

COPIA PER IL SERVIZIO TECNICO

ISTITUTO NAZIONALE PER LE CASE DEGLI IMPIEGATI gl/
DELLO STATO -INCIS-

REPERTORIO N.1375 ATTI PUBBLICI INCIS

=====

Verbale di licitazione privata per l'appalto
dei lavori di costruzione di due palazzine ad
uso di abitazione per impiegati dello Stato in
BRINDISI, Via Bastioni -

IMPORTO NETTO PRESUNTO: L. 49.588.000.-

=====

Quest'oggi VENTOTTO novembre millenovecento-
cinquantuno, alle ore undici in Roma, nella se-
de dell'Istituto Nazionale per le Case degli Im-
piegati dello Stato (INCIS) in Via Lariana 15

PREMESSO

- che per l'appalto in epigrafe dell'importo lor-
do presunto di L. 38.500.000.- (lire trentotto-
milionicinquecentomila), soggetto a ribasso, ven-
ne indetta per oggi e per l'ora sopraindicati,
con lettera di questo Istituto in data 13 novembre
1951, prot.N.1112 dell'Ufficio Contratti, una li-
citazione privata, invitandovi a concorrere le
ditte elencate a tergo della lettera medesima;
- che la gara fu stabilita con le modalità indi-

Il Funzionario Delegato
alla stipulazione dei
Contratti dell'I.N.C.I.S.



cate nella precitata lettera di invito;

- che in particolare fu stabilito che le offerte delle ditte dovessero pervenire a questo Istituto -Ufficio Contratti - non più tardi delle ore diciannove del giorno ventisette novembre 1951;
- che entro il detto termine sono pervenute cinque offerte su trentasei ditte invitate.

CIO' PREMESSO E CONSTATATO

Alle ore undici di oggi, come fissato, il comm. rag. Francesco de CHIARA - Capo del Servizio Ragioneria dell'Incis - delegato a presiedere la licitazione, con l'assistenza di me dott. Nicodemo PUCCI - funzionario delegato alla stipulazione dei contratti di questa Amministrazione ed alla presenza dei sottoscritti testimoni, noti ed idonei a forma di legge ed a me personalmente cogniti, procede all'apertura ed alla lettura delle offerte pervenute ed all'esame delle relative documentazioni che risultano regolari ad eccezione di quelle delle ditte PINTO ANTONIO fu Salvatore e GIOVANNI PATI che mancano delle prescritte quietanze attestanti l'avvenuto versamento del deposito cauzionale provvisorio presso una sede di Tesoreria della Repubblica, condizione essenziale per poter partecipare alla

licitazione. Pertanto il Presidente dichiara che le offerte delle due predette ditte non vengano prese in considerazione.

Dalle rimanenti offerte presentate, invece, risulta che le ditte sarebbero disposte ad assumere l'appalto alle condizioni a fianco segnate per ognuna di esse:

- 1) Impr. Dante, Italo e Otello SEMERARO - aumento del 56% (cinquantasei per cento);
- 2) Corrado Pier Marcello - aumento del 36.50% (lire trentasei e cente cinquanta per cento);
- 3) Impr. D'Agostino Tiberio - aumento del 28.80% (lire ventotto e centesimi ottanta per cento).

CIO' STANTE

Il Presidente della gara dichiara aggiudicataria dell'appalto dei lavori in oggetto, salva la superiore approvazione, l'impresa D'AGOSTINO TIBERIO con sede in AIROLA (Benevento) per l'importo netto presunto di L. 49.588.000.- (lire quarantanovemilionicinquecentottantottomila), così maggiorato in conseguenza dell'aumento del 28.80% (lire ventotto e centesimi ottanta per ogni cento lire) richiesto sui prezzi di capitolato.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale, in carta libera ai sensi di legge steso da

persona di mia fiducia e sottoscritto nei modi
previsti dalle vigenti disposizioni, che sarà
sottoposto alla competente approvazione.

Si allegano le offerte pervenute nonché co-
pia della lettera d'invito.

IL PRESIDENTE DELLA GARA

F.to Bomm. Francesco de CHIARA

I TESTIMONI

F.to Michele Violante

" Emma Bellan

IL SEGRETARIO DELLA GARA - FUNZIONARIO DELEGATO

ALLA STIPULAZIONE DEI CONTRATTI

F.to dott. Nicodemo PUCCI

=====

ISTITUTO NAZIONALE PER LE CASE DEGLI IMPIEGATI

DELLO STATO - INCIS - VISTO SI APPROVA

Roma, 11 13 DIC. 1951

IL PRESIDENTE

F.to Avv. Antonio JANNOTTA-

=====

ALLEGATO N.1)

On.le Istituto Nazionale per le Case degli

Impiegati dello Stato -INCIS -

Ufficio Contratti -

Via Lariana 15 ROMA

La sottoscritta Impresa, PINTO ANTONIO fu Salvatore per l'appalto dei lavori di costruzione di due palazzine ad uso di abitazione per Impiegati dello Stato in BRINDISI alla Via Bastioni chiede l'aumento del 47% (lire quarantasette per ogni centore lire).

Brindisi 26 novembre 1951

F.to PINTO ANTONIO

=====

ALLEGATO N.2)

ALL'ISTITUTO NAZIONALE PER LE CASE DEGLI

IMPIEGATI DELLO STATO -INCIS-

Ufficio Contratti -Via Lariana n.15

ROMA

La sottoscritta Impresa "Ing.Pati Giovanni di Vito" corrente in Brindisi alla Via A. Cappellini 10, invitata a concorrere alla licitazione privata per l'appalto dei lavori per la costruzione di due palazzine ad uso di abitazione per impiegati dello stato in Brindisi alla Via Bastioni".

Ritenuto che i prezzi unitari, della tariffa alligata al Capitolato Speciale di appalto, non hanno rispondenza, perchè di molto inferiori, alle quotazioni odierne dei materiali e della mano d'opera.

Funzionario Delegato
alla stipulazione dei
Contratti dell'I.N.C.I.S.



Ritenuto, altresì che i condi di tufo dello spessore di cm.10 possono sostituire egreggiamente i previsti mattoni di laterizi sia nella costruzione di tramezzi (previsti dagli artt.122 e 123 di tariffa) che nella costruzione di muratura a cassetta prevista dall'art.II8).

Ove la precitata sostituzione di materiali , che non modifica le strutture di progetto fosse di gradimento di codesto On. Istituto,

la sottoscritta Impresa è disposta ad eseguire l'appalto di che trattasi, con l'aumento medio del 40.00% (lire quaranta per ogni cento lire di lavoro) da praticarsi su tutti i prezzi previsti dalla tariffa alligata al Capitolato speciale d'appalto.

Con distinta osservanza.

Brindisi, 26 novembre 1951

F.to ing.Giovanni PATI

=====

ALLEGATO N.3)

OFFERTA PER LA GARA DEL GIORNO 28/11/1951

ORE 11 RELATIVA ALL'APPALTO PER LA COSTRUZIONE

DI DUE PALAZZINE AD USO ABITAZIONE PER IMPIEGATI

DELL' STATO IN BRINDISI - VIA BASTIONI -

On.le ISTITUTO NAZIONALE PER LE CASE DEGLI

IMPIEGATI DELLO STATO -ROMA

La sottoscritta Impresa Dante, Italo e Otello
SEMERARO - Martina Franca - (Taranto) Via Pergo-
lesi, 55 si dichiara disposta ad assumere l'appal-
to dei lavori indicati in oggetto con l'aumento del
56% (dico lire cinquantasei per cento) sui prezzi
d'elenco del Capitolato speciale d'appalto.

Martina Franca, li 24 novembre 1951

L'IMPRESA

(Dante, Italo & Otello Semeraro)

F.to SEMERARO Dante

" Italo SEMERARO

" Otello SEMERARO

=====

ALLEGATO N.4)

OGGETTO: LAVORI PER LA COSTRUZIONE DI DUE PALAZZINE
AD USO DI ABITAZIONE PER IMPIEGATI DELLO STATO IN
BRINDISI - Via Bastioni -

=====

ALL'ISTITUTO NAZIONALE PER LE CASE DEGLI IMPIEGATI

DELLO STATO - Ufficio Contratti -

ROMA

Il sottoscritto Imprenditore Corrado Pier Mar-
cello di Tomeo, residente in ORIA, per l'esecuzione
dei lavori in oggetto chiede un aumento del 36.50%

(trentasei e centesimi cinquanta per ogni cento li-
re) sui prezzi elencati nel Capitolato Speciale.

Oria, 26 novembre 1951

F.to Corrado Pier Marcello

=====

ALLEGATO N.5)

Airola, 25/11/1951

Spett. Istituto Nazionale

I.N.C.I.S.

Via Lariana n.15

ROMA

=====

La scrivente impresa D'Agostino Tiberio fu Giovanni
invitata a prendere parte alla gara dei lavori di
costruzione di due palazzine ad uso di abitazione
per impiegati dello Stato in Brindisi, indetta per
il giorno 28 novembre 1951

chiede

l'aumento del 28.80% sui prezzi di capitolato: dico
ventotto e centesimi ottanta per cento.

L'IMPRESA

F.to Tiberio D'AGOSTINO

=====

Registrato in Roma il 15 DIC. 1951

al N.° 3956 Vol. xxvii L. 2.000

È copia conforme al suo originale munito
delle firme come per legge, che si rilascia per
uso amministrativo al Servizio Tecnico dell'Univ
Roma li 18 febbraio 1952



Il Funzionario Delegato
alla stipulazione dei
contratti dell'Univ. C.T.S.
Adl. Giovanni...