

GESTIONE CASE PER LAVORATORI

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI  
\*\*\*\*\*

9

LAVORI di costruzione di Case per Lavoratori in FRANCAVILLA FONTANA - Can-  
tiere n° 2121 - Quartiere S. Lorenzo - Palazzine n° 2 per n° 12 al-  
loggi - Legge 14/2/1963 N° 60 - Piano d'intervento n° 1069 -

IMPRESA : VERGALLO Vincenzo - S. Pietro Vernotico -

IMPORTO a base d'asta ..... £. 63.045.100.==

IMPORTO al netto del ribasso d'asta del 7,19% ..... £. 58.512.158.==

CONTRATTO N° 5232 dell'8/4/1969 registrato a Brindisi l'11/4/1969 al nume-  
ro 697 Mod. I

\*\*\*\*\*

PERIZIA SUPPLETIVA

COMPUTO METRICO E STIMA DEI LAVORI

A) - LAVORI DI MIGLIORAMENTO

1 / 1 - Scavo di materie a sezione  
ristretta, ecc.

Per fondazione muri locale  
autoclave :

PALAZZINA PICCOLA (SCALA "A")

2x3,00x0,50x1,50 = mc. 4,50

4,80x0,50x1,50 = " 3,60

PALAZZINA GRANDE

(SCALA "B")

2x3,45x0,50x1,50 = " 5,17

4,80x0,50x1,50 = " 3,60

Sommano = mc. 16,87

Per alloggio fossa settica : \_\_\_\_\_

a riportare mc. 16,87

= 2 =

|                     |     |        |       |            |
|---------------------|-----|--------|-------|------------|
| Riporto             | mc. | 16,87  |       |            |
| 14,60 x 4,60 x 2,90 | = " | 194,76 |       |            |
| Sommano             | mc. | 211,63 | 1.320 | 279.351,60 |
|                     |     | =====  |       |            |

2/ 8)- Muratura tutta tufo da cm.  
30, ecc.

Vani autoclave :

PALAZZINA PICCOLA (SCALA "A")

|                 |       |       |  |  |
|-----------------|-------|-------|--|--|
| 2 x 3,00 x 2,40 | = mq. | 14,40 |  |  |
| 4,80 x 2,40     | = "   | 11,52 |  |  |

PALAZZINA GRANDE (SCALA "B")

|                 |     |       |  |  |
|-----------------|-----|-------|--|--|
| 2 x 3,45 x 2,40 | = " | 16,56 |  |  |
| 4,80 x 2,40     | = " | 11,52 |  |  |

|         |     |       |       |            |
|---------|-----|-------|-------|------------|
| Sommano | mq. | 54,00 | 2.200 | 118.800,== |
|         |     | ===== |       |            |

3/ 22) -Intonaco civile, ecc.

Vani autoclave :

PALAZZINA PICCOLA (SCALA "A")

pareti

|                        |       |       |  |  |
|------------------------|-------|-------|--|--|
| 2 x (3,30+4,80) x 2,40 | = mq. | 38,88 |  |  |
|------------------------|-------|-------|--|--|

soffitto

|              |     |       |  |  |
|--------------|-----|-------|--|--|
| 3,30 x 4,80" | = " | 15,84 |  |  |
|--------------|-----|-------|--|--|

PALAZZINA GRANDE (SCALA "B")

pareti

|                        |     |       |  |  |
|------------------------|-----|-------|--|--|
| 2 x (3,80+4,80) x 2,40 | = " | 41,28 |  |  |
|------------------------|-----|-------|--|--|

soffitto

|             |     |       |  |  |
|-------------|-----|-------|--|--|
| 3,80 x 4,80 | = " | 18,24 |  |  |
|-------------|-----|-------|--|--|

|         |     |        |     |           |
|---------|-----|--------|-----|-----------|
| Sommano | mq. | 114,24 | 440 | 50.265,60 |
|         |     | =====  |     |           |

4/52) - Tinteggiatura a matte di val  
ce, ecc.

Vani autoclavi :

Pareti e soffitti :

superficie idem voce prece-

dente

|       |        |    |          |
|-------|--------|----|----------|
| = mq. | 114,24 | 44 | 5.026,56 |
|       | =====  |    |          |

5/48) - Rivestimento esterno con la  
stre di Travertino da cm.2,  
ecc.

Pareti esterne vani autocla  
vi :

A Riportare

453.443,76

|                                                                 |       |       |           |              |
|-----------------------------------------------------------------|-------|-------|-----------|--------------|
| Riporto                                                         |       |       |           | 453.443,76   |
| <u>PALAZZINA PICCOLA (Scala "A")</u>                            |       |       |           |              |
| 2 x 3,00 x 2,40                                                 | = mq. | 14,40 |           |              |
| <u>PALAZZINA GRANDE (Scala "B")</u>                             |       |       |           |              |
| 2 x 4,80 x 2,40                                                 | = "   | 23,04 |           |              |
| Sommano                                                         | mq.   | 37,44 | 6.400     | 239.616.==   |
| =====                                                           |       |       |           |              |
| 6/78) - Impianto elettrico per illuminazione locali autoclave = |       |       |           |              |
| N°                                                              | 4     | 7.000 | 28.000.== |              |
| =====                                                           |       |       |           |              |
| 7/38) - Pavimento in piastrelle di gres rosso 7½x15, ecc.       |       |       |           |              |
| Pavimenti locali autoclavi:                                     |       |       |           |              |
| <u>PALAZZINA PICCOLA (Scala "A")</u>                            |       |       |           |              |
| 3,30 x 4,80                                                     | = mq. | 15,84 |           |              |
| <u>PALAZZINA GRANDE (Scala "B")</u>                             |       |       |           |              |
| 3,80 x 4,80                                                     | = "   | 18,24 |           |              |
| Sommano                                                         | mq.   | 34,08 | 1.400-    |              |
|                                                                 |       |       | 1.000     | 13.632.==    |
| =====                                                           |       |       |           |              |
| 8/95) - Telai in profilati di ferro, ecc.                       |       |       |           |              |
| Finestre locali autoclavi:                                      |       |       |           |              |
| 2 x 2,75 x 0,60                                                 | = mq. | 3,30  | 7.500     | 24.750.==    |
| =====                                                           |       |       |           |              |
| 9/94) - Porte in ferro, ecc.                                    |       |       |           |              |
| Ingresso locali autoclavi :                                     |       |       |           |              |
| 2 x 1,30 x 2,20                                                 | = mq. | 5,72  | 10.000    | 57.200.==    |
| =====                                                           |       |       |           |              |
| 10/NP.1) Impianto di autoclave, ecc.                            |       |       |           |              |
| <u>PAL. PICCOLA (Scala "A")</u>                                 | = n°  | 1     |           |              |
| <u>PAL. GRANDE (Scala "B")</u>                                  | = "   | 1     |           |              |
| Sommano                                                         | n°    | 2     | 1.000.000 | 2.000.000.== |
| =====                                                           |       |       |           |              |
| 11/14) - Calcestruzzo a Kg.200, ecc.                            |       |       |           |              |
| Riempimento cavi fondazione muri autoclavi :                    |       |       |           |              |
| volumi idem 1ª parte voce                                       |       |       |           |              |
| n° 1                                                            | = mc. | 16,87 | 9.350     | 157.734,50   |
| =====                                                           |       |       |           |              |
| A Riportare                                                     |       |       |           | 2.974.376,26 |

Riporto

2.974.376,26

12/13)- Calcestruzzo dosato a Kg.300  
di cemento, ecc.

Per formazione vasca di rac-  
colta liquami fognanti :

Pareti

2x(12,60+3,00)x0,30x2,30 = mc. 21,53

Platea

12,60 x 3,60 x 0,30 = " 13,61

Divisorio

3,00 x 0,30 x 2,30 = " 2,07

Sommano

mc. 37,21

13.500

502.335.==

=====

13/40)- Ferro omogeneo, ecc.

Per armatura strutture di  
cui al numero precedente  
in ragione di Kg.50/mc. :

mc. 37,21 x Kg. 50 = Kg. 1.860,50

150

279.075.==

=====

14/17)- Solaio misto in c.a. e la-  
terizi, ecc.

Per copertura fossa setti-  
ca :

12,00 x 3,00 = mq. 36.==

4.700

169.200.==

=====

15/25)- Intonaco di malta cementi-  
zia, ecc.

Fossa settica :

pareti

2x2x(12,60+3,00)x2,30 = mq. 143,52

soffitto

12,00 x 3,00 = " 36,00

Sommano

mq. 179,52

750

134.640.==

=====

16/21)- Stratificazione di asfal-  
to, ecc.

Fossa settica :

protezione solaio

12,60 x 3,60 = mq. 45,36

1.000

45.360.==

=====

S O M M A N O ..... £. 4.104.986,26

=====

B) - LAVORI ATTREZZATURA AREA

17/104) Ossatura di peitrame, ecc.

Formazione strada di accesso  
al complesso :

|                     |       |       |       |           |
|---------------------|-------|-------|-------|-----------|
| 45,00 x 4,50 x 0,25 | = mc. | 50,62 | 1.760 | 89.091,20 |
|                     |       | ===== |       |           |

18/105) Provvista e spandimento di  
pietrisco, ecc.

Formazione strada di acces-  
so al complesso :

|              |       |        |     |            |
|--------------|-------|--------|-----|------------|
| 45,00 x 4,50 | = mq. | 202,50 | 500 | 101.250.== |
|              |       | =====  |     |            |

19/106) Cilindratura meccanica, ecc.

Formazione strada di acces-  
so al complesso :

|              |       |        |     |            |
|--------------|-------|--------|-----|------------|
| 45,00 x 4,50 | = mq. | 202,50 | 680 | 137.700.== |
|              |       | =====  |     |            |

20/107) Trattamento della massiccia  
ta con tappeto bitumato, ecc.

Formazione strada di acces-  
so al complesso :

|              |       |        |       |            |
|--------------|-------|--------|-------|------------|
| 45,00 x 4,50 | = mq. | 202,50 | 1.100 | 222.750.== |
|              |       | =====  |       |            |

21/50)- Basoli calcari, ecc.

Per formazione zanelle lun-  
go i cordoni e strade di ser-  
vizio :

|                                                     |       |       |       |            |
|-----------------------------------------------------|-------|-------|-------|------------|
| (21,50+4,00+32,00+20,00+<br>+28,00+4,00+27,50)x0,40 | = mq. | 54,80 | 2.750 | 150.700.== |
|                                                     |       | ===== |       |            |

22/29)- Vespaio calcareo, ecc.

Per maggiore sottofondo stra-  
de interne di servizio ex po-  
steggi :

superficie come indicata nel  
contratto principale :

|                  |       |        |       |            |
|------------------|-------|--------|-------|------------|
| mq. 1.404 x 0,25 | = mc. | 351.== | 1.760 | 617.760.== |
|                  |       | =====  |       |            |

A Riportare

1.319.251,20

Riporto

1.319.251,20

23/1) - Scavo di materie a sezione determinata ristretta, ecc.

Per alloggio cordoli di contenimento strada :

2 x 80,00 x 0,20 x 0,50 = mc. 16,==

200,00 x 0,20 x 0,50 = " 20,==

Sommano

mc. 36,==

1.320

47.520,==

24/13) - Calcestruzzo dosato a Kg.300 di cemento, ecc.

Per formazione cordoletti di contenimento strade :

2 x 80,00 x 0,15 x 0,70 = mc. 16,80

200,00 x 0,15 x 0,70 = " 21,00

Sommano

mc. 37,80

13.500

510.300,==

25/40) - Ferro omogeneo, ecc.

Per armatura strutture di cui al numero precedente in ragione di Kg. 25/mc.:  
mc. 37,80 x Kg. 25

= Kg. 945,==

150

141.750,==

S O M M A N O ..... £. 2.018.821,20

# R I E P I L O G O

A) - LAVORI DI MIGLIORAMENTO, ECC..... £. 4.104.986,26

B) - LAVORI ATTREZZATURA AREA ..... " 2.018.821,20

TOTALE PERIZIA ..... £. 6.123.807,46

ED IN CIFRA TONDA ..... £. 6.120.000,==

a detrarre il ribasso d'asta del 7,19% ..... " 440.028,==

RESTANO NETTE ..... £. 5.679.972,==

BRINDISI, 26 aprile 1971.=

IL DIRETTORE DEI LAVORI  
(Dott. Ing. Giovanni ROMA)



Visto:

IL PRESIDENTE

(Gr. Uff. Com. te U.G. VALLARINO)