

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA

PROVINCIA DI BRINDISI

-----oooO(0)Oooo-----

P R O G E T T O D I

COSTRUZIONE DI CASE POPOLARI IN S. PIETRO VERN.

Legge 2/7/1949, n.408 - Esercizio 1956/57

per l'importo

{	A base d'asta	£.	19.700.000,=
	A disposizione dell'Ammi		
	nistrazione	£.	1.300.000,=

	_____	£.	
	Complessivamente ...	£.	21.000.000,=

CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO

Addì OTTOBRE 1957 .-

Visto: IL PRESIDENTE



Procuratore

[Handwritten signature]

-----0000000-----

OGGETTO E PREZZO DELL'APPALTO - DESIGNAZIONE FORMA E PRINCIPALI
DIMENSIONI DELLE OPERE.ART. IOGGETTO DELL' APPALTO

L'appalto ha per oggetto i lavori e le provviste per la
completa costruzione di Case Popolari in S. PIETRO VERNOTICO

ART. 2PREZZO DELL'APPALTO

L'importo complessivo dei lavori compreso nell'appalto, e
da pagarsi in parte a corpo ed in parte a misura, salva la dedu-
zione del ribasso d'asta, ammonta presuntivamente alla somma di
£. 19.700.000,= (DICIANNOVEMILIONISSETTECENTOMILA)
come risulta dal prospetto seguente, nel quale le opere sono
sommariamente indicate, salvo le eventuali variazioni consenti-
te all'Amministrazione del Capitolato Generale e dalla nota po-
sta in fine del prospetto medesimo.-

N°	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DEI - COMPENSI -	IMPORTO
I	- Scavi, rinterri e riempimenti . £.	384.760
2	- Murature di fondazione	1.351.396
3	- Murature diverse	4.787.678
4	- Calcestruzzi cementizi	598.675, 40
5	- Solai	3.497.403
6	- Coperture impermeabili	446.163, 20
7	- Vespai e pavimenti	1.119.590
8	- Intonaci	1.424.060, 50
9	- Rivestimenti e pietra da taglio "	399.756
IO	- Opere in legno	2.666.520
	A RIPORTARE £.	16.686.002, 10

		RIPORTO	£.	16.686.002, 10	
II	-	Coloritura	"	380.531	
I2	-	Impianto igienico sanitario ...	"	1.848.400	
I3	-	Lavori in ferro	"	295.441	
I4	-	Impianto elettrico	"	298.200	
I5	-	Lavori diversi	"	219.000	
	-		"		
		SOMMANO in c.t.	£.	19.700.000	

N.B. - Le cifre del precedente prospetto che indicano gli importi presunti delle varie categorie di lavori a misura, potranno subire diminuzioni od aumenti per effetto di variazioni nelle rispettive quantità, e ciò tanto in via assoluta quanto nelle reciproche proporzioni ed in qualsiasi misura, senza che l'assuntore possa trarne argomento per chiedere compensi non contemplati nel presente Capitolato o prezzi diversi da quelli indicati nell'elenco dei prezzi che gli fa seguito.-

L'assunzione dell'appalto, da parte dell'Impresa, implica, per essa, la conoscenza perfetta, non solo di tutte le norme generali e particolari che lo regolano, ma altresì di tutte le condizioni di luogo che si riferiscono all'opera, quali la natura del suolo e del sottosuolo, la possibilità o meno di poter utilizzare materiali del posto, in rapporto ai requisiti richiesti, la distanza delle cave di adatto materiale, la presenza o meno di acqua da utilizzare per i lavori, ed in genere di tutte le circostanze che possono aver influito sul giudizio della Impresa, circa la convenzione di assumere l'opera, anche in rapporto al ribasso offerto sui prezzi base, stabiliti dall'Amministrazione.-

ART. 3

DESIGNAZIONE, FORMA E PRINCIPALI DIMENSIONI DI QUANTO COSTITUISCE OGGETTO DELL'APPALTO.

Le opere comprese nell'appalto e indicate nei disegni uniti al contratto sono le seguenti, salvo le eventuali variazioni consentite all'Amministrazione dal Capitolato Generale e dalla nota posta in fine dell'articolo precedente.-

S C A V I - Per fondazioni, per spalteamento, per canalizzazioni ecc., compreso trasporto dei materiali di risulta o per compianamento, reinterri ecc. nell'ambito del cantiere o alle discariche.-

COSTRUZIONE delle murature di fondazione e di elevazione di qualsiasi tipo, di calcestruzzi, solai, coperture, pavimenti, scale, intonaci, bancone da cucina, tubazioni e rivestimenti.-

PROVVISTA E POSA IN OPERA di infissi in legno, cancellate, ringhiere ecc.-

LAVORI E PROVVISTE per impianto igienico sanitario, per l'impianto elettrico, per basolati marciapiedi ecc.-

SOMMINISTRAZIONE di operai e mezzi d'opera e materiali per eventuali lavori in economia.-

.....
.....

La forma e le principali dimensioni delle opere risultano dai disegni in progetto che formano parte integrante del contratto salvo quanto sarà meglio precisato, dalla Direzione lavori, all'atto dell'esecuzione.-

I dettagli, all'atto esecutivo, potranno subire quelle modifiche che la Direzione lavori riterrà necessari, senza che l'appaltatore possa trarne motivo, per chiedere compensi diversi da quelli contemplati nel presente Capitolato.-

L'Amministrazione si riserva ampia e piena facoltà di apportare al progetto le modifiche che, a esclusivo giudizio della Direzione dei lavori, saranno ritenute necessarie, nonchè di raggruppare in modo diverso gli alloggi, senza che la Impresa possa, per questo, chiedere alcun compenso o sollevare eccezioni di sorta.-

L'appaltatore non potrà apportare variante di sorta senza il consenso dell'Amministrazione, comunicato con regolare ordine di servizio da cui risulti la già avvenuta approvazione da parte degli Organi Tecnici ed Amministrativi.-

In caso di inadempienza a tale patto i lavori, ove risultassero di miglioramento statico od estetico della costruzione, saranno considerati, come inclusi e compensati con i prezzi di elenco intendendosi che l'assuntore abbia tacitamente rinunciato al relativo compenso.-

Saranno, invece, demolite a cura e spese dell'assuntore, quelle opere e quelle varianti ritenute dannose a giudizio insindacabile della Direzione dei lavori.-

C A P O II°

-----oooOooo-----

MODO DI ESEGUIMENTO DI OGNI CATEGORIA DI LAVORO; QUALITA' E PROVENIENZA DEI MATERIALI; ORDINE DA TENERSI NELL'ESEGUIMENTO DELLE OPERE.

ART. 4

Si premette che per norma generale invariabile resta convenuto e stabilito contrattualmente che nel prezzo unitario ed a corpo dei lavori si intende compresa e compensata ogni spesa principale e provvisoria, ogni fornitura, ogni consumo, l'intera mano d'opera, ogni trasporto, ogni lavorazione e magistero per dare tutti i lavori completamente in opera nel modo prescritto e ciò anche quando ciò non sia completamente dichiarato nei rispettivi articoli di elenco.-

Si conviene poi espressamente che le designazioni di provenienza dei materiali contenuti nel presente Capitolato non danno, in alcun caso, diritto all'appaltatore di chiedere variazioni di prezzi o maggiori compensi per le maggiori spese che egli dovesse eventualmente sostenere nel caso che dalle provenienze

indicate non potessero aversi tali e tanti materiali da corrispondere alle esigenze del lavoro.-

Tutti i lavori verranno eseguiti secondo le migliori regole d'arte, rimanendo stabilito che l'Impresa appaltatrice attuerà a sue spese e cure tutti i provvedimenti necessari per prevenire danno sia alle persone che alle cose.-

Tutti gli oneri derivanti dalla osservazione delle seguenti norme di esecuzione dei lavori e delle prescrizioni del Direttore dei lavori, cui l'Impresa dovrà attenersi scrupolosamente, sono compresi nei prezzi di contratto, e quindi nessun altro compenso spetterà all'Impresa appaltatrice per l'osservanza delle norme stesse.-

S C A V I - Gli scavi saranno eseguiti in conformità dei tracciati risultanti dal progetto ed eventualmente variati dalla Direzione lavori ed alle profondità che saranno prescritti. L'Impresa non potrà dar mano alle murature prima che la Direzione lavori abbia verificato ed accettato il piano delle fondazioni sotto pena di demolizione e non accettazione di quanto eseguito.

Le materie provenienti dagli scavi dovranno essere trasportati alle discariche e pagati secondo i prezzi di elenco secondo la misura effettiva di scavo, senza tener conto del successivo aumento.-

Qualora per la natura del terreno e per altro qualsiasi motivo, occorresse puntellare, sbadacchiare, armare le pareti dei cavi, l'assuntore provvederà di sua iniziativa, eseguendo le suddette opere di armatura ecc., a sue cure e spese, nel modo che crederà più conveniente, purchè garentiscano la sicurezza degli operai e la buona esecuzione dei lavori, sollevando il personale preposto alla Direzione lavori da ogni responsabilità civile e penale in conseguenza di qualunque danno o sinistro restando, in ogni caso, unico responsabile, sia in via diretta che in via di rivalsa.-

M A L T E - Le malte saranno formate di calce in pasta e sabbia silicea o tufina nel rapporto volumetrico di 1 di calce per due

di sabbia o tufina, oppure di cemento e sabbia a dosatura secondo le indicazioni della Direzione dei lavori in rapporto agli usi delle malte stesse e saranno manipolate su apposite aie con l'aggiunta delle quantità di acqua strettamente necessaria; la misura volumetrica dei componenti sarà eseguita costantemente con cassa tarate.-

La malta bastarda si otterrà con l'aggiunta di q.li uno e mezzo di cemento per mc. di malta comune.-

La malta fina per intonaci sarà formata da due parti di calce spenta e due parti di tufina finemente crivellata.-

La malta idraulica sarà formata o da calce e pozzolana o nel rapporto di uno a due o di q.li 2,50 di agglomerato cementizio per mc. uno di sabbia.-

MURATURE - Le murature di fondazione dovranno essere sempre all'asciutto e, pertanto, l'Impresa dovrà a sue cure e spese adottare i mezzi opportuni per esaurire le acque che eventualmente si riscontrassero negli scavi, evitando però con ogni cura il dilagamento delle malte/-

Le murature di pietrame e malta saranno eseguite con conci di pietra calcarea sbozzati a martelli e resi il più possibile di forma regolare con piani di posa ben individuati e paralleli. Le pietre di paramento devono avere la faccia vista normale ai piani di posa e le teste squadrate a martello per una rientranza di almeno cm.5, con margini lavorati alla punta e con spigoli vivi cesellati in modo da avere connessioni non eccedenti la lunghezza di mm.3. Le connessioni saranno profilate con malta cementizia compressa o lisciata con ferro adatto.-

Nella esecuzione delle varie murature dovrà apporsi la maggiore attenzione affinché le facce risultino perfettamente piane e verticali, ed inoltre, lo spalletto, gli sguinci di porte e finestre e gli angoli sporgenti e rientranti abbiano gli spigoli ben profilati.-

I conci di tufo e di carparo dovranno risultare compatti lavorati a mano a parallelepipedo con le facce perfettamente

squadrati e gli spigoli vivi, ed essere posti in opera a corsi regolari e nel senso orizzontale e ben avviluppati nelle malte e dovranno essere abbondantemente bagnati prima dell'impiego.-

I conci dovranno essere messi in opera a corsi orizzontali in modo che le connessure vengano alternate con pezzi di collegamento una di punta per due di vista, i giunti non dovranno di regola avere uno spessore maggiore di cm.1 e le connessure dovranno essere ben stuccate. La muratura di carparo sarà più serrata con giunti in vista nudi dello spessore di mm.3; detti giunti saranno profilati con malta cementizia colorata, compresa e lisciata.-

I mattoni prima del loro impiego e della loro messa in opera saranno bagnati sino a saturazione, in apposite vasche, e la malta da adoperarsi è quella cementizia dosata a Kg.400 di cemento Portland a 500 per mc. di sabbia silicea o di frantoio calcareo.-

LAVORI IN PIETRA DA TAGLIO E PIETRA ARTIFICIALE - La pietra da taglio naturale ed i marmi saranno della migliore qualità a grana compatta senza difetti, bucce, lenti, stuccature, peli, nodi, ecc.; non si accetteranno pietre morbide provenienti da cappellaccio, o prossime a questo, alterate.-

Saranno lavorate secondo le prescrizioni delle varie voci di elenco, su tutte le lavorazioni le facce esterne dovranno avere spigoli vivi, ben cesellati e squadrati in modo che le connessure non eccedano la larghezza di mm.3; i lotti di posa e le facce di combaciamento ~~lavorate~~ devono essere ridotti a perfette piano. Prima di iniziare i lavori di pietra da taglio, l'appaltatore deve preparare a sua cura e spesa i campioni e sottoporli alla approvazione della Direzione dei lavori.-

La pietra da taglio deve essere lavorata in modo da potere essere collocata in opera secondo gli originali letti di cava e posta in opera con malta idraulica e cementizia secondo le prescrizioni e i diversi elementi dovranno essere collegati fra loro e con la retrostante struttura con graffe o arpioni di ra-

parallelo a quello dei travetti, sarà provveduto alla costruzione nello spessore del solaio di un travetto di cemento armato della larghezza di cm.30, armato in rapporto al carico del muro stesso.-

I ferri di armatura delle travi sporgeranno per ogni esterno per non meno di 15 cm. e saranno uncinati onde assicurare la perfetta tenuta del solaio ai ferri del cordolo; il compenso per detto ferro è compreso nel prezzo del solaio.-

Il telaio o cordolo, a norma del R.D. 22/II/1937, n.2105, sarà eseguito ad ogni ripiano ed al piano di gronda sui muri perimetrali e su tutti gli altri muri interni. Sarà esteso a tutta la larghezza dei muri, avrà una altezza minima di cm.20 e sarà armato longitudinalmente con quattro tondini di ferro da mm. 10 e con staffe da mm.5.-

La stazione appaltante si riserva il diritto di prescrivere qualunque tipo di solaio a struttura mista.-

PAVIMENTI - Il massetto dei pavimenti del piano terreno o in corrispondenza dei vespai sarà composto di conglomerato cementizio dello spessore di cm.5 a spianamento e battitura completa.-

Sulla detta superficie regolarmente spianata e livellata, le mattonelle verranno date in opera con malta di cemento e sabbia e con cemento pure nei bordi. I quadrelli di cemento saranno ad alta compressione idraulica con i colori solidi, nitidi e resistenti, spessore superficiale del cemento mm.3; le marmette avranno lo strato superficiale di spessore costante non inferiore a mm.5 di cemento, sabbia e scaglie di marmo.-

Tutti i pavimenti saranno consegnati ben lavati e spomiciati privi di macchie e perfettamente levigati, comprendendosi nel prezzo tale lavoro di rifinitura.-

I pavimenti dovranno costituire una superficie perfettamente liscia ed orizzontale e non presentare la benchè minima inuguaglianza delle connessioni, essi inoltre dovranno risultare incastrate nei muri laterali per almeno un cm. e l'ingarzo sarà eseguito con malta di cemento.-

Gli infissi dovranno inoltre corrispondere in ogni particolare al campione che l'Impresa dovrà preparare in base ai disegni che dovranno essere accettati dalla Direzione dei lavori.

BANCO PER CUCINA - Sarà costituito da un banco di muratura delle dimensioni indicate nei grafici, con foro per caldaia da cm. 32, e un fornello di ghisa da 25 con coperchi e griglia, fascioni e ritti di ferro angolare, due saracinesche, due sportelli di ferro piatto di spessore non inferiore a mm.8 con battente e con pomolo di ottone, rivestimento completo con piastrelle di Sassuolo e modera delle stesse alle pareti sopra il banco, anche se di angolo, per un'altezza di cm.60 con piastrella terminale a becco di civetta, piccolo vano sottostante ricavato per deposito legna, con intelaiatura in ferro angolare, muratura in mattoni refrattari nazionali e mattoni palmatici per camere del fuoco ed i tiraggi, il tutto eseguito a regola d'arte.-

E' compresa pure la cappa per camino in cemento amianto, delle dimensioni di m.1,20 x 0,70, in opera con i necessari sostegni e raccordi con le canne fumarie.-

VERNICIATURA E TINTEGGIATURA - Qualunque tinteggiatura o verniciatura dovrà essere preceduta da una conveniente ed accuratissima preparazione della superficie e precisamente da raschiatura, scrostatura, stuccatura, eventuali riprese di spigoli e tutto quanto occorre per uguagliare le superfici medesime.-

Successivamente le dette superfici dovranno essere perfettamente levigate con carta vetrata e quando trattasi di coloritura e verniciatura, nuovamente stuccata, quindi pomiciate e lisciate previa imprimitura con le modalità e sistemi migliori atti ad assicurare la perfetta riuscita del lavoro.-

Speciale riguardo dovrà averosi per le superfici da rivestire con vernici.-

Per le opere in legno la stuccatura ed imprimitura dovrà essere data con mastici adatti e la levigatura e scartavetratura delle superfici dovrà essere perfetta, la stuccatura sarà a velo.±

Per le opere metalliche la preparazione delle superfici dovrà essere prededuta dalla raschiatura della parte ossidata.-

De tinteggiature, coloriture e verniciature dovranno, se richieste, essere anche eseguite con colori diversi su una stessa parete, complete di filettature, zoccoli e quanto altro alla perfetta esecuzione del lavoro.-

La scelta dei colori è dovuta al criterio insindacabile della Direzione dei lavori e non sarà ammessa alcuna distinzione fra colori ordinari e colori fini, dovendosi in ogni caso fornire materiali i più fini e delle migliori qualità.-

Le successive passate di coloritura ad olio e verniciatura dovranno essere di tonalità diverse in modo che sia possibile in qualunque momento controllare il numero delle passate che sono state applicate.-

In caso di contestazione qualora l'appaltatore ^{non} sia in grado di dare la precisa dimostrazione circa il numero di passate applicate, la decisione sarà a sfavore dell'appaltatore stesso.-

Comunque esso ha l'obbligo dopo l'applicazione di ogni passata e prima di procedere all'esecuzione di quella successiva, di farsi rilasciare dal personale della Direzione dei lavori una dichiarazione scritta.-

L'appaltatore dovrà fare assistere nell'interno degli ambienti uno strato di segatura di sufficiente altezza per evitare macchie ai pavimenti.-

In caso di inadempienza sarà obbligata a provvedere alla loro pulizia e quando questa non si dimostri sufficiente alla sostituzione delle pareti danneggiate.-

TINTEGGIATURA A CALCE - Il primo strato sarà applicato con latte di calce assai grassa, spenta almeno da tre mesi e stemperata nell'acqua pura.-

Gli strati successivi, nel numero stabilito dalla Direzione dei lavori, saranno dati con latte di calce mescolato con colori che saranno prescritti.-

TINTEGGIATURA A COLLA - Le tinte a colla saranno preparate con bianco di Spagna macinata e colori, il tutto stemperato nella colla di pesce. Le tinte a colla saranno preparate a caldo impiegando maggiore quantità di colla per il primo strato.-

L'applicazione verrà fatta dopo il raffreddamento e con grado di intensità tale da ottenere con tre mani e riprese una tinteggiatura perfettamente uniforme.-

TINTEGGIATURE SPECIALI - Dovranno essere applicate secondo le migliori in uso ed a perfetta regola d'arte.-

COLORITURA AD OLIO - La biacca di zinco ed i colori dovranno essere perfettamente sciolti in olio di lino cotto puro e successivamente mescolati con la essenza di trementina nella quantità prettamente necessaria ad ottenere un conveniente stendimento.-

Ogni passata di coloritura ad olio dovrà essere distesa uniformemente su tutta la superficie da coprire, curando che la coloritura non si agglomeri negli spigoli, nelle cavità e nelle modanature.-

Non si dovrà dare una successiva passata se la precedente non sia perfettamente essiccata.-

VERNICI A SMALTO E VERNICI SPECIALI - Saranno delle migliori qualità ed applicate con la massima cura dovendosi con esse ottenere l'assoluta perfezione del lavoro.-

Le vernici a smalto dovranno conservare il colore e le loro luci brillanti, resistere alle intemperie, non distaccarsi nè screpolarsi.-

VERNICI A SPIRITO - Saranno confezionate con gomma lacca purissima e materie coloranti disciolte in alcool sia esterico che etilico.-

Dovranno essere brillanti, non untuose nè granulose e conservarsi acide per molto tempo.-

La loro applicazione dovrà avvenire prontamente.-

LAVORI IN FERRO - Tutti i lavori in ferro come cancellate, inferriate, cancelli ecc. saranno costruiti a regola d'arte secondo i tipi che verranno indicati dalla Direzione lavori all'atto

LEGANTE IDRAULICO - I materiali occorrenti per le opere in conglomerato cementizio armato dovranno essere conformi alle note contenute nel D.L. 16/11/1939, n.2229 che s'intendono qui appresso trascritte come parte integrante del presente Capitolato.

I leganti idraulici dovranno corrispondere alle prescrizioni del predetto Decreto ed al R.D. 16/11/1939, n.2228.-

La pozzolana sarà quella naturale di Bacoli o di Rionero della migliore qualità e dovrà soddisfare alle prescrizioni del R.D. 16/11/1939, n.2230.=-

In luogo del cemento Portland si dovrà prescrivere l'impiego di quello ad alto forno pozzolanico senza alcuna variazione di prezzo; per lavori speciali potrà ordinarsi l'impiego del "cemento fuso".-

S A B B I A - E' prescritta la sabbia di granuli non uniforme e con granuli bene assortiti in grossezza, non eccessivamente piccoli e fino al limite di 3 mm. massimo.

Per i calcestruzzi di cemento armato sarà prescritta la sabbia silicea dolce ben granita e sabbia di frantoio ricavata da pietra calcarea livida.-

PIETRISCO - Il pietrisco dovrà avere le dimensioni all'anello da mm. 7 + 5 e proverrà da pietrame calcareo compatto duro e scevro di materie terrose; quello per i cementi armati dovrà essere costituito da elementi da 5 + 30 mm. con la tolleranza prevista dal Decreto già citato nel caso di strutture a grande sezione e con ferri assai distaccati.-

C A L C E - La clace proverrà dalle migliori fornaci e sarà di ottima qualità, provvista di blocchi, di fresca e perfetta cottura, di colore uniforme non bruciata nè vetrificata.-

TUFO E CARPARO - Il tufo dovrà provenire dalle migliori cave e sarà compatto, duro, resistente, non salino e scevro di sostanze terrose; il carparo sarà durissimo e di colorazione uniforme, non spugnoso e scevro di cavità e sostanze terrose. Il suo assorbimento non dovrà superare il 15% del peso.-

LATERIZI - I materiali in genere saranno di ottima qualità e

scelta, delle migliori fornaci, di forma e cottura regolare, so
nori, senza screpolature e bottaccioli, di grana fine, senza
traccia di salnitro e conforme ai campioni che verranno accetta
ti dalla Direzione lavori.-

MATTONI PER PAVIMENTO - Saranno di costruzione non anteriore ad
un anno, avranno lo spessore del cemento superficiale di 3 mm.
ed il coefficiente di abrasione non sarà superiore a tre.-

PIETRAME - Sarà calcareo delle migliori cave, avrà struttura
uniforme, scevro di cavità, straterelli di minore resistenza, di
scontinuità ecc. privo di cappellaccio e degli strati che abbia
no risentito l'effetto della prolungata esposizione agli agenti
atmosferici.-

OLIO DI LINO COTTO - L'olio di lino sarà ben depurato di colore
assai chiaro e perfettamente liquido, di odore forte e amarissi
mo al gusto. Esso dovrà essere fornito in recipienti originali.

B I A C C A - La biacca o ceressa (carbinato di piombo) deve es
sere pure senza miscele di sorta.-

BIANCO DI ZINCO - Il bianco di zinco deve essere in polvere fi
nissima bianca costituita da ossido di zinco, non deve contene
re e non più del 4% di piombo allo stato di solfato, nè più dello
1% di altre impurità, l'umidità non deve superare il 3%.-

M I N I O - Sia di piombo (sesquiossido di piombo) sia di
ferro (sesquiossido di ferro) sia di alluminio (ossido di allu
minio) dovrà essere costituito da polvere finissima e non conte
nere colori derivanti da catrame nè oltre il 10% di sostanze
estranee.-

TERRE COLORANTI - Saranno prive di sostanze eterogenee e fine
mente macinate, potranno essere richieste di qualunque colore e
tonalità esistente.-

ACQUA RAGIA - L'acqua ragia proverrà dalla resina del piano e sa
rà provvista di appositi recipienti chiusi.-

VERNICI SPECIALI E SMALTI - Le vernici speciali e gli smalti do
vranno essere forniti in recipienti originali, del tipo, quali
tà e colore che sarà prescritto dalla Direzione dei lavori.-

A S F A L T O - L'asfalto sarà naturale e proverrà dalle miniere più reputate, sarà in pani, compatto, omogeneo, privo di catrame proveniente dalla distillazione del carbone fossile ed il suo peso specifico varierà tra i limiti di litri 105 a litri 205.

PROVE DEI MATERIALI E DELLE OPERE - L'Impresa ha l'obbligo di presentarsi in ogni tempo alle prove dei materiali da costruzione impiegati o da impiegare; provvedere a sue spese al prelevamento ed all'invio dei campioni ai laboratori di prova che saranno indicati dalla Direzione dei lavori, pagando la relativa tassa. Sarà anche tenuta ad eseguire a tutte sue cure e spese la prova di carico per le opere in cemento armato ed in tutti quegli altri casi che la Direzione lavori riterrà particolarmente opportuno, restando sempre a carico dell'Impresa gli apparecchi necessari di misura e di precisione nella quantità richiesta dalla Direzione dei lavori.-

UNIFICAZIONE - L'Impresa ha l'obbligo di seguire i criteri di unificazione all'Ente Nazionale Italiano Unificazione secondo le prescrizioni della Direzione lavori.-

Art. 6

ORDINE DA TENERSI NELL'ESEGUIMENTO DELLE OPERE

In genere l'appaltatore avrà la facoltà di sviluppare i lavori nel modo che crederà più conveniente per darli perfettamente compiuti nel termine contrattuale, purchè, a giudizio della Direzione, non riesca pregiudizievole alla buona riuscita delle opere ed agli interessi dell'Amministrazione.-

L'Amministrazione si riserva in ogni modo il diritto di stabilire l'eseguimento di un determinato lavoro entro un congruo termine perentorio e di disporre l'ordine di esecuzione dei lavori nel modo che riterrà più conveniente, specialmente in relazione alle esigenze dipendenti dalla esecuzione di opere ed alla consegna delle forniture escluse dall'appalto, senza che l'appaltatore possa rifiutarsi o farne oggetto di richiesta di speciali compensi.-

- a) - i regolamenti e le prescrizioni vigenti nella provincia di Brindisi e nel Comune di S. PIETRO VERNOTICO in quanto non in contrasto col Capitolato Speciale;
- b) - tutte le disposizioni di legge e regolamenti che, a comp~~te~~ tamento, o parziale modifica di quelle vigenti, venissero emanati in corso dei lavori;
- c) - le disposizioni di legge 21/8/1921, n.1312 sul collocamento obbligatorio degli invalidi di guerra;
- d) - la legge 31/1/1904, n.51 e relativo regolamento n.141 del 15/3/1904 circa le assicurazioni degli operai;
- e) - R.D. 15/12/1923, n.3134 e 25/8/1924, n.1422 circa le provi denze sociali (malattie, invalidità, vecchiaia, ecc.);
- f) - il decreto 27/10/1927; sull'assicurazione contro la tuber colosi e tutte le altre disposizioni di legge relative che potessero venire emanate in corso dei lavori, nonchè di istituire i turni di lavoro secondo le norme degli Uffici di Collocamento della mano d'opera;
- g) - il Decreto L.L. 4/6/1945, n.453;
- h) - l'assicurazione contro gli incendi di tutte le opere e del cantiere dall'inizio dei lavori fino al collaudo finale, compreso nel valore assicurato anche le opere eseguite da altre ditte; l'assicurazione contro tali rischi dovrà far si con polizza intestata all'Amministrazione appaltante.-

Infine l'appaltatore ha l'obbligo dell'osservanza del D.L. L. 4/8/1945, n.435, riguardante l'assunzione obbligatoria dei reduci di guerra in misura non inferiore al 50% della mano d'ope ra totale.-

Art.8

CAUZIONE PROVVISORIA E DEFINITIVA

La cauzione provvisoria, di cui all'art.5 del Capitolato Generale, è fissata in £.1.000.000.- quella definitiva, di cui all'art.7 è fissata nella misura del 5% dell'importo netto dell'appalto.-

Resta convenuto che anche quando, dopo il collaudo finale nulla osti, nei riguardi dei rapporti dell'Amministrazione alla restituzione della cauzione, questa continuerà a restare in tutto od in parte vincolata a garanzia dei diritti dei creditori per il titolo di cui all'art. 360 della Legge sui LL.PP. ogni qualvolta la rata di saldo dovuta all'appaltatore non sia, a giudizio dell'Amministrazione, sufficiente allo scopo.-

Art. 9

ANTICIPAZIONI FATTE DALL'APPALTATORE

L'Amministrazione si riserva il diritto di far eseguire a economia opere e provviste relative ai lavori appaltati ma non comprese nel contratto e l'interesse delle somme che per ciò, a termini dell'art. 33 del Capitolato Generale, richiedesse all'appaltatore di sborsare, è stabilito nella ragione del 5%. Tali pagamenti si effettueranno dall'appaltatore nel termine di giorni 30 (trenta) dalla data di ricevimento dell'ordine della Direzione dei lavori.-

Art. 10

PAGAMENTI IN ACCONTO

I pagamenti in acconto dell'appaltatore stabiliti dall'articolo 30 del Capitolato Generale saranno forniti a rate di nette lire **2.2.000.000 (dicansi lire Duemilioni)** in base allo stato d'avanzamento da compilarsi giusta quanto disposto l'art. 58 del Regolamento 25/5/1895, n. 350; le trattenute saranno quelle previste dall'art. 48 del Regolamento 25/3/1924, n. 827 sulla contabilità dello Stato che modifica l'art. 38 del Capitolato Generale e successive modifiche.-

Dopo regolarmente accettata l'ultimazione di quanto ha formato oggetto dell'appalto e redatto il conto finale verrà rilasciata l'ultima rata di acconto qualunque sia la somma cui possa ascendere.

Art. 11

NORME PER LE MISURAZIONI

In conformità alle prescrizioni dell'art. 29 del Capitolato Gene

rale, per tutte le opere dell'appalto le quantità di lavoro eseguite saranno determinate con misure geometriche, salvo le eccezioni contenute nel presente articolo:

- a) - Scavi - Gli scavi di splanteamento ecc. saranno computati col metodo delle sezioni ragguagliate. Il volume per gli scavi di fondazione verrà computato ritenendo le pareti verticali a base eguale a quella di impianto delle murature. Rimane stabilito che con i prezzi degli scavi per materiale di qualsiasi natura e consistenza e da eseguirsi a qualsiasi profondità, sono comprese le eventuali demolizioni di murature di vecchie fondazioni di qualsiasi tipo che si incontrassero nel tracciato, l'elevazione, le armature, puntellature ecc. Nel prezzo è anche incluso l'esaurimento dell'acqua, il riempimento ed il costipamento dei vani e quello delle zone scavate ed il costipamento delle murature.-
- b) - Murature - Saranno misurate a mc. per spessore superiore a cm.30 per murature piene ed a cm.20 per murature a cassa vuota considerando il vuoto per pieno e fino a mq.4 di vano per tener conto dei materiali e oneri per l'esecuzione di architravi di porte e finestre in calcestruzzo cementizio armato e dei parapetti delle finestre e dei piedritti in tufo forte; a compenso del maggior lavoro per gli sgusci, archi, rivatti, controrivatti, mazzette, nonché per la costruzione di canne nello spessore dei muri rifiniti con intonaco cementizio.-

Riepilogando, non si procederà alla deduzione del volume occupato dai vani di porte e finestre semprechè i vani medesimi non superino la superficie di mq.4; qualora l'apertura del vano dovesse essere superiore a mq.4, verrà detratto il volume corrispondente per la parte eccedente i mq.4. Le murature di spessore inferiore a cm.30 piene ed a cm.20 a cassa vuota saranno pagate a mq. e considerate vuote per piene analogamente a quanto specificato per le murature di spessore maggiore.-

Ai prezzi delle murature indicate nelle varie voci di elen

se separato.-

Art. 12

DIRETTORE TECNICO DELL'IMPRESA

L'appaltatore ha l'obbligo di affidare la direzione tecnica dei lavori ad un Ingegnere od Architetto, abilitato a norma delle vigenti leggi e regolarmente iscritto al rispettivo albo professionale, tutte le volte che l'appalto, comprende la costruzione di almeno 250 vani. Il nominativo dovrà essere di gradimento dell'Ufficio Tecnico dell'Istituto Case Popolari.-

Il Direttore Tecnico interviene in tutte le operazioni di carattere tecnico, dalla consegna al collaudo, controfirma gli ordini di servizio, condividendo con l'assuntore ogni responsabilità di natura tecnica, civile e penale relativa all'incarico.

La disciplina è regolata come per gli agenti a opera della Impresa dall'art.20 del Capitolato Generale d'Appalto.-

Art. 13

TEMPO IN CUI DOVRANNO ESSERE ULTIMATI I LAVORI

Il tempo utile entro il quale l'appaltatore dovrà dare compiuti tutti i lavori a sensi dell'art.34 del Capitolato Generale è fissato in mesi **Dodici** .-

Art. 14

PENALE IN CASO DI RITARDO

La penale pecuniaria prevista dall'art.34 del Capitolato Generale per ogni giorno di ritardo nel compimento dei lavori oltre il termine fissato dal presente articolo è fissata in lire **5.000. (Cinquemila)** .-

Art. 15

CONTO FINALE E COLLAUDO

Lo stato finale dei lavori dovrà essere compilato entro sei SEI dalla data di regolare e completa loro ultimazione accerata mediante il prescritto certificato del Direttore dei lavori e la collaudazione ne dovrà essere fatta entro il 3° trimestre dalla data di ultimazione.-

ELENCO DEI PREZZI UNITARI

A) - MERCEDI E NOLI :

1°) - Muratore, falegname, ferraiolo, carpentiere, cementista, stuccatore, pavimentatore di 1^	ora £.	<u>360</u>
2°) - Squadratufi, muratore di 2^, intonachista, scalpellino, imbianchino, lastricatore, pavimentatore, cementista di 2^	" "	<u>318</u>
3°) - Manovale terrazziere	" "	<u>290</u>
4°) - Manovale oltre i 20 anni ?	" "	<u>270</u>
5°) - Manovale dai 18 ai 20 anni	" "	<u>248</u>
6°) - Garzone dai 16 ai 18 anni	" "	<u>198</u>
7°) - Garzone sino ai 16 anni	" "	<u>148</u>
8°) - Carro ad un cavallo	" "	<u>360</u>

B) MATERIALI A PIE' D'OPERA:

9°) - Sabbia silicea	mc.£.	<u>880</u>
10°) - Calce viva in zolle	gle "	<u>1000</u>
11°) - Calce spenta	mc. "	<u>5000</u>
12°) - Pietrisco calcareo da 5 - 7 cm.	" "	<u>1300</u>
13°) - Idem da 1 - 3 cm.	" "	<u>1500</u>
14°) - Pietrame calcareo	" "	<u>720</u>
15°) - Basoli calcari duri	mq. "	<u>900</u>
16°) - Cordoni di pietra calcarea 70x30x20	ml. "	<u>700</u>
17°) - Conci di tufo	cento "	<u>5000</u>
18°) - Cemento pozzolanico a 500	gle "	<u>1500</u>
19°) - Laterizi per solaio misto	mq. "	<u>1000</u>
20°) - Ferro tondo per c.a. compreso sagomatura.	Kg. "	<u>125</u>
21°) - Mattonelle di cemento unicolori	mq. "	<u>475</u>
22°) - Marmette a mosaico	" "	<u>900</u>
23°) - Abete in tavole di 1^	mc. "	<u>56000</u>
24°) - Lastre di marmo di Trani o Gianecchia da 3 cm. ;;;	mq. "	<u>3300</u>
25°) - Idem da cm. 2	" "	<u>2800</u>

26°) - Carparo palmatico di conci	mc. £.	<u>5.000</u>
27°) - Tubi di cemento amianto da Ø 125	ml. "	<u>720</u>
28°) - Ferro acciaioso	Kg. "	<u>125</u>
29°) - Campigiane alla toscana per terrazze.....	mq. "	<u>440</u>

C) - L A V O R I:

1°) - Scavo di materie di qualsiasi natura e consistenza anche misto a pietra compreso demolizione di vecchie murature di fondazione di qualsiasi tipo e natura e pareti determinate ristretto, comprese ammassamento, rimozione e trasporto, spandimento e pilonatura del materiale di risulta nell'ambito del cantiere, per rinterri ed altro, come pure per spianamento del terreno circostante, ove richiesto, nonché opere di sbadacchiamento, armatura, aggettamento acqua, ecc. e per qualsiasi profondità e compreso altresì trasporto alle discariche di quelle esuberanti - Al metro cubo lire Ottocento <u>Seicento</u>	mc. £.	<u>800</u>
2°) - Scavo a sezione obbligata ampia o di sbadacchiamento di materie di qualsiasi natura e consistenza anche miste a pietre comprese demolizioni di vecchie murature di fondazione di qualsiasi tipo e natura, compreso ammassamento, rimozione e trasporto per formazione di livellette, rinterri, ecc. e gli oneri relativi allo spandimento nell'ambito del cantiere e trasporto alle discariche di quelle esuberanti, il resto come al numero precedente - Al metro cubo lire Seicento <u>Seicento</u>	mc. £.	<u>600</u>
3°) - Scavo di roccia tufacea di qualsiasi natura e consistenza, non escluso il cappellaccio, a pareti determinate con tutti gli oneri di cui ai numeri precedenti - Al metro cubo lire Millecinquecento <u>Millecinquecento</u>	mc. £.	<u>1.500</u>
4°) - Idem come sopra per scavo a sezione ampia e di sbancamento - Al metro cubo lire Milleduecento <u>Milleduecento</u>	mc. £.	<u>1.200</u>
5°) - Scavo di roccia compatta, calcarea o mazza, di qualsiasi natura e consistenza a pareti determinate con tutti gli oneri di cui ai numeri precedenti - Al metro cubo lire Milleottocento <u>Milleottocento</u>	mc. £.	<u>1.800</u>

- 6°) - Idem come sopra per scavo a pareti determinate per sezione ampia e di sbancamento .
Al metro cubo lire Millecinquecento +++++ mc. £. 1.500
- 7°) - Muratura entro terra con pietrame calcareo duro e resistente sistemato a mano con abbondante malta idraulica, con i paramenti distaccati dalle pareti dei cavi.
Al metro cubo lire Tremilaottocento +++++ mc. £. 3.800
- 8°) - Muratura di pietrame calcareo e malta idraulica in elevazione anche sotto il piano di campagna sbazzato a martello e alla punta, con una faccia vista a bolonini, pezzi di collegamento di punta, compreso formazione di mazzette, squarci, architravi e diestrarchi in cemento armato, per spessore non inferiore a cm.50, con giunti stilati a cemento - Al metro cubo lire Cinquemilacinquecento ++++++ mc. £. 5.500
- 9°) - Idem a doppia faccia vista e con tutti gli oneri del numero precedente - Al metro cubo lire Seimila ++++++ mc. £. 6.000
- 10°) - Muratura grossa tutta tufo intrecciata con fodera esterna in carparo palmatico di Trepuzzi e interno intubo di Torre o Oria, con pezzi di collegamento di punta di carparo, in opera a qualunque altezza con malta idraulica e per muratura retta o centinata con gli oneri per fatture di spigoli, stipiti, aggetti per lesena fasce, ecc. ed il perfetto confronto delle facce viste di carparo, comprese le stilate dei giunti - Al metro cubo lire Cinquemilaseicento ++++++ mc. £. 5.600
- 11°) - Muratura tutto carparo con malta idraulica per pilastri con tutti gli oneri di cui al numero precedente - Al metro cubo lire Settemilasettecento ++++++ mc. £. 7.700
- 12°) - Muratura tutta tufo e malta comune in opera a qualunque altezza o per muratura retta o centinata anche a piccoli tratti e per riprese dai muri, compreso ogni onere per fatture di spigoli, stipiti, ecc. in tufo forte incluse piattabande ed architravi in c.a. casseri, disarmo, ferro ecc. per porte verande e finestre, secondo le richieste della Direzione lavori, e l'onere perchè la parte superiore dei vari so-

- 21°)-Compenso per ricaccio di mostre in carpa-
ro o pietrame calcare alle porte, larghez-
za fino a cm.15 e a getto ~~Duecento~~ ~~cm.15.~~
Al metro lineare lire 200
ml.£.
- 22°)-Idem di cornice terminale semplice in car-
paro compreso semplice modanatura e goc-
ciolatoio secondo le richieste della Dire-
zione dei Lavori. ~~Al metro~~ lineare lire 400
ml.£.
- 23°)-~~Idem di cornice~~ ~~Al metro~~ lineare lire 280
ml.£.
- 24°)-Massetto di calcestruzzo cementizio di cui
al n.16 ben spianato e battuto dello spes-
sore di cm.15. ~~Al metro quadrato~~ lire 370 ✓
mq.£.
- 25°)-Mappetta sui muri d'attico con lastre di
Cursi, dello spessore di cm.5 murata con
malta cementizia compresa spalmatura di
bitume ai giunti e con ~~quattrocento~~ ~~cm.5~~
Al metro quadrato lire 400 ✓
mq.£.
- 26°)-Copertura a tenuta d'acqua alle terrazze
con sottofondo per gretonato formato in ma-
terie aride, scorie, ecc. impastate con
calce, in spessore tale da ottenere una
pendenza di cm.1,5 per ml. e superiore pa-
vimentazione con lastre di Cursi dello
spessore di cm.5 collocate su letto di
malta idraulica con beverone di malta ce-
mentizia alle connessure, spalmatura tota-
le di bitume nonchè raccordo curvo con
malta cementizia e bitume tra la copertu-
ra ed i muri d'attico per una altezza di
cm.15. ~~Al metro quadrato~~ lire 900 ✓
mq.£.
- 27°)-Stratificazione di asfalto, composto di
60 parti in peso di mastrice naturale, 4 di
bitume naturale e 36 di sabbia vagliata a
dello spessore di mm.12 compreso sotto-
stante gretonato in spessore tale da otte-
nere una pendenza di cm.1,5 per ml. e ca-
micia di calce, compreso altresì nel prez-
zo il risvolto lungo il muro d'attico al-
l'altezza.
~~Novecento~~ ~~cm.15~~ Ottocento
Al metro quadrato lire 800
mq.£.

- 28°) - Pavimento in mattonelle di cemento unico-
lore con pressione idraulica, in opera
con malta di cemento con riquadratura e
fascia su letto di malta idraulica, compre
so sottostante spianato di malta spessore
minimo cm.1 - Al metro quadrato lire _____
Settecentacinquanta===== mq. £. 750
- 29°) - Idem di marmette a mosaico alla veneziana
con gli oneri del numero precedente - Al
metro quadrato lire Millecento===== v mq. £. 1.100 ✓
- 30°) - Provvista e posa inopera di pavimento a
tavelloni di cm.40x40 a grosse scaglie di
marmo lucidato in opera il resto come ai
numeri precedenti - Al metro quadrato li-
re Tremiladuecento===== mq. £. 3.200
- 31°) - Idem da cm.30 x 30 il resto come sopra.
Al metro quadrato lire Duemilaseicento===== v mq. £. 2.600 ✓
- 32°) - Pavimentazione di pietrini di cemento a
16 scacchi ad alta compressione idraulica
su letto di malta idraulica - Al metro
quadrato lire Settecentottanta===== v mq. £. 780 ✓
- 33°) - Pavimento in battuto di cemento con uno
strato inferiore di calcestruzzo cementi-
zio dosato a Kg.200 di cemento e strato
superiore di intonaco cementizio rullato
o lisciato per uno spessore complessivo
di cm.6 - Al metro quadrato lire _____
Seicento===== mq. £. 600
- 34°) - Rivestimento di pareti interne, rette o
curve anche a piccoli tratti con piastrel-
le maiolicate di prima scelta delle dimen-
sioni di cm. 20 x 20 e 15 x 15 in opera
con malta cementizia, con piastrelle ter-
minali a becco di civetta, compreso la
preparazione del sottofondo, la sigillatu-
ra dei giunti con cemento bianco ed ogni
altro onere - Al metro quadrato lire _____
Tremiladuecento===== v mq. £. 3.200 ✓
- 35°) - Rampe e pianerottoli di scale in soletta
di c.a. con calcestruzzo di cui al n. 16
calcolato come soletta a sbalzo con un so-
vraccarico accidentale normale di Kg.400
al mq. oltre il peso proprio, il peso del
parapetto ed il peso dell'ossatura, gradi-
ni, ecc., compreso altresì l'ossatura dei
gradini in tufo ed in cemento e l'armatu-
ra in ferro - Al metro quadrato lire _____
Duemilasettecento===== v mq. £. 2.700 ✓

36°)	- Intonaco comune a tre strati spessore cm. 1 a superficie fratazzata compreso tinteggiatura a due passate di latte di calce - Al metro quadrato lire	mq. £.	
37°)	- Intonaco civile a tre strati centocinquanta cm. 1 - Al metro quadrato lire	mq. £.	150
38°)	- Intonaco comune a tre strati spessore minimo cm. 1,5 dei quali i primi due di malta idraulica ed il terzo a spruzzo con impasto di terre colorate, cemento bianco e graniglia, compreso ogni onere per perfetta profilatura e sagomatura, cornici, ecc. Al metro quadrato lire	mq. £.	200
39°)	- Intonaco di malta bastarda trecentocinquanta cm. 1 liscio e con raccordi curvi. Al metro quadrato lire	mq. £.	350
40°)	- Idem come sopra duecentocinquanta cm. isolamento, in pareti verticali ed orizzontali spessore non inferiore a cm. 1,5 compreso spalmatura di bitume - Al metro quadrato lire	mq. £.	250
41°)	- Tinteggiatura quattrocentocinquanta cm. a latte di calce e terre colorate - Al metro quadrato lire	mq. £.	450
42°)	- Coloritura venti centimetri colori a tre passate con biacca previa preparazione accurata della superficie, scartavetratura, velatura di stucco ecc. - Al metro quadrato lire	mq. £.	20
43°)	- Trecentocinquanta cm. marmo dello spessore di cm. 3+5 per pedata di gradini e soglie con spigolo smussato e per davanzali con battente fino a cm. 1,5 in opera → Al metro quadrato lire	mq. £.	350
44°)	- Due mila cm. 2,5 per soglie e sottogradi Al metro quadrato lire	mq. £.	2.000
45°)	- Idem di pietre di Trani, Ciampochia o Travertino romano lucidata per gradini e soglie, il resto come sopra, in opera dello spessore di cm. 3 - Al metro quadrato lire	mq. £.	1.600
Quattromiladuecento++++++			4.200

- 46°) - Idem dello spessore di cm.2 - Al metro quadrato lire ~~Tremilaottocento~~ mq. £. 3.800
- 47°) - Cordone di pietra calcarea della sezione di 0,20 x 0,30 della lunghezza minima di cm.70 compresi i pezzi di curva lavorati alla boggiarda e smussati nello spigolo verso la strada scalpellinati negli assetti per non meno di cm.5 in opera su letto di pietrisco dello spessore di cm.10 con malta cementizia per la posa in opera e per i giunti - Al metro lineare lire ~~Novem cento~~ ml. £. 900
- 48°) - Basoli calcari dello spessore minimo di corda di cm. 15 larghezza uniforme di cm.40 per formazione zanella lavorati alla martellina, scalpellinati negli assetti per cm.5 a perfetto squadra in opera con abbondante letto di malta idraulica e compreso sottostante strato di pietrisco calcareo da cm.10 e beverone di malta cementizia per i giunti - Al metro quadrato lire ~~Millecinquecento~~ mq.£. 1.500
- 49°) - Pietra delle migliori cave di Trani o delle cavi di Gianecchia, ovvero di travertino romano in blocchi squadrati lavorata e renata escluso modanature, in opera - Al metro cubo lire ~~Cinquantamila~~ mc. £. 50.000
- 50°) - Idem di massello, con sagomatura semplice con gocciolatoio ecc. - Al metro cubo lire ~~Seasantamila~~ mc. £. 60.000
- 51°) - Idem lavorata spessore cm.5 con superficie liscia anche levigata - Al metro quadrato lire ~~Cinquemila~~ mq. £. 5.000
- 52°) - Idem come sopra da cm.4 - Al metro quadrato lire ~~Quattromilaseicento~~ mq. £. 4.600
- 53°) - Provvista e posa in opera di tubazioni in fibro cemento da mm.125 compresi tutti i pezzi speciali occorrenti per curve, derivazioni, riduzioni, innesti, ecc. per fognatura, scarico cessi ecc. - Al metro lineare lire ~~Ottocentocinquanta~~ ml. £. 350
- 54°) - Idem di cm.6 il resto come sopra - Al metro lineare lire ~~Seicento~~ ml. £. 600
- 55°) - Idem di pluviali da cm.10 compreso vasche di raccolta pure in cemento amianto e staffe di ferro collocate ogni due metri Al metro lineare lire ~~Settecentocinquanta~~ ml. £. 750

- 56°) - Idem di canne fumarie quadrato da cm. 15 compreso magistero per incasso nella muratura ed il pezzo terminale con cappello, staffa ecc. in opera - Al metro lineare lire Ottocentocinquanta ml. £. 850 ✓
- 57°) - Idem di tubi di ghisa per pluviali a bicchiere e risolto, diametro interno atto a ricevere il pluviale di cemento armato in opera compreso staffe e coloritura, altezza metri 2 ognuno - Uno lire Cinquemila uno £. 5.000 ✓
- 58°) - Idem di tubazione di gres ceramico da 120 compresi pezzi speciali occorrenti per curve, derivazioni, innesti, ecc. in opera compreso ogni materiale e magistero - Al metro lineare lire Millecinquecento ml. £. 1.500 ✓
- 59°) - Idem di tubazione di ferro zincato per derivazione acqua, diametro variabile dallo 1" $\frac{1}{2}$ a $\frac{1}{2}$ " secondo le portate, compreso tutti i pezzi speciali occorrenti, rubinetti di arresto sulle derivazioni di ogni appartamento e rubinetto di $\frac{1}{2}$ " per lavandini, di $\frac{3}{8}$ " pe cassetta di cessi e doccia, tracce, fori passanti per le pareti e i solai, grappe di sostegno e ripristino ecc. - Al metro lineare lire Settecento ml. £. 700 ✓
- 60°) - Contatori per acqua tipo Bosco o Siemens da $\frac{1}{2}$ " in opera compresa valvola - Uno lire Quattromilacinquecento uno £. 42500 ✓
- 61°) - Provvista e posa in opera di lavandini scolapiatti in cemento granigliato lungo m.1 con vasca di 0,50 x 0,40 x 0,25 e piano laterale scannelato, compreso mensole di sostegno di ferro, tappo con catenella, piletta sifoncino e raccordo con tubo di piombo, per lo scarico - Uno lire Tremilacinquecento uno £. 3.500 ✓
- 62°) - Idem di lavapiatti in ghisa porcellanata il resto come al numero precedente - Uno lire Quattordicimila uno £. 14.000 ✓
- 63°) - Idem di vasca in cemento granigliato per bucato dimensioni cm; 80 x 60 profondità cm.65, completa di piletta in bronzo da mm.40 con tappo e catenina, sigone di piombo; muratti d'appoggio e raccordo con tubi di piombo, a qualsiasi distanza della colonna di scarico - Una lire Cinquemila una £. 5.000 ✓

- 64°) - Idem di vasi per cesso di cm.35 di diametro altezza mm.40 di porcellana di forma allungata e a bordo largo compreso coperchio e viti; tubo di scarico, cassette completa automatica puol, catenina raccordo ~~Novemila~~ ~~di piombo~~ - Uno lire 9.000 ✓
 Uno £.
- 65°) - Idem di bidet di porcellana senza doccia dimensioni cm.56 di lunghezza e 38 di altezza completo di due rubinetti di ottone cromato a colonna da 1/2 pollice, valvola e catenina in ottone cromato, 1 tappo di gomma, sifone di piombo da 1/2" e raccordo con tubo di ~~Novemila~~ ~~da 3/4"~~ per lo scarico - Uno lire 9.000 ✓
 Uno £.
- 66°) - Idem di lavandini in porcellana 40 x 50 completi di menzole di ghisa, rubinetto di ottone cromato da 1/2" valvola sifone, tappo con catenina e raccordo con tubo di ~~Settemila~~ ~~di scarico~~ - Uno lire 7.000 ✓
 Uno £.
- 67°) - Idem di vasca da bagno in ghisa porcellanata di cm.170 x 65 completa di gruppo semplice c.f. valvola di scarico e troppo pieno, in ottone cromato, tappo e catenina, sifone a bicchiere, raccordo di tubo di ~~Quarantamila~~ ~~di scarico~~ - Una lire 41.000 ✓
 Una £.
- 68°) - Idem di vasca da bagno in ghisa porcellanata a sedile delle dimensioni di m.1,13 per 0,70 completa degli accessori come al numero ~~Trentottomila~~ ~~precedente~~ - Una lire 38.000 ✓
 Una £.
- 69°) - Idem di doccia a sifone cromata completa di piatto inferiore granigliato di cm. 80 per 80 chiusino smaltato tondo a pavimento sifone rubinetto e tubo di piombo per ~~Una Lire Cinquemila~~ ~~raccordo allo scarico~~: grata di legno.- 5.000 ✓
- 70°) - Idem di porte esterne di accesso agli appartamenti in legno abete a doppio spessore di cui quello esterno formato da un telaio di mm.35 montato a mortisa e coda di rondine spomiciato, a semplice spigolo tondo a ugnatura, pannelli dello spessore di mm.23 netti a bugnatura diritta e dentello ovvero in agglomerati di legname, faesite, ecc. ecc. di spessore non inferiore rispet

tivamente da mm.22 e mm.6. Fodera interna in legno abete dello spessore di mm.23 a doghe maschiettate, telaio maestro di murali 8 x 8 ancorati a muro con tenute di ferro robusto in n.4 per lato, cerniere sfilabili poumelles di 140 x 55 in n.4 per lato, paletti robusti incastrati di faccia, serrature tipo Yale robusta da infilare a tre mandate con tre chiavi, con maniglie interne ed esterne in ottone cromato - Al metro quadrato lire

Settemilaottocento mq. £.

7.800

71°) - Idem di portone principale in legno abete a doppio spessore di 60 mm. il resto come sopra con chiusura di sicurezza anche dalla parte interna - Al metro quadrato lire

Ottomilaottocento mq. £.

8.800

72°) - Idem di porte interne ad una o due partite tutta in legno abete armata a telaio dello spessore di mm.45 netto, scorniciatura a sagoma diritta, montaggio a mortisa e coda di rondine con pannelli in agglomerati di legname dello spessore di mm.20 ovvero in compensato da mm.6, le mostre e le contromostre debbono essere a sagoma liscia con leggera sovrapposta di sicurezza e non devono superare i 10 cm. di larghezza, cerniere a poumelles sfilabili della misura di 110 x 55 in numero di tre per lato, paletti incastrati di faccia, serratura Patent originali tipo grande con maniglie e placche di ottone cromato di circa 400 grammi - Al metro quadrato lire

Seimila mq. £.

6.000

73°) - Idem di porte come sopra, a semplice telaio senza scorniciatura e senza mostre e contromostre, ad una sola partita, anche scorrevoli, il resto come al numero precedente - Al metro quadrato lire

Cinquemila duecento mq. £.

5.200

74°) - Idem di finestre e balconi in legno abete armati a telaio dello spessore di mm. 56 scorniciati a sagoma diritta e montati a mortisa e ugnatura. Scuretti armati a telaio dello spessore minimo di mm.28 scorniciati da una faccia, montati a mortisa e coda di rondine e bugnatura da una parte, con pannelli in compensato di mm.6 o in legno dello spessore minimo di mm. 20 cerniere poumelles sfilabili 110 x 55 in n. 3 per lato, cremonese a scatto al centro sottocartella, cerniera liscia agli

scuri e caracò per chiusura. Vetri sàmplici a sezione interna da infilare dal lato superiore mediante spacca. Le finestre saranno fissate su telaio di mm.80 di lunghezza di sezione n non inferiore a mm.60 di larghezza ancorate a muro con tenute di ferro - Al metro quadrato lire

Settemilaottocento ~~=====~~ ✓

mq. £. 7.800 ✓

- 75°) - Idem come al numero precedente a solo chiaro a vetri semplici ovvero a vetri stampati - Al metro quadrato lire

Cinquemilaottocento ~~=====~~ ✓

mq. £. 5.800 ✓

- 76°) - Idem di persiane alla romana in abete di prima scelta ad uno o due partito per finestre e finestroni, formate con telaio maestro dello spessore di mm.46 o stecche di mm.13 compreso la ferramenta di fermo di chiusura e di sostegno e quanto altro occorre per la posa in opera, montate su telaio alla romana spessore mm.25 da incastrare al telaio delle finestre - Al metro quadrato lire

Ottomila ~~=====~~ ✓

mq. £. 8.000 ✓

- 77°) - Idem di tubi di ferro per stendimento biancheria, muniti di ganci compreso graffe e verniciatura - Al chilogrammo lire

Duecentonovantacinque ~~=====~~ ✓

Kg. £. 295 ✓

- 78°) - Idem di griglie di protezione in ferro per imbocco ai pluviali delle terrazze - Una lire

Seicento ~~=====~~ ✓

una £. 600 ✓

- 79°) - Costruzione di pozzetti in calcestruzzo di cemento di sezione interna minima 60 x 60 compreso sifone di gres da 125 tipo Firenze, coperchio di ghisa del peso di Kg. 20 a pavimento con innesto alla fogna in opera - Uno lire

Seimilacinquecento ~~=====~~ ✓

uno £. 6.500 ✓

- 80°) - Idem di pozzetti d'ispezione a sifone in cemento di 60 x 60 con chiusino a cemento compreso il telaio in ferro - Uno lire

Millecinquecento ~~=====~~ ✓

uno £. 1.500 ✓

- 81°) - Banco per cucina economica delle dimensioni minime di 100 x 60 altezza 0,80 oltre i cassoni per le canne fumarie costruite secondo quanto indicato nelle norme del presente Capitolato. Una lire

Ventiduemila ~~=====~~ ✓

uno £. 22.000 ✓

- 82°) - Parapetto per scale e balconi pieno o con luci in mattoni forati dello spessore di cm.8 e travetti superiori in calcestruzzo armato di cui quello corrimano sporgenti

- di cm.1 dal filo il tutto ancora a mezzo di pilastrini pure in c.a. a tutt'altezza, altezza minima un metro- Al metro lineare lire Mille----- ✓ ml. £. 1.000
- 83°) - Costruzione di vaschette portafiori formati da soletta e pareti di cemento armato conforme ai disegni di esecuzione larghezza netta fino a cm.40, altezza netta di muretti fino a cm.40, intonacati a cemento e con tubicino di scarico misurate allo esterno - Al metro lineare lire Mille----- ml. £. 1.000
- 84°) - Provvista e posa in opera di stipiti imbottiti in pietra da Carovigno, con listelli e semplici modanature, spessore fino a cm. 8 - Al metro quadrato lire Mil lequattrocento----- mq. £. 1.400
- 85°) - Idem per davanzali, spessore fino a cm.12 compreso onere ribassatura e formazione di battenti fino a mm.1,5 gocciolatoio ecc. - Al metro quadrato lire Due mila ----- mq. £. 2.000
- 86°) - Costruzione di linea elettrica sottotraccia per illuminazione scale e notfurna in tubo Bergman con derivazione in piattina sterlingata ad altissimo isolamento circuito con cavetto sottopiombo, compreso valvole per ogni centro, cassette, interruttori a tempo nel numero necessario, plafoniere da cm.25, lampada, interruttore generale per ogni scala, compresa lampadina perpetua, comprese opere murarie e chiusura tracce - Ogni centro luminoso lire Cinquemila----- ✓ £. 5.000 ✓
- 87°) - Impianto elettrico negli appartamenti costruito sottotraccia in tubo e cavetti di piombo con valvole per ogni centro e valvola generale, cassetta, interruttori e quanto altro occorre comprese opere murarie e ripristino - Ogni centro luminoso lire Mil lenovecento----- £. 1.900
- 88°) - Idem di impianto interno in cordoncino 2,00 x 0,75 comprese valvole per ogni centro, isolatori in porcellana, interruttori comprese opere murarie e ripristino \$ Ogni centro luminoso lire Novacento----- £. 900
- 89°) - Idem a piattina sterlingata il resto come al numero precedente - Lire Mille----- ✓ £. 1.000 ✓

- 90°) - Parete piana di vetro cemento con Dalles di vetro dello spessore di cm.2 compreso ogni materiale e mano d'opera, in opera. Al metro quadrato lire Settemila mq. £. 7.000
- 91°) - Provvista e posa in opera di balaustrata in cemento formata a piè d'opera - Al metro quadrato lire Milleseicento mq. £. 1.600
- 92°) - Idem di cancello in ferro battuto completo di chiusura e tenute, compreso, oltre l'opera da muratore, la verniciatura a 2 mani previa mano di antiruggine - Al chilogrammo lire Duecentonovantacinque Kg. £. 295
- 93°) - Idem di cancellate e ringhiere in ferro battuto anche a pannelli in rete ondulata da mm. 3 in opera compreso le tenute e le opere murarie. La verniciatura come sopra - Al chilogrammo lire Duecentonovantacinque Kg. £. 295
- 94°) - Vespaiο formato esclusivamente con pietrame calcareo ben disposto, costipato e spianato, chiuso con scaglie - Al metro cubo lire Novecento mc. £. 900
- 95°) - Filo di ferro zincato del diametro di mm.3+4 steso tra i paletti stenditoi - Al chilogrammo lire Quattrocento Kg. £. 400
- 96°) - Provvista e posa in opera di persiane avvolgibili in legno abete stagionato di prima scelta a listelli distanziabili con ganci cadmiati, complete di guide di ferro a U, rulli, avvolgitore automatico cassetta di protezione in lamiere zincata da incassare con mostra cromata, supporti, cuscinetti a sfere, cinghie in canapa e ferma cinghie, tavoletta finale in rovere con ferro di rinforzo ed ogni altro magistero misurate come le finestre, in opera - Al metro quadrato lire Cinquemila mq. £. 5.000
- 97°) - Idem di cassonetto coprirullo montato a telaio, in legno abete, spessore cm.3 con controtelaio per il pannello apribile, con pannello in compensato da mm.4 munito di tenute in ferro, compreso ogni materiale e magistero - Al metro quadrato lire Due milacinquecento mq. £. 2.500
- 98°) - Colonna montante luce sottotraccia per allaccio contatori alloggi, in tubo Bergman con due fili di rame da 25/10 e uno

- 108°) - Sovraprezzo per muratura come sopra eseguita con cortina esterna in mattoni di laterizi o di pomice dello spessore di cm. 16 + 20 il resto come sopra - Al metro cubo lire _____ mc. £. _____
- 109°) - Muratura di mattoni forati in foglio da cm. 6 in laterizio o in pomice e malta idraulica, con tutti gli oneri di cui al n. 12 - Al metro quadrato lire _____ mq. £. _____
- 110°) - Idem come sopra spessore cm. 8 a 10 - Al metro quadrato lire _____ mq. £. _____
- 111°) - Muratura di mattoni forati in laterizio o pomice dello spessore di cm. 15-20 del tipo adatto per grigliati, parapetti ecc. con fori in vista, in opera con malta bastarda. Al metro quadrato lire Millecento ~~=====~~ / mq. £. 1.100
- 112°) **Spianata di malta bastarda spess. cm. 1 sia su superficie verticale che orizzontale**
Al Metro quadrato lire Millecento ~~=====~~ mq. £. 110
- 113°) **Provista e posa in opera di chiusini di ghisa completi di telaio e controtelaio per copertura di pozzetti.-**
Al chilogrammo lire Duecentoventi ~~=====~~ Kg. £. 220