

ISTITUTO FASCISTA AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

(Eretto in Ente Morale con R. D. 13-9-1940 N. 1474 XVIII)



Opere EDILIZIE

(Legge _____)

Progetto DI CASE POPOLARI IN VIA APPIA-VIA FULVIA

PALAZZINA

AGGIORNAMENTO DEI PREZZI

STIMA DEI LAVORI

Addi _____ 19 46

L'INGEGNERE

[illegible]

N. d'ordine	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QUANTITA'	N. corrispondente delle analisi	PREZZO	IMPORTARE DEI LAVORI totale da appaltarsi	
					a corpo	a misura
	<u>P A L A Z Z I N A A</u>					
1	Scavo di sbancamento 9,10x10,30x3,00 mc.	281,19		350 -		98.416,50
2	Scavo di fondazione 4x22,30x0,80x2,00 = mc.	142,72				
	4x0,80x0,80 x2,00 = "	5,12				
	4x8,70x0,80 x2,00 = "	55,68				
	7,60x0,80 x 2,00 = "	12,16				
	2x20,70x0,70x2,00 = "	57,96				
	4x4x0,70 x 2,00 = "	22,40				
	9,50x0,60x2,00 = "	11,40				
	2x6x4,00x 0,45x2,00= "	43,20				
	2x2x3,65x0,45x2,00 = "	23,14				
	2x2,70x0,45x2,00 = "	4,86				
	2x3x2,80x0,45 x2,00= "	15,16				
	mc.	383,80		400 -		153.520, -
3	Muratura di fondazione con pietrame e malta idraulica mc.	383,80		2000 -		767.600 -
4	Muratura di tufo per lo scan- tinato 2x9,55x0,50x2,80 = mc.	26,74				
	5,25x0,50x2,80 = "	7,35				
	8,00x0,50x2,80 = "	11,20				
	3,00x4,00x0,45x2,80= "	15,12				
	8,30x0,45x2,80 = "	10,46				
	mc.	70,87		2400 -		170.088, -
	a riportare £.					1.189.624,50

N. d'ordine	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QUANTITA'	N. corrispondente delle analisi	PREZZO	IMPORTARE DEI LAVORI totale da appaltarsi	
					a corpo	a misura
	riporto £.					1.189.624,50
5	Muratura di tufo e fodera di carparo esterna per lo zocco- lo					
	4x22,00x0,55x2,00 = mc.	96,80				
	3x9,00x9,55x2,00 = "	29,70				
	9x0,50x2,00 = "	2,00				
	mc.	135,50		3800 -		514.900,-
6	Muratura di elevazione tutta tufo:					
	<u>piano terreno-</u>					
	4x22,00x0,50x2,20 = mc.	96,80				
	4x9,00x0,50x2,20 = "	39,60				
	2x21,00x0,40x4,20 = "	70,56				
	2x2x5,10x0,40x4,20 = "	34,27				
	7,00x0,50x5,00 = mc.	17,50				
	<u>primo e secondo piano</u>					
	2x4x22,00x0,40x3,00 = mc.	211,20				
	2x4x9,20x0,40x3,00 = "	88,32				
	2x4x5,10x0,40x3,00 = "	48,96				
	2x2x21,20x0,40x3,00 = "	111,77				
	<u>muratura per l'attico</u>					
	4x22,00x0,40x0,70 = mc.	24,64				
	4x9,20x0,40x0,70 = "	10,30				
	4x5,10x0,40x0,70 = "	5,71				
	mc.	749,62		2400 -		1.799.088,-
7	Muratura in elevazione da cm.30					
	9,60x5,00 = mc.	48,00				
	4,00x5,00 = "	20,00				
	mc.	68,00		800,-		54.400,-
	a riportare £.					3.558.012,50

N. d'ordine	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QUANTITA'	N. corrispondente delle analisi	PREZZO	IMPORTARE DEI LAVORI totale da appaltarsi	
					a corpo	a misura
	Riporto	£.				3.558.012,50
8	Idem da cm.20					
	4x4,20x4,20 =	mq.	72,24	550,-		39.732,-
9	Idem da cm.10					
	<u>Piano terreno</u>					
	8x4,30x4,20 =	mq.	144,48			
	6x3,10x4,20 =	"	78,12			
	4x3,90x4,20 =	"	65,52			
	2x3,50x4,20 =	"	29,40			
	<u>Primo e secondo piano</u>					
	2x12x4,40x3,00 =	mq.	316,80			
	2x6x3,20x3,00 =	"	115,20			
	2x4x3,95x3,00 =	"	94,80			
	2x2x3,50x3,00 =	"	42,00			
		mq.	886,32	350,-		310.212,-
10	Solai					
	<u>Scantinato</u>					
	8,01x7,65 =	mq.	61,20			
	<u>Piano terreno</u>					
	2x21,00x4,30 =	mq.	180,60			
	2x17,20x4,30 =	"	147,90			
	3,40x9,30 =	"	31,60			
	<u>Primo e secondo piano</u>					
	2x2x21,20 x4,40 =	mq.	373,10			
	2x2x17,40x4,40 =	"	306,25			
	2x5,10x3,00 =	"	30,50			
		mq.	1131,25	1900		2.149.375
11	Calcestruzzo cementizio armato					
	a riportare					6.057.331,50

N. d'ordine	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QUANTITA'	N. corrispondente delle analisi	PREZZO	IMPORTARE DEI LAVORI totale da appaltarsi	
					a corpo	a misura
	riporto f.					6.057.331,50
	per travi di sostegno ai tra- mezzi					
	29x5,00x0,25x0,20= mc.	6,00				
	12x3,40x0,25x0,20= mc.	2,04				
	8x4,25x0,25x0,20 = "	3,40				
	4x3,00x0,25x0,20 = "	1,20				
	mc.	12,64		5000,-		63.200,00
12	Ferro tondo per cea. Kg.	632		40		25.280,00
13	Mappetta sui muri di attico					
	mq.	154,00		290,-		44.660,00
14	Vespaio di pietrame calcareo					
	2x21,11x4,20x0,40 = mc.	72,24				
	2x17,20x4,30x0,40 = "	59,16				
	3,40x9,30x0,40 = "	12,64				
	8,00x7,65x0,40 = "	24,48				
	mc.	168,52		900,-		151.668,00
15	Massetto di calcestruzzo ce- mentizio dello spessore di					
	cm.6 - 421,30 mq.	421,30				
	"	15,00				
	mq.	436,30		350,-		152.705,00
16	Pavimento di mattonelle di ce- mento unicolori					
	mq.	1131,25		580 -		656.125,00
17	Copertura a tenuta d'acqua					
	2x21,20x9,20 = mq.	390,80				
	a riportare f.					7.150.909,50

N. d'ordine	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QUANTITA'	N. corrispondente delle analisi	PREZZO	IMPORTARE DEI LAVORI totale da appaltarsi	
					a corpo	a misura
	riporto f.					7.150.909,50
	"	390,80				
	3,40x9,30 = mq.	31,62				
		mq.	422,42	380,-		160.519,60
18	Raccordo curvo con malta cementizia per un'altezza di cm.15					
		ml.	254,00	50		12.700,00
19	Rampe e pianerottoli di scala					
	3,50x1,00 = mq.	3,50				
	1,80x1,00= "	1,80				
	2x4x3,40x1,20= "	32,64				
	2x6x1,20x3,00= "	43,20				
	1,00x3,00 = "	3,00				
		mq.	84,14	1200,-		100.968,00
20	Intonaco civile per interno:					
	soffitti mq.	1131,25				
	rampe:					
	2x5x1,20x3,40 = "	40,80				
	2x6,1,20x3,00= "	43,20				
	<u>pareti piano terreno</u>					
	8x2(4,50 + 4,30)x3,25= mq.	457,60				
	4x2(3,90 + 4,30)x3,25= "	213,20				
	2x2(2,30 + 3,10)x3,25= "	70,20				
	4x2(2,60 + 3,10)x3,25= "	152,10				
	4x2(1,20 + 3,10)x3,25= "	111,80				
	2x2(1,05 + 3,10)x3,25= "	53,96				
	4x2(3,90 + 1,05)x3,25= "	128,70				
	2x2(3,50 + 1,05)x3,25= "	59,16				
	2x(4,00 + 3,40)x 3,25 = "	48,10				
	- a riportare					7.425.097,10

N. d'ordine	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QUANTITA'	N. corrispondente delle analisi	PREZZO	IMPORTARE DEI LAVORI totale da appaltarsi	
					a corpo	a misura.
	Riporto	£.				7.425.097,10
	"	mq.	2510,06			
	2x(3,00 + 3,40)x3,25=	"	41,60			
	2x(2,00 + 2,25)x3,25=	"	27,63			160.519,60
	2x(1,00 + 2,00)x3,25=	"	19,50			
	<u>Primo e secondo piano</u>					
	2x8x2(4,60 + 4,40)x3,00=	mq.	864,00			
	2x4x2(3,95 + 4,40)x3,00=	"	400,80			
	2x4x2(2,60 + 3,20)x3,00=	"	278,40			
	2x4x2(1,20 + 3,20)x3,00=	"	211,20			
	2x2x2(2,30 + 3,20)x3,00=	"	132,00			
	2x2x2(1,05 + 3,20)x3,00=	"	78,00			
	2x4x2(3,95 + 1,05)x3,00=	"	248,00			
	2x2x2(3,05 + 1,05)x3,00=	"	109,20			
	2x2x5,10 + 3,00)x12,00 =	"	388,80			
		mq.	5309,20	70 -		371.644,00
21	<u>Intonaco esterno</u>					
	2x44,00 + 10,00 x 10,00=	mq.	1080,00			
	10,00x10,00 =	"	100,00			
	10,00x7,00 =	"	70,00			
	7,00x5,00 =	"	35,00			
	(3,70 + 9,50)x5,00=	"	66,00			
	130,00x0,90 =	"	117,00			
		mq.	1468,00	90 -		132.120,00
22	<u>Intonaco di cemento</u>					
	2x(4,20 + 4,00) =	"	33,60			
	3,65x4,00=	"	14,60			
	5,20 x 1,00=	"	5,20			
	2x2x(4,20 + 4,00)x2,50 =	"	82,00			
	2x(3,65 + 4,00)x2,50 =	"	28,25			
	2x5,20 + 1,00 x 2,50=	"	31,00			
		mq.	204,65	110 -		22.511,50
	A riportare	£.				7.951.372,60

N. d'ordine	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QUANTITA'	N. corrispondente delle analisi	PREZZO	IMPORTARE DEI LAVORI totale da appaltarsi	
					a corpo	a misura
	Riporto	£.				7.951.372,60
23	<u>Soglie gradini e pianerottoli in cemento granigliato da cm.3</u>					
	3x10x0,90x0,40=	mq.	10,80			
	3x14x0,90x0,15=	"	5,67			
	3x6x0,60x0,15 =	"	1,62			
	3x15x0,50x1,00=	"	7,50			
	2x14x0,40x1,00=	"	11,20			
	12x0,50x0,70=	"	4,20			
	2x12x0,40x0,70=	"	6,07			
	2x0,30x0,70=	"	0,42			
	15x1,00x0,30=	"	4,50			
	2x45x1,20x0,30=	"	32,40			
	2x1,20x0,50=	"	1,20			
	2x6x3,00x1,20=	"	43,20			
		mq.	128,78	1200 -		154.536,00
24	<u>Idem per sottogradini da cm.2</u>					
	15x1,00x0,17=	mq.	2,552,55			
	2x45x1,20x0,16=	"	17,28			
		mq.	19,83	1000 -		19.830,00
25	<u>Cordone per marciapiede</u>	ml.	70,00	700 -		49.000,00
26	<u>Pavimentazione con pietrini di cemento per marciapiede</u>					
	2x52x0,00x2,00=	mq.	208,00			
	2x11,00x1,00=	"	22,00			
	10x2,30=	"	23,00			
		mq.	252,00	620 -		156.240,00
	a riportare £.					8.330.978,60

N. d'ordine	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QUANTITA'	N. corrispondente delle analisi	PREZZO	IMPORTARE DEI LAVORI totale da appaltarsi	
					a corpo	a misura
	Riporto £.					8.330.978,60
27	Basolato calcare di S.Vito per zanelle 70,00x0,40 = mq. 28,00			550,-		15.400,00
28	Tubazione di cemento ed amianto da cm.125 per fogna ml. 190,00			450,-		85.500,00
29	Idem da cm.6 " 60,00			350,-		21.000,00
30	Idem da cm.10 per pluviali ml. 80,00			400,-		32.000,00
31	Tubazione di ghisa per pluviale a bicchiere e risvolto N. 8			2000,-		16.000,00
32	Tubazione di cemento ed amianto per canne fumarie a sezione qua- drata da cm.25 ml. 148,00			600,-		88.800,00
33	Contatori tipo Bosco per deriva- zione acqua N. 19			2500,-		47.500,00
34	Valvole di passaggio N. 19			500,-		9.500,00
35	Tubazione Manesman per deriva- zione acqua ml. 480,00			400,-		192.000,00
36	Banco per cucina N. 19			10000,-		190.000,00
37	Lavandini scolapiatti in cemen- A riportare £.					9.028.678,60

N. d'ordine	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QUANTITA'	N. corrispondente delle analisi	PREZZO	IMPORTARE DEI LAVORI totale da appaltarsi	
					a corpo	a misura
	Riporto	£.				9.028.678,60
	to granigliato compreso piletta e tubo di scarico con sifone	N.	19	1200,-		22.800,00
38	Vasi per cessi in ghisa porcellanata	N.	19	5000,-		95.000,00
39	Chiusino tondo per pavimento da mm/150	N.	19	550,-		10.450,00
40	Porte esterne d'ingresso alle scale					
	2x(1,00x2,20)=	mq.	4,40	6000,-		26.400,00
41	Porte esterne d'ingresso agli appartamenti					
	18 x 0,90x2,00 =	mq.	32,40			
	1 x 1,00 x 2,00=	"	2,00			
		mq.	34,40	3350,-		115.240,00
42	Bussole interne					
	36x0,90x2,00=	mq.	64,80			
	18x0,80x2,00=	"	28,80			
	18x0,60x2,00=	"	21,60			
		mq.	115,20	2400,-		276.480,00
43	Finestre					
	15x1,00x2,00=	mq.	30,00			
	2x14x1,00x1,80=	"	50,40			
	14x0,70x2,00=	"	19,60			
	24x0,70x1,80=	"	30,24			
	a riportare	mq.	130,24			

N. d'ordine	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QUANTITA'	N. corrispondente delle analisi	PREZZO	IMPORTARE DEI LAVORI totale da appaltarsi	
					a corpo	a misura
	Riporto £.	130,24				
	"	130,24		3600,00		468.867,00
44	Pozzetto con sifone di attacco alla fogna N.	2		5600,-		11.200,00
45	Pozzetti d'ispezione "	4		1500,-		6.000,00
46	Chiusini di ghisa per pozzetti Kg.	220		50		11.000,00
46	Parapetto per la scala					
	4x3,50x0,90 = mq.	12,60				
	3x0,60x0,90 = "	1,92				
	3x0,90 = "	2,70				
		mq. 16,92		450,-		7.614,00
47	Copertura scantinato					
	2x4,00x4,20x0,30= mq.	33,60				
	3,65x4,00= "	14,60				
	1,00x2,00= "	2,00				
		mq. 50,20		1900,-		95.380,00
48	Anelli di ferro per stendimen- to biancheria N.	60		80,-		4.800,00
49	Impianto elettrico negli ap- partamenti N.	18		800,-		14.400,00
	a riportare £.					10.302.306,60

N. d'ordine	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QUANTITA'	N. corrispondente delle analisi	PREZZO	IMPORTARE DEI LAVORI totale da appaltarsi	
					a corpo	a misura
	Riporto	£.				10.581.686,60
50	Allaccio alla fogna con tubi di grès da mm. 125 compreso scavo, rinterro, pozzetti d'ispezione in calcestruzzo ecc.	ml. 25,00		3000,-		75.000,00
						10.377.306,60
51	Compenso a corpo per tutti gli oneri di capitolato	£.				207.693,40
	in cifra tonda	£.				10.585.000,00
	A disposizione dell'Amministrazione:					
	a) per acquisto terreno			£. 2.750.000,-		
	b) per imprevisti e lavori in economia	£.		415.000,-		
	c) per progetto, direzione lavori assistenza, liquidazione finale e collaudo, spese generali circa 2%	£.		250.000,-		3.415.000,00
	COMPLESSIVAMENTE	£.				14.000.000,00
						=====
	BRINDISI Settembre 1946					