

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Lavori di Manutenzione straordinaria e risanamento alloggi popolari
nel Comune di BRINDISI - Cant. 1267 e 1633 - Pal. G - Piazza M. Sironi.

DI VARIANTE PERIZIA ~~SUPPLETIVA~~

Importo	L. 148.862.548.=
Ribasso d'asta del 13,39	L. 19.932.695.=
Importo netto	L. 128.929.853.=

PER L'IMPIEGO:

a) - Ribasso d'asta sull'importo di contratto	L. _____
b) - Imprevisti	L. _____
c) -	L. _____
d) - Nuovo impegno di spesa	L. _____
Totale	L. _____

Redatto da:

Brindisi, li 2 GIU. 1988

IL DIRETTORE TECNICO

IL COORDINATORE

Servizio Risanamento - Patrimonio

(Geom. Nito Savino)

N. d'ordine	Articolo di elenco	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Unità di misura	LAVORI PREVENTIVATI		
				Quantità	Prezzo	Importo
1	11	Demolizione totale o parziale di muratura	mc.	3,60	60.000	180.000
2	26	Demolizione di massetto	"	1,80	4.100	7.380
3	2/b	Scavo di terra eseguito a mano	"	1,80	23.900	43.020
4	69	Conglomerato cementizio	"	17,30	11.000	1.903.000
5	60	Muratura in blocchetti in cls	"	3,60	95.000	342.000
6	36	Smuratura di infissi	mq.	375,27	5.500	2.063.985
7	39	Rimozione di ringhiere in ferro	ml.	133,60	2.800	374.080
8	310	Boiacca di ripristino	mq.	33,40	11.500	384.100
9	72	Ferro per armatura	Kg.	1363,00	1.200	1.635.600
10	307 a	Ripristino strutture in c.a.	mq.	958,40	30.000	28.752.000
11	20	Spicconatura di intonaci	"	210,00	3.500	735.000
12	118	Fornitura ecc. di rete in vetro resina	"	84,00	3.000	252.000
13	107	Intonaco civile per pareti esterne	"	1660,40	12.500	20.755.000
14	106	Intonaco civile per pareti interne	"	12,00	11.000	132.000
15	231	Portine in ferro	Kg.	80,00	3.200	256.000
16	214	Porta in legno alla mercantile	mq.	3,60	215.000	774.000
17	237	Infissi in alluminio	"	48,60	127.000	6.172.200
18	243	Portone principale in alluminio	"	7,50	218.500	1.638.750
19	243	Vetri retinati	"	7,50	26.000	195.000
20	240	Vetri semidoppi	"	24,05	20.000	481.000
21	227	Fornitura ecc. di avvolgibili in P.V.C.	"	337,92	38.000	12.840.960
22	102	Sistemazione giunto di dilatazione	ml.	40,00	19.800	792.000
23	168	Discendenti in lamiera	"	6,00	18.500	111.000
24	93	Ripristino giunti lastre di Cursi	mq.	720,00	1.800	1.296.000
25	128	Sigillatura ecc. giunti rivestimento	"	1435,20	14.500	20.810.400
26	127	Rivestimento parziale di pareti con cotto	"	100,00	24.200	2.420.000
27	275	Pitturazioni con pitture lavabili	"	2960,82	8.500	25.166.970
28	72	Sistemazione montanti ringhiera	Kg.	1000,00	3.000	3.000.000
29	270	Dipintura di ringhiere di balconi	mq.	353,60	5.000	1.768.000
30	303	Fornitura di valvole di sfiato	n°	24	20.000	480.000
31	192	Tubazioni in ferro zincato da 2"	Kg.	409 50	6.800	2.784.600
		A RIPORTARE				138.546.045

LAVORI ESEGUITI		LAVORI DA ESEGUIRE			D I F F E R E N Z A			
					IN PIÙ		IN MENO	
Quantità	Importo	Quantità	Prezzo	Importo	Quantità	Importo	Quantità	Importo
							3,60	180.000
							1,80	7.380
							1,80	43.020
							17,30	1.903.000
							3,60	342.000
299,56	1.648.240						75,61	415.855
145,80	408.240				12,20	34.160		
31,36	360.640						2,04	23.460
475,21	570.252						887,79	1.065.348
636,28	19.088.400						322,12	9.663.600
309,67	1.083.845				99,67	348.845		
							84,00	252.000
1533,32	19.166.500						127,08	1.588.500
							12,00	132.000
160,00	512.000				80,00	256.000		
							3,60	774.000
58,23	7.395.210				9,63	1.223.010		
4,44	970.140						3,06	668.610
38,49	1.000.740				30,99	805.740		
							24,05	481.000
							337,92	12.840.960
31,00	613.800						9,00	178.200
							6,00	111.000
720,35	1.296.630				0,05	90,00		
1.347,83	19.543.535						87,37	1.266.865
102,11	2.471.062				2,11	51.062		
2.061,85	17.525.725						898,97	7.641.245
							1000,00	3.000.000
585,63	2.928.150				232,03	1.160.150		
		24	20.000	480.000	-	-	-	-
		409,50	6.800	2.784.600	-	-	-	-
	96.583.109			3.264.600		3.879.057		42.578.043

N. d'ordine	Articolo di elenco	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Unità di misura	LAVORI PREVENTIVATI		
				Quantità	Prezzo	Importo
		RIPORTO				138.546.045
32	198	Saracinesche del Ø interno 2"	n.	4,=	34.000	136.000
33	22a	Rimozione di opere in marmo	mq.	50,00	5.250	262.500
34	137	Pietra di Trani spessore cm. 2	"	50,00	80.500	4.025.000
35	23	Rimozione di pietrini di cemento	"	150,00	3.500	525.000
36	26	Demolizione di massetto	"	150,00	4.100	615.000
37	28	Svellimento di cordoni	ml.	70,26	11.500	808.003
38	141	Formazione di massetto	mq.	150,00	6.800	1.020.000
39	148	Pavimentazione in pietrini di cemento	"	150,00	19.500	2.925.000
						148.862.548
40	20 a	Stonacatura di pareti	mq.			
41	68	Conglomerato cementizio	mc.			
42	307b	Ripristino strutture in c.a.	mq.			
43	150	Mappette di Corsi	"			
44	307d	Ripristino strutture in c.a.	ml.			
45	164	Smontaggio di ringhiere ecc.	Kg.			
46	73	Blocchetti di cemento	n.			
47	170	Discendenti di pluviali	ml.			
48	156	Ferro omogeneo	Kg.			
49	116	Risarcitura lesioni	ml.			
50	229	Avvolgibili in P.V.C.	mq.			
51	N.P.1	Intonaco isolante in verniculite	mq.			
52	N.P.2	Dispositivo di autochiusura	n°			
53	N.P.3	Cartelli per segnaletica di sicurezza	n°			
54	N.P.4	Smontaggio caldaia e pulizia bruciatore	n°			
55	N.P.5	Portello coibente	n°			
56	N.P.6	Fornitura ecc. gruppo termost. di blocco	n°			
57	N.P.7	Manutenzione canna fumaria	n°			
58	N.P.8	Fornitura ecc. di istintore a polvere	n°			
59	N.P.9	Fornitura ecc. di istintore	n°			
60	N.P.10	Fornitura ecc. di impianto elettrico	n°			
		A RIPORTARE				148.862.548

LAVORI ESEGUITI		LAVORI DA ESEGUIRE			D I F F E R E N Z A			
					IN PIÙ		IN MENO	
Quantità	Importo	Quantità	Prezzo	Importo	Quantità	Importo	Quantità	Importo
	96.583.109			3.264.600		3.879.057		42.578.043
		4,=	34.000	136.000	-	-	-	-
31,39	164.797						18,61	97.702
23,00	1.851.500						27,00	2.173.500
		200,00	3.500	700.000	50,00	175.000		
							150,00	615.000
							70,26	808.003
							150,00	1.020.000
		200,00	19.500	3.757.763	50,00	832.763		
531,04	2.283.472	531,04			531,04	2.283.472		
21,22	2.758.600				21,22	2.758.600		
130,84	4.906.500				130,84	4.906.500		
19,45	291.750				19,45	291.750		
73,00	876.000				73,00	876.000		
5907,00	7.088.400				5907,00	7.088.400		
4,=	102.000				4,=	102.000		
8,=	148.000				8,=	148.000		
950,00	2.850.000				950,00	2.850.000		
162,20	616.360				162,20	616.360		
248,89	6.346.695				248,89	6.346.695		
		77,17	30.000	2.315.100	77,17	2.315.100		
		1,=	110.000	110.000	1,=	110.000		
		2,=	15.000	30.000	2,=	30.000		
		1,=	500.000	500.000	1,=	500.000		
		1,=	120.000	120.000	1,=	120.000		
		1,=	140.000	140.000	1,=	140.000		
		1,=	300.000	300.000	1,=	300.000		
		1,=	100.000	100.000	1,=	100.000		
		1,=	220.000	220.000	1,=	220.000		
		1,=	1500.000	1.500.000	1,=	1.500.000		
	126.867.183			13.193.465		38.490.346		47.292.248

LAVORI ESEGUITI		LAVORI DA ESEGUIRE			D I F F E R E N Z A			
Quantità	Importo	Quantità	Prezzo	Importo	IN PIÙ		IN MENO	
					Quantità	Importo	Quantità	Importo
	126.867.183			132193.463		38.490.346		47.292.248
		25,00	14.200	355.000	25,00	355.000		
		90,00	3.500	315.000	90,00	315.000		
		1,=	6.400.000	6.400.000	1,=	6.400.000		
	126.867.183			20.263.463		45.560.346		47.292.248
				126.867.183		45.560.346		45.560.346
				147.130.646				1.731.902
				148.862.548				
				1.731.902				
				=====				