

12a

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----00000-----

LEGGE 27/5/1975, n. 166 -

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RISANAMENTO DEGLI ALLOGGI PO
POLARI IN B R I N D I S I - VIA VERSILIA - LARGO PEUCETIA - LARGO
DELLE MURGE - LARGO ALTO ADIGE - EX CANTIERE N.11251 - (PERIZIA N.
23).=

PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

BRINDISI, li 26 OTT. 1981



IL DIRETTORE DEI LAVORI

LAVORI ESEGUITI

1/ 1	- Demolizione muratura cm. 15	= mq.	566,54 x	1.500 = £.	849.810 ✓
2/ 25	- Demolizione massetto tuf.	= "	371,34 x	450 = "	167.103 ✓
3/ 31	- Demolizione pavim. merlette	= "	2.418,49 x	700 = "	1.692.943 ✓
4/ 22	- Smontaggio tubi zincati	= ml.	114,40 x	400 = "	45.760 ✓
5/203	- Tubi zincati ø 3/4"	= "	67,10 x	2.500 = "	167.750 ✓
6/ 49	- Muratura tufo	= Mc.	256,09 x	22.500 = "	5.762.025 ✓
7/124	- Isolamento lana vetro	= mq.	1.913,84 x	1.500 = "	2.870.760 ✓
8/126	- Copertura asfalto min.	= "	2.207,56 x	2.900 = "	6.401.924 ✓
9/125	- Massetto a pendio	= "	2.207,56 x	300 = "	662.268 ✓
10/122	- Pavimento lastre Cursi	= "	2.207,56 x	4.900 = "	10.817.044 ✓
11/123	- Lastre Cursi mappette	= "	294,54 x	5.700 = "	1.678.878 ✓
12/ 50	- Muratura tufo cm. 25	= "	21,67 x	7.900 = "	171.193 ✓
13/ 19	- Spicconatura intonaco	= "	735,57 x	400 = "	294.228 ✓
14/134	- Intonaco liscio esterno	= "	1.032,30 x	2.250 = "	2.322.675 ✓
15/148	- Intonaco plastico graff. su sottofondo ecc.	= "	6.567,37 x	5.200 = "	34.150.324 ✓
16/150	- Intonaco plastico su vecchi intonaci ecc.	= "	262,40 x	4.000 = "	1.049.600 ✓
17/157	- Ferro lavorato	= Kg.	282,00 x	900 = "	253.800 ✓
18/172	- Tubazione res. ø 100	= ml.	168,00 x	3.100 =	520.000

S O M M A N O £.69.878.885

LAVORI DA ESEGUIRE

19/148 - Intonaco plastico su vecchi intonaci -

- Pal. B -

Prospetto posteriore:

8 x 1,05 x 0,13	= mq.	1,09
[(2 x 1,05) + 2,40] x 0,06	= "	0,27

Prospetto anteriore :

2 x 19,55 x 0,65	= "	25,41
1 x 19,55 x 0,20	= "	3,91
2 x 1,48 x 2,96	= "	8,76
4 x 1,61 x 3,27	= "	21,06
2 x 1,48 x (0,30 + 0,50)	= "	2,37
3 x 1,48 x 2,94	= "	13,05
6 x 1,61 x 2,94	= "	28,40
3 x 1,48 x (0,20 + 0,30)	= "	2,22
4 x 2 x (0,52 + 0,32) x 3,98	= "	26,75
1 x (0,32 + 0,10) x 3,98	= "	1,67
4 x 2 x (0,52 + 0,32) x 3,98	= "	26,75
1 x (0,10 + 0,32 + 0,10) x 3,98	= "	2,07
4 x 2 x (0,52 + 0,32) x 3,98	= "	26,75

A RIPORTARE mq. 190,53

RIPORTO

mq. 190,53

1 x (0,32 + 0,10) x 3,98	= mq.	1,67
3 x [19,18 - (4x0,52)] x 0,32	= "	16,42
19,18 x 0,15	= "	2,88
Pilastri scala;		
2 x 19,18 x 0,34	= "	13,04
19,18 x 0,48	= "	9,21
8 x 0,52 x 3,10	= "	12,90
4 x 0,32 x 2,76	= "	3,53
4 x 0,32 x 1,81	= "	2,32
2 x 2,92 x (0,38 + 0,32 + 0,38)	= "	6,31
8 x <u>1,20 x 0,35</u>	= "	1,68
4		
4 x 0,52 x 2,40	= "	4,99
4 x 0,32 x 3,02	= "	3,87
4 x 0,32 x 1,30	= "	1,66
4 x 0,32 x 0,50	= "	0,64
2 x 2,92 x 0,32	= "	1,87
2 x 2,92 x 0,38	= "	2,22
2 x 1,66 x 0,36	= "	1,19
2 x 1,30 x 0,18	= "	0,47
Prospetti scale:		
2 x 2x6,97 x 1,15	= "	32,06
2 x 2x3,57 x 1,15	= "	16,42
2 x 2(1,10 + 3,00 + 1,10) x 1,15	= "	23,92
2 x 2 <u>2,00 x 1,40</u>	= "	5,60
2		
2 x 2x0,50 x 1,15	= "	<u>2,30</u>

S O M M A N O mq. 357,70 x 5.200 = £. 1.860.040 0

- 20/172 - Fornitura e posa in opera di tubazioni di resina sintetica - ca Ø 100 - Pal. D.- F - = ml. 96,00 x 3.100 = " 297.600 0
- 21/161 - Fornitura e posa in opera di griglie in ferro del diametro da cm. 6 a 15 - Pal. A - B - C - D - E - F - = ml. 44,00 x 750 = " 33.000 0
- 22/54 - Muratura e cuci e scuci in conci di tufo e malta bastarda - Pal. A e B - ml. 110,24 x 0,25 x 0,25 = mc. 6,89 x 33.200 = " 228.748 0

23/123 - Lastre di Corsi per formazio
ne di mappette terminali

Pal. A e B -

ml. 111,44 x 0,30

= mq. 33,43 x 5.700 = £. 190.551 0

24/31 - Demolizione di pavimenti di
qualsiasi specie -

Pal. C, D, E e F -

7 x 2,50 x 1,65

= mq. 28,86 x 700 = £. 20.202 0

25/104 - Fornitura e posa in opera di
Trani o travertino, spessore
cm. 3 -

Pal. C, D, E, F -

2 x 1,52 x 0,15

= mq. 0,46

1 x 2,54 x 0,15

= " 0,38

mq. 0,84

mq. 0,84 x 7 = mq. 5,88 x 21.200 = £. 124.656 0

26/122 - Pavimentazione con lastre di

Corsi - Pal. C, D, E, F -

7 x 2,24 x 1,52

= mq. 23,80 x 4.900 = £. 116.620 0

27/292a- Dipintura a base di resine si
liconiche o di plastificaNti
o di lattici gommosi:

Pal. A e B:

1 x 38,42 x 1,70

= mq. 65,31

2 x 6,40 x 3,90

= " 49,92

4 x 2,70 x 1,70

= " 18,36

1 x 30,96 x 1,70

= " 52,63

2 x 38,50 x 1,70

= " 130,90

4 x 6,60 x 1,70

= " 44,88

2 x 2 x 18,70 x 4,30

= " 321,64

Pal. C :

8 x 2,48 x 1,25

= " 24,80

32 x 3,48 x 1,25

= " 139,20

8 x 2,48 x 0,53

= " 10,52

A RIPORTARE mq. 858,16

RIPORTO mq. 858,16

32 x 3,48 x 0,53	= "	98,34
8 x 0,97 x 0,40	= "	3,10
8 x 0,97 x 0,30	= "	2,33
36 x (0,40 + 0,40) x 1,25	= "	36,00
36 x 0,30 x 0,97	= "	10,48
2 x 2,50 x 1,65	= "	8,25
Pal. D:		
1 x 2,50 x 1,65	= "	4,13
Pal. 3:		
12 x 2,48 x 1,25	= "	37,20
48 x 3,48 x 1,25	= "	208,80
12 x 2,48 x 0,53	= "	15,77
48 x 3,48 x 0,53	= "	88,53
5 x 1,10 x 0,40	= "	2,20
5 x 1,10 x 0,30	= "	1,65
2 x 42 x 1,25 x 0,40	= "	42,00
42 x 1,25 x 0,32	= "	16,80
2 x 14 x 1,25 x 0,20	= "	7,00
14 x 1,25 x 0,32	= "	5,60
3 x 2,50 x 1,65	= "	12,38
Pal. F:		
1 x 2,50 x 1,65	= "	4,13

S O M M A N O mq. 1.462,85 x 1.850 = £. 2.706.272 ⁰

28/133 - Intonaco civile liscio a tre strati:

Pal. D	= mq.	25,73
Pal. F	= "	25,73
Pal. E	= "	77,19
Pal. C	= "	51,46

S O M M A N O mq. 180,11 x 1.850 = £. 333.203 ⁰

29/864 - Formazione di nicchia da le dimensioni 30 x 50 -

Pal. A, B, C, D, E ed F = N. 42 x 12.500 = £. 525.000 ⁰

30/350 - Sigillatura dei giunti di pavimentazione di basale esistente con bitume e sabbia:

Pal. A:			
37,80 x 9,02	= mq.	340,96	
2,67 x 0,45	= "	1,20	
Pal. B:			
37,77 x 9,02	= "	340,96	
2,59 x 0,45	= "	1,17	
Pal. C:			
35,80 x 10,82	= "	387,36	
Pal. D e F:			
2 x 17,82 x 10,40	= "	370,66	
Pal. E:			
53,72 x 10,82	= "	<u>581,25</u>	
S O M M A N O	mq. 2.023,29 x	550 = £. 1.112.809	Ø

31/ 30 - Svellimento di pavimenta
zione in pietrini:

Pal. B:			
41,30 x 2,10	= mq.	<u>86,73</u> x	600 = £. 52.038 Ø

32/ 24 - Demolizione di massetto
cls

Pal. E:	= mq.	<u>86,73</u> x	650 = £. 56.374 Ø
---------	-------	----------------	-------------------

33/112 - Massetto di conglomerato
cementizio dosato a Kg.
200

Pal. E:	= mq.	<u>86,73</u> x	2.100 = £. 182.133 Ø
---------	-------	----------------	----------------------

34/121 - Pavimentazione in pietri
ni di cemento -

Pal. E:	= mq.	<u>86,73</u> x	4.100 = £. 355.593 Ø
---------	-------	----------------	----------------------

35/141a- Ripresa a qualsiasi altez
za conci marcapiano:

Pal. C:			
2 (36,70 x 11,72)	= ml.	<u>96,84</u>	
A RIPORTARE	ml.	96,84	

Riporto

mq. 96,84

Pal. D e F:

$$2 [2 (18,72 + 11,30)] = " 120,08$$

Pal. E:

$$2 (54,62 + 11,72) = " 132,68$$

$$S O M M A N O \quad \text{mq. } 349,60 \times 4.000 = \text{£. } 1.398.400$$

TOTALE LAVORI DA ESEGUIRE

9.591.324
£. 9.593.239
=====

Importo defurato del ribasso d'asta del 2.88% £ 9.247.110

LAVORI ESEGUITI £. 69.878.885.=

LAVORI DA ESEGUIRE £. 9.593.239.=

SOMMANO £. 79.472.124.=
=====

Nuovo Importo netto dei lavori

Importo complessivo lordo £. 79.472.124

a detrarre il ribasso
d'asta del 2.88%

" £. 2.288.774

Restano netti £

77.182.550,2

Importo netto della prima

Importo complessivo netto £ 77.182.550

" contrattuale

" 67.935.440

Restano netti £

9.247.110