

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----000000-----

LAVORI di costruzione di Case per Lavoratori Agri-

coli Dipendenti in CAROVIGNO - Via per S. Sa

bina - n.12 alloggi - vani contabili 80 -

LEGGE 30/12/1960, n. 1676 - 3° P.I. - 2° Lotto -

IMPRESA: Geom. Ignazio CASTRIGNANO - Fasano -

IMPORTO contrattuale L. 351.500.000=

CONTRATTO n.5923 del 18/12/1979 registrato a Brin-

disi il 21/12/1979 al n.5154 Mod.I°.=

PERIZIA SUPPLETIVA PER COMPLETAMENTO APPREZZATURA

AREA.=

R E L A Z I O N E

PREMESSO che:

in data 25/6/1980 il sottoscritto Dott.Ing. Antonio LONGO, Direttore dei Lavori, assistito dal Geom. Gio-
vanni GUADALUPI dell'I.A.C.P. ed alla presenza del
geom. Ignazio CASTRIGNANO, titolare della Impresa,
procedette a sopralluogo nel Cantiere suindicato
per constatare lo stato di avanzamento dei lavori
eseguiti.

I lavori infatti risultavano in fase di ultimazio-
ne tranne le strade di accesso e di servizio che,

pur essendo già tracciate su adatti rilevati, non erano state rifinite con adeguato manto di asfalto e relativo corpo sottostante in tout-venant e delle necessarie opere di contenimento, dato il dislivello riscontrato tra il piano di campagna originario e il piano finito dei rilevati stessi;

- VISTO le annotazioni contabili dei lavori già eseguiti riferiti sia ai fabbricati che alle opere di sistemazione esterna che indicavano l'esaurimento delle somme approvate e stanziare;

- CONSIDERATO che a seguito della ricognizione predetta si può quantificare l'importo delle opere da eseguire per il completamento delle strade di accesso e di servizio, onde assicurare una efficiente viabilità veicolare ed anche per favorire un regolare deflusso delle acque piovane, su adatti rilevati atti a consentire il raccordo con il riferimento indicato dal Comune di CAROVIGNO, costituiti dal piano stradale della Via per S. Sabina.

Il sottoscritto Direttore dei lavori ha proceduto in data odierna, in contraddittorio con l'Impresa Geom. Ignazio CASTRIGNANO a redigere apposita stima dei lavori stradali come innanzi detto che, allegata alla presente relazione, ne forma parte in-

tegrante.

L'importo dei lavori ammonta a £. 65.900.000.= oltre a £. 5.865.100.= a disposizione dell'Amministrazione per spese generali ed I.V.A. per una spesa complessiva di £. 71.765.100.=

I prezzi unitari applicati e i patti e le condizioni sono quelli del contratto principale, compreso il nuovo prezzo concordato e stimato con riferimento all'epoca della offerta dell'Impresa per la trattativa privata e quale media dei prezzi unitari della epoca per gli appalti di cui alla Legge 492 e con la Legge 513, come meglio esplicitato nel verbale del nuovo prezzo allegato alla presente relazione.

A tale spesa si farà fronte con la somma accantonata per imprevisti di £. 45.416.125.= e, per la rimanente somma di £. 26.348.975.= con richiesta di integrazione del finanziamento.

La presente perizia sarà sottoposta per l'approvazione, al Consiglio di Amministrazione dell'I.A.C.P. sentita la Commissione Tecnica I.A.C.P. istituita ai sensi dell'art.63 della Legge 22/10/1971, n.865.

Fanno parte della presente relazione:

1°) - Planimetria generale del complesso con indicazione delle opere stradali eseguite e da eseguire;

2°) - Verbale del nuovo prezzo;

3°) - Computo metrico e stima dei lavori;

4°) - Nuovo Quadro economico Mod. AS-2 - B.N.L. -
C.E.R. - Abilag. -

BRINDISI, li 25 Luglio 1980.

IL DIRETTORE DEI LAVORI

(Dott. Ing. Antonio LONGO)

