

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

REVISIONE DEI PREZZI CONTRATTUALI

(Leggi 24-8-1964, N. 463 e 17-2-1968 N. 93, Art. 1 e Decreto Ministeriale LL. PP. 22-6-1968, G. U. 9-7-1968, N. 172)

OGGETTO Lavori di Costruzione di ABITAZIONI PER LAVORATORI AGRICOLI DIPENDENTI IN
BRINDISI - Quartiere "La Rosa" - Legge 30/12/1960 n° 1676
CONTRATTO DEL 14/4/1971 n° 5376 di Rep. - Reg.to a Brindisi il 21/4/1971 al n° 844
Mod. I

IMPRESA AMORUSO ANTONIO - BRINDISI

5° STATO D'AVANZAMENTO dal 19 Gennaio 1972 al 18 Febbraio 1972, pari a gg. 31
XXIVALE

SOSPENSIONI (ricadenti nel periodo di avanzamento):

1°) Dal al gg.
2°) » » »
3°) » » »
» » »
» » »

Restano netti lavorativi gg. 31

IMPORTO LORDO LAVORI A MISURA (Differenza tra l'importo contabilizzato dello sta-
to di avanzamento considerato e quello analogo dello stato di avanzamento precedente)

L. (88.482.086,70 - 66.397.671,60) L. 22.084.415,10

COMPENSO A CORPO (Differenza c. s.)

L. »

LISTE SETTIMANALI IN ECONOMIA (Differenza c. s.)

L. »

Importo totale lordo eseguito L. 22.084.415,10

Importo lordo lavori a base d'asta progetto principale L. 176.850.000,=

Idem 1° perizia suppletiva »

» 2° » »

» 3° » »

» 4° » »

Data offerta 4/2/1971 Totale L. 176.850.000,=

Data consegna 21/7/1971

Data inizio lavori 21/7/1971

Tempo assegnato per contratto gg. 360

Scadenza termine contrattuale 14/7/1972

Sospensioni e proroghe gg.

Nuovo termine

Num. d'ordine	Rif. analisi	INDICAZIONE DEI PARAMETRI	Unità di misura	Costi (N) alla data dell'offerta 4/2/71	COSTI ELEMENTARI PERIODICI UFFICIALI (Fissati ai sensi della circolare Ministero L.L. PP. 28-2-1948 N. 663) RICADENTI NEL PERIODO DI AVANZAMENTO				
					dal 19/1 al 31/1 gg. 13	dal 1/2 al 18/2 gg. 18	dal 1/2 al 1/2 gg.	dal al gg.	dal al gg.
col. 1	col. 2	col. 3	col. 4	col. 5	col. 6	col. 7	col. 8	col. 9	col. 10
		A - MANODOPERA							
		Squadra tipo							
1	1	Operaio Specializzato	2 h.	2.816,84	3.083,14	3.132,82			
2	2	Operaio Qualificato	2 h.	2.521,84	2.764,78	2.808,90			
3	3a	Manovale Specializzato	1 h.	1.138,18	1.231,60	1.252,00			
4	4a	Manovale Comune	2 h.	2.070,60	2.246,76	2.283,76			
		Sommano		8.547,46	9.326,28	9.477,48			
		B - MATERIALI							
5	27	Cemento	q.le	1.100	1.160	1.160			
6	30	Sabbia	mc.	2.000	2.100	2.100			
7	37	Pietrisco	mc.	1.100	1.200	1.200			
8	152	Ferro Aq.42	Kg.	85	95	95			
9	63	Pietre, Murature, Tufo	mc.	2.600	2.900	2.900			
10	134	Legname abete	mc.	54.000	56.000	56.000			
11	118	Marmette	mq.	1.080	1.180	1.180			
		C - TRASPORTI							
12	12	Autocarro	q./Km.	7,60	8,30	8,35			
		D - NOLI							
13	24/a	Betoniera	h.	2.200	2.500	2.520			
14	24/b	Elevatore	h.	2.000	2.300	2.320			

MEDIE PONDERALI DEI COSTI ELEMENTARI PERIODI

col. 11	Costi (R) medi ponderali	Percentuali di variazione $\left(\frac{R-N}{N}\right)$	Quota parametrica di incidenza (D. M. 22-6-1968)	Percentuale parametrica di variazione (col. 13 x col. 14)
	col. 12	col. 13	col. 14	col. 15
$(9326,28 \times 13) + (9.477,48 \times 18) : 31$	9.414,07	10,139	43	4,360
	1.160	5,455	9	0,491
	2.100	5,000	4	0,200
	1.200	9,091	5	0,455
	95	11,765	10	1,176
	2.900	11,538	12	1,385
	56.000	8,704	3	0,111
	1.180	9,259	5	0,463
$(8,30 \times 13) + (8,35 \times 18) : 31$	8,33	9,605	2	0,192
$(2.500 \times 13) + (2.520 \times 18) : 31$	2.511,61	14,164	4	0,567
$(2.300 \times 13) + (2.320 \times 18) : 31$	2.311,61	15,580	3	0,467

Media ponderale (P) 8,867%

CALCOLO PER LA DETERMINAZIONE DEL COMPENSO REVISIONALE

IMPORTI SOGGETTI A REVISIONE ED ALEA

a) Lavori a misura L. 22.084.415,10
 b) Compenso a corpo: quota proporzionale pari al 50% delle somme avanti specificate L.
 c) Liste settimanali in economia, liquidate con tariffe salariali non aggiornate L.
 Somma (S) L. 22.084.415,10

IMPORTI NON SOGGETTI A REVISIONE MA SOGGETTI AD ALEA

a) Compenso a corpo: differenza quota proporzionale (50%) L.
 b) Liste settimanali in economia, liquidate con tariffe salariali aggiornate L.
 Totale (T) L. 22.084.415,10

Percentuale media lorda parametrica di variazione (retroindicata) (P) 9,867 %
 Alea contrattuale (ovvero «parte non operativa») (a) 5 %
 Ribasso ~~xxxxxx~~ d'asta contrattuale (r) 0,50 %

COMPENSO REVISIONALE NETTO SPETTANTE ALL'APPALTATORE

$$C_{rn} = \left\{ \left[\left(S \times \frac{P}{100} - (T) \times \frac{a}{100} \right) \times \left(100 - \frac{r}{100} \right) \right] \right\}$$

$$C_{rn} \left\{ \left[\frac{22.084.415,10 \times 9,867}{100} - \frac{22.084.415,10 \times 5}{100} \right] \frac{\text{ribasso d'asta } 0,50\%}{\text{aumento}} \right\} L. 1.069.474,24$$

 — Fidejussione »
 Restano L.

RIEPILOGO

1° stato di avanzamento L.
 2° » » »
 3° » » »
 4° » » »
 5° » » »
 6° » » »
 7° » » »
 8° » » »
 9° » » »
 10° » » »
 11° » » »
 12° » » »
 13° » » »
 14° » » »
 15° » » »

TOTALE L.

Si propone in attesa delle risultanze di collaudo, di concedere a norma dell'art. 3 della legge 21-6-1964, n. 463, un acconto nella misura del % pari a L.

Data, 19 GEN. 1977



VISTO
 DIRETTORE TECNICO
 (Dott. Ing. Antonio Longo)

IL COMPILATORE
[Signature]