

COMUNE DI VILLA CASTELLI

PROVINCIA DI BRINDISI

Prat. Opere pubbliche

Marca
da bollo

CONCESSIONE

~~NULLA OSTA~~ PER ESECUZIONE LAVORI EDILI

IL SINDACO

Vista la domanda del Sig. ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI di Brindisi
nato ##### il =====
tendente ad ottenere l'autorizzazione a costruire N. 13 alloggi popolari in Villa Castel-
li = a Piano terra - 1° Piano e 2° =
in questo Comune: catasto foglio ----- mappale N. ----- in località urbana
Zona 157/comparto CL4 sulla prolungamento Via Ungaretti-Pirandello ecc.

Visti i disegni, il tipo di frazionamento e le planimetrie allegate alla domanda stessa;

Vista la relazione dell'Ufficio Tecnico Comunale in data 4/4/86

Visto il parere favorevole dell'Ufficiale Sanitario in data -----

(1) -----

Visto, il parere favorevole della Commissione edilizia in data 4/4/86

Visti i regolamenti comunali di edilizia, d'igiene e di polizia urbana;

Visto il capo IV del titolo II della legge 17 agosto 1942, n. 1150;

Vista la denuncia relativa alle imposte di consumo sui materiali da costruzione che verranno impiegati;

Vista la legge comunale e provinciale, T. U. 3 marzo 1934, n. 383;

Viste le disposizioni del Codice Civile, libro terzo, in materia di proprietà edilizia;

Viste le leggi sulla prevenzione infortuni 27 aprile 1955, n. 547; 7 gennaio 1956, n. 164;
19 marzo 1956, n. 302;

Visto che copia del progetto, con relativi calcoli statistici delle opere in conglomerato cementizio
semplice ed armato è stata depositata presso la Prefettura per gli adempimenti di cui alla legge
16 novembre 1939, n. 2229;

Viste le norme di cui alla legge 25 novembre 1962, n. 1684, recante provvedimenti per l'edilizia
con particolari prescrizioni per le zone sismiche;

Il termine per l'ultimazione dei lavori
non deve essere superiore a tre anni
dal rilascio della presente.

Comunicare a questo Ufficio prima del
l'inizio delle opere in progetto, il Diret-
tore dei lavori.

Il termine per l'inizio dei lavori non
deve essere superiore ad un anno dal
rilascio della presente.

Da
Concedere il proprio

CONCESSIONE

~~NULLA OSTA~~

al Signor ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI di Brindisi
per l'esecuzione dei lavori di cui trattasi, sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di
edilizia, di igiene e di polizia locale in conformità al progetto presentato e secondo la perfetta regola

(1) Indicare qui, in quanto ne ricorra il caso, gli estremi del parere della Soprintendenza ai Monumenti e del nulla-osta
del comune V. V. F.

quanto per il sistema costruttivo adottato, nonchè sotto l'osservanza delle prescrizioni di seguito riportate:

1 - i diritti dei terzi debbono essere salvi, riservati e rispettati in ogni fase dell'esecuzione dei lavori;
2 - deve evitarsi in ogni caso di ingombrare le vie e gli spazi pubblici adiacenti e debbono essere adottate tutte le cautele atte a rimuovere ogni pericolo di danno a persone e a cose ed evitare, per quanto possibile, ogni incomodo che i terzi possono risentire dall'esecuzione dei lavori;

3 - il luogo destinato alla costruzione di cui trattasi deve essere chiuso con assito lungo i lati prospicienti le vie, le aree o spazi pubblici;

4 - per eventuali occupazioni di aree e spazi pubblici si deve ottenere apposita autorizzazione dell'Ufficio comunale.

Le aree e spazi così occupati debbono essere restituiti nel pristino stato, a lavoro ultimato o anche prima su richiesta dell'Ufficiale comunale, nel caso che la costruzione venisse abbandonata o sospesa oltre un certo tempo;

5 - se nel manomettere il suolo pubblico il costruttore incontrasse manufatti per servizi pubblici deve usare ogni cautela per non danneggiarli e deve darne contemporaneamente avviso agli enti o imprese proprietarie per i provvedimenti del caso;

6 - gli assiti di cui al paragrafo 3 od altri ripari debbono essere imbiancati agli angoli salienti a tutta altezza e muniti di lanterne a luce rossa da mantenersi accese dal tramonto al levar del sole, secondo l'intero orario della pubblica illuminazione stradale. Dette lanterne debbono essere collocate in modo da avere le dimensioni tali da rendere facilmente visibili il recinto od il riparo su cui è collocata;

7 - l'Ufficio comunale si riserva la riscossione delle tasse speciali e degli eventuali canoni, precari, ecc. che risultassero applicabili ad opere ultimate a tenore dei relativi regolamenti;

8 - l'allineamento stradale e gli altri eventuali rilievi riguardanti il nuovo fabbricato, verranno dati dal funzionario dell'Ufficio Tecnico previo sopralluogo da effettuarsi con la presenza del Direttore dei Lavori;

9 - è assolutamente vietato apportare modifiche di qualsiasi genere al progetto approvato, pena i provvedimenti sanciti dai regolamenti in vigore e l'applicazione delle sanzioni comminate dalla legge;

10 - dovranno, infine, essere osservate le norme e disposizioni di cui il R. D. 16 novembre 1939, n. 229 sulle opere in conglomerato cementizio semplice o armato, nonchè le prescrizioni costruttive di cui alla legge 25 novembre 1962, n. 1684, avente per oggetto «Provvedimenti per l'edilizia, con particolari prescrizioni per le zone sismiche»;

11 - il proprietario e l'assuntore dei lavori sono entrambi responsabili di ogni eventuale inosservanza alle norme generali di legge e di regolamenti comunali, come delle modalità esecutive fissate nella presente licenza di costruzione.

Attenersi alle norme di cui alla legge 5/11/71 n. 1086 disciplina sui conglomerati cementizi armati;

Attenersi agli elaborati di progetto allegati alla presente.

La presente concessione non è soggetta al pagamento degli oneri di urbanizzazione e costo di costruzione ai sensi e per gli effetti della legge

28/1/77 n. 10 art. 9 lett. F. =
Alla presente si allega un esemplare di ciascuno dei disegni presentati, munito di regolare visto.

Dalla Residenza Municipale, li 20 MAR. 1976

Bollo

IL SINDACO