

Per copia conforme



Brindisi, 25 GEN. 1985

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

LEGGE: 5.8.1978, n.457 2° Biennio 80/81.

LAVORI di costruzione di n.39 alloggi di E.R.P. nel

Comune di Fasano-vani conv.190,93- P.I.007/90/1

IMPRESA: Aldo ROLLO - Brindisi

CONTRATTO : n.6034 del 15.10.1982 registrato a Brindi-

si il 18.10.82 al n.4674 - Mod.I.

IMPORTO a base d'asta £.1.064.280.000=

al netto del ribasso d'asta

dell'8,35% £.975.412.620

PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA PER MAGGIORI

QUANTITA' DOVUTE A DIFFERENZA DEL RIVESTIMENTO

PARETI CUCINA* BAGNO - W.C. SENZA RICHIESTA

DI INTEGRAZIONE DI FINANZIAMENTO.-

R E L A Z I O N E

La presente perizia di variante e suppletiva
è stata approntata dal Servizio Nuove Costruzioni di
questo Istituto per far fronte alle maggiori quantità
dovute a differenza del rivestimento delle pareti
della cucina, bagno e W.C. con piastrelle maiolicate
così come previste dall'art.102 dell'Elenco Prezzi.

L'impresa ha dato esecuzione alle suddette mag-

giori superfici da rivestire in virtù dell'ordine di servizio n.2 del 1.9.1983 considerate che i lavori di rivestimento delle cucine, bagni e W.C. erano già in corso di esecuzione.

A tale decisione si è pervenuti in quanto si è riscontrato che le superfici previste da rivestire nelle cucine, bagni e W.C. di servizio, così come stabilite dal Capitolato Speciale di Appalto erano in quantità non adeguate rispetto alle pareti stesse dei suddetti servizi in relazione agli accessori da installare a cura dell'impresa costruttrice e da installarsi in futuro dagli assegnatari.

Detta perizia fa rimanere gli importi entro i limiti del finanziamento originario, attingendo nel contempo le somme, necessarie per i suddetti maggiori lavori, dalle somme ancora accantonate per impre-
visti.

L'importo dei maggiori lavori al netto del ribasso d'asta dell'8,35% ammonta a £ 10.222.036, oltre a £ 1.814.769 a disposizione dell'Amministrazione per spese generali, I.V.A. e revisione prezzi e quindi per una spesa complessiva di £. 12.036.805.

In conseguenza si è redatto il Quadro Economico n.3/2 in cui sono riportate le variazioni dovute alla perizia suppletiva, all'aggiornamento revisiona-

le dei prezzi, alle spese generali ed all'I.V.A.

Il prezzo unitario applicato ed i patti e le condizioni sono quelle del contratto principale.

La presente perizia, sentita la Commissione Tecnica I.A.C.P. istituita ai sensi dell'art. 63 della legge 22/10/71, n. 865 sarà sottoposta all'esame del Consiglio di Amministrazione dell'I.A.C.P.

Fanno parte della presente relazione:

- 1)- Computo metrico e stima dei lavori;
- 2)- Nuova Quadro Economico, riportate nel Mod. Q.E.

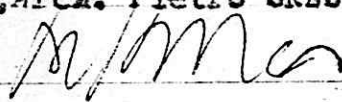
n. 3/2 del 14/10/1983;

- 3)- Atto di sottomissione.

Brindisi, li 14 OTT. 1983

IL DIRETTORE DEI LAVORI

(Dott. Arch. Pietro ORESTA)



VISTO

L'Ingegnere Capo

(Dott. Ing. Antonio LONGO)

