

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
della Provincia di BRINDISI

PROGETTO DI CASE POPOLARI IN BRINDISI
=====

Palazzine C-1)

Stima dei lavori

Il Presidente

L'Ingegnere

N. d'ordine	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QUANTITA'	N. corrispondente delle analisi	PREZZO	IMPORTARE DEI LAVORI totale da appaltarsi	
					a corpo	a misura
1	-Scavo di fondazione:					
	4x22,30x0,80x2,00=	mq. 142,72				
	4x0,80x0,80x2,00 =	" 5,12				
	4x8,70x0,80x2,00 =	" 55,68				
	7,60x0,80x2,00 =	" 12,16				
	2x20,70x0,70x2,00=	" 57,96				
	4x4x0,80x2,00=	" 22,40				
	9,50x0,60x2,00=	" 11,40				
	2x6x4,00x0,45x2,00=	" 43,20				
	2x2x3,65x0,45x2,00=	" 23,14				
	2x2x70x0,45x2,00 =	" 4,86				
	2x3x2,80x0,45x2,00=	" 15,16				
		mq. 383,80		800 -		307.040 -
2	-Muratura di fondazione in cal- cestruzzo cementizio a 200 mc.	383,80		4480 -		1719.424 -
3	-Muratura di tufo e fodera di carpare esterna per lo zoccolo:					
	4x22,00x0,55x2,00 =	mq. 96,80				
	3x9,00x0,55x2,00 =	" 29,70				
	9x0,50x2,00 =	" 2,00				
		mq. 135,50		5700 -		772.350 -
4	-Muratura di elevazione tutta tufo:					
	<u>piano terreno</u>					
	4x22,00x0,50x2,20=	mq. 96,80				
	4x9,00x0,50x2,20 =	" 39,60				
	a riportare mc.	136,40				27986.0280

N. d'ordine	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QUANTITA'	N. corrispondente delle analisi	PREZZO	IMPORTARE DEI LAVORI totale da appaltarsi	
					a corpo	a misura
	<u>riporto</u>	mc.				L.
	2x21,00x0,40x4,20=	" 70,56				
	2x2x5,10x0,40x4,20=	" 34,27				
	7,00x0,50x5,00=	" 17,50				
	<u>primo e secondo piano:</u>					
	2x4x22,00x0,40x3,00=	mc. 211,20				
	2x4,00x9,20x0,40x3,00=	" 88,32				
	2x4x5,10x0,40x3,00=	" 48,96				
	2x2x21,20x0,40x3,00=	" 111,77				
	<u>muratura per l'attico:</u>					
	4x22,00x0,40x0,70=	mc. 24,64				
	4x9,20x0,40x0,70 =	" 10,30				
	4x5,10x0,40x0,70 =	" 5,71				
	9,60x5x0,30 =	" 14,40				
	4x5x0,30 =	" 6,00				
		mc. 770,02		4000 -		3080080 -
5	-Idem da cm.20					
	4x4,20x4,20 =	mc. 72,24		3000 -		72240 -
6	-Idem da cm.10					
	<u>piano terreno:</u>					
	8x4,30x4,20 =,	mq. 144,48				
	6x3,10x4,20 =	" 78,12				
	4x3,90x4,20 =	" 65,52				
	2x3,50x4,20 =	" 29,40				
	<u>primo e secondo piani:</u>					
	2x12x4,40x3,00 =	mq. 316,80				
	2x6x3,20x3,00 =	" 115,20				
	2x4x3,95x3,00 =	" 94,80				
	2x2x3,50x3,00 =	" 42,00				
		mq. 886,32		500 -		443160
	a riportare					L.

N. d'ordine	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QUANTITA'	N. corrispondente delle analisi	PREZZO	IMPORTARE DEI LAVORI totale da appaltarsi	
					a corpo	a misura
	riporto					
7	-Solai					
	8,00x7,65 =	mq. 51,20				
	2x21,00x4,30=	" 180,60				
	2x17,20x4,30=	" 147,90				
	3,40x9,30 =	" 31,60				
	2x2x21,20x4,40 =	" 373,10				
	2x2x17,40x4,40 =	" 306,25				
	2x5,10x3,00 =	" 30,50				
		mq. 1131,25		3000 -		3393750 -
8	-Calcestruzzo cementizio arma- to per travi di sostegno ai tramezzi e sostegni rampe sca- le:					
	29x5,00x0,25x0,20=	mc. 6,00				
	12x3,40x0,25x0,20=	" 2,04				
	8x4,25x0,25x0,20 =	" 3,40				
	4x3,00x0,25x0,20 =	" 1,20				
	40x0,50x0,25 =	" 5,00				
		mc. 17,64		7800 -		137592 -
9	-Ferri tonde per c.c.	Kg. 1058,40		90 -		95256 -
10	-Mappetta sui muri di attico	mq. 150,00		350 -		53900 -
11	-Vespajo di pietrame calcareo					
	9,10x10,30x0,40 =	mc. 37,49				
	2x21,11x4,20x0,40=	" 72,24				
	2x17,20x4,30x0,40=	" 59,16				
	3,40x9,30x0,40 =	" 12,64				
	a riportare	mc.				

N. d'ordine	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QUANTITA'	N. corrispondente delle analisi	PREZZO	IMPORTARE DEI LAVORI totale da appaltarsi	
					a corpo	a misura
	riporto mc.	180,22			£.	
	8,00x7,65x0,40 =	mc. 24,48				
		206,01		1000 -		206010 -
		774,10				774,10
12	-Massetto di calcestruzzo cementizio dello spessore di cm. 5:					
	160x1,00 =	mq. 160,00				
		93,72				
		421,30				
		15,00				
		mq. 600,02		270 -		183305,40
13	-Pavimento di mattonelle di cemento unicolori	mq. 1131,25		700 -		791875 -
14	-Copertura a tenuta d'acqua					
	2x21,20x9,20 =	mq. 390,80				
	3,40x9,30 =	" 31,62				
		mq. 422,42		650 -		274573 -
		424,70				
15	-Rampe e pianerottoli di scala:					
	3,50x1,00 =	mq. 3,50				
	1,80x1,00 =	" 1,80				
	2x4,00x3,40x1,20=	" 32,64				
	2x6x1,20x3,00 =	" 43,20				
	1,00x3,00=	" 3,00				
		84,14		1400 -		117796 -
	a riportare				£.	

N. d'ordine	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QUANTITA'	N. corrispondente delle analisi	PREZZO	IMPORTARE DEI LAVORI totale da appaltarsi	
					a corpo	a misura
	riporto				L.	
16	-Intonaco civile per interno					
	soffitti mq.	1131,25				
	rampe:					
	2x5x1,20x3,40 = "	40,80				
	2x6x1,20x3,00 = "	43,20				
	pareti piano terreno:					
	8x2(4,50+4,30)x3,25 = "	457,60				
	4x2(3,90+4,30)x3,25 = "	213,20				
	2x2(2,30+3,10)x3,25 = "	70,20				
	4x2(2,60+3,10)x3,25 = "	152,10				
	4x2(1,20+3,10)x3,25 = "	111,80				
	2x2(1,05+3,10)x3,25 = "	53,96				
	4x2(3,90+1,05)x3,25 = "	128,70				
	2x2(3,50+1,05)x3,25 = "	59,16				
	2(4,00+3,40)x3,25 = "	48,10				
	2x(3,00+3,40)x3,25 = "	41,60				
	2x(2,00+2,25)x3,25 = "	27,63				
	2x(1,00+2,00)x3,25 = "	19,50				
	primo e secondo piano:					
	2x8x2(4,60+4,40)x3,00= "	864,00				
	2x4x2(3,95+4,40)x3,00= "	400,80				
	2x4x2(2,60+3,20)x3,00= "	278,40				
	2x4x2(1,20x3,20)x3,00= "	211,20				
	2x2x2(2,30+3,20)x3,00= "	132,00				
	2x2x2(1,05+3,20)x3,00= "	78,00				
	2x4x2(3,95+1,05)x3,00= "	248,00				
	2x2x2(3,05+1,05)x3,00= "	109,20				
	2x2(5,10+3,00)x12,00 = "	388,80				
		mq. 5309,20		100 -		530920 -
	a riportare				L.	

N. d'ordine	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QUANTITA'	N. corrispondente delle analisi	PREZZO	IMPORTARE DEI LAVORI totale da appaltarsi	
					a corpo	a misura
	riperto					
17	-Tinteggiatura a tre passate con terre colorate mq.	5309,20		30 -		159276 -
18	-Intonaco esterno:					
	2x44,00+10,00x10,00= mq.	1080,00				
	10,00x10,00= "	100,00				
	10,00x7,00 = "	70,00				
	7,00x5,00 = "	35,00				
	(3,70+2,50)x5,00= "	66,00				
	130,00x0,90 = "	117,00				
	mq.	1468,00		200 -		293600 -
19	-Compenso per ricaccio di corni- ci ml.	100,00		280 -		28000 -
20	-Soglie, gradini e pianerottoli					
	3x14x0,90x0,15 = mq.	5,67				
	3x6x0,60x0,15 = "	1,62				
	12x0,50x0,70 = "	4,20				
	2x12x0,40x0,70 = "	6,67				
	2x0,30x0,60 = "	0,42				
	15x1,00x0,30 = "	4,50				
	2x45x1,20x0,30 = "	32,40				
	2x1,20x0,50 = "	1,20				
	2x6x3,00x1,20 = "	43,20				
	mq.	99,28		2700 -		268056 -
21	-Idem per sottogradini da ca.2					
	15x1,00x0,17 = mq.	2,55				
	2x45x1,20x0,15 = "	17,28				
	mq.	19,83		2200 -		43626 -
	a riportare					

N. d'ordine	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QUANTITA'	N. corrispondente delle analisi	PREZZO	IMPORTARE DEI LAVORI totale da appaltarsi	
					a corpo	a misura
	riporto					
22	-Pavimentazione con pietrini di cemento per marciapiede:					
	2x52,00x2,00 =	mq. 208,00				
	2x11,00x1,00 =	" 22,00				
	10x2,30 =	" 23,00				
		mq. 252,00		800 -		201600 -
23	-Tubazione di cemento ed amian- to da cm.125 per fogna	ml. 190,00		680 -		129200 -
24	-Idem da cm.6	" 60,00		550 -		33000 -
25	-Idem da cm.10 per pluviali e simili	ml. 80,00		650 -		52000 -
26	-Tubazione di ghisa per pluvia- li a bicchiere e risolto	n. 8		2000 -		16000 -
27	-Tubazione di cemento ed amian- to per canne fumarie a sezio- ne quadrata da cm.15	ml. 148,00		700 -		103600 -
28	-Tubazione Manesmann per deri- vazione acqua	ml. 400,00		600 -		240000 -
29	-Banco per cucine	n. 19		16000-		304000 -
	a riportare					

N. d'ordine	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QUANTITA'	N. corrispondente delle analisi	PREZZO	IMPORTARE DEI LAVORI totale da appaltarsi	
					a corpo	a misura
	riporto				£.	
30	-Lavandini scolapiatti in cemento granigliato compreso piletta con sifone e tubo di piombo di raccordo allo scarico	n. 19		1800 -		34200 -
31	-Vasi per cessi	" 19		6000 -		114000 -
32	-Chiusino tondo per pavimento da m/m 150 in ghisa smaltata	n° 19		650 -		12350 -
33	-Soffioni per docce	n. 19		4000 -		66000 -
34	-Porte esterne d'ingresso alle scale:					
	2x(1,00x2,20)=	mq. 4,40		6500 -		28600 -
35	-Porte esterne d'ingresso agli appartamenti					
	18x0,90x2,00=	mq. 32,40				
	1x1,00x2,00 =	" 2,00				
		mq. 34,40		5700 -		196080 -
36	-Bussole interne:					
	36x0,90x2,00 =	mq. 64,80				
	18x0,80x2,00 =	" 28,80				
	18x0,60x2,00 =	" 21,60				
		mq. 115,20		4700 -		541440 -
	a riportare				£.	

N. d'ordine	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QUANTITA'	N. corrispondente delle analisi	PREZZO	IMPORTARE DEI LAVORI totale da appaltarsi	
					a corpo	a misura
	riporto				£.	
37	- Finestra:					
	15x1,00x2,00 = mq.	30,00				
	2x14x1,00x1,80= "	50,40				
	14x0,70x2,00 = "	19,60				
	24x0,70x1,80 = "	30,24				
		<u>mq. 130,24</u>		5900 -		768416 -
38	-Pozzetto con sifone di attacco alla fogna	n. 2		5600 -		11200 -
39	-Pozzetti d'ispezione	" 4		1500 -		6000 -
40	-Parapetto per scale:					
	4x3,50x0,90 = mq.	12,60				
	3x0,60x0,90 = "	1,92				
	3x0,90 = "	2,70				
		<u>mq. 16,92</u>	x 2	600 -		10152 -
41	-Coloritura ad olio infissi mq.	600,00		400 -		240000 -
42x-						£. 16092667,40
42	-Compense a corpo per tutti gli oneri di capitolato					6.078.461,00
						• 160926,00
						160.383,90
	in cifra tonda					£. 16250000,00
						16.239,000
	a riportare					£. 16250000,00

N. d'ordine	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QUANTITA'	N. corrispondente delle analisi	PREZZO	IMPORTARE DEI LAVORI totale da appaltarsi	
					a corpo	a misura
	<i>per piccolo lavoro in economia</i> A disposizione dell'Amministrazione:					<i>11.000</i> £. 16250000,00
		1.000.000 -				
	a) per acquisto suolo	£. 2.500.000,00				
	b) per imprevisti e lavori in economia	1.000.000 - " 400.000,00				
	c) impianto elettrico scale ecc. da liquidare a fattura	" 50.000,00				
	d) per progetto, direzione lavori, assistenza, liquidazione finale e collaudo, spese generali circa 5% in cifra tonda,	800.000 1.000.000 - " 800.000,00				" 3750000,00
	e) per interazioni stradal	300.000 =				
	Complessivamente					£. 20000000,00