

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Lavori di costruzione di Case Popolari in Fasano
Quartiere Giardinelli - Via Gravarella - Fabbricati
n. 31 e 32 - Legge 5/8/1978 n. 457 - 1° Biennio P.I.
007/75/1 - Alloggi n. 31 per complessivi n. 149.64
vani convenzionali - IMPRESA: EDI.CO.M. s.r.l. -Bari-
CONTRATTO n. 5946 di rep. in data 2/5/1980 registra-
to a Brindisi il 7/5/1980 al n. 2040 Mod. I°.

RELAZIONE SUL CONTO FINALE

PROGETTO: per l'ammontare complessivo di lire
750.000.000=, redatto dall'Ufficio Progettazione
dell'IACP ed approvato dal Consiglio di Amministra-
zione dello IACP con deliberazione n. 3184, adottata
nella seduta del 12/12/1979.

SOMME AUTORIZZATE:

-Importo a base d'asta £.650.700.000=

AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI:

Nella licitazione privata eseguita il giorno 6/2/80, l'appalto dei lavori sopraindicati è rimasto aggiudicato all'Impresa EDI.CO.M. s.r.l. con sede in Bari con il ribasso del 10.00% migliorato dello 0.20% per prestazione di cauzione definitiva a mezzo di polizza fidejussoria assicurativa e quindi per il ribasso

complessivo del 10.20%.

CONTRATTO DI APPALTO:

in data 2/5/1980 n. 5946 registrato a Brindisi il 7
5/1980 al n. 2040 Mod. I°, col quale i lavori di che
trattasi venivano affidati all'Impresa EDI.CO.M. s.
r.l. da Bari per l'importo di £. 584.328.600= al net-
to del ribasso del 10.20%;

PERIZIE SUPPLETIVE:

a)-Per maggiori opere in fondazione: -redatta in da-
ta 5/5/1981 per l'ammontare, al netto del ribasso di
asta del 10/20%, di £. 39.152.800=, approvata con DE-
libera IACP n. 3563 del 3/6/1981;

b)-Per maggiori opere di sistemazioni esterne: redat-
ta in data 8/5/1981 per l'ammontare, al netto del ri-
basso d'asta del 10.20% di £. 75.378.236=, approvato
con Delibera IACP n. 3564 del 3/6/1981;

ATTO AGGIUNTIVO:

in data 10/6/1982 n. 6026 di Rep., registrato a Brin-
disi l'11/6/1982 al n. 2670 Mod. I° dell'importo
complessivo netto di £.(39.152.800 + 75.378.236) =
=£. 114.531.036=, approvato con Delibera IACP n. 3908
del 6/7/1982;

CONSEGNA LAVORI:

I lavori vennero consegnati in data 11/3/1980, come
risulta dal verbale in pari data;

SOSPENSIONI DEI LAVORI E RIPRESE:

durante la loro esecuzione i lavori subirono, le seguenti interruzioni:

- Sospensione n. 1 in data 14/3/1980;
- Ripresa n. 1 in data 2/5/1980;
- Sospensione n. 2 in data 29/12/1980;
- Ripresa n. 2 in data 2/2/1981;

TERMINE PER L'ULTIMAZIONE DEI LAVORI:

A norma dell'art. 30 del C.S.A. sono stati assegnati per la loro ultimazione, giorni 545 (cinquecentoquarantacinque) naturali, consecutivi e continui dalla data di consegna e quindi al 6/9/1981.

Per effetto delle suddette sospensioni detto termine è stato prorogato di giorni 84 (ottantaquattro) e quindi la nuova scadenza è stata spostata al giorno 29/11/1981.

ULTIMAZIONE DEI LAVORI:

è stata accertata il giorno 29/11/1981 e quindi in tempo utile.

ANDAMENTO DEI LAVORI:

I lavori si sono svolti in conformità ai patti contrattuali ed alle disposizioni della Direzione dei Lavori;

ASSICURAZIONE OPERAI:

L'Impresa ha assicurato gli operai presso l'INAIL di

Brindisi con polizza n. 24901 con decorrenza continuativa.

AVVISI AD OPPONENDUM:

Non sono stati richiesti e ad essi tiene luogo la dichiarazione del Direttore dei Lavori ai sensi dello art. 360 della Legge sui LL.PP. 20/3/1865 n. 2248.-

STATO FINALE:

è stato redatto in data 26/2/1982 e da esso risulta che l'ammontare complessivo dei lavori e somministrazioni ammonta a nette £ 698.641.799=

da cui detraendo l'ammontare degli acconti per lavori e svincoli della ritenuta di garanzia del 5%, sostituita da polizza fidejussoria, pari a £ 1695.078.090= resta il credito netto dell'Impre-

sa EDI.CO.M. s.r.l. di £. 3.563.709=
(dicansi lire tremilionicinquecentosessantatremila-
settecentonove).

RISERVE DELL'IMPRESA:

L'Impresa ha firmato il registro di contabilità senza riserve.

DIREZIONE DEI LAVORI:

I Lavori sono stati diretti dal Dott. Ing. Antonio Longo, Coordinatore Generale di questo IACP.

ASSICURAZIONI SOCIALI:

Sono state richieste agli Enti interessati le prescritte dichiarazioni liberatorie, che sono in corso di rilascio.

Brindisi, li 26/2/1982.

IL DIRETTORE DEI LAVORI

(Dott. Ing. Antonio LONGO)

