



COMUNE DI BRINDISI

Estratto dal Verbale delle deliberazioni della Giunta Municipale

N. 9714 di prot.

Deliberazione N. 55/B

O G G E T T O : Inserimento nel Piano delle zone per l'acquisizione delle aree fabbricabili da destinare all'edilizia economica e popolare dei suoli di proprietà della GESCAL - Legge 18.4.1962, n.167.

L'anno millenovecentosessantacinque, il giorno dieci del mese di marzo in Brindisi, nell'apposita sala delle adunanze del Palazzo di Città.

A seguito di apposita convocazione, fatta con avvisi scritti, si è riunita la Giunta Municipale nelle persone dei Signori:

SASSO Prof. Giuseppe - Sindaco - Presidente

ASSESSORI EFFETTIVI:

- 1) ATTOLINI Avv. Armando
- 2) CAPONE Dr. Luigi
- 3) GIANNOCCARO Rag. Vitantonio
- 4) QUARANTA Prof. Cosimo
- 5) VADACCA Avv. Ferruccio
- 6) ESPOSITO Cav. Armando

ASSESSORI SUPPLEMENTI:

- 1) CARBONE Francesco
- 2) CARLETTI Cav. Franco

Presente	Assente
si	
si	
si	
si	
si	
si	
si	
si	
si	

Assiste il Dott. Vittorio DE PALO, Segretario Generale del Comune, incaricato della redazione del presente verbale.

Il Presidente, constatata la legalità dell'adunanza, invita la Giunta alla trattazione dell'ordine del giorno.

LA GIUNTA MUNICIPALE

PREMESSO:

- che, con delibera consiliare 9 dicembre 1963, n.43, approvata dalla G.P.A. il 24 gennaio 1964, al n.50093/4, fu disposta l'approvazione del piano delle zone per la costruzione di alloggi a carattere economico e popolare nel Comune di Brindisi, redatto ai sensi della legge 18 aprile 1962, n.167, con riserva di adozione dei provvedimenti esecutivi, con la gradualità e le modalità che saranno ritenuti opportuni;

che detto Piano, pubblicato dal 14 al 23 febbraio 1964, fu approvato con decreto del Provveditorato Regionale Opere Pubbliche di Bari 24 aprile 1964, n.9165, con efficacia di dieci anni, ed inserito nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica n.111 del 6 maggio 1964;*

- che il citato Piano di zone, in armonia con quanto previsto dal Piano Regolatore Generale che riserva le aree da destinare all'edilizia economica e popolare, comprende tre quartieri e precisamente: il quartiere Sant'Elia, il quartiere La Rosa ed il quartiere Fontana Caduta;

VISTA la nota 10 febbraio 1965, con cui la Gestione Case per Lavoratori - GESCAL - nel far presente che è proprietaria di tre aree di mq.5520 - mq.6050 - e mq.1500 site nel Comune di Brindisi, rispettivamente nelle località Rione

Paradiso, frazione Commenda Ovest e rione Ferrino, che potrebbero essere utilizzate al più presto per le costruzioni già deliberate dal suo Comitato Centrale - chiede che dette aree vengano inserite nel piano di zona della Città, mediante variante al piano stesso da adottarsi con formale delibera consiliare;

CONSIDERATO che tali aree di proprietà della GESCAL, proveniente dalla ex Gestione INA-CASA, fanno parte integrante di quartieri cittadini già urbanizzati e forniti di strade, di rete idrica e fognante e di rete di distribuzione dell'energia elettrica, attualmente divenute ricettacolo di rifiuti di ogni genere non essendo recintate;

CONSIDERATO:

- a) che il suolo di mq.5520 è ubicato al rione Paradiso, Piazza P.Giannone, La sistemazione dei fabbricati fa parte del piano generale di sistemazione urbanistica del quartiere CEP, approvato dalla Commissione Edilizia Comunale il 28 aprile 1961;
- b) che il suolo di mq.6050 è ubicato nella frazione Commenda Ovest, sul prolungamento delle Vie Romolo e Pace Brindisina. La sistemazione urbanistica della zona destinava il suolo in parola a costruzione di case del tipo economico e popolare;
- c) che il suolo di circa mq.1.500, ubicato al Rione Ferrino, fra le Vie Tevere, Trasimeno, Bradano e Sele, fa parte di un quartiere già funzionante; e che si ritiene che essi siano completamente idonei all'insediamento di costruzioni del tipo economico e popolare e consentiranno alla GESCAL l'immediato utilizzo dei fondi che ha disposizione per il primo intervento edilizio in questo Comune;

CONSIDERATO che, in virtù dell'art.25 della legge 14 febbraio 1963, n.60, le costruzioni GESCAL dovranno essere realizzate esclusivamente nei comprensori dei piani di zona della legge 18 aprile 1962, n.167;

CONSIDERATE, pertanto, la necessità e la convenienza di aderire, senz'altro alla richiesta della GESCAL;

VISTE le planimetrie alligate alla relazione tecnica presentata dall'Ingegnere Capo del Comune;

Con i poteri del Consiglio, per l'urgenza, salva ratifica;

Ad unanimità di voti;

D E L I B E R A

- inserire nel piano delle zone per l'acquisizione delle aree fabbricabili da destinare all'edilizia popolare ed economica, adottate ai sensi della legge 18 aprile 1962, n.167, con delibera consiliare 9 dicembre 1963, numero 43 ed approvato con decreto del Provveditore Opere Pubbliche di Bari 24 aprile 1964, n.9165, i suoli di proprietà della GESCAL descritti in narrativa.

Del che è stato redatto il presente processo verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto dal Sindaco, dall'Assessore Anziano e dal Segretario Generale.

L'ASSESSORE ANZIANO
f.to Armando Attolini

IL SINDACO
f.to Giuseppe Sasso

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Vittorio De Palo

Visto per l'assunzione dell'impegno al seguente articolo del bilancio 19..... a norma dell'art. 327 T. U. Legge C. e P. 1934: L..... all'art.....

li.....

IL RAGIONIERE CAPO
f.to Nicola Cinque

La spesa di L..... di cui al presente atto è stata già impegnata allo stesso articolo con deliberazione di preventivo in data..... n..... richiamata in narrativa, sulla quale è indicata la situazione contabile dello stanziamento.

Brindisi, li.....

IL RAGIONIERE CAPO
f.to Nicola Cinque

Situazione contabile dello stanziamento al quale è imputata la spesa:

Esercizio..... - Tit..... Cap..... Art..... Lett.....

Denominazione:.....

Somma stanziata in bilancio L.....

Aumenti per { nuove o magg. entrate L.....
storni o prel. fondo ris. L..... L.....

L.....

In diminuzione per storni L.....

L.....

Ammontare impegni preced. assunti L.....

Ammontare impegni presente atto L..... L.....

Differenza disponibile L.....

Ratificata dal Consiglio Comunale
il 24.5.1965 con delibera n.53

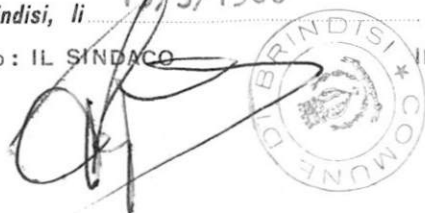
IL RAGIONIERE CAPO
f.to Nicola Cinque

Per copia conforme all'originale ed in carta semplice per uso amministrativo.

Brindisi, li 15/3/1966

Visto: IL SINDACO

IL SEGRETARIO GENERALE



Pubblicata all'Albo Pretorio
giovedì, 25.3.1965, giorno di
mercato, per un giorno, senza
reclami od opposizioni.

IL SEGRETARIO
f.to V. De Palo

Divenuta esecutiva il.....
per decorrenza del termine in seguito a
pubblicazione all'Albo dal.....
al..... ed invio in Prefettura
in data.....

IL SEGRETARIO

PREFETTURA DI BRINDISI

N. 16445/2.1.18/4[^]
di prot.

La G. P. A. nella seduta del 12.4.65
APPROVA

Brindisi, 15/4/1965

IL PREFETTO - PRESIDENTE

f.to Conte