

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

REVISIONE DEI PREZZI CONTRATTUALI

(Leggi 24-8-1964, N. 463 e 17-2-1968 N. 93, Art. 1 e Decreto Ministeriale LL. PP. 22-6-1968, G. U. 9-7-1968, N. 172)

OGGETTO Lavori di Costruzione di ABITAZIONI PER LAVORATORI AGRICOLI DIPENDENTI IN  
BRINDISI - Quartiere "La Rosa" - Legge 30/12/1960 n° 1676

CONTRATTO DEL 14/4/1971 n° 5376 di Rep. - Reg.to a Brindisi il 21/4/1971 al n° 844  
Mod. I

IMPRESA AMORUSO ANTONIO - BRINDISI

9° STATO <sup>D'AVANZAMENTO</sup>  
~~FINALE~~ dal 27 Giugno 1972 al 6 Luglio 1972 , pari a gg. 10 =

SOSPENSIONI (ricadenti nel periodo di avanzamento):

1ª Dal ..... al ..... gg.  
2ª » ..... » ..... » .....  
3ª » ..... » ..... » .....  
» ..... » ..... » .....  
» ..... » ..... » .....

Restano netti lavorativi gg. 10 =

IMPORTO LORDO LAVORI A MISURA (Differenza tra l'importo contabilizzato dello sta-  
to di avanzamento considerato e quello analogo dello stato di avanzamento precedente)

L. (154.159.465,20 - 138.248.748,60) L. 15.910.716,60

COMPENSO A CORPO (Differenza c. s.)

L. »

LISTE SETTIMANALI IN ECONOMIA (Differenza c. s.)

L. »

Importo totale lordo eseguito L. 15.910.716,60

Importo lordo lavori a base d'asta progetto principale L. 176.850.000,=

Idem 1ª perizia suppletiva »

» 2ª » » »

» 3ª » » »

» 4ª » » »

Totale L. 176.850.000,=

Data offerta 4/2/1971

Data consegna 21/7/1971

Data inizio lavori 21/7/1971

Tempo assegnato per contratto gg. 360

Scadenza termine contrattuale 14/7/1976

Sospensioni e proroghe gg.

Nuovo termine

| Num. d'ordine | Rif. analisi | INDICAZIONE<br>DEI<br>PARAMETRI | Unità di misura | Costi<br>(N)<br>alla data<br>dell'offerta<br>4/2/71 | COSTI ELEMENTARI PERIODICI UFFICIALI<br>(Fissati ai sensi della circolare Ministero LL. PP. 28-2-1948 N. 663)<br>RICADENTI NEL PERIODO DI AVANZAMENTO |                            |                  |                  |                  |
|---------------|--------------|---------------------------------|-----------------|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|------------------|------------------|------------------|
|               |              |                                 |                 |                                                     | dal 27/6<br>al 30/6<br>gg. 4                                                                                                                          | dal 1/7<br>al 6/7<br>gg. 6 | dal<br>ol<br>gg. | dal<br>al<br>gg. | dal<br>al<br>gg. |
| col. 1        | col. 2       | col. 3                          | col. 4          | col. 5                                              | col. 6                                                                                                                                                | col. 7                     | col. 8           | col. 9           | col. 10          |
|               |              | <b>A - MANODOPERA</b>           |                 |                                                     |                                                                                                                                                       |                            |                  |                  |                  |
|               |              | <b>Squadra Tipo</b>             |                 |                                                     |                                                                                                                                                       |                            |                  |                  |                  |
| 1             | 1            | Operaio Specializzato 2         | h.              | 2.816,84                                            | 3.169,82                                                                                                                                              | 3.275,60                   |                  |                  |                  |
| 2             | 2            | Operaio Qualificato 2           | h.              | 2.521,84                                            | 2.842,24                                                                                                                                              | 2.936,66                   |                  |                  |                  |
| 3             | 3a           | Manovale Spec.to 1              | h.              | 1.138,18                                            | 1.267,00                                                                                                                                              | 1.308,56                   |                  |                  |                  |
| 4             | 4a           | Manovale Comune 2               | h.              | 2.070,60                                            | 2.310,70                                                                                                                                              | 2.386,26                   |                  |                  |                  |
|               |              | <b>Sommano</b>                  |                 | <b>8.547,46</b>                                     | <b>9.589,76</b>                                                                                                                                       | <b>9.907,08</b>            |                  |                  |                  |
|               |              | <b>B - MATERIALI</b>            |                 |                                                     |                                                                                                                                                       |                            |                  |                  |                  |
| 5             | 27           | Cemento                         | q.l.            | 1.100                                               | 1.160                                                                                                                                                 | 1.160                      |                  |                  |                  |
| 6             | 30           | Sabbia                          | mc.             | 2.000                                               | 2.150                                                                                                                                                 | 2.150                      |                  |                  |                  |
| 7             | 37           | Pietrisco                       | mc.             | 1.100                                               | 1.250                                                                                                                                                 | 1.250                      |                  |                  |                  |
| 8             | 152          | Ferro Aq.42                     | Kg.             | 85                                                  | 95                                                                                                                                                    | 100                        |                  |                  |                  |
| 9             | 63           | Pietre, Murature, Tufo          | mc.             | 2.600                                               | 3.100                                                                                                                                                 | 3.300                      |                  |                  |                  |
| 10            | 134          | Legname Abete                   | mc.             | 54.000                                              | 56.600                                                                                                                                                | 56.600                     |                  |                  |                  |
| 11            | 118          | Marmette                        | mq.             | 1.080                                               | 1.200                                                                                                                                                 | 1.230                      |                  |                  |                  |
|               |              | <b>C - TRASPORTI</b>            |                 |                                                     |                                                                                                                                                       |                            |                  |                  |                  |
| 12            | 12           | Autocarro                       | q./Km.          | 7,60                                                | 8,45                                                                                                                                                  | 8,55                       |                  |                  |                  |
|               |              | <b>D - NOLI</b>                 |                 |                                                     |                                                                                                                                                       |                            |                  |                  |                  |
| 13            | 24/3         | Betoniera                       | h.              | 2.200                                               | 2.550                                                                                                                                                 | 2.580                      |                  |                  |                  |
| 14            | 24/4         | Elevatore                       | h.              | 2.000                                               | 2.350                                                                                                                                                 | 2.380                      |                  |                  |                  |

| MEDIE PONDERALI DEI COSTI ELEMENTARI PERIODI      |          | Costi (R)<br>medi<br>ponderali | Percentuali di<br>variazione<br>$\left(\frac{R-N}{N}\right)$ | Quote parametriche<br>di incidenza<br>(D. M. 22 - 6 - 1959) | Percentuale<br>parametriche<br>di variazione<br>(col. 13 x col. 14) |
|---------------------------------------------------|----------|--------------------------------|--------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| col. 11                                           | col. 12  | col. 13                        | col. 14                                                      | col. 15                                                     |                                                                     |
| $(9.589,76) \times 4) + (9.907,08 \times 6) : 10$ | 9.780,15 | 14,422                         | 43                                                           | 6,201                                                       |                                                                     |
|                                                   | 1.160    | 5,455                          | 9                                                            | 0,491                                                       |                                                                     |
|                                                   | 2.150    | 7,500                          | 4                                                            | 0,300                                                       |                                                                     |
|                                                   | 1.250    | 13,636                         | 5                                                            | 0,682                                                       |                                                                     |
| $(95 \times 4) + (100 \times 6) : 10$             | 98       | 15,294                         | 10                                                           | 1,529                                                       |                                                                     |
| $(3.100 \times 4) + (3.300 \times 6) : 10$        | 3.220    | 23,846                         | 12                                                           | 2,862                                                       |                                                                     |
| $(1.200 \times 4) + (1.230 \times 6) : 10$        | 56.600   | 4,815                          | 3                                                            | 0,144                                                       |                                                                     |
|                                                   | 1.218    | 12,778                         | 5                                                            | 0,639                                                       |                                                                     |
| $(8,45 \times 4) + (8,55 \times 6) : 10$          | 8,51     | 11,974                         | 2                                                            | 0,239                                                       |                                                                     |
| $(2.550 \times 4) + (2.580 \times 6) : 10$        | 2.568    | 16,727                         | 4                                                            | 0,669                                                       |                                                                     |
| $(2.350 \times 4) + (2.380 \times 6) : 10$        | 2.368    | 18,400                         | 3                                                            | 0,552                                                       |                                                                     |

# CALCOLO PER LA DETERMINAZIONE DEL COMPENSO REVISIONALE

## IMPORTI SOGGETTI A REVISIONE ED ALEA

|                                                                                     |         |               |
|-------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------|
| a) Lavori a misura                                                                  | L. .... | 15.910.716,60 |
| b) Compenso a corpo: quota proporzionale pari al 50% delle somme avanti specificate | L. .... |               |
| c) Liste settimanali in economia, liquidate con tariffe salariali non aggiornate    | L. .... |               |
| Somma (S)                                                                           | L. .... | 15.910.716,60 |

## IMPORTI NON SOGGETTI A REVISIONE MA SOGGETTI AD ALEA

|                                                                              |         |               |
|------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------|
| a) Compenso a corpo: differenza quota proporzionale (50%)                    | L. .... |               |
| b) Liste settimanali in economia, liquidate con tariffe salariali aggiornate | L. .... |               |
| Totale (T)                                                                   | L. .... | 15.910.716,60 |

|                                                                   |          |          |
|-------------------------------------------------------------------|----------|----------|
| Percentuale media lorda parametrica di variazione (retroindicata) | (P) .... | 14,308 % |
| Alea contrattuale (ovvero «parte non operativa»)                  | (a) .... | 5 %      |
| Ribasso o aumento d'asta contrattuale                             | (r) .... | 0,50 %   |

## COMPENSO REVISIONALE NETTO SPETTANTE ALL'APPALTATORE

$$C_{rn} = \left\{ \left[ \left( S \times \frac{P}{100} - (T) \times \frac{a}{100} \right) \times \left( 100 - \frac{r}{100} \right) \right] \right\}$$

$$C_{rn} \left\{ \left[ \frac{15.910.716,60 \times 14,308}{100} - \frac{15.910.716,60 \times 5}{100} \right] \times \left( 100 - \frac{0,50}{100} \right) \right\}$$

L. .... 1.473.564,71

— Fidejussione » .....

Restano L. ....

## R I E P I L O G O

|                         |       |         |
|-------------------------|-------|---------|
| 1° stato di avanzamento | ..... | L. .... |
| 2° »                    | ..... | » ..... |
| 3° »                    | ..... | » ..... |
| 4° »                    | ..... | » ..... |
| 5° »                    | ..... | » ..... |
| 6° »                    | ..... | » ..... |
| 7° »                    | ..... | » ..... |
| 8° »                    | ..... | » ..... |
| 9° »                    | ..... | » ..... |
| 10° »                   | ..... | » ..... |
| 11° »                   | ..... | » ..... |
| 12° »                   | ..... | » ..... |
| 13° »                   | ..... | » ..... |
| 14° »                   | ..... | » ..... |
| 15° »                   | ..... | » ..... |

TOTALE L. ....

Si propone in attesa delle risultanze di collaudo, di concedere a norma dell'art. 3 della legge 21-6-1964, n. 463, un acconto nella misura del ..... % pari a L. ....

Data, 19 GEN. 1977



IL DIRETTORE TECNICO  
(Dott. Ing. Antonio Longo)

IL COMPILATORE

*[Handwritten signature]*