

18

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

ARGOMENTO N. 22 DELIBERAZIONE N. 4326

LEGGE 5.8.78, N. 457 - ART. 41 - LAVORI DI COSTRUZ. DI ABITAZ. DI EDILIZIA
OGGETTO: SOVV. PUBBL. NEL COMUNE DI FASANO - 2° BIENNIO 80/81 - APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA PER MAGGIORI QUANTITÀ DEL RIVESTIMENTO E QUADRO ECON. RIPIORTATO NEL Q.E. N. 3/2 - SENZA RICHIESTA DI INTEGRAZIONE DI FINANZIAMENTO - IMPRESA ALDO ROLLO, =

L'anno millenovecentottanta, il giorno TRE del mese di FEBBRAIO - ORE 10 -
in Brindisi, nell'apposita sala delle adunanze dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi,
sita in Via G. B. Casimiro, n. 27.

A seguito di apposita convocazione, fatta con avvisi scritti, si è riunito il Consiglio di Amministrazione nelle
persone dei Signori:

- | | |
|----------------------------|-----------------|
| 1) Sig. Michele NARCISI | - Presidente |
| 2) Dott. Franco CAIULO | - V. Presidente |
| 3) Sig. Luigi IAZZI | - Componente |
| 4) Prof. Umberto CAVALIERE | - " " |
| 5) Dott. Matteo LONGO | - " " |
| 6) Sig. Angelo LANDELLA | - " " |
| 7) Sig. Elio MILANI | - " " |
| 8) Dott. Silvio SPANO | - " " |
| 9) Sig. Antonio PAPADIA | - " " |
| 10) | - " " |

COLLEGIO SINDACALE

- | | |
|---------------------------------|--------------|
| 11) Rag. Dante STEA | - Presidente |
| 12) Dott. Cataldo TOTA | - Sindaco R. |
| 13) Sig. Secondo Adamo NARDELLI | - Sindaco R. |

Presente	Assente
SI	
SI	
	SI
SI	
	SI
SI	
SI	
SI	
	SI
SI	
	SI

Assiste l'Ing. Antonio LONGO, Coordinatore Generale, con funzioni di Segretario, incaricato della redazione del presente verbale.

Il Presidente, constatata la legalità dell'adunanza, invita il Consiglio alla trattazione dell'ordine del giorno trasmesso in data 25.1.1984 n. 366 di prot.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

dopo aver trattato l'argomento n. 21 di seguito passa ad esaminare l'argomento n. 22 all'Ordine del Giorno della presente adunanza che ha per Oggetto:

"Legge 5.8.1978, n. 457 - Art. 41 - Lavori di costruzione di abitazioni di Edilizia Sovvenzionata Pubblica nel Comune di FASANO - 2° Biennio 80/81 - Approvazione perizia di variante e suppletiva per maggiori quantità del rivestimento e Quadro economico riportato nel Q.E. n. 3/2" =

Si sottopone all'approvazione di questo Consiglio di Amministrazione la perizia suppletiva, per maggiori quantità del rivestimento pareti della cucina bagno e wc, redatta per i lavori di costruzione di alloggi di E.R.P. Sovvenzionata - Legge 457/78 - 2° Biennio 80/81 - Comune di Fasano - P.I. n. 007/90/1.

La presente perizia è stata approntata per far fronte alle maggiori quantità dovute a differenza del rivestimento delle pareti della cucina, bagno e w.c. con piastrelle maiolicate, così come previsto dall'articolo 102 dell'Elenco Prezzi.

L'Impresa vi ha dato esecuzione alle suddette maggiori superfici da rivestire in virtù dell'ordine di servizio n. 2 del 7.8.1983 considerato che i lavori di rivestimento delle cucine, bagni e w.c. erano già in corso di esecuzione.

A tale decisione si è pervenuti in quanto si è riscontrato che le superfici previste da rivestire, nelle cucine, nei bagni e w.c. di servizio, così come stabilita dal Capitolato Speciale d'Appalto, erano in quantità non adeguate rispetto alle pareti stesse dei suddetti servizi in relazione agli accessori da installare a cura dell'impresa costruttrice o da installarsi in futuro dagli assegnatari.

La perizia di cui sopra, all'uopo predisposta dal dipendente Servizio Lavori e Nuove Costruzioni, prevede una spesa di £. 12.036.805.= di cui £. 10.222.036.= per lavori al netto e £. 1.814.769.= per spese generali, I.V.A. e revisione prezzi.

A tale spesa si farà fronte con le somme rivenienti dalle somme accantonate per imprevisti, fermo restando l'importo originario del finanziamento.

La Commissione Tecnica di cui all'art. 63 della Legge 22.10.1971, numero 865 nella seduta del 27.1.1984 dopo aver esaminato gli elaborati di perizia, il nuovo quadro economico dei lavori, riportato nel Mod. Q.E. numero 3/2 del 14.10.1983, nonché l'atto di sottomissione sottoscritto dall'Impresa Aldo ROLLO - Brindisi - esecutrice dei lavori principali, ha espresso parere favorevole all'approvazione della suddetta perizia suppletiva.

IL CONSIGLIO,

- Udita la relazione del Presidente;
- Vista la perizia suppletiva per maggiori quantità del rivestimento pareti cucina, bagno e w.c. redatta per lavori di costruzione degli alloggi di E.R.P. nel Comune di FASANO - Biennio 1980/81 - Legge 5.8.78 n. 457;
- Considerato che detta perizia si è resa necessaria per far fronte alle maggiori quantità dovute a differenza del rivestimento delle pareti della cucina, bagno e w.c. in quanto si è riscontrato che le superfici previste da rivestire nelle cucine, bagni e w.c., così come stabilito dal Capitolato Speciale d'Appalto, erano in quantità non adeguata rispetto alle pareti stesse dei suddetti servizi;
- Accertato che la perizia di cui sopra, all'uopo predisposta dal dipendente Servizio Lavori Nuove Costruzioni, prevede una spesa di 1 i = re 12.036.805.= di cui £. 10.222.036.= per lavori al netto e 1 i = re 1.814.769.= per spese generali, I.V.A. e revisione prezzi;

- Ritenuto di poter far fronte a detta spesa con le somme a disposizione per imprevisti, fermo restando l'importo originario del finanziamento
- Accertato che detta perizia è stata sottoposta all'esame della Commissione Tecnica di cui all'art. 63 della Legge 22.10.1971, n. 865 che nella seduta del 27.1.1984 ha espresso parere favorevole alla sua approvazione;
- Ritenuto di poter approvare detta perizia suppletiva;
- Sentito il Coordinatore Generale;
- AD UNANIMITA' DI VOTI, espressi palesemente,

D E L I B E R A

- = DI APPROVARE, come di fatto approva, la perizia suppletiva per maggiori quantità del rivestimento pareti cucina, bagno e w.c. relative ai lavori di costruzione di alloggi di E.R.P. nel Comune di FASANO - Bienesio 1980/81 così come redatta dal dipendente Servizio Lavori Nuove Costruzioni, per l'importo complessivo di £. 12.036.805.= di cui £. 10.222.036.= per lavori e £. 1.814.769.= per spese generali, IVA revisione prezzi;
- = DI FAR FRONTE, come di fatto fa fronte, alla spesa relativa con le somme per imprevisti, fermo restando l'importo del finanziamento originario, pertanto senza richiesta di integrazione di finanziamento;
- = DI DARE MANDATO, come di fatto dà mandato, al dipendente Servizio Lavori e Nuove Costruzioni, di procedere agli adempimenti di competenza, relativi al perfezionamento della pratica.=

Per copia conforme all'originale

Brindisi, li 22 FEB. 1984

IL COORDINATORE GENERALE

(Dott. Ing. Antonio LONGO)

