

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

VERBALE DI LICITAZIONE PRIVATA PER LA PROVVISORIA

AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI DI COSTRUZIONE CASE POPO-

LARI IN BRINDISI - QUARTIERE S. ELIA - Legge 1 novem-

bre 1965 n. 1179 - (Esercizi 1965 e 1966).-

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

VERBALE DI LICITAZIONE PRIVATA PER LA PROVVISORIA
AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI DI COSTRUZIONE CASE POPO-
LARI IN BRINDISI - QUARTIERE S. ELIA - Legge 1 novem-
bre 1965 n. 1179 - (Esercizi 1965 e 1966).-

L'anno millenovecentosessantotto, il giorno di vener-
di ventotto del mese di giugno in Brindisi e nella
Sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari del-
la Provincia di Brindisi - Via Gian Battista Casimi-
ro n. 17 - alle ore undici (11).-

Il Sig. Recco Trane - Vice Presidente dell'Istituto
predette, assistito dal Direttore Generale ff. e Di-
rettore Tecnico Ing. Giovanni Roma, dall'Ing. Giovanni
Ancora, funzionario del Genio Civile e dai testimoni
Sig. Luigi Trisolini e Geom. Giovanni Guadalpi, richia-
mate le norme contenute nel Capitolato Speciale e
nell'invito alla gara,

D I C H I A R A

aperta la licitazione privata indetta, con lettera
invito 5297 dell'11/6/1968, per l'appalto dei lavori
di costruzione di cinque lotti di case a tipo popula-
re nel Comune di Brindisi - Quartiere S. Elia - per lo
importo a base d'asta di L. 342.500.000= (Lire trecen

to quarantadue milioni e cinquecentomila) preventivati dall'apposito progetto redatto dal Direttore Tecnico di questo Istituto.-

D E P O N E

sul banco la busta contenente la scheda unica segreta dell'Amministrazione indicante i limiti di massimo e minimo ribasso, compilata nei termini e nei modi fissati dalla circolare del Ministero dei LL.PP.-Ispettorato Generale per l'Albo Nazionale dei Costruttori e per i Contratti n.2227 del 12/6/1965.-

D A T O A T T O

-CHE il Provveditorato Regionale alle OO.PP. di Bari con nota n.4757 del 16/2/1968, diretta alla Direzione Generale Cassa Depositi e Prestiti-Roma e per conoscenza sia al Ministero dei LL.PP.-Direzione Generale Edilizia Statale e Sovvenzionata-Roma- che al Ministero del Tesoro-Ispettorato Generale del Bilancio-Roma; al Genio Civile di Brindisi ed a questo Istituto Autonomo Case Popolari, ha approvato, con decreto in data 30/12/1967 n.35238, registrato alla Corte dei Conti il 31/1/1968 reg.1, Fog.151, nell'importo di L.500.000.000= di cui L.342.500.000= a base d'asta, il progetto di cui innanzi rielaborato in data 29/5/1967, autorizzando altresì l'esecuzione del relativo progetto;

-CHE disposta la licitazione privata per l'appalto dei succitati lavori e fissato l'esperimento al giorno 28 giugno 1968-ad ore undici- si inviava invito di partecipazione a n.58 Imprese e Cooperative in data 11/6/1968 n.5297 di protocollo, di cui n.56 a mezzo raccomandata e n.2 imprese consegnate a mano, tutte concordate con il Provveditorato Regionale alle OO.PP. di Bari che qui di seguito si elencano;

- 1) Barretta Antonio, Brindisi; 2) Carparelli Giuseppe Fasano; 3) Barretta Domenico, Brindisi; 4) G.I.S. E.T. di Fanuzzi Franco, Brindisi; 5) Di Giulio Ing. Antonio, Brindisi; 6) Corrado Pier Marcello, Oria;
- 7) Elia Francesco, Brindisi; 8) Pinto Geom.Vinicio, Brindisi; 9) Edilsud S.r.l., Brindisi; 10) Todisco Giovanni, Brindisi; 11) Panzera Geom.Salvatore, Lecce; 12) Poloni Geom.Giorgio, Lecce; 13) Caracciolo Ing.Francesco, Lecce; 14) Quarta & Figli S.n.c., Lecce; 15) Tommasi Dott.Giom.Benvenuto, Calimera; 16) Lepore Antonio Luigi, Calimera; 17) Ventura Geom.Germano, Lecce; 18) Montinari Donato, Lecce; 19) Pascali Geom.Antonio, Galatina; 20) Ruggiero Ing.E. & C. S. n.c., Taranto; 21) Nardulli Ing.Vincenzo, Taranto;
- 22) Montanari Ing.Vincenzo, Taranto; 23) Corrente Ing.Giuseppe, Taranto; 24) Corrente Dr.Alfredo, Taranto; 25) Resta Dr.Nicola, Taranto; 26) S.C.B.I.di

Sammuri e Rosati S.n.c., Taranto; 27) Bono Ing. Giuseppe, Taranto; 28) Fasano Ing. Vito, Taranto; 29) Aquaro Pietro, Martina Franca; 30) Alfonso Geom. Angelo, Fragagnano; 31) Argento Antonio, Taranto; 32) Giovanniello Ing. Giuseppe, Gravina di Puglia; 33) Binetti Vincenzo, Barletta; 34) Lóbosco Michele, Bari; 35) Del Vecchio Ing. Nicola, Bari; 36) Gironi Nicola, Bari; 37) SO.CO. S.n.c., Bari; 38) Mazzitelli Ing. Orfeo, Bari; 39) Matarrese Vincenzo, Bari; 40) SO.C.E.M. Barletta; 41) Brunetti Ing. Francesco, Bari; 42) Cervini Ing. Oslavio, Bari; 43) Quadrato Ing. Vito, Bari; 44) Briotti Ing. A.&C. S.n.c., Taranto; 45) Quadrio Geom. Gaetano, Taranto; 46) Putignano Pietro, Noci; 47) S.I.C.E.A. S.r.l., Roma; 48) Sangiorgio Soc. Ital. Edilizia, Roma; 49) Bolzoni & Ing. Fioretto, Piacenza; 50) B.lli Frassinetti S.p.a., Genova; 51) Consorzio Ravennate delle Cooperative di Produzione e Lavoro, Ravenna; 52) Coop. Muratori e Cementisti di Ravenna; 53) Consorzio Coop. di Produzione e Lavoro di Modena; 54) Consorzio Parmense di Coop. di Produzione e Lavoro di Parma; 55) Consorzio Dell'Imo tra Cooperative di Produzione e Lavoro, Napoli; 56) Consorzio Provinciale tra Coop. di Produzione e Lavoro, Bologna; 57) Capeto Luigi, Brindisi; 58) Luigi Sardella e Figli, Fasano;

-CHE la scadenza del termine utile per la presentazione delle offerte era stato fissato ad ore dodici del 27 giugno 1968;

-CHE nel termine fissato nell'invito sopra indicato sono pervenuti tredici plichi raccomandati e sigillati contenenti le offerte e la richiesta documentazione da parte delle Imprese: Pier Marcello da Oria, Luigi Sardella & Figli da Fasano; Pietro Putignano da Noci; Ing.Orfeo Mazzitelli da Bari; Ing.Giuseppe Corrente da Taranto; Luigi Capeto da Brindisi; Dott. Nicola Resta fu Pietro da Taranto; Dott.Alfredo Corrente da Taranto; Dott.Ing.Vincenzo Montanari da Taranto; Barretta Domenico di Antonio da Brindisi; senza indicazione del mittente; senza indicazione del mittente; senza indicazione del mittente;

-CHE alcune imprese hanno risposto ringraziando per l'invito o comunicato di non poter partecipare alla gara per impegni precedenti o per motivi vari.- Il Presidente successivamente passa a verificare l'integrità dei sigilli delle buste contenenti la richiesta documentazione e dopo l'esame della stessa, ammette le Imprese: Barretta Domenico; Consorzio Ravennate; SO.CEM; Binetti Vincenzo; Pier Marcello Corrado; Pietro Putignano; Ing.Orfeo Mazzitelli, Ing.Giuseppe Corrente; Dott.Alfredo Corrente; Luigi Capeto;

Dott. Nicola Resta; Ing. Vincenzo Montanari, e non ammette la Impresa Luigi Sardella e Figli perchè mancante del certificato penale del Sig. Sardella Tommaso così come è richiesto al punto 5/c comma 2° della quarta pagina dell'invito alla gara.-

Dopo di che apre le buste contenenti le offerte dell'Impresa rimaste in gara rilevando quanto segue:

-Impresa Consorzio Ravennate offre il ribasso di Lire 6,99% (Lire sei e centesimi novantanove per cento);

-Impresa Pietro Putignano offre il ribasso di L. 6,43% (Lire sei e centesimi quarantatre per cento);

-Impresa Orfeo Mazzitelli offre il ribasso di lire L. 4,44% (Lire quattro e centesimi quarantaquattro per cento);

-Impresa Ing. Giuseppe Corrente offre il ribasso di L. 7,07% (Lire sette e centesimi sette per cento);

-Impresa Ing. Alfredo Corrente offre il ribasso di L. 7,78% (lire sette e centesimi settantotto per cento);

-Impresa Luigi Capeto offre il ribasso di L. 6,87% (Lire sei e centesimi ottantasette per cento);

→ Impresa Pier Marcello Corrado offre il ribasso di L. 6,50% (Lire sei e centesimi cinquanta per cento);

-Impresa Dr. Nicola Resta offre il ribasso di L. 6,95% (Lire sei e centesimi novantacinque per cento);

- Impresa Dr.Ing.Vincenzo Montanari offre il ribasso di £.6,06% (Lire sei e centesimi sei per cento);
- Impresa ⁷²Baletta Domenico offre il ribasso di Lire £.6,85% (Lire sei e centesimi ottantacinque per cento);
- Impresa SO.CEM offre il ribasso di £.10,04% (Lire dieci e centesimi quattro per cento);
- Impresa Binetti Vincenzo offre il ribasso di Lire 8,88% (Lire otto e centesimi ottantotto per cento);-
- Il Presidente confrontate le offerte di dette Imprese con il limite di massimo e minimo ribasso stabilito dall'Amministrazione nella scheda segreta esclude le Imprese: Alfredo Corrente, SO.CEM e Binetti Vincenzo, per avere offerte un ribasso superiore al limite massimo e

D I C H I A R A

aggiudicataria provvisoria dei lavori di cui tratta si l'Impresa Ing.Giuseppe Corrente da Taranto per essere risultata la offerta di ribasso di £.7,07% (Lire sette e centesimi sette per cento) la più vantaggiosa delle offerte rientranti nei predetti limiti.-

Tale aggiudicazione si intende impegnativa sin da ora per l'Impresa aggiudicataria alle condizioni tutte previste dal Capitolato Speciale di Appalto

e dalla lettera invito a licitazione, ma non per lo Istituto essendo soggetto all'approvazione del Consiglio di Amministrazione.-

L'Impresa non potrà accampare alcun diritto o risarcimento di eventuali danni per la comunque ritardata o mancata approvazione da parte dell'Amministrazione del presente atto di provvisoria aggiudicazione.-

L'Impresa medesima si impegna a presentarsi per la stipula del relativo contratto a perfezionamento di quanto innanzi, entro il termine che l'I.A.C.P. si riserva di fissare dopo la cennata approvazione.-

Il Presidente per ultimi ordina la restituzione del deposito cauzionale provvisorio alle Imprese non aggiudicatarie.-

Fatto, letto, si sottoscrive:

F.to : Ing. G. Corrente - Impresa aggiudicataria -
" : Rocco Trane
" : Ing. G. Roma
" : Ing. G. Ancora
" : Luigi Trisolini - Teste
" : Giovanni Guadalupi - Teste

Il presente verbale è stato approvato dal Consiglio di Amministrazione dell'I.A.C.P. di Brindisi nella seduta del 30 luglio 1968 con delibera n. (1613) ed è

stato redatto, in carta semplice, in applicazione
dell'articolo unico della Legge 18/3/1968, n.402;
mentre per la registrazione si richiede l'applica-
zione della tassa fissa minima a norma dell'Art.14
della Legge 2/7/1949, n.408 e successive modifica-
zioni contenenti disposizioni per l'incremento del-
l'edilizia.-

Brindisi, 11 13 agosto 1968



PRESIDENTE
Com.le Ubaldo Valleria

UFFICIO REGISTRO - BRINDISI -

Esatte Lire Duemilaquattrocentodieci - Reg.to il 14.AGO.1968
al N. 7691- Mod. II* -

IL CASSIERE IL VICE DIRETTORE
f.to(firma illeggibile) f.to Dott.Umberto Allegretta -