

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
Della Provincia di Brindisi
-----ooOoo-----

Progetto di Case Popolari in Brindisi - Quartiere Autosufficiente C.E.P.
Lotto 9° - Legge 2 Luglio 1949, n. 408 - Esercizio 1956/1957 e 1957/1958.
Impresa: Consorzio Ravennate delle Cooperative di Produzione e Lavoro
RAVENNA

Importo complessivo	£.	159.000.000
" a base d'asta	"	137.930.000
" netto contrattuale	"	127.102.495

CONTRATTO: n. 2022 del 5/5/1959 - registrato a Brindisi il 16 Maggio 1959
al n. 2017 - Mod. I - Vpl. 113. =

PERIZIA SUPPLETIVA

I^ PARTE - Lavori di miglioramento:

1/24 - Solaio misto in c.a.
e laterizi, ecc.:
parte senza cantine:
Fabbricato n. 1
8,80x4,00x8 =mq. 281,60
Fabbricato n. 2
6,28x4,45x6 = " 167,70
Fabbricato n. 3
6,80x4,05x6 = " 165,24
Fabbricato n. 4
10,60x4,15x4 = " 175,96
sommano mq. 790,50 3.500 2.766.750

2/50 - Lastre di Trani da cm. 3
ornie ingressi-stipidi:
66x2x2,10x0,24 =mq. 66,52
architravi:
66x0,92x0,24 = " 14,57
ornie sommano mq. 81,09

Pedate scale
gradini:
738x1,08x0,35=mq. 278,96

a riportare mq. 278,96 81,09 2.766.750. =

= 3 =

Ripporto

129.020

4.806.894

6/49 - Idem da cm. 2,5 :

alzate :

198 x 0,96 x 0,14 = mq. 26,61 1.600 42.576

=====

7/39 - Rampe e pianerottoli
di scale ecc...

Scale esterne (non com
prese nel preventivo di
progetto principale)

rampe :

22 x 2,50 x 0,90 = mq. 49,50 2.700 133.650

=====

8/1 - Scavo di terra per fon
dazioni muri di recin-
zione orti privati :

Fabbricato n° 1

lato sud

44,00+98,00 = ml. 142,00

trasversali

13 x 14,00 = " 182,00

sono ml. 324,00

ml. 324,00 x 0,50 x 0,60 = mc. 97,20

Fabbricato n° 2

lato ovest

50,00+12,00+13,00+

+15,00+16,00+17,00+

+18,00+19,00 = ml. 160,00

ml. 160,00 x 0,50 x 0,60 = " 48,00

Fabbricato n° 3

lato nord

8,00+48,00+30,00+

+72,00 = ml. 158,00

trasversali

5 x 17,00 = " 85,00

sono ml. 243,00

ml. 243,00 x 0,50 x 0,60 = " 72,90

Fabbricato n° 4

lato est

46,00+2x7,10 = ml. 60,20

trasversali

3 x 7,10 = " 21,30

sono ml. 81,50

ml. 81,50 x 0,50 x 0,60 = " 24,45

a riportare mc. 242,55

305.246

4.806.894

= 4 =

riporto mc.242,55

305.246

4.806.894

Cortile

lato sud

2 x 47,00 = ml. 94,00

trasversali

7 x 16,00 = " 112,00

lato est

2 x 32,00 = " 64,00

trasversali

5 x 18,60 = " 93,00

sono ml.363,00

ml.363,00x0,50x0,60 = " 108,90

Parcheggi auto

lato nord-est

44,00+12,00 = ml. 56,00

lato sud-est

13,00+27,00 = " 40,00

sono ml. 96,00

ml.96,00x0,50x0,60 = " 28,80

totale mc.380,25

800

304.200

=====

9/112- Calcestruzzo a Kg.150
ecc..

per sottofondo muri di
recinzione :

Fabbricati 1-2-3-4

(vedi sviluppi lineari
precedenti) :

(324,00+160,00+243,00+

+ 81,50+363,00)x0,50x

x0,35

= mc.205,01

5.700

1.168.557

=====

10/12 - Muratura tutta tufo,
ecc.

per recinzione orti
privati :

Fabbricati 1-2-3-4

(vedi sviluppi lineari
precedenti) :

(324,00+160,00+243,00+

+81,50+363,00)x0,43x

x0,81

= mc.408,03

4.500

1.836.135

=====

a riportare

3.614.138

4.806.894

= 5 =

Riporto

3.614.138

4.806.894

11/107- Cancellate e ringhiere,
ecc...

sui muri di recinzione:

Fabbricato n° 1

ml. 142,00x12,500 = Kg. 1775,00

Fabbricato n° 2

ml. 81,00x12,500 = " 1012,50

Fabbricato n° 3

ml. 86,00x12,500 = " 1075,00

Fabbricato n° 4

ml. 60,20x12,500 = " 752,50

ringhiere scale ester
ne :

22x3,00x12,00 = " 792,00

totale Kg. 5407,00 295 1.595.065

=====

12/29 - Massetto in calcestruz
zo a Kg. 200 ecc.

per allargamento marcia
piedi verso il cortile:

Fabbricato n° 1

78,00 x 2,50 = mq. 195,00

Fabbricato n° 2

51,00 x 2,50 = " 127,50

Fabbricato n° 3

55,00 x 2,50 = " 137,50

Fabbricato n° 4

48,00 x 2,50 = " 120,00

totale mq. 580,00 370 214.600

=====

13/36 - Pavimentazione di pie-
trini, ecc.

per marciapiedi :

superficie come sopra = mq. 580,00 780 452.400

=====

14/53 Basoli calcari ecc.

per pavimentazione ingres
so principale :

ingresso ovest

26,00 x 11,00 = mq. 286,00 1.500 429.000

sommano sistemazioni esterne

Totale a riportare

6.305.603

11.112.497

= 6 =

Totale riporto	11.112.497.==
a dedurre il ribasso d'asta del 7,85%	872.331.==
Restano nette Lire	10.240.166.==
ed in cifra tonda	10.200.000.==
<u>A disposizione dell'Amministrazione :</u>	
- spese generali 5%	510.000.==
IMPORTO COMPLESSIVA PERIZIA	10.710.000.==

Brindisi, 25 marzo 1960

IL DIRETTORE DEI LAVORI
(Dott. Ing. Giovanni ROMA)



Visto:
IL PRESIDENTE
(Comm. Com/te Ubaldo VALLARINO)