

ISTITUTO NAZIONALE PER LE CASE DEGLI IMPIEGATI STATO

I.N.C.I.S.

Servizio Tecnico

- Direzione dei lavori di Brindisi -

Lavori di costruzione di due palazzine Alloggi INCIS
in BRINDISI - Via Bastioni -

IMPRESA: D'AGOSTINO Tiberio

Impianti idrico - sanitari ed elettrico -

= RELAZIONE DI CONTO FINALE =

- CONTRATTO: L'esecuzione dei lavori sopraindicati venne affidata all'Impresa D'Agostino Tiberio con atto di sottomissione in data 30 dicembre 1952 n°.2321 di Rep. Registrato in Roma Ufficio Atti Privati il 3 gennaio 1953 al n°.16685 Vol.593 per l'importo presunto di £.4.016.318.= al netto degli offerti ribassi del 5,04% sugli impianti idrici e del 5,89% sugli impianti elettrici.

- CONSEGNA DEI LAVORI: come risulta dall'accluso verbale i lavori furono consegnati alla Ditta il giorno 13 novembre 1952 ed ebbero inizio lo stesso giorno.

- TERMINE UTILE PER L'ULTIMAZIONE DEI LAVORI :

ai sensi dell'art.12 dei Capitolati Speciali impianti idrico-sanitari ed elettrici il tempo utile per

l'ultimazione degli impianti veniva fissato in giorni 30 (trenta) per l'impianto elettrico e in giorni 60 (sessanta) per quello idrico-sanitario a decorrere dalla data del verbale di consegna.

Poichè la consegna è stata effettuata il 13 novembre 1952 il tempo utile per l'ultimazione veniva a scadere rispettivamente il 13 dicembre 1952 e 12 gennaio 1953.

- ULTIMAZIONE DEI LAVORI: Come risulta dall'annesso verbale di consegna i lavori di che trattasi sono stati ultimati il 12 gennaio 1953 e perciò in tempo debito.
- VARIAZIONI APPORTATE IN CORSO D'OPERA: durante l'attuazione dei lavori non vennero apportate variazioni sostanziali agli impianti di progetto.
- DISPOSIZIONI IMPARTITE ALLA DITTA IN CORSO D'OPERA ED ESITO OTTENUTONE: in corso d'opera vennero impartite alla Ditta, verbalmente, tutte quelle disposizioni atte alla migliore riuscita del lavoro. Tali disposizioni vennero regolarmente attuate da essa Ditta.
- ANDAMENTO E SVILUPPO DEI LAVORI: i lavori di cui trattasi hanno avuto regolare andamento e nessuna contestazione si è avuta a deplorare in corso di opera fra la Ditta e la Direzione dei lavori.

- ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI : la Ditta ha provveduto all'assicurazione degli operai presso l'Istituto Nazionale Assicurazione Infortuni sul Lavoro con Polizza n°.7016 con scadenza 4/6/1953 e pertanto durante l'intero periodo della durata dei lavori.

- INFORTUNI: nessun infortunio sui lavori.

- DANNI DI FORZA MAGGIORE: nessun danno di forza maggiore.

- IMPORTO DEI LAVORI ESEGUITI E CREDITO RESIDUO

DELLA DITTA: come rilevasi dall'annesso stato finale redatto in data 30 aprile 1955 e firmato dalla Ditta senza riserve, l'importo dei lavori eseguiti al netto dei ribassi ascende a complessive L.3.947.017,00 da cui detraendo l'ammontare dei sotto elencati pagamenti in conto:

Cert.n°.1 in data 15-1-1953 £.1.860.000

" " 2 " " 30-4-1953 " 1.340.000

Sommano £. 3.200.000.==

Residua il credito della Ditta

in £: 747.017,00

=====

- CONFRONTO FRA LA SPESA PREVISTA E QUELLA SOSTE-

NUTA : da quanto si è precedentemente esposto

rilevasi che l'ammontare delle somme a base d'appal-

to ascende al netto dei ribassi contrattuali a
£.4.016.318.= e che pertanto il suddetto importo
dei lavori eseguiti è inferiore a quello previsto
di £.(4.016.318 - 3.947.017,00) = L. 69.301,00

- RISERVE DELLA DITTA : La Ditta non ha inserito
nessuna riserva nel registro di contabilità.
- AVVISO AD OPPONENDUM: Non è stato necessario prov-
vedere alla pubblicazione in quanto i lavori sussi-
diari di che trattasi si sono svolti all'interno
delle palazzine.

Brindisi, li 30 APR 1955

IL DIRETTORE DEI LAVORI

(Dott. Ing. P. Franco)

