

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

P R O G E T T O

PER LA COSTRUZIONE DI CASE POPOLARI NEL COMUNE DI FRANCAVILLA FONTANA

P.I. N° 008/101/1

N° 60 ALLOGGI PER COMPLESSIVI N° 347 VANI CONVENZIONALI -

LEGGE 5.8.1976, N° 457 - III° BIENNIO 1982/83 (COMPLETAMENTO)

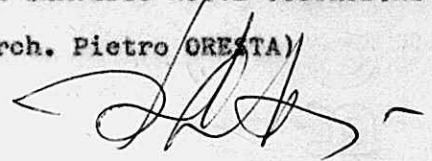
====0000====

C O M P U T O M E T R I C O E S T I M A T I V O

BRINDISI - 3 FEB. 1984

IL COORDINATORE DEL SERVIZIO NUOVE COSTRUZ.NI

(Dott.Arch. Pietro ORESTA)



VISTO: IL COORDINATORE GENERALE
INGEGNERE CAPO
(Dott. Ing. Antonio LONGO)



A) - LAVORI A MISURA

- 1/10c - Scavo di terreno a sezione obbligata ristretta, ecc., eseguito con mezzi meccanici -

Travi rovesce longitudinali

$$2 \times 22,00 \times 1,60 = \text{mq. } 70,40$$

$$22,00 \times 1,80 = \text{mq. } 39,60$$

Trasversali

$$2 \times 12,50 \times 1,60 = \text{mq. } 40,00$$

$$2 \times 4,00 \times 1,60 = \text{mq. } 12,80$$

$$2 \times 3,50 \times 1,60 = \text{mq. } 11,20$$

$$\underline{\underline{174,00}}$$

$$\text{mq. } 174,00 \times 3,00 = \text{mc. } \underline{\underline{522,00}} \times 11.500 = \text{£. } 6.003.000.=$$

- 2/63 - Conglomerato cementizio per fondazioni ecc., dosato a kg. 200 per formazione di batolo di sottofondo travi rovesce

$$\text{mq. } 174,00 \times 0,40 = \text{mc. } \underline{\underline{69,60}} \times 48.500 = \text{£. } 3.375.600.=$$

- 3/58 - Conglomerato cementizio per strutture in c.a. in fondazioni ecc., dosato a kg. 300, ecc.

Travi rovesce longitudinali

$$\text{Base - mq. } 174,00 \times 0,40 = \text{mc. } 69,60$$

$$\text{Trave - } 3 \times 22,00 \times 0,50 \times 1,10 = \text{mc. } \underline{\underline{36,30}}$$

A RIPORTARE

$$\text{mc. } 105,90$$

$$\text{£. } 9.378.600.=$$

Travi trasversali

Base 2 x 12,50 x 1,50 x 0,40 = Mc. 15,00
 2 x 12,50 x 0,50 x 1,10 = mc. 13,75
 Trave 2 x 4,00 x 0,90 x 1,50 = mc. 10,80
 2 x 3,50 x 0,90 x 1,50 = mc. 9,45

SOMMANO mc. 154,90 x £. 75.750 = £. 11.733.675.=

4/64 - Ferro omogeneo od acciaio
 so ecc., per armatura di
 cui al n. precedente in
 ragione di kg. 70/mc.

mc. 154,90 x 70 = kg. 10.843 x £. 950 = £. 10.300.850.=

FONDAZIONI SOMMANO £. 31.412.275.=

ed in cifra tonda £. 31.400.000.=

e per n. 7 palazzine: 7 X 31.400.000= £. 219.800.000.=

Per piccoli lavori ed arrotondamento £. 2.950.000.=

TOTALE FONDAZIONI £. 222.750.000.=

B) - LAVORI A FORFAIT

ALLOGGIO TIPO

- 1/60 - Calcestruzzo dosato a kg.
300 per formazione di
strutture in elevazione.

Pilastri:

$$9 \times 0,30 \times 0,30 \times 0,30 \times 2,70 = mc. 2,19$$

Travi longitudinali:

$$2 \times 9,80 \times 0,80 \times 0,25 = mc. 3,92$$

$$9,80 \times 0,90 \times 0,25 = mc. 2,21$$

Travi trasversali

$$2 \times 5,20 \times 0,50 \times 0,25 = mc. 1,30$$

$$4,40 \times 0,50 \times 0,25 = mc. 1,10$$

SOMMANO

$$mc. \underline{10,72} \times \text{£. } 98.300$$

$$= \text{£. } 1.053.776$$

- 2/64 - Ferro omogeneo per armature
pilastri e travi di cui alla
precedente voce -

$$10,72 \times 90$$

$$= \text{kg. } \underline{964,80} \times \text{£. } 980$$

$$= \text{£. } 945.504.=$$

- 3/30 - Muratura a cassetta, ecc. e
in blocchi speciali brevetti -

$$(3,55 + 2,00 + 3,05 + 10,50 + 6,50 + 1,30) \times 2,70$$

$$= mq. \underline{72,09} \times \text{£. } 35.000$$

$$= \text{£. } 2.523.150.=$$

4/42/a - Solaio misto in c.a. e laterizio -

$$6,10 \times 1,10 = \text{mq. } 6,71$$

$$9,60 \times 3,60 = \text{mq. } 34,56$$

$$9,60 \times 4,50 = \text{mq. } \underline{43,20}$$

$$\text{SOMMANO} \quad \text{mq. } \underline{84,47} \times \text{£. } 29.000 = \text{£. } 2.449.630.=$$

5/54 - Formazione di parapetti in c.a. per balconi, ecc. -

$$2 \times 3,30 \times 1,10 = \text{mq. } \underline{3,19} \times \text{£. } 25.000 = \text{£. } 79.750.=$$

6/34 - Tramezzi in laterizio

$$(2,55 + 1,70 + 1,90 + 3,60 + 3,35 + 2,55 + 1,35) = \text{ml. } 17,00$$

$$(4,20 + 2,82 + 4,20 + 4,60) = \text{ml. } 15,82$$

$$\text{ml. } 32,82 \times 2,70 = \text{mq. } \underline{32,82}$$

$$\text{SOMMANO} \quad \text{mq. } \underline{88,61} \times \text{£. } 16.200 = \text{£. } 1.435.547.=$$

7/94 -- Intonaco civile per interni

$$2 (1,55 + 2,80) = \text{ml. } 8,70$$

$$2 (4,55 + 1,10) = \text{ml. } 11,30$$

$$2 ((4,20 + 2,55)) = \text{ml. } 13,50$$

$$2 (1,70 + 3,00) = \text{ml. } 9,40$$

$$2 (3,60 + 2,82) = \text{ml. } 12,84$$

$$2 (3,35 + 4,20) = \text{ml. } 15,10$$

$$2 (2,55 + 5,50) = \text{ml. } 16,10$$

$$2 (3,60 + 4,60) = \text{ml. } 16,40$$

$$2 (1,90 + 1,30) = \text{ml. } \underline{6,40}$$

$$\text{SOMMANO} \quad \text{ml. } \underline{102,74}$$

$$\text{ml. } 102,74 - (19,90 + 10,50) \times 2,65 = \text{mq. } \underline{191,70}$$

- Soffitti

3,35 x 4,20	= mq. 14,07
2,55 x 4,20	= mq. 10,71
3,60 x 4,60	= mq. 16,56
1,70 x 3,00	= mq. 5,10
2,70 x 4,30	= mq. 11,61
3,60 x 3,10	= mq. 11,16
1,10 x 4,40	= mq. 4,84
1,55 x 2,80	= mq. 5,10
3,60 x 2,82	= mq. 10,15
1,90 x 1,30	= mq. <u>2,17</u>
SOMMANO	<u>mq. 81,77</u>

TOTALE INTONACI (191,70+81,77) = mq. 273,47 x £. 8.500 = £. 2.324.495.=

8/81/a - Pavimentazione con tavelloni 30 x 30 x 33 x 33

Sviluppo superficie come partita intonaci
Soffitti

= mq. 81,77 x £. 18.000 = £. 1.471.860.=

9/102 - Rivestimento con piastrelle maiolicati

Bagno (1,70+ 3,00) x 1,50	= mq. 7,05
W.C. 1,50 x 1,50	= mq. 2,25
Cucina 2,80 x 1,50	= mq. <u>4,20</u>

SOMMANO mq. 13,50 x £. 20.000 = £. 270.000.=

10/71 - Lastre di Trani da cm. 3 -

Soglie balconi	
2 x 1,30 x 0,20	= mq. 0,52
1,00 x 0,20	= mq. 0,20

Controdavanzali finestre

0,80 x 0,15	= mq. 0,12
3 x 1,20 x 0,15	= mq. <u>0,54</u>

SOMMANO mq. 1,18 x £. 64.900 = £. 75.582.=

11/69 - Zoccolini di battiscopa

Sviluppi lineari come per le
pareti relativi agli intona-
ci civili -

103,74 - (19,90 + 10,50) = ml. 73,74 x £. 6.100 = £. 447.374.=

12/152 - Portoncino capo scala

1,00 x 2,20 = mq. 2,20 x £.92.000 = £. 202.400.=

13/154 - Porte interne

7 x 0,90 x 2,20 = mq. 12,60 x £.77.500 = £. 976.500.=

14/223 - Infissi in alluminio anodiz-
zato per esterni a solo chia
ro del tipo monoblecco -

Finestre

3 x 1,10 x 1,55 = mq. 5,11

0,60 x 1,55 = mq. 0,93

Balconi

3 x 1,10 x 2,50 = mq. 8,25

SOMMANO

mq. 14,29 x £. 127.500 = £. 1.821.975.=

15/159/a- Persiane avvolgibili in pla-
stica

Finestre

3 x 1,10 x 1,40 = mq. 4,62

0,60 x 1,40 = mq. 0,84

Balconi

3 x 1,10 x 2,40 = mq. 7,92

SOMMANO

mq. 13,38 x £. 34.100 = £. 456.258.=

16/171 - Tubazioni in ferro zincato
colonne montanti -

ml. 2,70 x £. 10.600 = £. 28.620.=

17/173 - Tubazioni in ferro zincato
impiantini

(1,20+2,40+2,70+1,00+2,00) = ml. 9,30 x £. 6.400 = £. 59.520.=

18/176	- Tubazioni in ghisa Ø 100	= ml. <u>3,00</u>	x £. 27.500	= £. 82.500.=
19/200/a-	Scatole sifonate	= n. <u>2</u>	x £. 20.000	= £. 40.000.=
20/199	- Tubazioni in piombo 2 x 1,00 x kg. 8	= kg. <u>16,00</u>	x £. 5.500	= £. 88.000.=
21/178	- Attacco lavatrice	= n. <u>1</u>	x £. 25.800	= £. 25.800.=
22/197	- Vasche da bagno al completo	= n. <u>1</u>	x £. 210.000	= £. 210.000.=
23/190	- Lavabo al completo	= n. <u>2</u>	x £. 92.100	= £. 184.200.=
24/191	- Vasi per cesso al completo	= n. <u>2</u>	x £. 98.000	= £. 196.000.=
25/192	- Bidet al completo	= n. <u>1</u>	x £. 80.000	= £. 80.000.=
26/194	- Lavapiatti al completo	= n. <u>1</u>	x £. 155.000	= £. 155.000.=
27/195	- Contatori acqua	= n. <u>1</u>	x £. 37.000	= £. 37.000.=
28/107	- Coppe in lamierino smaltato	= n. <u>1</u>	x £. 12.000	= £. 12.000.=
29/117	- Discendenti per pluviali	= kg. <u>10</u>	x £. 5.250	= £. 52.500.=
30/206	- Colonna montante luce	= ml; <u>3</u>	x £. 37.000	= £. 111.000.=
31/201	- Punti luce semplici	= n. <u>6</u>	x £. 29.000	= £. 174.000.=
32/201/ 202	- Punti luce deviati e commutati	= n. <u>1</u>	x £. (29.000+6000)£.	= £. 35.000.=
33/203	- Presa da 6 amp.	= n. <u>4</u>	x £. 26.000	= £. 104.000.=
34/204	- Prese da 15 amp.	= n. <u>2</u>	x £. 28.000	= £. 56.000.=
35/215a	- Impianto citofono apriporta e suoneria	= n. <u>1</u>	x £. 93.200	= £. 93.200.=

36/214/a - Prese TV con centralino = N° 1 x £. 90.000 = £. 90.000.=

37/207 - Presa per telefono = N° 1 x £. 30.000 = £. 30.000.=

38/99 - Intonaco plastico per
esterni

(10,50 + 1,30 + 6,80 +
+ 3,05 + 3,30 + 2,00)x2,95 = mq.79,50

a dedurre finestre e balconi= mq.15,45

RESTANO mq.64,05 x £. 15.000 = £. 960.750.=

ALLOGGIO TIPO SOMMANO

£.19.448.891.=

ED IN CIFRA TONDA

£.19.450.000.=
=====

VANO SCALA PIANO INTERMEDIO

- 1/60 - Calcestruzzo a kg. 300 per
travi e pilastri:

Pilastri

$$6 \times 0,30 \times 0,30 \times 2,95 = mc. \quad 1,59$$

Travi

$$3 \times 2,60 \times 0,30 \times 0,50 = mc. \quad 1,17$$

$$2 (1,20 + 3,00 + 1,70) \times 0,30 \times 0,60 = mc. \quad 2,12$$

$$\underline{\underline{4,88}} \times \text{£. } 98.300 = \text{£. } 479.704.=$$

- 2/64 - Ferro omogeneo per armatura in ragione di kg. 90/mc.
per travi -

$$80 \times 4,88 = mc. \quad 390,40 \times \text{£. } 980 = \text{£. } 382.592.=$$

- 3/51 - Solette in c.a. per formazione
pianerottoli -

$$2,60 \times 1,20 = mq. \quad 3,12$$

$$2,60 \times 1,70 = mq. \quad 4,42$$

$$\text{SOMMANO} \quad mq. \quad \underline{\underline{7,54}} \times \text{£. } 37.600 = \text{£. } 292.552.=$$

- 4/49 - Solette in c.a. per rampe
2 x 3,00 x 1,10

$$= mq. \quad \underline{\underline{6,60}} \times \text{£. } 37.600 = \text{£. } 248.160.=$$

- 5/30 - Muratura a cassetta ecc. o
in blocchi speciali brevettati -

$$2 \times 5,20 \times 2,70 = mq. \quad 28,08$$

$$2 \times 2,50 \times 2,70 = mq. \quad 14,04$$

$$2 \times 1,30 \times 2,20 = mq. \quad 5,72$$

$$\text{SOMMANO} \quad mq. \quad \underline{\underline{47,84}} \times \text{£. } 35.000 = \text{£. } 3.077.408.=$$

- 6/74 - Lastre di Trani da cm. 2
sottogradi

$$18 \times 1,10 \times 0,135 = mq. \quad \underline{\underline{2,67}} \times \text{£. } 69.100 = \text{£. } 184.497.=$$

- 7/73 - Lastre di Trani da cm. 3
pedate -

$$18 \times 1,10 \times 0,32 = mq. \quad 6,34 \times$$

$$\text{Stangone } 2,60 \times 0,20 = mq. \quad 0,52 \times$$

$$\text{SOMMANO} \quad mq. \quad \underline{\underline{6,86}} \times \text{£. } 75.100 = \text{£. } 515.186.=$$

8/81/a - Pavimentazione in tavvillon cini			
30 X 30	=		
Pianerottoli:			
2,60 x 1,20	= mq.	3,12	
2,60 x 1,70	= mq.	<u>4,42</u>	
SOMMANO	mq.	<u>7,54</u>	x £. 18.100 = £. 135.720.=
9/94 - Intonaco civile			
2 (2,70 + 5,30) x 2,70	= mq.	43,20	
Sottorampe e pianerottoli			
2 x 3,00 x 1,10	= mq.	6,60	
1,20 x 2,60	= mq.	3,12	
1,40 x 2,60	= mq.	<u>4,42</u>	
SOMMANO	mq.	<u>57,34</u>	x £. 8.500 = £. 487.390.=
10/223/a- Infissi vano scala			
3, x 0,60 x 0,60	= mq.	<u>1,08</u>	x £. 127.500 = £. 137.700.=
11/148 - Ringhiera scala			
2 x 3,00 x 1,10 x 14	= kg.	<u>92,40</u>	x £. 4.100 = £. 378.840.=
12/99 - Intonaco plastico per esterni			
2,60 x 2,95	= mq.	7,67	
a detrarre			
3 x 0,60 x 0,60	= mq.	<u>1,08</u>	
RESTANO	mq.	<u>6,59</u>	x £. 15.000 = £. 98.850.=
13/208 - Impianto illuminazione scale -			
	N°	<u>1</u>	x £. 46.000 = £. 46.000.=
14/212 - Impianto di campanello			
	N°	<u>2</u>	x £. 28.500 = £. <u>57.000.=</u>
VANO SCALA PIANO INTERMEDIO	SOMMANO		£. 5.118.591.=
Ed in Cifra tonda			£. <u>5.120.000.=</u>

VANO SCALA - PIANO TERRA

1/60	- Calcestruzzo a kg. 360 per formazione pilastri e travi 6 X 0,30 x 0,30 x 4,20	= mc. 2,27			
	Travi di irrigidimento e portanti:				
	2 x 2,00 x 0,30 x 0,50	= mc. 0,60			
	2 x 5,30 x 0,30 x 0,50	= mc. 1,59			
	2 x 3,00 x 0,30 x 0,50	= mc. 0,90			
	2,60 x 0,30 x 0,50	= mc. 0,39			
	SOMMANO	mc. 5,75	X £. 98.300	= £.	565.225.=
2/64	- Ferro omogeneo per armatura in ragione di kg. 90 per mc. 80 x 5,75	= kg. 460,00	X £. 980	= £.	450.000.=
3/49	- Soletta in c.a. per rampe 2 x 3,00 x 1,10	= mq. 6,60	X £. 38.800	= £.	256.080.=
4/30	- Muratura a cassetta ecc. 2 x 2,00 x 3,60 2 x 5,30 x 3,60 2 x 2,60 x 3,60	= mq. 14,40 = mq. 38,16 = mq. 18,72			
	SOMMANO	mq. 71,28	X £. 35.000	= £.	2.494.800.=
5/74	- Lastre di Trani da cm.2 sottogradi - 21 x 1,10 x 0,135	= mq. 3,12	X £. 69.100	= £.	215.592.=
6/73	- Lastre di Trani da cm.3 pedate 21 x 1,10 x 0,32 Stangone 2,60 x 0,20	= mq. 7,39 = mq. 0,52			
	SOMMANO	mq. 7,91	X £. 75.100	= £.	594.041.=

7/94	- Intonaco civile				
	2 (2,60+7,30) x 2,70	= mq.	53,46		
	Rampe e pianerottoli				
	(1,70 + 3,00+ 1,50)x1,10	= mq.	6,82		
	3,00 x 1,10	= mq.	<u>3,30</u>		
	SOMMANO		<u>mq. 63,58</u>	X £. 8.500	= £. 540.430.=
8/99	- Intonaco plastico				
	2 x 2,40 x 2,60	= mq.	<u>12,48</u>	x £. 15.000	= £. 187.200.=
9/208	- Impianto di illumina-				
	zione scale -	= N°	<u>1</u>	x £. 46.000	= £. 46.000.=
10/148	- Ringhiera scala				
	2 x 3,00 x 16	= kg.	<u>96,00</u>	x £. 3.600	= £. 345.600.=
11/228/ 229/bis	- Portone principale di ingresso in alluminio anodizzato				
	1,40 x 2,20	= mq.	<u>3,08</u>	x (£.62.900+148.500)	= £. <u>681.112.=</u>
	VANO SCALA - PIANO PORTICO	SOMMANO			£. 5.541.238.=
	ed in cifra tonda				<u>£. 5.540.000.=</u>

PIANO TERRA

- 1/60 - Calcestruzzo a kg. 300
per strutture in c.a.
in elevazione -

$$25 \times 0,30 \times 0,30 \times 3,95 = mc. \quad 8,89$$

Travi portamuri a p.t.

$$4 \times 4,20 \times 0,30 \times 0,50 = mc. \quad 2,52$$

$$3 \times 2 \times 2 \times 2,40 \times 0,30 \times 0,50 = mc. \quad 4,32$$

$$3 \times 2 \times 2 \times 3,00 \times 0,30 \times 0,50 = mc. \quad 5,40$$

SOMMANO

$$mc. \quad \underline{21,13} \quad \times \quad \pounds. \quad 98.300$$

$$= \pounds. \quad 2.077.079.=$$

- 2/64 - Ferro omogeneo per arma-
ture p.t. e travi porta-
muri -

$$80 \times 21,13$$

$$= kg. \quad \underline{1.690,40} \quad \times \quad \pounds. \quad 980$$

$$= \pounds. \quad 1.656.592.=$$

- 3/29 - Muratura da cm. 20 ecc. per
locali p.t.

$$4 \times 4,20 \times 3,95 = mq. \quad 66,36$$

$$3 \times 2 \times 2,40 \times 3,95 = mq. \quad 56,98$$

$$2 \times 3 \times 3,00 \times 3,95 = mq. \quad 71,10$$

SOMMANO

$$mq. \quad \underline{194,44} \quad \times \quad \pounds. \quad 16.600$$

$$= \pounds. \quad 3.227.704.=$$

- 4/81/a - Pavimento in marmettoni
30 x 30 locali p.t.

$$4,20 \times 4,40 = mq. \quad 18,48$$

$$2 \times 9,70 \times 5,30 = mq. \quad 102,82$$

$$2 \times 4,25 \times 4,60 = mq. \quad 39,10$$

$$5,80 \times 4,40 = mq. \quad 25,52$$

SOMMANO

$$mq. \quad \underline{185,92} \quad \times \quad \pounds. \quad 4.500$$

$$= \pounds. \quad 836.640.=$$

5/94	- Intonaco civile per interni media			
	2 (9,70 + 9,90) x 3,90	= mq.	152,88	
	Soffitti locali	= mq.	185,92	
	2 x 2 (3,80+4,40)x 3,90	= mq.	<u>159,12</u>	
	SOMMANO	mq.	<u>497,92</u>	x £. 8.500 = £. 4.232.320.=
6/79	- Massetto, ecc. locali p.t.	= mq.	<u>185,92</u>	x £. 4.500 = £. 836.640.=
7/99	- Intonaco plastico per esterni pareti:			
	2 x 23,10 x 4,20	= mq.	194,04	
	a detrarre vuoti:			
	10 x 2,00 x 2,20	= mq.	<u>44,00</u>	
	RESTANO	mq.	<u>150,04</u>	x £. 15.000 = £. 2.250.600.=
8/225	- Serrande avvolgibili in ferro			
	8 x 2,00 x 2,20	= mq.	<u>35,20</u>	x £. 53.300 = £. 1.876.160.=
9/223	- Porte in ferro e finestre locali impianti			
	2 x 2 x 1,10 x 0,60	= mq.	2,64	
	Cavedio			
	2 x 0,70 x 0,60	= mq.	0,84	
	Porte			
	2 x 1,10 x 2,30	= mq.	<u>5,06</u>	
	SOMMANO	mq.	<u>8,54</u>	x £. 69.700 = £. 595.238.=
10/201	- Punti luce vani p.t.	= N°	<u>12</u>	x £. 29.000 = £. 348.000.=
	PIANO TERRA SOMMANO			£.20.446.893.=
	ed in cifra tonda			<u>£.20.450.000.=</u>

TERRAZZA - ELEMENTO SU OGNI ALLOGGIO

Elemento tipo

1/60	- Calcestruzzo a kg. 300 ecc., performance travi			
	Longitudinali:			
	3 x 9,80 x 0,80	= mq. 23,52		
	Trasversali			
	10,50 x 0,50	= mq. 5,25		
	SOMMANO	mq. 28,77		
	Mq. 28,77 x 0,25	= mc. 7,19	x £. 98.300	= £. 707.022.=
2/64	- Ferro omogeneo per armature e strutture di cui sopra			
	mc. 7,19 x 80	= kg. 575,20	x £. 980	= £. 563.696.=
3/42/a	- Solaio di copertura misto in c.a.			
	9,80 x 4,00	= mq. 39,20		
	9,80 x 5,20	= mq. 50,96		
	SOMMANO	mq. 90,16	x £. 29.000	= £. 2.614.640.=
4/89	- Masso a pendio e isolamen to termico - superficie solai			
		= mq. 90,16	x (4.000+12.600)	= £. 1.496.656.=
5/86	- Lastricato solare in lastre di corsi			
		= mq. 90,16	x £. 12.500	= £. 1.127.000.=
6/90	- Stratificazione di asfalto superficie come sopra			
		= mq. 90,16	x £. 7.500	= £. 676.200.=
7/199	- Bocchettoni in piombo per pluviali			
	2 x 8,00	= mq. 16,00	x	
	Giunti	= kg. 40,00		
	SOMMANO	kg. 56,00	x £. 5.500	= £. 308.000

8/150 - Griglie per pluviali 2 x £. 6.000 = £. 12.000.=

9/54 - Parapetto per muro di
attico in c.a.

(4,30 + 6,50 + 1,30 + 4,00 +
+ 3,30 + 10,50 + 0,20) x 1,20 mq. 39,72 x £. 25.000 = £. 993.000.=

TERRAZZA ELEMENTO TIPO 1 ALLOGGIO - SOMMARIO

£. 8.498.214.=

ed in cifra tonda

£. 8.500.000.=
=====

VANO SCALA TERRAZZA

1/30	- Muratura a cassetta, ecc. gabbia scala e vano motore				
	2 (9,00 + 2,70) 2,10	= mq. <u>49,14</u>	X £. 35.000	= £. 1.719.900.=	
2/61	- Calcestruzzo a kg. 300 per pilastri e travi				
	Pilastri				
	6 X 0,30 x 0,30 x 2,20	= mc. 1,19			
	Travi				
	2 x 5,30 x 0,30 x 0,50	= mc. 1,59			
	2 x 2,70 x 0,30 x 0,50	= mc. 0,81			
	2 x 2,70 x 0,30 x 0,25	= mc. <u>0,61</u>			
	SOMMANO	mc. <u>4,20</u>	X £. 98.300	= £. 412.860.=	
3/64	- Ferro omogeneo per armature di cui alla voce precedente				
	70 x 4,20	= kg. <u>294,00</u>	X £. 980	= £. 288.120.=	
4/42a	- Solaio di copertura torri- no scala e sala macchine accensore -				
	2,70 x 2,60	= mq. 7,02			
	5,30 x 2,60	= mq. <u>13,78</u>			
	SOMMANO	mq. <u>20,80</u>	X £. 29.000	= £. 603.200.=	
5/89	- Masso a pendio torrino scala superficie voce precedente				
		= mq. <u>20,80</u>	X £. 4.000	= £. 83.200.=	
56/86	- Mastricato solare, ecc. Torrino terrazza - su- perficie come sopra -				
		= mq. <u>20,80</u>	X £. 12.500	= £. 260.000.=	

7/199	- Bocchettoni di piombo	= kg. <u>8</u>	X £. 5.500	= £.	44.000.=
8/150	- Griglie per pluviali	= N° <u>1</u>	X £. 6.000	= £.	6.000.=
9/208	- Impianto di illuminazione	= N° <u>1</u>	X £. 46.000	= £.	46.000.=
10/99	- Intonaco plastico esterno torrino e saala macchine	2 (3,20 + 9,00) x 2,45	= N° <u>59,78</u>	X £. 15.000	= £. 896.700.=
11/223	- Infissi in acciaio zincato	Finestre 2 x 2,00 x 0,50	= mq. 2,00		
		Portine 2 x 0,70 x 2,00	= mq. <u>2,80</u>		
		SOMMANO	mq. <u>4,80</u>	X £. 69.700	= £. 334.560.=
12/94	- Intonaco civile	Pareti			
		2 (2,60 + 5,20) x 2,20	= mq. 34,32		
		2 (2,60 + 2,70) x 2,20	= mq. 23,32		
		Soffitti			
		2,60 x 5,20	= mq. <u>13,52</u>		
		SOMMANO	mq. <u>71,16</u>	X £. 8.500	= £. 604.860.=
	VANO SCALA TERRAZZA			£.	5.299.400.=
	Ed in cifra Tonda			£.	5.300.000.=

C) - SISTEMAZIONI ESTERNEELEMENTO TIPO

1/10c - Scavo di terreno argilloso
ecc. per alloggio tubiz e
muri recinzione posti mac-
china esterni -

3 x (23,50+12,50)x0,60x0,80	= mc.	51,84		
2 x 23,50 x 0,60 x 0,80	= mc.	22,56		
10x 4,50 x 0,40 x 0,80	= mc.	14,40		
SOMMANO	mc.	<u>88,80</u>	X £. 7.500 =	£. 666.000.=

2/109 - Tubazioni Ø 150 in cemento
amianto fognatura.

= ml.	<u>23,50</u>	X £12.500 =	£. 293.750.=
-------	--------------	-------------	--------------

3/63 - Conglomerato cementizio a
kg. 200 per fondazioni muri
di recinzione esterni.

22,56 + 14,40	= mc.	<u>36,96</u>	X £. 48.500=	£. 1.792.560.=
---------------	-------	--------------	--------------	----------------

4/114 - Tubazioni Ø 100 in P.V.C.
per ENEL e SIP

2 X 23,50	= ml.	<u>47,00</u>	X £. 8.500 =	£. 399.500.=
-----------	-------	--------------	--------------	--------------

5/85 - Pavimentazione in pietrini
per pavimentazione marcia-
piedi.

2 x 23,50 x 1,05	= mq.	49,35		
10,50 x 1,05	= mq.	<u>11,02</u>		
SOMMANO	mq.	<u>60,37</u>	X £. 15.700 =	£. 947.809.=

6/26 - Muratura di tufo a ~~quadri~~
li ecc. per formazion-e va
ni posti macchina all'ester
no.

2 x (23,50+4,50) X 2,20	= mq.	123,20		
8 x 4,50 x 2,20	= mq.	<u>79,20</u>		
SOMMANO	mq.	<u>202,40</u>	X £. 28.000 =	£. 5.667.200.=

7/133 - Pozzetti per fognatura
cm. 80 X 80

= N°	<u>2</u>	X £. 63.700 =	£. 127.400.=
------	----------	---------------	--------------

8/132 - Pozzetti per fognatura.
cm. 60 X 60

= N°	<u>4</u>	X £. 53.300 =	£. 213.200.=
------	----------	---------------	--------------

9/140 - Cordoni calcarei per formazione
cigli marciapiedi -
 $(2 \times 23,50) + 10,50$ = ml. 57,50 X £. 20.600 = £. 1.184.500.=

10/46/ - Solaio per copertura, posti mac-
/90 china esterni, con sovrastante
manto di asfalto
 $23,00 \times 4,50$ = mq. 103,50 X £. (25.300+
+ 7.500) = £. 3.394.800.=

11/135 - Chiusini in ghisa pozzetti
2 x 110,00 = kg. 220
4 x 70 = kg. 280
SOMMANO kg. 500 x £. 2.700 = £. 1.350.000.=

12/147 - Ferro lavorato per cancelli
al completo ingresso ai po-
sti macchina kg. 20/mq
8 X kg. 88 = kg. 704,00 x £. 3.430 = £. 2.414.720.=

13/263 - Formazione di strade interne
per svincoli, in tout-venant
 $23,50 \times 6,90$ = mq. 162,15
Ingres. 15,00 x 4,00 = mq. 60,00
SOMMANO mq. 222,15 x £. 15.000 = £. 3.332.250.=

14/15 - Formazione di rilevati
compiamento generale
 $2 \times 23,50 \times 15,50 \times 1,40$ = mc. 361,90 x £. 5.750 = £. 2.080.925.=

SISTEMAZIONI ESTERNE ELEMENTO TIPO £. 23.866.070.=
e per N° 7 elementi: 7 X 23.866.070 £. 167.062.490.=
TOTALE SISTEMAZIONI ESTERNE c.t. £. 167.062.500.=

RIEPILOGO GENERALE

A) - FONDAZIONI £. 222.750.000,=

B) - FORFAIT (Elevazione

Alloggi tipo	60	x	19.450.000	=	£.	1.167.000.000
Vani scale tipo: 5X4	x	5.120.000	=	£.		102.400.000
" " "	2x5	x	5.120.000	=	£.	51.200.000
" "terrazza	7	x	5.300.000	=	£.	37.100.000
" " P.T.	5	x	5.540.000	=	£.	27.700.000
" "zoccoloP.12	x	2.020.000	=	£.		4.037.510
PiaMoterra	5	x	20.450.000	=	£.	102.250.000
Zoccolo piano rialz.	2	x	8.470.000	=	£.	16.927.860
Terrazze	2 x 7	x	8.500.000	=	£.	119.000.000
Impianti ascens.	7 x 5 x 35	x	1.500.000	=	£.	52.500.000

Impianti di riscaldamento:

60 x 81,00 x 2,70 = mc. 13.150

C.T. mc. 13.150 x 8.100 = £. 106.515.000

Impianto di autoclave: 60 x 280.000 = £. 16.800.000

Per lavori vari e arrotondamento = £. 844.630,=

SOMMANO LAVORI A FORFAIT £. 1.804.275.000/=

C) - SISTEMAZIONI ESTERNE £. 167.062.500,=

TOTALE GENERALE A BASE D'APPALTO £. 2.194.087.500,=



VISTO

L'INGEGNERE CAPO
(Dott. Ing. Antonio LONGO)IL COORDINATORE DEL SERVIZIO
NUOVE COSTRUZIONI
(Arch. Pietro ORESTA)