

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

= = = =

PROGETTO DI MASSIMA PER LA COSTRUZIONE DI CASE
POPOLARI IN CAROVIGNO - LEGGE 4/8/1954, n. 640
Esercizio 1953-954 e 954-55. -
Finanziamento £. 20.000.000.

PREMESSE:

- A) Area: :gratuita - Deliberazione Comunale
n. 105 del 9/10/1954
- B) Servizi generali: Esistenti nelle adiacenze.
Impegno del Comune per l'ampliamento
assunto con la delibera di c.s.
- C) Costi indici : A metro cubo vuoto per pieno in c.t.
£. 20.000.000/3470 = £. 5.760
a vano contabili $\frac{20.000.000}{60}$ £. 333.000
alloggi da 5 vani contabili:
£. 1.665.000
- D) Spese generali 3% £. 570.000
- E) Allacciamenti £. 130.000
- F) Espropriazioni £. = P

PRESCRIZIONI TECNICHE MINISTERIALI

- 1) Un fabbricato a 3 piani
- 2) Superficie coperta per appartamento da 3 camere
ed accessori mq. 68,00
- 3) Altezza utile netta da pavimento a soffitto m. 2,95
- 4) Rampe di scala a marcia e contromarcia
larghezza m. 1,00
- 5) Locale di sgombero: cantina: altezza m. 2,00
superficie mq. 5,70
- 6) Cesso separato dal bagno: si
- 7) Bagno con vasca a sedere in ghisa porcellanata,
lavabo e bidet in porcellana - scaldabagno a legna.

- 8) Cucina con banco in muratura con fornello in ghisa e foro per caldaia rivestita con maioliche
- 9) Canna fumaria per riscaldamento centralizzato con stufa
- 10) Intonaco idrofugo all'esterno dei muri cantine e al piano di spiccato delle murature
- 11) Qualità acustiche: solaio misto in laterizi e c.a.; pareti e tramezzi in tufo intonacate
- 12) Isolazione: camere ad est
- 13) Protezione contro gli incendi: =
- 14) Scelta materiali UNI
2817/A - 2820/A 2826; 2828; 2823; 2825; 2906 ;
2918; 2924; 2927; 3274 ; 3288; 2982 - 2983
2986; 2987; 2999; 2998
- 15) Impianto elettrico a piattina negli appartamenti; sottotraccia nei locali comuni - scale ecc.
- 16) Strutture portanti in tufo - solai in laterizi e c.a.; architravi e scale in c.a.

IL DIRETTORE TECNICO
(Ing. Giovanni Roma)



IL PRESIDENTE
(Com. Ubaldo Vallarino)