

PROGETTO

DI

CASE PER LAVORATORI IN OSTUNI

per l'importo	(a base d'asta £.	24.850.000
	(a disposizione	
	(dell'Amministra-	
	(zione £.	5.150.000
	(..... £.	
	(..... £.	
	(..... £.	
	(..... £.	
	complessivamente £.	30.000.000

CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

CAPO 1°

Oggetto e prezzo dell'appalto - Designazione, forma
e principali dimensioni delle opere.

Art.1

Oggetto dell'appalto

L'appalto ha per oggetto i lavori e le provviste
per la completa costruzione di Case per lavoratori
in Ostuni.

.....

Art.2

Prezzo dell'appalto

L'importo complessivo dei lavori compresi nell'ap-

palte, e da pagarsi in parte a corpo ed in parte a misura, salva la deduzione del ribasso d'asta, ammontata presuntivamente alla somma di £.ventiquattromilionioctocentocinquantamila, come risulta dal prospetto seguente, nel quale le opere sono sommariamente indicate, salvo le eventuali variazioni consentite all'Amministrazione dal Capitolato Generale e dalla nota posta in fine del prospetto medesimo.

N°	Designazione dei lavori e dei compensi	Importo dei lavori
1	Rustico.....	13.714.459,00
2	Opere murarie di completamento	3.228.676,10
3	Impianti.....	1.655.000,00
4	Infissi.....	3.218.588,00
5	Varie.....	2.412.151,10
6	Opere esterne e sistemazione	
	cantine	619.260,00
		
		
	Sommano	£. 24.848.134,20
	Ed in cifra tonda	£. <u>24.850.000,00</u>

N.B. Le cifre del pred'dente prospetto che indicano

gli importi presunti delle varie categorie di lavori a misura, potranno subire diminuzioni od aumenti per effetto di variazioni nelle rispettive quantità, e ciò tanto in via assoluta quanto nelle reciproche proporzioni ed in qualsiasi misura, senza che l'Assuntore possa trarne argomento per chiedere compensi non contemplati dal presente Capitolato o prezzi diversi da quelli indicati nell'elenco dei prezzi che gli fa seguito.

Il compenso a corpo, di cui al n. 16 del precedente prospetto, depurato del ribasso d'asta, deve ritenersi fisso ed invariabile, qualunque siano le variazioni di importe e di durata che possano subire i lavori, nei limiti di legge.

L'assunzione dell'appalto, da parte dell'Impresa, implica, per essa, la conoscenza perfetta, non solo di tutte le norme generali e particolari che lo regolano, ma altresì di tutte le condizioni di luogo che si riferiscono all'opera, quali la natura del suolo e del sottosuolo, la possibilità o meno di poter utilizzare materiali del posto, in rapporto ai requisiti richiesti, la distanza dalle cave di adatto materiale, la presenza o meno di acqua da utilizzare per i lavori, ed in genere di tutte le circostanze che possono aver influito sul giudizio della Impresa,

circa la convenienza di assumere l'opera, anche in rapporto al ribasso offerto sui prezzi base, stabiliti dall'Amministrazione.

Art. 3

Designazione, forma e principali dimensioni di quanto costituisce oggetto dell'appalto.

Le opere comprese nell'appalto e indicate nei disegni uniti al contratto sono le seguenti, salvo le eventuali variazioni consentite all'Amministrazione dal Capitolato Generale e dalla nota posta in fine dell'articolo precedente.

S C A V I - Per fondazioni, per splateamento, per canalizzazioni ecc., compreso trasporto dei materiali di risulta o per compianamento, reinterri ecc. dell'ambito del cantiere o alle discariche.

C O S T R U Z I O N E - delle murature di fondazioni di elevazione di qualsiasi tipo, di calcestruzzi, selai, coperture, pavimenti, scale, intonaci, bancone da cucina, tubazioni e rivestimenti.

PROVVISTA E POSA IN OPERA di infissi in legno, cancellate, ringhiere ecc.

LAVORI E PROVVISTE per impianto igienico-sanitario, per l'impianto elettrico, per basolati macriapiedi ecc.

SOMMINISTRAZIONE di operai e mezzi d'opera e materia-

li per eventuali lavori in economia.

.....

.....

La forma e le principali dimensioni delle opere risultano dai disegni in progetto che formano parte integrante del contratto salvo quanto sarà meglio precisato dalla Direzione dei Lavori, all'atto dell'esecuzione.

I dettagli, all'atto esecutivo, potranno subire quelle modifiche che la Direzione dei Lavori riterrà necessarie, senza che l'Appaltatore possa trarne motivo per chiedere compensi diversi da quelli contemplati nel presente Capitolato.

L'Amministrazione si riserva ampia e piena facoltà di apportare al progetto le modifiche che, a esclusivo giudizio della Direzione Lavori, saranno ritenute necessarie, nonché di raggruppare in modo diverso gli alloggi, senza che l'Impresa possa, per questo, chiedere alcun compenso o sollevare eccezioni di sorta.

L'Appaltatore non potrà apportare varianti di sorta senza il consenso dell'Amministrazione, comunicato con regolare ordine di servizio da cui risulti la già avvenuta approvazione da parte degli organi Tecnici ed Amministrativi.

In caso di inadempienza a tale patto i lavori, ove risultassero di miglioramento statico od estetico della costruzione, saranno considerati come inclusi e compensati con i prezzi di elenco intendendosi che l'Assuntore abbia tacitamente rinunciato al relativo compenso.

Saranno, invece, demolite a cure e spese dell'Assuntore quelle opere e quelle varianti ritenute dannose a giudizio insindacabile della Direzione Lavori.

CAPO II°

Modo di esequimento di ogni categoria di lavoro; qualità e provenienza dei materiali; ordine da tenersi nell'eseguimento delle opere.

Art. 4

Si premette che per norma generale invariabile resta convenuto e stabilito contrattualmente che nel prezzo unitario od a corpo dei lavori si intende compresa e compensata ogni spesa principale e provvisoria, ogni fornitura, ogni consumo, l'intera mano d'opera, ogni trasporto, ogni lavorazione e magistero per dare tutti i lavori completamente in opera nel modo prescritto, e ciò anche quando non sia completamente dichiarato nei rispettivi articoli di elenco.

Si conviene poi espressamente che le designazioni di provenienza dei materiali contenuti nel presente Capitolato non danno, in alcun caso, diritto all'appaltatore di chiedere variazioni di prezzi o maggiori compensi per le maggiori spese che egli dovesse eventualmente sostenere nel caso che dalle provenienze indicate non potesseroiversi tali e tanti materiali da corrispondere ai requisiti ed alle esigenze del lavoro.

Tutti i lavori verranno eseguiti secondo le migliori regole d'arte, rimanendo stabilito che la Impresa appaltatrice attuerà a sue spese e cure tutti i provvedimenti necessari per prevenire danno sia alle persone che alle cose.

Tutti gli oneri derivanti dalla osservazione delle seguenti norme di esecuzione dei lavori e delle prescrizioni del Direttore dei Lavori, cui l'Impresa dovrà attenersi scrupolosamente, sono compresi nei prezzi di contratto, e quindi nessun altro compenso spetterà all'Impresa appaltatrice per l'osservanza delle norme stesse.

S C A V I - Gli scavi saranno eseguiti in conformità dei tracciati risultanti dal progetto ed eventualmente variati dalla Direzione dei Lavori ed alla profondità che saranno prescritti. L'Impresa non

potrà dar mano alle murature prima che la Direzione dei Lavori abbia verificato ed accettato il piano delle fondazioni sotto pena di demolizione e non accettazione di quanto eseguito.

Le materie provenienti dagli scavi dovranno essere trasportate alle discariche e pagate secondo il prezzo di elenco secondo la misura effettiva di scavo senza tener conto del successivo aumento.

Qualora per la natura del terreno o per altro qualsiasi motivo, occorresse puntellare, sbadacchiare, armare le pareti dei cavi, l'Assuntore provvederà di sua iniziativa, eseguendo le suddette opere di armatura ecc. a sue cure e spese nel modo che crederà più conveniente purchè garantiscano la sicurezza degli operai e la buona esecuzione dei lavori, sollevando il personale preposto alla Direzione Lavori da ogni responsabilità civile e penale in conseguenza di qualunque danno o sinistro restando, in ogni caso, unico responsabile, sia in via diretta che in via di rivalsa.

M A L T E - Le malte saranno formate di calce in pasta e sabbia silicea o tufina nel rapporto volumetrico di uno di calce per due di sabbia o tufina, oppure di cemento e sabbia a dosatura secondo le indicazioni della Direzione dei Lavori in rapporto a-

gli usi delle malte stesse e saranno ma, ipolate su apposite aie con l'aggiunta della quantità di acqua strettamente necessaria; la misura volumetrica dei componenti sarà eseguita costantemente con casse tarate.

La malta bastarda si otterrà con l'aggiunta di gli uno e mezzo di cemento per mc. di malta comune.

La malta fina per intonaci sarà formata da due parti di calce spenta e tre parti di tufina finemente crivellata.

La malta idraulica sarà formata o da calce e pozzolana nel rapporto di uno a due o di gli 2,50 di agglomerante cementizio per mc. uno di sabbia.

Le murature di fondazione dovranno essere sempre all'asciutte e, pertanto, l'Impresa dovrà a sua cura e spesa adottare i mezzi opportuni per esaurire le acque che eventualmente si riscontrassero negli scavi evitando però con ogni cura il dilavamento delle malte.

La muratura di pietrame e malta verrà eseguita con conci di pietra calcarea sbozzati a martello e resi il più possibile di forma regolare con piani di posa ben individuati e paralleli. Le pietre di paramento devono avere la faccia vista normale ai piani di posa e le teste squadrate a martello per

una rientranza di almeno cm. 5, con margini lavorati alla punta e con spigoli vivi cesellati in modo da avere connessure non eccedenti la lunghezza di mm. 3. Le connessure saranno profilate con malta cementizia compressa e lisciata con ferro adatto.

MURATURE DIVERSE- Nella esecuzione delle varie murature dovrà apporsi la maggiore attenzione affinché le fecce risultino perfettamente piane e verticali, ed inoltre, le spallette, gli sguinci di porte e finestre e gli angoli sporgenti e rientranti abbiano gli spigoli ben profilati.

I conci di tufo e di carparo dovranno risultare compatti lavorati a mano e parallelepipedo con le fecce perfettamente squadrate e gli spigoli vivi, ed essere posti in opera a corsi regolari e nel senso orizzontale e ben sviluppate nelle malte e dovranno essere abbondantemente bagnati prima dell'impiego.

I conci dovranno essere messi in opera a corsi orizzontali in modo che le connessure vengano alternate con pezzi di collegamento una di punta per due di lista, i giunti non dovranno di regola avere uno spessore maggiore di cm. 1 e le connessure dovranno essere ben stuccate. La muratura di carparo sarà più serrata con giunti in vista nudi dello spessore di

mm.3; detti giunti saranno profilati con malta cementizia colorata compressa e lisciata.

I mattoni prima del loro impiego, e della loro messa in opera saranno bagnati sino a saturazione, in apposite vasche, e la malta da adoperarsi è quella cementizia dosata a Kg.400 di cemento Portland a 500 per mc. di sabbia silicea e di grantoi calcareo.

LAVORI IN PIETRA DA TAGLIO E PIETRA ARTIFICIALE. - La pietra da taglio naturale ed in marmi saranno della migliore qualità a grana compatta e senza difetti, bucce, vene, lenti, stuccature, peli, nodi, ecc.; non si accetteranno pietre morbide provenienti da cappellaccio o prossime a questo o alterate.

Sarà lavorata secondo le prescrizioni delle varie voci di elenco; su tutte le lavorazioni le facce esterne debbono avere spigoli vivi, ben cesellati e squadrate in modo che le connessioni non eccedono la larghezza di mm.3,, i letti di posa e le facce di combaciamento devono essere ridotti a perfetto piano. Prima di iniziare i lavori di pietra da taglio, l'appaltatore deve preparare a sua cura e spese i campioni e sottoporli all'approvazione della Direzione dei Lavori.

La pietra da taglio deve essere lavorata in modo da potere essere collocata in opera secondo gli originali

letti di cava e posta in opera con malta idraulica o cementizia secondo le prescrizioni e i diversi elementi dovranno essere collegati fra loro e con la retrostante struttura con graffe ed arpioni di rame o bronzo, saldamente suggellate entro apposite incassature.

Le connessure delle facce viste devono essere profilate con malta cementizia compressa o stilate con apposito ferro.

I marmi devono essere lavorati a pelle piana, levigata e, se richiesto, lucidati a piombo.

La pietra da taglio ed i marmi potranno ordinarsi di qualsiasi dimensione, senza alcuna limitazione.

Per l'esecuzione dei lavori in pietra naturale o artificiale l'Impresa oltre che tenere presente le norme precedenti, deve attenersi alle seguenti prestazioni relative alla posa in opera;

a)-trasporto, sollevamento, collocamento in site, compreso qualsiasi armatura, protezione ed opera provvisoria o mezzo d'opera, mano d'opera e forma meccanica;

b)- preparazione della sede del pezzo, formazione di buchi per ancoraggi, incassature, ponteggi, ritocchi vari, malta, lastrine di piombo e cugni di legno, grappe ed arpioni e qualsiasi altra opera e forniture.

tura inerente a tali operazioni, nonchè colate o beveroni di cemento puro.

L'Impresa curerà la protezione della pietra da taglio negli spigoli e parti sporgenti, provvedendo altresì alla protezione della pietra dall'acqua piovana.

Dovrà essere vietato l'uso di legnami capaci di macchiare la pietra, essendo tenuta l'Impresa al risarcimento dei pezzi danneggiati.

L'Istituto si riserva il diritto di provvedere direttamente, od anche a mezzo di altra impresa a qualsiasi lavoro di pietra naturale o artificiale e di richiedere in tale evenienza solo la posa in opera che comprenderà gli oneri sopra elencati, nonchè l'obbligo della custodia, conservazione e protezione dei materiali prima e dopo la posa in opera.

OPERE DI CONGLOMERATO CEMENTIZIO ARMATO. - Tutti i lavori in conglomerato cementizio armato dovranno essere eseguiti osservando scrupolosamente le norme del R.D. 16 novembre 1939, n. 2229 e successive nonchè le altre leggi e prescrizioni vigenti in materia e emanate durante il corso dei lavori, con l'obbligo di presentare a sue spese e preventivamente i calcoli statici esecutivi a firma di un ingegnere od architetto regolarmente iscritte al relativo Albo profes-

sionale.

Resta tassativamente stabilito che l'Impresa assume in solido con il progettista calcolatore, piena, completa ed incondizionata responsabilità dei calcoli statistici e della buona riuscita della struttura in conglomerato cementizio armato, e che essa risponderà degli inconvenienti che dovessero verificarsi nella costruzione di qualunque natura, entità, importanza e conseguenze che potranno avere. Tale responsabilità non cessa per effetto di revisione o di eventuali modifiche suggerite dalla Direzione Lavori.

Il conglomerato cementizio sarà costituito normalmente come segue :

pietrisco all'anello di cm.3.....	mc.0,800
cemento Portland a 500.....	ql13
sabbia silicea dolce o di frantoio da calcare.....	
.....	mc.0,400

L'acqua da aggiungere all'impasto eseguita a secco dovrà essere della quantità minima necessaria.

L'Impresa ha l'obbligo di non eseguire alcun getto di conglomerato cementizio nelle casseformi finchè l'incaricato della Direzione dei Lavori non abbia eseguito la verifica dei ferri.

L'Impresa dovrà anche curare che sia realizzato

il più perfetto collegamento delle strutture in cemento armato con quelle murarie.

S O L A I - Saranno a struttura mista di cemento e laterizi forati semplici o brevettati ovvero potranno essere costituiti da travi in cemento laterizio armato preparato a pie' d'opera di altezza variabile in rapporto alle portate ed ai carichi.

Per i solai a travi gettate a pie'd'opera l'armatura metallica sarà costituita da ferro tondo acciainoso, che verrà allogato nelle apposite sedi esistenti nel laterizio e cementato con malta cementizia dosata a Kg. 600/700 di cemento tipo 500 per mc. di sabbia.

Le travi in ogni modo saranno armate con almeno quattro tondini della sezione che sarà necessaria in rapporto alle campate da coprire ed al sovraccarico accidentale di Kg. 250, oltre i carichi fissi in modo da garantire la rigidità di esse travi, qualunque sia la posizione in cui venissero a trovarsi durante le operazioni di trasporto, sollevamento e posa; sarà eseguita sui detti solai caldana dello spessore medio di cm. 2 a dosatura di Kg. 300 di cemento.

La posa delle travi sarà fatta senza armatura provvisoria di legno, poggiando i due estremi di essi

per circa cm.5 da un lato e dall'altre suo muri portanti tanti.

Le nervature tra travi saranno riempite con malta cementizia dosata a Kg.400 di cemento tipo 500 per mc.di sabbia ed armato con monconi nel caso le condizioni di carico e vincolo lo richiedessero.

I solai avranno uno spessore unico per ogni piano e cioè quello che compete alla struttura analoga di portata maggiore.

In corrispondenza dei muri divisori con orientamento parallelo a quello dei travetti, sarà provveduto alla costruzione, nello spessore del solaio di un travetto di cemento armato della larghezza di cm.30 armato in rapporto al carico del muro stesso.

I ferri di armatura delle travi sporgeranno per ogni esterno per non meno di quindici cm. e saranno uncinati onde assicurare la perfetta tenuta del solaio ai ferri del cordolo; il compenso per detto ferro è compreso nel prezzo del solaio.

Il telaio o cordolo, a norma del R.D.22 nov.1937 n.2105, sarà eseguito ad ogni ripieno ed al piano di gronda sui muri perimetrali e su tutti gli altri muri interni, portanti. Sarà esteso a tutta la larghezza dei muri, avrà un'altezza minima di cm.20 e sarà armata longitudinalmente con quattro travi

di ferrò da mm.14 e con staffe da mm.5 ogni 30 centimetri.

La stazione appaltante si riserva il diritto di prescrivere qualunque tipo di solaio a struttura mista.

PAVIMENTI -- Il massetto dei pavimenti del piano terreno in corrispondenza dei vespai sarà composto di conglomerato cementizio dello spessore di cm.5 a spianamento e battitura completa.

Sulla detta superficie regolarmente spianata e livellata, le mattonelle verranno date in opera con malta di cemento e sabbia e con cemento puro nei bordi. I quadrelli di cemento saranno ad alta compressione idraulica con i colori solidi, nitidi e resistenti, spessore superficiale del cemento mm.3; le marmette avranno lo strato superficiale di spessore costante non inferiore a mm.5 di cemento, sabbia e scaglie di marmo.

Tutti i pavimenti saranno consegnati ben lavati e sponciati, privi di macchie e perfettamente levigati, comprendendosi nel prezzo tale lavoro di rifinitura.

I pavimenti dovranno costituire una superficie perfetta liscia ed orizzontale e non presentare la benchè minima inuguaglianza delle connessioni; essi,

inoltre, dovranno risultare incastrate nei muri laterali per almeno 1 cm. e l'ingarzo sarà eseguito con malta di cemento.

I N T O N A C I - E' tassativamente prescritto che la malta da usare per gli intonaci e stucchi sia fatta con calce spenta da almeno quattro mesi e sia finemente setacciata in modo da risultare completamente priva di calcinaroli.

L'intonaco interno sarà eseguito nel seguente modo: la superficie da intonacare sarà pulita, raschiandone le connessure e regolarizzata verrà, ove occorra, completamente inaffiata. Eseguite poi sulla superficie così preparata le opportune guide si distenderà il primo strato di malta (rinzafo), dopo che avrà fatto presa questo primo strato, si distenderà su di esso un secondo strato (arricciatura) che si conguaglierà col frattazzino, ed infine si distenderà sulla arricciatura, così completa, lo strato di malta di tufina.

Tutte le pareti avranno gli spigoli e gli angoli arrotondati a superficie curva di cm. 10 di raggio, e tale arrotondamento va esteso all'incontro del soffitto e del pavimento con le pareti.

L'intonaco esterno sarà costituito con malta idraulica con le norme di cui avanti e sarà a tre strati di cui il rinzafo e arricciatura in malta idraulica

e l'ultima mano a spruzzo con miscuglio di cemento bianco, graniglia calcarea e terre colorate.

A lavoro ultimato le superfici rivestite di intonaco dovranno risultare perfettamente piane, curve e sagomate, lisce quelle interne e tutte senza ondulazioni, nè screpolature, nè irregolarità di alcun genere. I raccordi e gli spigoli dovranno essere profilati o curvi secondo le richieste della Direzione dei Lavori.

Dovrà essere posta la massima cura nell'assicurare l'adesione degli intonachi alle strutture portanti di cemento armato.

Gli intonachi difettosi e che non rappresentassero la dovuta aderenza alle strutture retrostanti, saranno demoliti e rifatti a tutta cura e spese dell'appaltatore.

Gli intonachi di cemento saranno eseguiti a tre strati con malta cementizia composta di q.li.6 di cemento a 500 per un mc. di sabbia. L'ultimo strato dovrà essere tirato liscio con il ferro e potrà essere ordinato a colore.

INFISSI E LAVORI IN LEGNO—I materiali da impiegare dovranno essere della migliore qualità conosciuta in commercio e corrispondente alle prescrizioni appresso indicate.

Il legno da impiegare è legno abete della migliore qualità perfettamente secco,privo di nodi,di albume o di spaccature di qualunque altre difette di omogeneità di tessitura e di resistenza e sarà perfettamente stagionato.

Saranno tollerati i nodi purchè piccoli e non passanti e distanti più di 4 cm.dagli incastri ed in numero non superiore di 4 per mq.

Tutti gli incastri e connessioni dovranno risultare eseguiti a perfetta regola d'arte e le modanature saranno ricavate nello stesso spessore dei listoni,restando vietata ogni sovrapposizione di listelli semplici e sagomati,cornici,ecc.che non sia stata specificatamente autorizzata.

Le ferramenta dovranno essere applicate con esattezza e solidità mediante viti a mordente,proporzionate allo sforzo,essere del tipo robusto,ben lavorate e bene accettate alla Direzione dei Lavori che dovrà approvarle preventivamente.

I legnami dovranno corrispondere alle norme e condizioni approvate con D.L.30/10/1912.

Tutti gli infissi si intendono sempre completi di ferramenta di sostegni,di chiusura e di fermo, di codetta a muro,pomoli,maniglie ed ogni altro accessorio per il buon funzionamento,ed ultimati con

una mano di lino cotto, quando non siano altrimenti lucidati e verniciati.

Le serrature delle porte d'ingresso e dei vari alloggi devono essere munite di chiavi diverse l'una dall'altra, in maniera che sia evitato che una chiave si adatti ad altra serratura.

Gli infissi dovranno inoltre corrispondere in ogni particolare ai campioni che l'Impresa dovrà preparare in base ai disegni che dovranno essere accettati dalla Direzione dei Lavori.

BANCO PER CUCINA - Sarà costituito da un banco di muratura delle dimensioni indicate nei grafici, con fero per caldaia di cm. 32 e un fornello di ghisa da 25 con coperchi e griglia, fascioni e ritti di ferro angolare, due saracinesche, due sportelli di ferro piatte di spessore non inferiore a mm. 8 con battente e con pomolo di ottone, rivestimento completo con piastrelle di Sassuolo e federe delle stesse alle pareti sopra il banco, anche se di angole, per un altezza di cm. 60 con piastrella terminale a becco di civetta, piccolo vano sottostante ricavato per deposito legna, muratura in mattoni refrattari nazionali e mattoni palmatici per le camere massime del fuoco ed i tiraggi, il tutto eseguito a regola d'arte.

- E' compresa pure la cappa per camino in cemento amianto delle dimensioni di m. 1,20 x 0,70 in opera con i necessari sostegni e raccordi con le canne fumarie.

VERNICIATURA E TINTEGGIATURA- Qualunque tinteggiatura dovrà essere preceduta da una conveniente ed accuratissima preparazione delle superfici e precisamente da raschiature, screstrature, stuccature, eventuali riprese di spigoli e tutto quanto occorre per uguagliare le superfici medesime.

Successivamente le dette superfici dovranno essere perfettamente levigate con carta vetrata e quando trattasi di coloriture e verniciature, nuovamente stuccate, quindi pomiciate o lisciate previa imprimitura con le modalità e sistemi migliori atti a-d assicurare la perfetta riuscita del lavoro.

Speciale riguardo dovrà aversi per le superfici da rivestire con vernici.

Per le opere in legno la stuccatura ed imprimitura dovrà essere fatta con mastici adatti e la levigatura e rasatura delle superfici dovrà essere perfetta.

Per le opere metalliche la preparazione delle superfici dovrà essere preceduta dalla raschiatura della parte ossidata.

Le tinteggiature, coloriture e verniciature dovranno,

se richieste, essere anche eseguite con colori diversi, su una stessa parete, completo di filettature, zoccoli e quanto altre occorre alla perfetta esecuzione del lavoro.

La scelta dei colori è dovuta al criterio insindacabile della Direzione dei Lavori e non sarà ammessa alcuna distinzione fra colori ordinari e colori fini, dovendosi in ogni caso fornire materiali più fini e delle migliori qualità.

Le successive passate di coloriture ad olio e verniciature dovranno essere di tonalità diverse in modo che sia possibile in qualunque momento controllare il numero delle passate che sono state applicate.

In caso di contestazione qualora l'appaltatore non sia in grado di fare la precisa dimostrazione circa il numero di passate applicate, la decisione sarà a sfavore dell'appaltatore stesso.

Comunque esso ha l'obbligo dopo l'applicazione di ogni passata e prima di procedere all'esecuzione di quella successiva, di farsi rilasciare dal personale della Direzione dei Lavori, una dichiarazione scritta.

L'appaltatore dovrà fare distendere nell'interno degli ambienti uno strato di segatura di sufficien-

te altezza per evitare macchie ai pavimenti.

In caso di inadempienza sarà obbligata a provvedere alla loro pulizia e quando questa non si dimostra sufficiente alla sostituzione delle parti danneggiate.

TINTEGGIATURA A CALCE - Il primo strato sarà applicato con latte di calce assai grassa, spenta almeno da tre mesi e stampata nell'acqua pura.

Gli strati successivi, nel numero stabilito dalla Direzione dei Lavori, saranno dati con latte di calce mescolato con colori che saranno prescritti.

TINTEGGIATURA A COLLA - Le tinte a colla saranno preparate con bianco di Spagna macinate a colori, il tutto stemperato nella colla di pesce. Le tinte a colla saranno preparate a caldo impiegando maggiore quantità di colla per il primo strato.

L'applicazione verrà fatta dopo il raffreddamento e con grado di intensità tale da ottenere con tre mani e riprese una tinteggiatura perfettamente uniforme.

TINTEGGIATURE SPECIALI - Dovranno essere applicate secondo le migliori in uso ed a perfetta regola d'arte.

COLORITURA AD OLIO - La biacca di zinco ed i colori dovranno essere perfettamente sciolti in olio di li-

ne cotte pure e successivamente mescolati con la
essenza di trementina nella quantità perfettamente
prettamente necessaria ad ottenere un conveniente
stendimento.

Ogni passata di coloritura ad olio dovrà essere
distesa uniformemente su tutta la superficie da
coprire, curando che la coloritura non si agglomeri
negli spigoli, nelle cavità e nelle medianature.

Non si dovrà dare una successiva passata se la
precedente non sia perfettamente essiccata.

VERNICI A SMALTO E VERNICI SPECIALI - Saranno delle
migliori qualità ed applicate con la massima cura
dovendosi con esse ottenere l'assoluta perfezione
del lavoro.

Le vernici a smalte dovranno conservare il colore
e le loro luci brillanti, resistere alle intemperie,
non distaccarsi nè screpolarsi.

VERNICI A SPIRITO - Saranno confezionate con gomma
lacca purissima e materie coloranti disciolte in
alcooli sia esterici che etilici.

Dovranno essere brillanti non untuose nè granulo-
se e conservarsi acide per molto tempo.

La loro applicazione dovrà avvenire prontamente.

LAVORI IN FERRO - Tutti i lavori in ferro come can-
cellate, inferriate, cancelli ecc. saranno costruiti

a regolaz d'arte secondo i tipi che verranno indicati dalla Direzione Lavori all'atto esecutivo.

I fori saranno tutti eseguiti col trapano; le ribaditure ecc. senza sbavature; i tagli limitati e della massima esattezza e precisione.

Ogni pezzo, prima della sua unione con altri, dovrà essere colorito a minio; l'opera in ferro, subito dopo il suo collocamento in opera dovrà essere colorita con una mano generale di minio e preparata per ricevere le successive mani di coloritura ad olio.

.....
.....
.....

LAVORI DIVERSI.

Fluviali- Saranno del diametro indicato nella corrispondente voce dell'Elenco prezzi: i tubi saranno bene innestati tra loro ed ancorati mediante graffe di ferro verniciate con antiruggine.

Condutture di scarico.- Le tubazioni della fognatura saranno prolungate sin oltre la copertura dell'edificio e munite di torrino esalatore.

Le parti di tubazioni collocate nello spessore del muro saranno fissate con bracciule di ferro piatte e bulloni nelle cavità preventivamente in-

tonacate con malta cementizia.

Soglie e davanzali Le soglie di porte-finestre sia in pietra naturale che artificiale saranno eseguite in maniera da formare battente e la contresoglia nel vano delle mazzette.

I davanzali delle finestre anch'essi in pietra naturale, saranno accuratamente lavorati con maddature semplici e avranno un battente alto fino a mm.15.

.....
.....
.....
.....
QUALITA' E PROVENIENZA DEI MATERIALI - I materiali da impiegare per la esecuzione dei lavori e delle opere di cui al presente Capitolato, dovranno essere tutti della migliore qualità in commercio e corrispondere alle prescrizioni appresso indicate.

LEGANTE IDRAULICO - I materiali occorrenti per le opere di conglomerato cementizio armato dovranno essere conformi alle note contenute nel D.L.16-11-1939 n.2229 che s'intendono qui appresso trascritte come parte integrante del presente Capitolato.

I leganti idraulici dovranno corrispondere alle prescrizioni del predetto Decreto ed al R.D.16-11-

1939 n.2228.

La pozzolana sarà quella naturale di Bacoli o di Rionero della migliore qualità e dovrà soddisfare alle prescrizioni del R.D.16-11-1939 n.2230.

In luogo del cemento Portland si potrà prescrivere l'impiego di quello ad alto forno pozzolanico ~~SENZA~~ senza alcuna variazione di prezzo; per lavori speciali potrà ordinarsi l'impiego del cemento fuso.

SABBIA- E' prescritta la sabbia di grana non uniforme e con granuli bene assortiti in grossezza, non eccessivamente piccoli e fino al limite massimo di 3 mm.

Per i calcestruzzi di cemento armato sarà prescritta la sabbia silicea dolce ben granita o sabbia di frantoio ricavata da pietra calcarea livida.

PIETRISCO -Il pietrisco dovrà avere le dimensioni all'anello da mm.7 a 5 e proverrà da pietrame calcareo compatto duro e scevro di materie terrose; quello per i cementi armati dovrà essere costituito da elementi da 5 e 30 mm. con la tolleranza prevista dal Decreto già citato nel caso di strutture a grande sezione e con ferri assai distaccati.

CALCE-La calce proverrà dalle migliori fornaci e sarà di ottima qualità, provvista di blocchi, di fresca e perfetta cottura, di colore uniforme non bru-

ciata nè vetrificata.

TUFO E CARPARO- Il tufo dovrà provenire dalle migliori cave sarà compatto, duro, resistente, non salino e scevro di sostanze terrose: il carparo sarà durissimo e di colorazione uniforme, non spugnoso e scevro di cavità e sostanze terrose. Il suo assorbimento non dovrà superare il 15% del peso.

LATERIZI;- I materiali in genere saranno di ottima qualità e scelta, delle migliori fornaci, di forma e cottura regolare, sonori, senza screpolature e bettaccioli, di grana fina, senza tracce di salnitro e conforme ai campioni che verranno accettati dalla Direzione dei Lavori.

MATTONI PER PAVIMENTO- Saranno di costruzione non anteriore a un anno, avranno lo spessore del cemento superficiale di 3 mm. ed il coefficiente di abrasione non sarà superiore a tre.

PIETRE- Sarà calcare delle migliori cave; avrà struttura uniforme, scevro di cavità, straterelli di minore resistenza, discontinuità ecc. prive di cappellaccio e degli strati che abbiano risentite l'effette della prolungata esposizione agli agenti atmosferici.

OLIO DI LINO COTTO- L'olio di lino sarà ben depurato, di colore assai chiaro e perfettamente liquido di

...essere
fornite in recipienti originali.

BIACCA- La biacca o ceressa(carbonato di piombo)
deve essere pure senza miscele di sorta.

BIANCO DI ZINCO-Il bianco di zinco deve essere in
polvere finissima bianca costituita da ossido di
zinco, non deve contenere più del 4% di piombo allo
stato di solfato, nè più dell'1% di altre impurità,
l'umidità non deve superare il 3%.

MINIO- Sia di piombo(sesquiossido di piombo) sia
di ferro(sesquiossido di ferro) sia di alluminio
(ossido di alluminio) dovrà essere costituito da
polvere finissima e non contenere colori derivanti
da catrame nè oltre il 10% di sostanze estranee.

TERRE COLORANTI- Saranno prive di sostanze etero-
genee e finemente macinate, potranno essere richie-
ste in qualunque colore e tonalità esistenti.

ACQUA RAGIA-L'acqua ragia proverrà dalla resina del
pino e sarà provvista in appositi recipienti chiusi.

VERNICI SPECIALI E SMALTI- Le vernici speciali e gli
smalti dovranno essere forniti in recipienti origina-
li, del tipo, qualità e colore che sarà prescritte
dalla Direzione dei Lavori.

ASFALTO- L'asfalto sarà naturale e proverrà dalle
miniere più reputate, sarà in pani, compatto, omogeneo

privo di catrame proveniente dalla distillazione del carbon fossile ed il suo peso specifico varierà tra i limiti di 1. 104 a 1. 205 Kg.

PROVE DEI MATERIALI E DELLE OPERE;-L'Impresa ha l'obbligo di presentarsi in ogni tempo alle prove dei materiali da costruzione impiegati e da impiegare;provvedere a sue spese al prelevamento ed alle invie dei campioni ai laboratori di prova che saranno indicati dalla Direzione dei Lavori,pagando la relativa tassa.Sarà anche tenuta ad eseguire a tutte sue cure e spese la prova di carico per le opere in cemento armate in conformità al R.D.16-11-1939 n.2229 ed al Regolamento annesso ed in tutti quegli altri casi che la Direzione dei Lavori riterrà particolarmente opportune,restando sempre a carico dell'Impresa gli apparecchi necessari di misura e di precisione nella quantità richiesta dalla Direzione dei Lavori.

CAPO III°

Disposizioni particolari riguardanti l'appalto e metodi di valutare le opere.

Art. 5

Richiamo del Capitolato Generale

In tutto ciò che non sia in opposizione delle condizioni del presente Capitolato Speciale si ri-

chiamano e fanno parte integrante del contratto tutte le disposizioni contenute nel Capitolato Generale per gli appalti delle opere dipendenti dal Ministero dei Lavori Pubblici, approvate con Decreto Ministeriale in data 28-5-1895, con la modificazione dell'art. 23 stabilita con Decreto Ministeriale 8-11-1900. Sono pure richiamate e formano parte integrante del contratto le disposizioni di legge in materia di infortuni sul lavoro: T. U. 31-gennaio 1904 n. 51 e Regolamento 13-3-1904 n. 141 per tutto ciò che riguarda le norme intese a tutelare l'~~in-~~salute e la sicurezza degli operai e la prevenzione degli infortuni nonché tutte le altre disposizioni successive e quelle che venissero in vigore prima della data in cui sarà indetta l'asta del lavoro cui si riferisce il presente Capitolato, sollevando nelle forme più ampie, in caso d'infortunio, l'Amministrazione, nonché il personale preposto alla direzione e sorveglianza.

L'Impresa è tenuta al pagamento di ogni imposta e tassa, è obbligata a costruire nella zona del cantiere, per uso esclusivo della Direzione Lavori, una baracca ad un vano delle dimensioni di m. 4,00x 4,00, col pavimento di tavole di legno, corredata da mobili ad uso ufficio, nonché di telefono; è tenuta, altresì,

a provvedere l'ingresso del cantiere di tabelle con diciture da indicarsi dalla Direzione Lavori, nonché a fornire fotografie dell'opera nel numero e nel formato da indicarsi dalla Direzione Lavori.

Oltre all'osservanza di tutte le precedenti disposizioni, dovrà l'Assuntore stesso osservare :

- a) I regolamenti e le prescrizioni vigenti nella Provincia di Brindisi e nel Comune di in quanto non in contrasto col Capitolato Speciale;
- b) Tutte le disposizioni di legge e regolamenti che, a completamente o parziale modifica di quelli vigenti, venissero emanati in corso dei lavori;
- c) Le disposizioni di legge 21-8-1921 n.1312 sul collocamento obbligatorio degli invalidi di guerra;
- d) La legge 31-1-1904 n.51 e relativo regolamento n.141 del 15-3-1904 circa le assicurazioni degli operai;
- e) R.D. 15-12-1923 n.3134 e 25-8-1924 n.1422 circa le previdenze sociali(malattie,invalidità,vecchiaia,ecc.);
- f) Il Decreto 27-10-1927 sull'assicurazione contro la tubercolosi e tutte le altre disposizioni di legge relative che potessero venire emanate in corso dei lavori,nonchè di istituire i turni di lavoro secondo le norme degli uffici di colloca-

mento della mano d'opera;

g) Il Decreto Legislativo Luogotenenziale 4-6-945
n.453.

L'appaltatore dovrà tenere presente che uno degli scopi che i lavori in oggetto si prepongono di conseguire, è quello di lenire la disoccupazione, pertanto i lavori stessi dovranno essere condotti in modo da impiegare il maggior numero possibile di operai e personale in genere ottemperando, al riguardo, alle disposizioni che gli saranno date dalla Direzione dei Lavori.

Nell'esecuzione degli scavi, l'Appaltatore non potrà impiegare mezzi meccanici in aiuto alla mano d'opera se non previo consenso della Direzione dei Lavori, in base a constatata deficienza della mano d'opera medesima.

Per gli scavi e per la formazione dei rilevati l'Appaltatore dovrà impiegare personale segnalato dai competenti uffici di collocamento, anche se esso nei limiti del 90% del totale e degli operai impiegati in detti lavori e rilevati non fosse completamente idoneo al genere di lavoro da eseguire.

Di tutti questi speciali oneri, e della influenza sulla economia del lavoro è stato tenuto conto della determinazione dei prezzi della tariffa e per-

tanto l'Appaltatore non potrà al riguardo avanzare eccezioni, riserve e domande di compenso.

Infine l'Appaltatore ha l'obbligo dell'osservanza del D.L.L. 4-8-1945 n. 435, riguardante l'assunzione obbligatoria dei reduci di guerra, in misura non inferiore al 50% della mano d'opera totale. Per quanto riguarda garanzia rischi assicurativi è da preferirsi il gruppo I.N.A.

Art. 6

Cauzioni, provvisoria e definitiva.

La cauzione provvisoria di cui all'art. 5 del Capitolato Generale, è fissata in L. 1.200.000 (un milione e duecentomila lire) quella definitiva, di cui all'art. 7 è fissata nella misura del 5% dell'imperito netto dell'appalto; essa può presentarsi con polizza fideiussoria e con preferenza gruppo INA.

Resta convenuto che anche quando, dopo il collaudo finale, nulla osti nei riguardi dei rapporti della Amministrazione alla restituzione della cauzione, questa continuerà a restare in tutto od in parte vincolata a garanzia sui lavori pubblici ogni qualvolta la rata di saldo dovuta all'Appaltatore non sia a giudizio dell'Amministrazione sufficiente all'uopo.

Art. 7

Anticipazioni fatte dall'Appaltatore

L'Amministrazione si riserva il diritto, di fare eseguire a economia opere e provviste relative ai ~~lavori~~ lavori appaltati ma non comprese nel contratto e l'i,teresse delle somme che per ciò, a termini dello art.33 del Capitolato Generale, richiedesse all'Appaltatore di sborsare, è stabilito nella ragione del 5%. Tali pagamenti si effettueranno dall'Appaltatore nel termine di giorni 30(trenta) dalla data di ricevimento dell'ordine della Direzione dei Lavori.

Art. 8

Pagamenti in acconto

I pagamenti in acconto dell'Appaltatore stabiliti dall'art.30 del Capitolato Generale saranno forniti a rate nette mensili, in base allo stato di avanzamento da compilarsi giusta quanto dispone l'art.58 del Regolamento 25-5-1895 n.350; le trattenute saranno quelle previste dall'art.48 del Regolamento 25-3-1924 n.827 sulla contabilità dello Stato che modifica lo art.38 del Capitolato Generale.

Nel detto stato di avanzamento i prezzi a corpo ed i compensi pure a corpo saranno, a giudizio esclusivo della Direzione dei Lavori, valutate per quote parti del loro totale importo proporzionali all'avanzamento di ciò a cui si riferiscono e quando l'importo

loro dell'appalto, esclusi i movimenti di materie e di qualsiasi genere, superi
verranno valutati anche i materiali a pie' d'opera con le norme e nei limiti di cui all'art. 39 del Capitolato Generale.

Dopo regolarmente accettata l'ultimazione di quanto ha formato oggetto dell'appalto e redatto il conto finale verrà rilasciata l'ultima rata di acconto qualunque sia la somma cui possa ascendere.

Art. 9

Norme per le misurazioni

In conformità alla prescrizione dell'art. 29 del Capitolato Generale, per tutte le opere dell'appalto le quantità di lavoro eseguite saranno determinate con misure geometriche, salvo le eccezioni contenute nel presente articolo :

a) Scavi - Gli scavi per splateamento ecc. saranno computati col metodo delle sezioni raggiate. Il volume per gli scavi di fondazione verrà computato ritenendo le pareti verticali a base uguale e quella di impianto delle murature. Rimane stabilito che con i prezzi degli scavi per terreno di qualsiasi natura e consistenza e da eseguirsi a qualsiasi profondità, sono comprese le eventuali demolizioni di murature di vecchie fondazioni di qualsiasi tipo

che si incontrassero nel tracciato, l'elevazione, il carico ed il trasporto, le eventuali sbadacchiature, le armature, puntellature ecc.

Nel prezzo è anche incluso l'esaurimento dell'acqua, il riempimento ed il costipamento delle zone scavate in più in giro delle ~~murature~~ murature.

b) Murature- Saranno misurate a metro cubo per spessore superiori a cm. 30 considerando il vuoto per pieno fino a mq. 4 di vano per tener conto dei materiali e oneri per l'esecuzione di architravi di porte e finestre in calcestruzzo cementizio armato e dei parapetti delle finestre e dei piedritti in tufo forte; a compenso del maggior lavoro per gli sguinci, archi, rivatti, controrivatti, mazzette, nonché per la costruzione di canne nello spessore dei muri rifinite con intonaco cementizio.

Riepilogando, non si procederà alla deduzione del volume occupato dai vani di porte e finestre semprechè i vani medesimi non superino la superficie di mq. 4; qualora l'apertura del vano dovesse essere superiore a mq. 4 verrà detratto il volume corrispondente per la parte eccedente i mq. 4.

Le murature di spessore inferiore a 30 cm. saranno pagate a mq. e considerate vuote per pieno analogamente a quanto specificato per le murature di spes-

sore maggiore.

Ai prezzi delle murature indicati nelle varie voci di elenco, si intende compreso inoltre ogni onere e magistero per ponti di servizio, montacarichi, innaffiature ecc. Allo stesso prezzo delle murature vanno pagati i cordoli di c.a., quando non siano già compresi nel prezzo dei solai.

I muri costituiti con paramento esterno in pietra da taglio comunque lavorata e di qualunque spessore, e muratura interna diversa, saranno pagati con i prezzi distinti delle due strutture e precisamente : il paramento con misura geometrica, con esclusione dei vuoti o terze faccie e la muratura retrostante a ~~mx~~ mc. vuoto per pieno fatta detrazione dello spessore medio del paramento.

La pietra da taglio, da pagarsi a volume, sarà valutata in base al minimo parallelepipedo rettangolo circoscrivibile a ciascun prezzo finito senza tener conto delle maggiori sporgenze dalla parte non lavorata.

Le lastre, i lastroni ed altri pezzi da pagarsi a superficie saranno valutati in base alla superficie effettiva. Il prezzo comprende lo sfraso, il tiro in alto, le impalcature, ogni opera e consumo di attrezzi e quanto altro occorre per la lavorazione e posa in

opera secondo le norme precedentemente indicate e le prescrizioni delle varie voci di elenco.

c) Solai- Saranno pagati secondo la superficie netta del vano. Nel prezzo del solaio è compreso il cordolo a tutto spessore su tutto il perimetro del vano e la relativa armatura, nonché la caldana ove occorra.

d) Scale- La struttura portante sarà pagata col prezzo di elenco in base all'effettiva superficie d'intradosso. La gettata di calcestruzzo sui muri portanti verrà invece misurata e pagata con il prezzo delle murature. Nel prezzo si intende compreso infine ogni materiale e mano d'opera per la formazione dell'ossatura dei gradini in tufo od in calcestruzzo, nonché lo spianamento dei pianerottoli.

e) Intonachi- Saranno sempre valutati calcolando il vuoto per pieno a compenso di mazzette, archi, sguinci ecc. Tuttavia verranno detratti i vani di superficie maggiori di mq. 4 e per la superficie eccedente. Nel prezzo s'intende compreso ogni magistero per profilatura o sagomatura di cornici, anche terminali tanto in muratura di tufo che in calcestruzzo cementizio nonché i ponteggi indipendenti dalle murature.

f) Lavori in ferro - I lavori in ferro saranno valu-

tati a peso. Le tubazioni saranno calcolate a metro lineare ed i prezzi si intendono comprensivi degli oneri per i pezzi speciali, curve, raccordi, rubinetti di passaggio e di arresto cromati ecc., i fori passanti, traccie ed incastri nei muri, graffe nonchè gli oneri per magistero e materiali occorrenti per la posa in opera di contatori divisionali.

g) Pavimenti, massetti, rivestimenti - Saranno valutati secondo la superficie vista.

h) Serramenti in legno - La misura sarà fatta considerando la proiezione verticale degli infissi a partire dal pavimento, senza sviluppo di cornici, risvolti, coprifili e terze faccie, e precisamente :

- 1- Per gli infissi aventi per sostegno il telaio di morali o moralonì dalla parte del telaio includendolo.

- 2- Per gli infissi aventi per sostegno il telaio di mostra, contromostra, incasso e succiele : la misura sarà fatta esclusivamente dalla parte della mostra includendola.

Nel prezzo degli infissi si intende sempre compreso il compenso per la mostra, contromostra, incasso, succielo, coprifilo.

Per le bussole potrà richiedersi, senza alcuna variazione del prezzo, specchiature con vetro stampato

o rigato. I prezzi degli infissi comprendono sempre la fornitura a piè d'opera, l'onere dello scarico e la distribuzione nei singoli vani di destinazione l'opera del falegname, del muratore e relativi materiali per la posa in opera, infine la manutenzione per garantire il regolare funzionamento fino al collaudo finale.

i) Tinteggiatura e verniciatura- Le tinteggiature interne ed esterne verranno misurate come gli intonaci ed è compreso nel prezzo l'onere per gli zoccolotti agli interni in tinta diversa, nonché il filetto sotto il soffitto. Le verniciature su pareti saranno computate secondo la superficie effettiva misurata in proiezione verticale senza tener conto dello sviluppo di risalti, cornici e simili.

Le verniciature degli infissi saranno misurate seguendo le seguenti norme :

Tenendo presente il criterio di misurazione dello infisso non si terrà conto di cornici, risalti, battenti, bugnature, contromestre, incassi, succieli ecc. ma si considererà la proiezione verticale, computando due volte la luce dell'infisso misurata dalla parte della mostra o del telaio per portoni, portoncini, bussole, finestre e balconi con controsportelli, senza detrarre, per le bussole, l'eventuale superficie

del vetro; una volta per le finestre senza contro-sportelli.

Per le persiane comuni o avvolgibili si computerà tre volte la superficie dell'infisso, intendendosi compreso nel prezzo la verniciatura del telaio, cassonette, guide ecc. Per le opere in ferro, le lamiere a maglia, vetrate, inferriate, si computerà una volta la superficie, misurata sempre in proiezione verticale, ritenendo compensata la coloritura di graffe, sostegni ecc. Per le serrande ad elemento di lamiera si computerà tre volte la luce del vano, intendendosi compensata la coloritura delle parti non in vista.

Tutte le coloriture o verniciature si intendono eseguite simili su ambo le faccie e negli spessori degli infissi o simili; con i rispettivi prezzi di elenco si intende compensata altresì, la coloritura o verniciatura di qualunque altro accessorio anche se separato.

Art. 10

Direttore Tecnico dell'Impresa

L'Appaltatore ha l'obbligo di affidare la Direzione dei Lavori ad un ingegnere od architetto, abilitato a norma delle vigenti leggi e regolarmente iscritto al rispettivo albo professionale, tutte le volte che l'appalto comprende la costruzione di 250 vani.

Il nominativo dovrà essere di gradimento dell'Ufficio Tecnico dell'Istituto Case Popolari.

Il Direttore Tecnico interviene in tutte le operazioni di carattere tecnico, dalla consegna al collaudo, controfirma gli ordini di servizio, condividendo con l'Assuntore ogni responsabilità di natura ~~tecnica~~ tecnica, civile e penale relativa all'incarico.

La disciplina è regolata come per gli agenti a opera dell'Impresa dall'art. 20 del Capitolato Generale d'appalto.

Art. 11

Compenso a corpo

Per la custodia e la buona conservazione delle opere fino al collaudo e per tutti gli altri oneri imposti dall'art. 21 del Capitolato Generale sarà corrisposto all'Appaltatore, come indicato nell'art. 2 del presente Capitolato Speciale, il compenso a corpo di L. soggetto al ribasso di
asta.

Art. 12

Tempo in cui dovranno essere ultimati i lavori

Il tempo entro il quale l'Appaltatore dovrà dare compiuti tutti i lavori a senso dell'art. 34 del Capitolato Generale è fissato in mesi dodici.

Art. 13

Penale in caso di ritardo

La penale pecuniaria prevista dall'art. 34 del Capitolato Generale, per ogni giorno di ritardo nel compimento dei lavori oltre il termine fissato dal presente articolo è fissata in £. 5.000 (Cinquemila)

Art. 14

Conto finale e collaudo

Lo stato finale dei lavori dovrà essere compilato entro mesi tre dalla data della regolare e completa loro ultimazione accordata mediante il prescritto certificato del Direttore dei Lavori, e la collaudazione ne dovrà essere fatta entro mesi sei dalla data del conto finale.

Art. 15

Controversie

Le controversie non potute definire in sede amministrativa escluso quelle riferentesi alla revisione dei prezzi, saranno deferite ad un collegio di tre arbitri amichevoli compositori nominati uno dal Comitato di Attuazione su proposta del Consiglio Direttivo, uno dall'Appaltatore ed il terzo con funzione di Presidente, di accordo tra le parti o nel disaccordo di questo dal Presidente della Corte di Appello della giurisdizione.

Art. 16

Prezzi d'appalto

I lavori a misura e le somministrazioni in opere e materiali per lavori ad economia contemplati nel contratto verranno pagati ai prezzi unitari del seguente elenco, sotto la deduzione del ribasso d'asta.

Tali prezzi unitari e quelli a corpo, stabiliti dal presente Capitolato, diminuiti dal ribasso d'asta si intendono accettati dall'Appaltatore in base a calcoli di sua convenienza, a tutto suo rischio, e sono essi, quindi, invariabili nel modo più assoluto e non dipendenti da eventualità o circostanza qualsiasi che l'Appaltatore non abbia tenuto presenti.

Dovendo poi essere valida nella sua più alta interpretazione la disposizione dell'art. 327 della legge 20-3-1865 sulle Opere Pubbliche, si intenderà con tali prezzi compensato l'Appaltatore di ogni qualsiasi spesa che fosse obbligato ad incontrare, per dare perfettamente compiuta sotto le condizioni stabilite dal presente Capitolato e collocato in opera ed al posto ~~previsto~~ previsto ciò a cui ciascun prezzo si riferisce rimanendo convenuto contrattualmente essere tutto senza eccezione compreso nei relativi prezzi unitari od a corpo.

L'Amministrazione ha la facoltà di procedere alla revisione dei prezzi secondo le disposizioni vigenti.

ELENCO DEI PREZZI UNITARI

A) MERCEDI E NOLI :

1-Muratore, falegname, ferraiolo, carpentiere, cementista, stuccatore, pavimentatore di 1° a ore lire duecento-quarantacinque..... 245.=

2- Squadratufi, muratore di 2°, intonachista, scalpellino, imbianchino, lastricatore, pavimentatore, cementista di 2°

a ora lire duecentotrenta e 60%.....230,60

3- Manovale terrazziere -

a ora lire duecentodiciassette e 45%.....217,45

4-Manovale oltre i venti anni -

a ora lire duecentodieci e 70%..... 210,70

5- Manovale da 18 a 20 anni -

a ora lire centonovantacinque e 40%..... 195,40

6-Garzone dai 16 ai 18 anni -

a ora lire centotrentasette e 60%.....137,60

7- Garzone sino ai 16 anni -

a ora lire centodieci..... 110,00

8- Carro ad un cavallo -

a ora lire trecento..... 300,00

B) MATERIALI A PIE' D'OPERA :

9- Sabbia silicea -

al metro cubo lire ottocento..... 800,00

10-Calce viva in zolle -

al quintale lire ottocentoventicinque	825,00
11- Calce spenta -	
al quintale lire quattromiladuecento...	4200,00
12- Pietrisco calcareo da 5 a 7 cm. -	
al quintale lire milleduecento.....	1200,00
13- Idem da 1 a 3 -	
al metro cubo lire millequattrocento ...	1400,00
14- Pietrame calcare -	
al metro cubo lire seicentosettante.....	670,00
15- Basoli calcari duri -	
al metro cubo lire novecento	900,00
16 - Cordoni di pietra calcare 70x30x20	
al metro lineare lire seicentocinquanta..	650,00
17 - Conci di tufo -	
al cento lire quattromila.....	4000,00
18 - Cemento pozzolanico a 500 -	
al quintale lire milleduecento	1200,00
19 - Laterizi per solaio misto -	
al metro quadrato lire novecento	900,00
20 - Ferro tondo per cemento armato compreso sagomatura al Kg. lire cento	100,00
21 - Mattonelle di cemento unicolori -	
al metro quadrato lire quattrocentosessanta	460,=
22 - Marmette a mosaico -	
al metro quadrato lire settecentottanta	780,00

- 23-Abete in tavole di 1" -
 al metro cubo lire quarantamila 40.000,00
- 24-Lastre di marmo di Trani o Giannecchia da 3 cm.
 al metro quadrato lire duemilaottocento..2.800,00
- 25- Idem da cm.2
 al metro quadrato lire duemilaquattrocento 2400,00
- 26- Carparo palmatico in conci -
 al metro cubo lire cinquemilacinquecento 5.500,00
- 27- Tubi di cemento amianto da 125
 al metro lineare lire seicento..... 600,00
- 28- Ferro acciaioso
 al chilogrammo lire centoquaranta..... 140,00
- 29- Campigiane toscane per terrazze
 al metro quadrato lire quattrocento..... 400,00

C) LAVORI:

- 1- Scavo di sbancamento del terreno comprese demolizioni di vecchie murature di fondazione di qualsiasi tipo e natura, compreso il trasporto per formazione di livellette e gli oneri relativi allo spandimento e trasporto alle discariche di quelle esuberante -
 al metro cubo lire quattrocentottanta.... 480,00
- 2- Scavo di terreno di qualsiasi natura e consistenza anche misto a pietra come sopra a pareti determinate compreso trasporto e pilonatura del materiale

di risulta nell'ambito del cantiere, come pure per
spianamento del terreno circostante, ove richie-
sto, o opere di sbadacchiamento, armature, aggetta-
mento di acqua ecc. e per qualsiasi profondità e tra-
sporto alle discariche di quelle esuberanti
al metro cubo lire seicentocinquanta..... 650,00

3- Scavo di roccia tufacea di qualsiasi natura e con-
sistenza, non escluso il cappellaccio, a pareti deter-
minate con tutti gli oneri di cui ai numeri prece-
denti -
al metro cubo lire mille..... 1000,00

4- Scavo di roccia compatta di qualsiasi natura e
consistenza a pareti determinate con tutti gli one-
ri di cui ai numeri precedenti -
al metro cubo lire millequattrocento.... 1400,00

5- Muratura entro terra con pietrame calcareo duro
e resistente sistemato a mano con abbondante malta
idraulica, con i paramenti distaccati dalle pareti
dei cavi -
al metro cubo 3200,00

6- Muratura di pietrame calcareo in elevazione, an-
che sotto il piano di campagna, sbizzato a martello
con una faccia vista, con conci intrecciati compreso
formazione mazzette, quarei, architravi e dietrarchi
in cemento armato per spessori non inferiori a cm.

50, con giunti stilati a cemento -

al metro cubo 4.000,00

7- Idem a doppia faccia vista e con tutti gli oneri del numero precedente ...

al metro cubo 5.200,00

8- Muratura grossa tutta tufo intracciata con foderà esterna in carparo palmatico di Trepuzzi ed interna in tufo di Torre ed Oria, con pezzi di collegamento di punta di carparo in opera a qualunque altezza con malta idraulica e per muratura retta e continuata con gli oneri per fattura di spigoli, stipiti, oggetti per lesena, fasce ecc. ed il perfetto confronto delle faccie viste di carparo, compresa la stilatura dei giunti-

al metro cubo..... 5.700,00

9- Muratura tutto carparo con malta idraulica per pilastri con tutti gli oneri di cui al numero precedente -

al metro cubo..... 8.400,00

10- Muratura tutto tufo e malta comune anche a piccoli tratti, per riprese dei muri, compreso ogni onere per fattura di spigoli, stipiti ecc. in tufo forte incluso piattamande e architravi in cemento armato, casseri, disarmo, ferro ecc. per porte verande e finestre, secondo le richieste della Direzione dei La-

vori e l'onere purchè la parte superiore dei vari

solai risulti allo stesso piano -

al metro cubo.....4.000,00

11- idem da cm.10 -

al metro quadrato..... 520,00

12- idem da cm.15 -

al metro quadrato 700,00

13- idem da cm.20 -

al metro quadrato..... 900,00

14- idem da cm.30 -

al metro quadrato..... 1.300,00

15- Calcestruzzo dosato a Kg.300 di cemento tipo 500

per mc.0,800 di pietrischetto calcareo all'anello

di cm.3 o mc.0,400 di sabbia silicea dolce o di fran-
toio da calcare duro, compreso casseri, disarmi, ecc.

al metro cubo..... 7.500,00

16- Calcestruzzo dosato a Kg.200 di cemento tipo

500 per mc.0,800 di pitrischetto calcare all'anello

di cm.3 e mc.0,400 di sabbia silicea dolce in opera
compreso casseri, disarmi, ecc. -

al metro cubo.lire quattromilanovecento.....4.900,00

17- Ferro omogeneo in opera sagomato per cemento

armato-

al chilogrammo lire centodieci..... 110,00

18- Solaio misto in cemento armato e laterizi con

soprapstante soletta in cemento armato di spessore
cm. 5-6 dato in opera a qualunque altezza, compresa
l'armatura in ferro, i rinforzi per il carico di
tramezzi sia normali che paralleli alle nervature,
le casseformi, armatura e disarmo, ogni opera provvi-
sionale calcolata per un sovraccarico accidentale
di Kg. 250 per mq. oltre i carichi fissi, e per luce
misurata all'intradosso del solaro. Nel prezzo del
solaro è compreso il cordolo armato con quattro
tondini di mm. 10 e relative staffe -

a) - per luce sino a m. 5,50 -

al metro quadrato lire tremila..... 3.000,00

b) per luce da m. 5,50 a m. 6,50

al metro quadrato lire tremilaquattrocento 3400,00

19- Solaro misto a camera d'aria altezza cm. 35 com-
preso soletta spessore cm. 5-6 in opera compreso
cordolo misurato con le norme igienici riportate
e calcolato in base alla luce e ai carichi e con
gli oneri di cui al numero precedente e per qual-
siasi luce -

al metro quadrato lire quattromiladuecento 4200,00

20- Solaro del tipo misto in opera a qualunque al-
tezza, costituito da travi di cemento laterizio ar-
mato, gettati a pie' d'opera secondo le norme e con
tutti gli oneri di cui all'art. 4 -

al metro quadrato lire duemilanovecento... 2.900,00

21- Compenso per ricaccio di mostre in carparo larghezza fino a cm.15 e aggetto fino a cm.15 -

al metro lineare lire duecento..... 200,00

22- Idem di cornice terminale semplice in carparo larghezza secondo la richiesta della Direzione dei Lavori -

al metro lineare lire trecento..... 300,00

23- Idem di tufo-

al metro lineare lire centosessanta..... 160,00

24- Massetto in calcestruzzo cementizio di cui al n.16 ben spianato e battuto dello spessore di cm.5

al metro quadrato lire duecentoquaranta.....240,00

25- Mappetta sui muri d'attico con lastre di Cursi dello spessore di cm.5 murata con malta cementizia compresa spalmatura di bitume ai giunti e con aggetto fino a cm.6 -

al metro quadrato lire trecentocinquanta.. 350,00

26- Copertura a tenuta d'acqua alle terrazze con sottofondo di gretonato formato di materie aride, scorie, ecc. impastate con calce, in spessore tale da ottenere una pendenza da cm.1,5 per ml. e superiore pavimentazione con lastre di Cursi dello spessore di cm.6 collocate su letto di malta idraulica con beverone di malta cementizia alle connessioni,

Spalmatura totale di bitume nonchè raccordo curvo
con malta cementizia tra la copertura ed i muri di
attico per un' altezza di cm.15 -

al metro quadrato lire seicentocinquanta . 650,00

27- Stratificazione di asfalto, composto di 60 par-
ti in peso di mastice di asfalto naturale; 4 di bi-
tume naturale e 36 di sabbia vagliata dello spesso-
re di mm.12 compreso sottostante gretonato in spes-
sore tale da ottenere una pendenza di cm.1,5 per
metro lineare e camicia di calce, compreso altresì
nel prezzo il risvolto lungo il muro d'attico al-
l'altezza di cm.15 -

al metro quadrato lire seicentottanta.... 680,00

28- Pavimentazione per terrazze con campigiane to-
scane in opera con malta cementizia -

al metro quadrato lire quattrocentottanta 480,00

29- Pavimento in mattonelle di cemento unicolori
a compressione idraulica in opera con malta di
cemento con riquadratura e fascia su letto di mal-
ta idraulica, compreso sottostante spianato di malta
spessore minimo cm.1 -

al metro quadrato lire seicentottanta ... 680,00

30- Idem di marmette a mosaico alla veneziana con
gli oneri del numero precedente -

al metro quadrato lire novecentocinquanta 950,00

31- Provvista e posa in opera di pavimento a tavelloni da cm.40 x 40 a grossie scaglie di marmo lucidate in opera il resto come ai numeri precedenti -
al metro quadrato lire tremila..... 3.000,00

32- Pavimentazione di pietrini di cemento a 16 scacchi ad alta compressione idraulica su letto di malta idraulica -

al metro quadrato lire settecentocinquanta 750,00

33- Pavimento in battuto di cemento con uno strato inferiore di calcestruzzo cementizio dosato a Kg. 200 di cemento e strato superiore d'intonaco cementizio rullato e lisciato per uno spessore complessivo di centimetri 6 -

al metro quadrato lire quattrocentocinquanta 450,00

34- Rivestimento di pareti interni retti e curve, anche a piccoli tratti, con piastrelle smaltate di prima scelta delle dimensioni di cm.20 x 20 in opera con malta cementizia, con piastrella terminale a becco di civetta, compreso la preparazione del sottofondo, la sigillatura dei punti con cemento bianco e ogni altro onere -

al metro quadrato lire duemilaottocento.....2.800,00

35- Rampe e pianerottoli di scale in soletta di cemento armato con calcestruzzo di cui al numero 15 calcolato come soletta a sbalzo con un sovraccarico

accidentale normale di Kg.350 al metro quadrato oltre il peso proprio, il peso del parapetto ed il peso dell'ossatura, gradini ecc. compresa altresì l'ossatura dei gradini in tufo ecc.

al metro quadrato lire millenovecento.... 1.900,00

36- Intonaco comune a tre strati a superficie fra-
tazzata, compreso tinteggiatura a latte di calce -
al metro quadrato lire centoventi..... 120,00

37- Intonaco civile per interni a tre strati -
al metro quadrato lire centocinquanta 150,00

38- Intonaco esterno a tre strati spessore minimo
cm;1,5 dei quali i primi due di malta idraulica
ed il terzo a spruzzo con impasto di terre colorate,
cemento bianco e graniglia, compreso ogni onere per
perfetta profilatura e sagomatura, cornici ecc.
al metro quadrato lire duecentocinquanta.. 250,00

39- Intonaco di malta cementizia a Kg.400 di cemen-
to tipo 500 per mc. di sabbia silicea dolce, spessore
di cm.1 lisciato e con raccordi curvi -
al metro quadrato lire centottanta..... 180,00

40- Tinteggiatura a tre passate a latte di calce e
terre colorate -
al metro quadrato lire venti 20,00

41- Coloritura ad olio e colori a tre passate con
biacca, previa preparazione accurata della superficie,

scartavetratura, velatura di stucce ecc. -

al metro quadrato lire trecentoventi..... 320,00

42- Lastre di cemento armato con graniglia di marmo dello spessore di cm. da 3 a 5 per pedata di gradini e soglie con spigolo smussato e per davanzali con battente fino a cm. 1,5 in opera -

al metro quadrato lire milleottocento.... 1800,00

43- Idem da cm. 2,5 per soglie e sottogradi -

al metro quadrato lire millequattrocento.. 1400,00

44- Idem di pietra di Trani o di Giannecchia lucidata per gradini e soglie, il resto come sopra in opera dello spessore di cm. 3 -

al metro quadrato lire tremila..... 3000,00

45- Idem dello spessore di cm. 2/-

al metro quadrato lire duemilaseicento... 2600,00

46- Cordone di pietra calcarea della sezione di 0,20 x 0,30 della lunghezza minima di cm. 70 compresi i pezzi in curva, lavorati alla bocciarda e smussati nello spigolo verso la strada, scalpellinati ~~massicci~~ negli assetti per non meno di cm. 5 in opera su letto di pietrisco dello spessore di cm. 10 con malta cementizia per la posa in opera e per i giunti -

al metro lineare lire ottocentocinquanta. 850,00

47- Basoli calcari dello spessore minimo di coda

di cm.15, larghezza uniforme di cm.40 per formazio-
ne zanelle lavorate alla martellina, scalpellinati
negli assetti, per cm.5 a perfetto squadra, in opera
su abbondante letto di malta idraulica e compreso
sottostante strato di pietrisco calcareo da cm.10
e beverone di malta cementizia per i giunti -

al metro quadrato lire millesettecento.... 1700,00

48- Pietre delle migliori cave di T_{ani} e delle ca-
ve di Gianneccchia, ovvero travertino romano in

blocchi squadrate e lavorata escluse modanature -
al metro cubo lire trentaduemila.....32000,00

49- Idem di masselli, con sagomature semplici, con
gocciolatoio ecc.-

al metro cubo lire quarantaduemila
..... 42000,00

50- Idem lavorata, spessore cm.5 con superficie li-
scia ed anche ~~lavorata~~ levigata -

al metro quadrato lire tremilaottocento....3800,00

51- Idem come sopra da cm.4 -

al metro quadrato lire tremilaquattrocento 3400,00

52-Idem come sopra da cm.3 -

al metro quadrato lire tremila..... 3000,00

53- Idem come sopra da cm.2 -

al metro quadrato lire duemilaseicento.... 2600,00

54- Provista e posa in opera di tubazione in fibro
cemento da mm.125 compresi tutti i pezzi speciali

occorrenti per curve, derivazioni, riduzioni, innesti
ecc. per fognature/scarico cessi ecc. -

al metro lineare lire settecento..... 700,00

55-Idem di cm.6 il resto come sopra -

al metro lineare lire cinquecento..... 500,00

56-Idem di pluviali da cm.10comprese vasche di rac-
colta pure in cemento amianto e staffe di ferro col-
locate ogni due metri -

al metro lineare lire seicentocinquanta..... 650,00

57- Idem di canne fumarie quadrate da cm.15 compreso
magistero per incasso nelle murature ed il pezzo ter-
minale con cappello, staffe ecc. in opera al metro
lineare lire settecento..... 700,00

58- Idem di tubi di ghisa per pluviali a bicchiere
e risvolto, diametro interno atto a ricevere i plu-
viali di cemento amianto in opera comprese staffe e
coloritura, ~~altezze vari~~ altezza metri 3 ognuna -

una lire quattromila..... 4000,00

59- Fornitura e posa in opera di tubazione in gres
ceramico da 120 compresi i pezzi speciali occorren-
ti per curve, derivazioni, innesti, ecc. -

al metro lineare lire ottocentocinquanta.... 850,00

60- Idem di tubazione di ferro zincato per derivazio-
ne acqua, diametro variabile da un pollice e mezzo a
mezzo pollice secondo le portate, compresi tutti i

pezzi speciali occorrenti, rubinetti di arresto sulle derivazioni di ogni appartamento, e rubinetti di mezzo pollice per i lavandini, di $3/8$ per cassette di cessi e le docce, fori passanti per le pareti e i solai, grappe di sostegno, ripristino, ecc.

al metro lineare lire seicento..... 600,00

61- Contatori per acqua tipo Bosco e Siemens da mezzo pollice in opera compresa valvola -

uno lire quattromila..... 4000,00

62- Provvista e posa in opera di lavandini e scolapiatti in cemento granigliato lunghi m.1 con vasca di 0,50 x 0,40 x 0,25 e piano laterale scannellato, comprese mensole di sostegno di ferro, tappo con catenella, piletta sifoncino e raccordo con tubo di piombo per lo scarico -

uno lire millenovecento..... 1900,00

63- Idem di lavapiatti in ghisa porcellanata - il resto come al numero precedente -

uno lire novemila...?..... 9000,00

64- Idem di vasca in cemento granigliato per bucato dimensioni cm.80 x 60 profondità cm.65, completa di piletta in bronzo da mm.40, con tappo e catenina sifone di piombo, muretti d'appoggio e raccordo con tubo di piombo, a qualsiasi distanza dalla colonna di scarico -

una lire tremila.....3000,00

65- Idem di vasi per cesso di cm.35 di diametro altezza cm.40 di porcellana di forma allungata ed a bordo largo compreso coperchio e vite,tubo di scarico cassetta completa automatica puol,catenina raccordo con tubo di piombo.-

una lire settemilacinquecento 7500,00

66- Idem di chiusino tondo in ghisa smaltata da cm. 15 a chiusura idraulica -

una lire seicentocinquanta /..... 650,00

67- Provvista e posata in opera di lavandini in porcellana 40 x 50 completi mensole di ghisa,rubinetto di ottone cromato da 1/2 pollice,valvola sifone a bottiglia,tappo con catenina e raccordo con tubo di piombo per lo scarico -

una lire cinquemilacinquecento..... ..5500,00

68- Idem di vasca da bagno di ghisa porcellanata di cm.170 x 65 completa di gruppo semplice C. e F.,valvola di scarico e troppo piena in ottone cromato,tappo e catenina,sifone a bicchiere,raccordo di tubo di piombo per lo scarico -

una lire trentottomila..... 38000,00

69- Idem di vasca da bagno di ghisa porcellanata a sedile delle dimensioni di m.1,13 per 0,70 completa degli accessori come al numero precedente -

una lire trentaseimila..... 36000,00

70- Idem di doccia a soffione cromata completa di
piatto inferiore granigliato da cm. 80 x 80, chiusino
smaltato tondo a pavimento, sifone, rubinette e tubo
di piombo per raccordo allo scarico, grata in legno
una lire cinquemila..... 5000,00

71- Idem di porte esterne di accesso agli appartamenti
menti, in legno abete a doppio spessore di cui quel-
lo esterno formato da un telaio di mm. 35 montato a
mortisa a coda di rondine spomiciato a semplice spi-
golo tondo a ugnatura pennelli dello spessore di mm.
23 netti a bugnatura dritta e dentello. Fodera in-
terna in legno abete dello spessore di mm. 23 a do-
ghe mascherata, telaio maestro di murale 8 x 8 an-
chorato a muro, con tenute di ferro robusto in n. di
4 per lato, paletti robusti incastrati di faccia, serra-
ture tipo Yale robusta a tre mandate con tre chiavi-
al metro quadrato lire cinquemilanovecento 5900,00

72- Idem di portone principale in legno abete a dop-
pio spessore di 60 mm. il resto come sopra con chiu-
sura di sicurezza anche dalla parte interna -
al metro quadrato lire settemiladuecento... 7200,00

73- Idem di porte interne ad una o due partite tutte
in legno abete, armate a telaio dello spessore di mm.
46 netto, scorniciatura a sagoma dritta, montaggio a

maortisa e coda di rondine e ugnatura pannelli dello spessore di mm.23 bugnati dalle due parti con bu-gna e sagoma dritta a dentello. Qualora per ottenere la larghezza del pannello occorressero delle giunte queste dovranno essere connesse ad incastro con anima di legno compensato. Intacco dello spessore di mm.

25, le mostre e le contro mostre debbono essere a sagoma liscia con leggera sovrapposta di sicurezza e non devono superare i 20 cm. di larghezza, cerniere a poumelles sfilabili della misura di 110 x 55 in n.

di 3 per lato, paletti incastrati di faccia serrature Patent originali tipo grande con maniglia e placca di ottone cromato di circa 400 gr. -

al metro quadrato lire quattromilaottocento 4800,00

74- Idem di porte interne come sopra, a semplice telaio senza scorniciatura e senza mostre e contromostre, ad una sola partita, anche scorrevoli il resto come al numero precedente -

al metro quadrate lire quattromilacenti.....4100,00

75- Idem di finestre e balconi in legno abete armati di telaio dello spessore di mm.56 scorniciati a sagoma dritta e montati a mortisa e ugnatura. Scuretti armati a telaio dello spessore minimo di mm.23 scorniciati da una faccia, montati a mortisa e coda di rondini e bugnatura da una parte, con pannelli del-

lo spessore minimo di mm.20 cerniere poumelles sfilabili 110 x 55 in n.3 per lato, cremonese a scatto, al centro cerniere liscie agli scuri e saltarelli per chiusura. Vetri semplici a sezione di 3 da infilare dal lato superiore mediante spacca. Le finestre saranno fissate su telaio di murali 8 x 8 ancorate a muro con tenute di ferro -

al metro quadrato lire seimila.....6.000,00

76- Idem di telaio a vetri senza scuretti e con vetri stampati -

al metro quadrato lire cinquemila.....5.000,00

77- Idem di persiane alla romana in castagno o larice ad una o due partite per finestre e finestroni, formate con telaio maestro dello spessore di mm.

46 e stecche di mm.20, compreso le ferramenta di fermo e di chiusura e di sostegno e quanto altro occorre per la posa in opera, montato su telaio alla romana -

al metro quadrato lire quattromiladuecento 4.200,00

78- Idem di tubi di ferro per stendimento biancheria, muniti di ganci, compreso graffe e verniciatura -

al chilogrammo lire duecentocinquanta..... 250,00

79- Idem di griglia di protezione in ferro per imbocco di pluviali delle terrazze -

una lire cinquecento..... 500,00

80- Costruzione di pozzetti in calcestruzzo di cemento dimensione interna minime 60 x 60 compreso sifone di gres da 125 tipo Firenze, coperchio di ghisa del peso di Kg.20 a pavimento con innesto alla fogna in opera -

una lire seimilacinquecento..... 6.500,00

81- Idem di pozzetti di ispezione a sifone in cemento di 0,60 x 0,60 con chiusino in cemento a telaio - una lire millecinquecento..... 1.500,00

82 - Banco per cucina economica delle dimensioni minime di 1,20 x 0,80 costruito secondo indicate nelle norme del presente Capitolato -

una lire ventimila.....L.....;;20.000,00

83- Parapetto per scale e balconi pieno e con luci in mattoni forati dello spessore di cm.8 e travetti superiori in calcestruzzo armato di cui quelle corrimano sporgente 1 cm.dal filo,il tutto ancorato a mezzo di pilastrini pure in cemento armato a tutta altezza,altezza minima 1 metro -

al metro lineare lire settecento..... 700,00

84 -Costruzioni di vaschette portafiori formati da soletta e pareti in cemento armato conforme ai disegni di esecuzione,larghezza netta fino a cm.40, altezza netta dei muretti fino a cm.40 misurato all'esterno -

al metro lineare lire mille 1.000,00

85- Provvista e posa in opera di stipiti, tubetti in pietra di Carovigne con listelli e semplici modanature, spessore fino a cm. 8-

al metro quadrato lire millequattrocento... 1.400,00

86- Idem per davanzali, spessore fino a cm. 12 compreso onere ribassatura e formazione di battenti fino a cm. 1,5, gocciolatoio ecc.-

al metro quadrato lire duemila..... 2.000,00

87- Costruzione di linea elettrica sottotraccia per illuminazione scale e notturna in tubo Bergmann con derivazione in piattina sterlingata ad altissimo isolamento, circuito con cavette sottopiombe compreso valvole per ogni centro, cassette, interruttori a tempo nel numero necessario, pafoniere da cm. 25, lampada, interruttore generale per ogni scala, compresa lampadina perpetua, compreso opere murarie e chiusura tracce-

per ogni centro luminoso lire cinquemilaseicento-
..... 5.600,00

88- Impianto elettrico negli appartamenti costruito sotto traccia in tubi e cavetti di piombo con valvole per ogni centro e valvola generale, cassette, interruttori e quanto altro occorre, comprese opere murarie e ripristino -

per ogni centro luminoso. lire. millenovecento 1900,00

89- Idem d'impianto interne in cordoncino 2 x 0,75
comprese valvole per ogni centro, isolatori in por-
cellana, interruttori comprese opere murarie e ripri-
stino -

per ogni centro luminoso lire novecento..... 900,00

90- Parete piana di vetro cemento con Dalles di vetro
dello spessore di cm. 2 compreso ogni materiale e ma-
no d'opera -

al metro quadrato lire seimilaottocento..... 6800,00

91- Provvista e posa in opera di balaustrata in ce-
mento formata a pie' d'opera -

al metro quadrato lire millecinquecento..... 1500,00

92- Idem di cancello in ferro battuto completo di chiu-
sura e tenute, compreso, oltre l'opera da muratore, la
verniciatura a due mani previa mano di antiruggine-
al chilogrammo lire trecento..... 300,00

93- Idem di cancellate e ringhiere in ferro battuto
semplice, in opera compreso le tenute e le opere mu-
rarie -

al chilogrammo lire duecentocinquanta..... 250,00

94- Vespaio formato esclusivamente con pietrame cal-
cestruzzo ben disposto, costipato e spianato, chiuso
coj scaglie -

al metro cubo lire ottocentoquaranta..... 840,00

95- Fornitura e posa in opera in lamiera stirata
entro telai di ferro angolare, compreso grappe e
verniciatura -

al chilogrammo lire trecentocinquanta..... 350,00

96- Filo di ferro zincato del diametro di mm. 3-4
steso tra i paletti standitoi-

al chilogrammo lire trecentocinquanta.....350,00