

A : ISTITUTO AUTONOMO

CASE POPOLARI + BRINDISI-

RELAZIONE TECNICA DI ADEGUAMENTO ALLE NORME DI PREVENZIONE
INCENDI

Oggetto: Impianto di riscaldamento con centrale termica ubi=
cata nella palazzina B/2 di via Corte Pace Brindisi=
na civ. 1-2 a servizio dei seguenti edifici:
palazzina B/1 e B/2 in via Corte ^{PACE} Brindisina 1-2;
" " " D/2 in via Pace Brindisina civ. 12

in BRINDISI .-

A : ISTITUTO AUTONOMO

CASE POPOLARI + BRINDISI-

RELAZIONE TECNICA DI ADEGUAMENTO ALLE NORME DI PREVENZIONE INCENDI

Oggetto: Impianto di riscaldamento con centrale termica ubicata nella palazzina B/2 di via Corte Pace Brindisi-
na civ. 1-2 a servizio dei seguenti edifici:
palazzina B/1 e B/2 in via Corte ^{PACE} Brindisina 1-2;
" " " D/2 in via Pace Brindisina civ. 12

in BRINDISI .-

Possibilità di accesso ai mezzi dei VV.F. : Si- Non vi è alcun
inconveniente da segnalare.-

CENTRALE TERMICA

Ubicazione: Nell'edificio B/2, in un locale a piano terra con
una parete confinante con spazio a cielo libero(
Piazzale interno)

Accesso alla centrale: direttamente dall'ampio piazzale interno.

Superficie in pianta : 11,5 mq

Altezza 4,50 m

Superficie di areazione: 1,20 mq mediante due finestrini

sulla parete esterna a cielo libero. Lavoro da
effettuarsi: Una delle aperture d'areazione esterna è attualmente ubicata tra il locale caldaia ed un garage attiguo senza alcuna netta separazione fornendo l'areazione ad entrambi con il pericolo di diffusione di ~~peten~~ eventuali incendi da una zona all'altra.-Pertanto è necessario effettuare con pochi conci di tufo (due o tre) una netta separazione e divisione dell'areazione dei due locali attigui.-

{ Strutture verticali ed orizzontali: hanno una resistenza
al fuoco non inferiore a 120 ' .-

La soglia della porta rispetto al pavimento è alta 55 cm .

La distanza fra le fiancate laterali , lato posteriore della caldaia con le pareti del locale caldaia risulta maggiore di 60 cm .-

La distanza fra la parete del locale con il fronte della caldaia è uguale a 1,30 m .-

La distanza fra il corpo superiore della caldaia ed il soffitto è maggiore di un metro.

La soglia della porta rispetto al pavimento è alta 55 cm .-

La porta in acciaio si apre verso l'esterno ed è priva di valido sistema di autochiusura. Lavora da effettuarsi : Dotare la ^rporta di autochiusura.-

Lavori da effettuarsi: Protezione degli attraversamenti. Gli attraversamenti esistenti per il passaggio di tubazioni di acqua potabile, di condotte di P.V.C. devono essere protetti con prodotti "barriera antifiamma" per impedire il propagarsi dei fumi, gas tossici e fiamme da un locale all'altro. (Si può adoperare il "FIRE BARRIER della 3M").-Anche la tubazione di P.V.C. (Ø100 circa), che dal soffitto scende lungo tutta la parete del locale caldaia sino al pavimento per smaltire le acque luride, deve essere protetta dal fuoco con l'applicazione all'esterno di materiale refrattario o coppelle di gesso di spessore tale ^(8cm) da resistere al fuoco per 120' .-

Dispositivi di sicurezza e di accensione del bruciatore.-

Accensione del gasolio: mediante dispositivo elettrico.

Il bruciatore è dotato di dispositivo (fotocellula) atto ad interrompere il funzionamento quando viene a mancare la fiamma per un periodo superiore ai normali tempi di sicurezza (10-20 secondi). Il bruciatore è anche dotato di dispositivo atto ad interrompere il funzionamento al raggiungimento di una temperatura massima prefissata.-

Tubazioni alimentazione bruciatore : esiste dispositivo di intercettazione rapida con comando a strappo collocato nell'androne sca-

la, filtro gasolio; valvola a membrana in sequenza con il funzionamento del bruciatore; valvola di non ritorno. Lavoro da effettuarsi:
 Il dispositivo di intercettazione rapida deve essere collegato con il serbatoio gasolio, sul passo d'uomo, e con comando a strappo all'esterno.-

LOCALE DEPOSITO COMBUSTIBILE (gasolio).-

Ubicazione: Nell'edificio B/1, in un locale a piano terra con una parete confinante con spazio a cielo libero.

Accesso: direttamente da spazio a cielo aperto (strada pubblica via Corte Pace Brindisina).-

Superficie in pianta: 12 mq .-

Altezza 3,85 m .-

Il locale presenta strutture verticali con resistenza al fuoco inferiore a 120 ' .-

La distanza tra le pareti del serbatoio e quelle del locale sono inferiori a 60 cm. Sul serbatoio mancano i dispositivi di sicurezza.-

del fatto
 In considerazione ^{del fatto} che si devono effettuare adeguamenti ~~sulle~~ di resistenza al fuoco sulle pareti verticali, ed interventi di sostituzione del serbatoio con dotazione dei sistemi di sicurezza, si è optato per la soluzione di collocare all'esterno, in posizione interrata, il serbatoio di gasolio con conseguente recupero di un locale.-

Lavori da effettuarsi: Posa in opera di serbatoio gasolio da 10 mc. in acciaio con spessore non inferiore a 5 mm.

Fornitura in opera di dispositivo di troppo pieno, valvola di intercettazione rapida con comando a distanza (completa di tubo flessibile di aspirazione e distanziatore., tubo flessibile per allacciamento del misuratore di livello, maniglia con ~~una~~ cavo in acciaio in tensione, ecc.), tubo di sfiato di diametro non inferiore a 25 mm. con reticella tagliafiamma alla estremità superiore, tubazioni di alimentazione bruciatore in

rame da 1 mm ricoperto da guaina.

=====

IMPIANTO ELETTRICO

Lavori da effettuarsi: Eseguire impianto di messa a terra con collegamento a monte della conduttura principale dell'acquedotto con cavallotto, mettere a terra le masse metalliche con rifacimento delle linee principali di alimentazione con fornitura in opera di ~~quattro~~ interruttore generale all'esterno del vano caldaia, ordinare i cavi con opportuni sistemi di fissaggio, porre in opera cartelli indicatori sugli apparecchi di manovra. Lo interruttore ~~trifase~~ tetrapolare generale, oltre all'equipaggiamento dell'interruttore, deve essere provvisto di portello con vetro frangibile e serratura di sicurezza. Adoperare involucri con grado di protezione IP 44.-

=====

Fornitura in opera di un estintore in polvere di capacità 13A/89B/ /C.- e cartello di divieto "d'uso di fiamme libere". -

=====

Caratteristiche dell'impianto:

potenzialità nominale caldaia : 250.000 Kcal/h

capacità serbatoio gasolio : 10 mc

=====

BR 0212 I 0040

Ho Paramz