio, la procedura e i contenuti dello stesso,

ATTESTA

La regolarità del presente provvedimento e lo trasmette al Direttore Generale per le determinazioni di competenza.

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Rocco Caforio

L'anno **DUEMILAOTTO**, il giorno 24 del mese di Aprile nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, Via Casimiro, 27,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

(Per delega conferita con Decreto Dirigenziale n.02 del 02/Gennaio/2004)

premesso che:

- che con determina dirigenziale n° 298/08/D del 8 Aprile 2008, è stato adottato l'impegno di spesa, il cui totale ammonta ad €. 42.753,89 inclusa IVA, di cui €. 38.867,17 per lavori ed €. 3.886,72 per IVA al 10%, e la lettera di invito per il Provvedimento di somma urgenza per lavori di rifacimento pavimenti su alloggi insistenti sul lotto denominato C/3 siti in Brindisi alla Piazza Raffaello – Via Caduti di via Fani, civico 22.

- che con nota fax n° 9496 del 05/11/07 sono state invitate n° 5 ditte, le quali sono:

1. SO.TER.MEC. s.r.l. da Trepuzzi (Le);
2. EDILIZIA MODERNA s.r.l. da Brindisi;
3. LAGALLA Mario da Squinzano (Le);
4. LIGORIO Cosima Eredi LEO da Ceglie M.ca (Br);
5. BAGNATO Luigi da Brindisi;

- che hanno presentato offerta le ditte sotto elencate

- SO.TER.MEC. s.r.l. da Trepuzzi (Le) con nota n° 3482 del 15/04/08 ha che ha offerto il ribasso del 13,777%;
- BAGNATO Luigi da Brindisi con nota n° 3582 del 16/04/08 ha che ha offerto il ribasso del 12,00% ;
- EDILIZIA MODERNA s.r.l. da Brindisi con nota n° 3612 del 17/04/08 ha che ha offerto il ribasso del 2,00%;
- LAGALLA Mario da Squinzano (Le) con nota n° 3640 del 18/04/08 ha che ha offerto il ribasso del 25,26%;

Constatato che l'offerta migliore risulta essere quella presentata dalla ditta LAGALLA Mario da Squinzano (Le) che ha prodotto un ribasso del 25,26% e pertanto pari ad un importo di €. 29.049,32 oltre Iva al 10%,

D E T E R M I N A

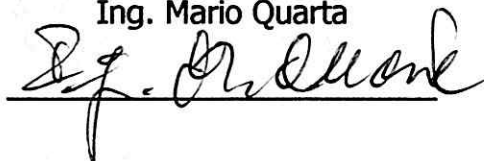
Di affidare, per le motivazioni sopra riportate, i lavori all'impresa ditta LAGALLA Mario da Squinzano (Le) che ha prodotto un ribasso del 25,26% e pertanto pari ad un importo di €. 29.049,32 oltre Iva al 10%, in quanto ritenuto il vantaggioso per lo IACP;

Di approvare il verbale di gara per intervento di somma urgenza del 21/04/2008 dalla quale si evince che la ditta aggiudicataria è risultata l'impresa LAGALLA Mario da Squinzano (Le).

La presente determinazione viene controfirmata dal Direttore Generale ed i suoi estremi sono inseriti nell'apposito elenco delle determinate, pubblicato all'Albo Pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi ed entro i termini di legge.

IL DIRETTORE GENERALE

Ing. Mario Quarta



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

VERBALE DI GARA PER INTERVENTO DI SOMMA URGENZA

Oggetto: Art. 147 DPR 554/1999. Provvedimento di somma urgenza per lavori di rifacimento pavimenti su alloggi insistenti sul lotto denominato C/3 siti in Brindisi alla Piazza Raffaello – Via Caduti di via Fani, civico 22.

L'anno duemilaotto, addì 21 del mese di Aprile, in Brindisi presso la Sede dello I.A.C.P., alle ore 13,45 si sono riuniti i Sigg.:

- Dott. Ing. Mario QUARTA, Direttore Generale, Presidente di gara;
- Dott. Ing. Giuseppe DE ANGELIS, dipendente IACP, testimone;
- Geom. Rocco Caforio dipendente IACP, testimone e segretario verbalizzante;

Il Presidente premette ai presenti che:

- Questo Istituto deve procedere con estrema urgenza ad alcuni per lavori di rifacimento pavimenti su alloggi insistenti sul lotto denominato C/3 sito in Brindisi alla Piazza Raffaello – Via Caduti di via Fani, civ. 22, al fine di poter rendere agibili tutti quelli alloggi che presentano un problema di sollevamento e rottura dei mattoni.
- Stante quanto sopra evidenziato, dopo accurati sopralluoghi eseguiti dal geom. Rocco Caforio, si è redatto computo metrico dei lavori a realizzarsi, al fine di far fronte alle richieste di cui sopra, ammontante ad un totale di €. 38.867,17 oltre IVA al 10%. Detti lavori sono stati impegnati con Determina Dirigenziale n° 298/08/D del 08.04.2008.

A tanto, questo IACP, con note fax n° 3382 del 10 Aprile 2008, tutti riportanti l'avvenuto invio, ha richiesto preventivi per i lavori da effettuarsi, alle seguenti Ditte del settore:

1. SO.TER.MEC. s.r.l. da Trepuzzi (Le);
2. EDILIZIA MODERNA s.r.l. da Brindisi;
3. LAGALLA Mario da Squinzano (Le);
4. LIGORIO Cosima Eredi LEO da Ceglie M.ca (Br);
5. BAGNATO Luigi da Brindisi;

invitando gli stessi a fornire un offerta per la realizzazione di detti lavori.

Ciò premesso, il Presidente constata che le ditte:

- SO.TER.MEC. s.r.l. da Trepuzzi (Le);
 - BAGNATO Luigi da Brindisi;
 - EDILIZIA MODERNA s.r.l. da Brindisi;
 - LAGALLA Mario da Squinzano (Le);
- hanno presentato le proprie offerte;

Tutto ciò premesso e constatato, il Presidente procede all'apertura dei plichi contenenti le offerte per verificare l'ammissibilità delle stesse.

Constatato la regolarità delle stesse procede alla lettura del ribasso percentuale prodotto dalle Ditte nel seguente modo:

- 1) SO.TER.MEC. s.r.l. da Trepuzzi (Le) 13,77% (_____per cento)
2) BAGNATO Luigi da Brindisi 12,00% (_____per cento)
3) EDILIZIA MODERNA s.r.l. da Brindisi 2,00% (_____per cento)
4) LAGALLA Mario da Squinzano (Le) 25,26% (_____per cento)

Il Presidente dichiara, pertanto, la Ditta LAGALLA MARIO aggiudicataria dei lavori di somma urgenza con il ribasso del 25,26% e/o importo € 29.049,32, riservando l'approvazione del presente con atto amministrativo da redigere dall'Ufficio preposto, previa verifica delle operazioni svolte.

Letto, confermato e sottoscritto

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE
Geom. Rocco Caforio



TESTIMONI



IL PRESIDENTE
Dott. Ing. Mario QUARTA

