



Decreto Min. IT n. 120
del Ministero LL. PP. Div. 16
9/2/60

Ministero dei Lavori Pubblici

*Provveditorato Regionale alle Opere Pubbliche
per la Puglia con sede in Bari*

COMITATO TECNICO - AMMINISTRATIVO

Adunanza del 18/11/1959

Componenti n. 36

Presenti n. 33

Voto n. 1169

(come da verbale)

Oggetto: Legge 24/7/1959 - n. 622 - Brindisi - I.A.C.P. Costruzione
case popolari al quartiere Commenda Ovest - Importo Lire
110.000.000.-

IL COMITATO

Vista la provveditoriale n. 1058/c in data 7/11/1959 con la quale
viene richiesto l'esame ed il parere del progetto in argomento;

Letta la relazione di accompagnamento, dell'Ufficio del Genio Civile
di Brindisi in data 29/10/1959 - n. 9837;

Esaminati gli atti di progetto;

Udito il Relatore (Vincenzo Minchilli)

P R E M E S S O

Con nota n. 10967 del 10/8/1959 il Ministero dei LL. PP. comunica
va all'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi di avere assegnato
la somma di L. 130.000.000 per la costruzione di case popolari con i
benefici della legge 24/7/1959, n. 622. Detta somma è stata successiva-
mente ripartita come appresso:

Comune di Brindisi	L. 110.000.000
Comune di Brindisi	" 20.000.000

In relazione a quanto sopra è stato redatto un progetto che
prevede nel quartiere Commenda la costruzione di 3 edifici in serie
comprendenti 6 scale con 48 alloggi di cui 24 con 4 vani e servizi
e 24 con 3 vani e 3 servizi, con un totale di 264 vani contabili.-

Le caratteristiche costruttive sono le seguenti : Fondazioni
in calcestruzzo a q.li 3; strutture portanti in c.a.; muratura in con-
ci di tufo e a camera d'aria, solai in laterizio o c.a.; solaio termi-
nale con copertura in lastre di pietra di Grotto e guarnitura di bis-

tune;intonachi interni del tipo civile liscio; pavimenti in marmette
mosaico ed in tavelloni;infissi in legno abete;impianti di illuminazi
ne,igienico sanitario del tipo comune.-

L'importo del progetto è di L.110.000.000 così suddiviso in

A) Per lavori a base d'asta ✓ L.100.000.000

B) Somme a disposizione dell'Am/nc :

1) per acquisto suole.....L. 3.994.150 ✓

2) allacciamenti vari....." 1.005.850 ✓

3) spese generali....." 5.000.000 ✓

L. 10.000.000

Sommano.....L.110.000.000

=====

Il progetto corredato del piano particolare di esproprio e
l'Istituto chiede che venga dichiarato l'espropriazione di pubblica
utilità e urgente ed indifferibile.-

L'Ufficio del Genio Civile nella sua relazione esprime parere
favorevole facendo osservare come il progetto non sia stato sottopo-
sto all'esame della Commissione Edilizia.Agli atti è unita la delibera-
zione del Consiglio di Amministrazione dell'I.A.C.P. di Brindisi
approvante il Progetto.-

I costi unitari sono i seguenti : A mc. v.p.p. L.100.000.000:

17.700

L. 5.650. -

A Vano contabile L.100.000.000= L. 379.000 che si ritengono

-265-

ammissibili.-

CONSIDERATO

- che il progetto si presenta distributivamente ben studiato;
- che l'architettura, semplice e ben rapportata, non presenta osserva-
zioni;
- che esso non è stato sottoposto al parere della Commissione Edilizia
in quanto è analogo ad altri precedentemente approvati;
- che i vari elaborati tecnici quale computo metrico - estimativo
e capitolato speciale di appalto sono ben redatti;

- che nulla si ha da osservare nel piano parcellare di esproprio;
- che i prezzi applicati alle singole categorie di lavori sono equi e rispondenti a quelli del mercato edilizio locale;
- che l'importo del progetto è nei limiti del finanziamento concesso.

E' DI PARERE

- che l'esaminato progetto per la costruzione di 48 alloggi popolari per un totale di 264 vani contabili, da realizzare a Brindisi nel quartiere Commenda Ovest, finanziato in base alla legge 24/7/1959 n.622 e dell'importo di L.110.000.000 sia meritevole di approvazione;
- che alla esecuzione dei lavori possa provvedersi mediante licitazione privata tra un congruo numero di imprese idonee; i cui nominativi saranno da concordare con l'Ufficio del Genio Civile di Brindisi;
- che i lavori ai fini dell'espropriazione siano da dichiarare di pubblica utilità nonché urgenti ed indifferibili.-

IL RELATORE

(V.Minichilli)

VISTO: IL PRESIDENTE

(dr.ing.Giuseppe Bottiglieri)

Provveditorato alla Opera Pubbliche
con FEDE in BARI

COMITATO TECNICO AMMINISTRATIVO
PER COPIA CONFORME
IL SEGRETARIO



[Handwritten signature]

I.P.