

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

All' Ill.mo Signor Sindaco del Comune di

BRINDISI

Registrazione
di arrivo al protocollo

OGGETTO: DENUNCIA DI OPERE EDILI.

I sottoscritti presentano per l'approvazione, a sensi di legge e del vigente regolamento comunale edilizio, il progetto di **COSTRUZIONE DI CASE POPOLARI -**
LEGGE 22/10/1971, N.865 - ART. 68/a PER N. 10 PALAZZINE,
E N. 415 VANI CONVENZIONALI - N. 67 ALLOGGI. =

CANALE FIN.TO " A "

DATI RELATIVI ALLA COSTRUZIONE DA ESEGUIRSI

Tipo della costruzione	ECONOMICO E POPOLARE
Ubicazione della costruzione	part. 88 e 70-84-85-99-270-65-269-72-282-87 Catasto foglio 75 - 268-90-267-107-108 Mappale N. _____ sito in località S. ELIA Via _____ Civ. N. in parte
Proprietario della costruzione	Signor S T A T O nato a _____ il _____ domiciliato in _____ Via _____ Civ. N. _____
Progettista delle opere	(1) UFFICIO TECNICO I.A.C.P. - BRINDISI - residente in _____ Via _____ Civ. N. _____
Esecutore dei lavori	IMPRESA AGGIUDICATARIA DELL'APPALTO DA ESPERIRE residente in _____ Via _____ Civ. N. _____
Direttore dei lavori	(1) A DESIGNARSI residente in _____ Via _____ Civ. N. _____
Documenti allegati alla presente	a) Disegni delle opere in duplice copia - Tavole N. _____ b) Planimetria generale in scala 1:500 Piante prospetti e sezioni in scala 1:100

Segue descrizione particolareggiata delle opere

(1) Indicare se Ingegnere o Architetto Geometra o Perito edile, ecc.

DESCRIZIONE PARTICOLAREGGIATA DELLE OPERE

- 1) Area coperta mq. 2.650,00
- 2) Sistema di costruzione
- a) Strutture verticali Pilastri in cemento armato ;
- b) Strutture orizzontali Travi " " " ;
- c) Numero e tipo delle scale Una per palazzina in soletta di c.a.;
- d) Tipo delle coperture Solaio misto in c.a. e laterizi;
- e) Materiali di gronda Lastre di Corsi con sottostante asfalto e gretonato;
- f) Pavimenti Tavelloncini;
- g) Pavimentazione cortile Marmette di graniglia di marmo cm.30x30 o 33x33;
- h) Materiali e tinta delle fronti Rivestimento colorato con resine sintetiche su malta bastarda.=
- i) Cubatura mc. 40.690,00

Ripartizione dei locali componenti la intera costruzione dell'opera
con l'indicazione dei vari impianti installati

P I A N I	In complesso vani N.	Stanze o vani utili N.	Latrina N.	Bagni N.	Lavatoi N.	Impianti installati (Indicare sì o no)			NOTE
						Luce	Acqua	Riscald	
Porticato		67				si	si	si	Devono considerarsi stanze quei vani che siano esclusivamente o prevalentemente adibito ad abitazione (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. compresa la cucina). Non sono da considerarsi stanze i vani accessori (latrine bagno, ripostiglio, corridoi, granai, fienili stalle, magazzini, negozi ecc.)
Piano terreno									
Primo piano	124	84	40	20		si	si	si	
Secondo piano	124	84	40	20		si	si	si	
Terzo piano	124	84	40	20		si	si	si	
Quarto piano	43	29	14	7		si	si	si	
Totale vani n. <u>415</u> - Totale stanze n. <u>281</u> - Superficie coperta mq. <u>2.650</u> - Volume totale del fabbricato mc. <u>40.690</u>									
Appartamenti :	N. <u>54</u> da <u>6</u> vani		N. da vani		N. da vani		N. da vani		
	di cui utili N. <u>4</u>		di cui utili N.		di cui utili N.		di cui utili N.		
	N. <u>13</u> da <u>7</u> vani		N. da vani		N. da vani		N. da vani		
	di cui utili N. <u>5</u>		di cui utili N.		di cui utili N.		di cui utili N.		

Altezza dell'edificio in relazione alla larghezza della strada

Indicazione del fronte	LARGHEZZA della via o spazio pubblico corrispondente	ALTEZZA DEL FRONTE		ALTEZZA DEI SINGOLI PIANI (in metri lineari) NETTO					
		Massima regolamentare	Come in progetto	Sottterranei	Piano terra	1. piano	2. piano	3. piano	4. piano
		17,50	14,20		4,00	3,10	3,10	3,10	3,10
		17,50	17,50						

CALCOLO DEL CORTILE

Volume della costruzione V = mc. , area a disposizione della costruzione A = mq.
.Indice di fabbricabilità $\frac{A}{V} = =$

Indicazione del cortile	Lunghezza dei singoli lati	Altezza delle pareti corrispondenti		

Scarico acque chiare e lorde e delle materie nere (Indicare come si provvede)	Con allaccio al collettore EAAP esistente.
Fornitura acqua potabile (Indicare come si provvede)	idem c.s.
Opere di cemento armato	Denuncia presentata alla Prefettura in data (oppure dichiarazione che non esistono opere o strutture di cemento armato) E' a carico dell'Impresa appaltatrice (art.33 cap.15 del C.S.A. la denuncia delle opere in c.a. all'Uffi- cio del Genio Civile ai sensi della Legge 5/11/1971, n.1086
Indicazione quale materiale verrà usato per lo stato coibente della umidità da porsi alle fonda- menta appena affioranti dal terreno.	Sarà eseguita spianata di malta cementizia e strati- ficazione d'asfalto lungo il perimetro verticale esterno delle opere interrate nonchè orizzontalmente a piano di marciapiede.=
Denuncia all'Ufficio Imposte Consumo sui materiali da costruzione.	Data di presentazione
N.B.-Allegare il progetto di fognatura in pianta 1/100 del piano terreno con l'indicazione della rete di distribuzione dei dettagli relativi alle immissioni nella fogna.	

I sottoscritti dichiarano che l'accluso progetto è compilato in piena conformità alle norme dei vigenti regolamenti edilizi d'igiene, di fognatura, ecc. nei riguardi pure delle proprietà confinanti e ciò ad ogni effetto anche di fronte ai terzi e ciò con assoluto sollievo da ogni responsabilità del Comune.

Ogni comunicazione relativa alla presente pratica va indirizzata al Sig. PRESIDENTE I.A.C.P.

residente in BRINDISI Via Casimiro N. 27

Brindisi, li 2.10.1974

IL DIRETTORE TECNICO
Dott. Ing. Antonio Longo

Visto
IL PRESIDENTE

NORME PER LA COMPILAZIONE E PRESENTAZIONE DEI DISEGNI

I disegni si devono presentare in duplice copia su carta bianca o su tela di superficie non maggiore di 1 mq., piegati nelle dimensioni di 0,20 X 0,30 in scala metrica nel rapporto di almeno 1: 100 per l'insieme e di almeno 1: 20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonchè quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via; una sezione trasversale fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale della località del rapporto di 1: 1000 oppure di 1: 2000, ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del numero di mappa del terreno che interessa, degli spazi liberi circostanti anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze.

Con le cifre numeriche si dovranno indicare specialmente:

- le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze interne di ogni singolo piano;
- le altezze dei muri frontali di fabbrica e di cinta verso gli spazi scoperti sia pubblici che privati, misurate in conformità ai Regolamenti vigenti;
- tutte le dimensioni planimetriche sia dei locali che dei cortili, cavedi, ecc. di compendio del progetto.

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO COMUNALE

Presentazione della presente	Data Prot. N.
Passata all'ufficiale sanitario	Data Prot. N.
Parere motivato dell'ufficiale sanitario	
Passato all'ufficio tecnico	Data Prot. N.
Parere motivato dell'ufficio tecnico comunale	
Sunto della decisione della commissione edilizia	Seduta Delibera N.
Concessione nulla-osta	Data N.

Dichiarazione di abitabilità

Referto ufficio tecnico	Data N.
Referto ufficio sanitario	Data N.
Certificato di collaudo opere in cemento armato	Compilato da in data e trasmesso dalla Prefettura al Comune in data N.
Dichiarata abitabile	Data N.

Firma dell'incaricato