

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

SERVIZI : Amministrativi - Ragioneria - Tecnici

ARGOMENTO: Iscritto al n. 4 dell'O. d. G. 10.7.69 n. 4878
per il Consiglio di Amministrazione I. A. C. P.

RELATORI : PRESIDENTE - CONSIGLIERE.

O G G E T T O

APPROVAZIONE PERIZIE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA GENERALE, SECONDA
FASE DI INTERVENTO.

RELAZIONE DEL DIRIGENTE IL SERVIZIO

Come è noto a questo Consiglio di Amministrazione la prima fase del vaso programma di manutenzione generale straordinaria, predisposto dalla Ripartizione Tecnica di questo IACP per il patrimonio dell'Istituto, proprietà ed in gestione, reso esecutivo con la delibera n°1479 del 12.8.1967, è stata felicemente portata a termine.

Pertanto, con l'inizio della buona stagione l'Ufficio Manutenzione e Patrimonio di questo IACP ha predisposto il piano per poter dare inizio alla seconda fase del programma di cui sopra, già approntato a suo tempo.

A tal uopo, sono state redatte le apposite perizie che anche per questa fase prevedono per lo più lavori di riparazione agli infissi esterni, verniciatura degli stessi e tinteggiature di facciate e scale.

Le perizie approntate riguardano lavori di intervento agli stabili e per gli importi riportati nel dettaglio che segue:

CASE POPOLARI

BRINDISI

lotti 3°-4°-5°-7° e 8°.....	£. 4.257.438=
" 9°-10°-11°-12° e 13°	" 6.696.783=
Palazzia 12° lotto CEP	" 426.800=
" 17° " "	" 250.800=
" 22°	" 237.600=
" 24° "	" 369.600=
" 13° e 14° CEP	" 2.062.640=

S.PIETRO VERNOTICO

1° lotto	£. 566.720=
----------------	-------------

Seduta Consiliare

del 18 LUG 1969

PROVVEDIMENTO

ADOTTATO N. 1750

SI APPROVA

CAROVIGNO

1° lotto f. 337.846 =

OSTUNI

Lotti 7°-8°-9°-10°-11°-12°-15° " 4.485.543 =

FASANO

lotti 1°- 2°- 3°- 4° " 2.916.826 =

STABILI ERARIALIBRINDISI

Palazzine "Senza Tetto" D - F - G - H - I-L e Reduci f. 3.446.708=

S.PIETRO VERNOTICO

1° lotto Palazzina Senza Tetto " 304.053=

CAROVIGNO

1° lotto Palazzina Senza Tetto " 306.553=

FRANCAVILLA FONTANA

1°-2°-3° lotto Legge 640 " 2.631.439=

FASANO

1° lotto Legge 640 " 1.170.362=

G E S C A LBRINDISI

Cant.3211-Pal.F-Cant.4247-Pal.E f. 268.920=

FRANCAVILLA FONTANA

Cant.16979 Pal.1-3- 5 e 6 " 961.920=

OSTUNI

Cant.13575 Pal.A-B-C- f. 4.713.303=

VILLA CASTELLI

Cant.1054 " 567.257=

S.PIETRO VERNOTICO " 981.634=

Si informano, comunque, le SS.VV. che l'attuale situazione del Bilancio dell'Istituto non consente l'assunzione dell'intero onere relativo al programma manutentivo riportato in premessa.

Sulle circostanze che hanno prodotto l'attuale situazione negativa di Bilancio si è già relazionato alle SS.VV. in sede di apertura della seduta e, pertanto, sarebbe superfluo ritornare sull'argomento.

Si ritiene, pertanto, opportuno, al lume della attuale situazione finanziaria, approvare il programma di manutenzione nel suo complesso, subordinando, però, la sua operatività al determinarsi di più favorevoli condizioni di Bilancio e di Cassa.

Il Consiglio,

- udita la relazione del Presidente;
- considerato che l'Ufficio Manutenzione e Patrimonio di questo IACP ha predisposto il piano per dare inizio alla II° fase del programma di manutenzione generale;
- esaminate le perizia all'uopo predisposte;
- considerato che, per le non favorevoli condizioni attuali di Bilancio e di Cassa, non si può dare totale attuazione al programma predisposto;
- ad unanimità di voti

D E L I B E R A

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

SERVIZI : Amministrativi - Ragioneria - Tecnici

ARGOMENTO: Iscritto al n. 4 dell'O. d. G. 10.7.69 n. 4878
per il Consiglio di Amministrazione I. A. C. P.

RELATORI : PRESIDENTE - CONSIGLIERE.

O G G E T T O

**APPROVAZIONE PERIZIE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA GENERALE, SECONDA
FASE DI INTERVENTO.**

RELAZIONE DEL DIRIGENTE IL SERVIZIO

**II°
D E L I B E R A**

- 1°) di approvare il programma di manutenzione straordinaria generale così come evidenziato nella descrittiva che precede;
- 2°) di subordinare la sua operatività al determinare di più favorevoli condizioni di Bilancio e di Cassa.

Per copia conforme

Brindisi, il 30 LUG. 1969
IL DIRETTORE GENERALE F.F.
(Dott. Ing. Giovanni Roma)

Seduta Consiliare

del 18 LUG 1969

PROVVEDIMENTO

ADOTTATO N. 1750

SI APPROVA