

9

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

. = . = . = . = . = . = .

COSTRUZIONE DI CASE PER LAVORATORI IN BRINDISI -

Cantiere n.759 - Lotto D

IMPRESA: PICCINNI Antonio fu Filippo

Contratto n.169 del 27/3/1950 registrato a Brindisi il
3/4/1950 al n.1494 mod.I vol.97

? = . = . = . = . = . = .

PERIZIA SUPPLETIVA

R E L A Z I O N E

Nel corso dei lavori affidati all'Impresa Piccinni Antonio fu Filippo per la costruzione di Case per lavoratori in Brindisi al Rione Casale - Lotto D - cantiere n.759 si è ravvisata la necessità di completare gli scantinati eseguendo tramezzi, intonaci, pavimenti, infissi, impianto elettrico ecc., di sistemare le aree esterne mediante la costruzione di marciapiedi con relativi pavimenti, creando anche delle aiuole ecc., infine di eseguire alcune opere di completamento e miglioramento e precisamente la provvista e posa in opera di persiane alla romana, la pavimentazione con marmette di graniglia, anzicchè con mattonelle di cemento pressato, la costruzione di ringhiere per scale, balconi e fioriere ecc. e pertanto si è redatta l'acclusa perizia suppletiva dell'importo di £.4.689.779 al netto del ribasso contrattuale a seguito di questi nuovi lavori, il consuntivo finale, con molta approssimazione sarà al presente:

Importo lordo lavori al 9° stato d'avanzamento

	£. 24.901.612,40
Importo lavori da contabilizzare	" <u>13.180.395,=</u>
sommano a riportare	£. 38.082.007,40

./.

	Riporto	£. 38.082.007,40
A dedurre il ribasso contrattuale del 10,05%		" 3.827.241,75
	Restano nette	£. 34.254.765,65
Importo lordo perizia suppletiva	£. 5.213.762	
a dedurre ribasso 10,05%	523.983	
Importo netto perizia suppletiva	£. 4.689.779,=	
Totale netto lavori e perizia suppl.	£. 38.944.544,65	
a cui vanno aggiunte le somme a disposizione come da scheda:		
opere accessorie: allacciamento ecc. (omesse)	£. 268.300	
incidenza suolo 2%	" 800.000	
compenso progetto	" 715.697	
" Staz.App.	" 1.267.697	
" collaudo	" 121.820	
in uno	£. 3.173.514,=	
Totale	£. 42.118.058,65	
con un costo a vano di £.		
	<u>42.118.058</u> 108	389.980 in cifra
tonda, pressochè uguale a quello previsto di £. 390.000=		
Pertanto si chiede l'approvazione della presente.=		

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Giuseppe Jony

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

. = . = . = . = .

Case per lavoratori in Brindisi - Lotto D - Cantiere n.759

PERIZIA SUPPLETIVA
=====

1°) OPERE ESTERNE -SCANTINATO ECC.

(11)	1) Muratura di tufo da cm.10 per tramezzi:	mq. 246,75	520	128.310,00
(36)	2) Intonaco fratazzato per gli scantinati	mq. 1379,65	120	165.558,00
(33)	3) Pavimento in battuto di cemento :	mq. 317,90	450	143.055,00
(24)	4) Provvista e posa in opera di porte interne	mq. 36,80	4100	150.880,00
(21)	5) Idem di portoncini ingresso alle cantine:	mq. 12,=	5900	70.800,00
(26)	6) Idem di finestre a telaio	mq. 13,80	5000	69.000,00
(89)	7) Costruzione impianto elettrico nello scantinato: centri luminosi	n. 30,=	900	27.000,00
(93)	8) Cancellate in ferro per finestre scantinato: differenza peso:	20x3 Kg. 60	250	15.000,00
(1)	9) Scavo di terra per muro di recinzione:	60x0,60x1,00 mc. 36,00	480,	17.280,00
(16)	10) Calcestruzzo a Kg.200 di cemento per fondazione:	mc. 36,00	4900	176.400,00
(10)	11) Muratura tutta tufo per zoccolo:	60x0,45x1,30 ml. 35,20 30x0,45x0,45x1,30 " 7,90 ml. 43,00	4000	172.000,00
(26)	12) Provvista e posa in opera di cordoni per marciapiedi interni e aiuole:	ml. 220	850	187.000,00
(47)	13) Idem di zanelle per raccolta acque piovane:	120x0,50 mq. 60	1700	102.000,00
(24)	14) Massetto in calcestruzzo cementizio a 200 per marciapiedi:	320x1,50 mq. 180	240	43.200,00
	a riportare			1.467.483,00

(2)

riporto

1.467.483,00

(32) 15) Pavimento in pietrini di
cemento per marciapiedi:

mq. 180 750

135.000,002°) OPERE DI COMPLETAMENTO E DI MIGLIORAMENTO:(57) 16) Provvista e posa in opera
di canne fumarie per caminetti:

ml. 250 700

175.000,00

(27) 17) Provvista e posa in opera di
persiane alla romana:

mq. 414,43 4200

1.740.606,00

(29-30) 18) Pavimento in marmette alla
veneziana in luogo di matto-
nelle di cemento unicolori:

(950-680)

mq. 2159, = (270)

582.930,00

(60) 19) Tubazioni in ferro zincato per
attacchi al contatore principale

ml. 90 600

54.000,00

(96) 20) Pannelli di lamiera per fioriera
ml. 14x4,35

ml. 60,90 350

21.315,00

(93) 21) Fornitura di ringhiere per scale
e balconi:

230x18

Kg. 4140, =

deducesi partita già

prevista in progetto " 1140, =

restano

Kg. 3000

250

750.000,00

(97) 23) Coloritura a olio ringhiere

mq. 228,40

350

79.940,00

(N.P.) 24) Corrimano in legno faggio
lucidato a spirito:

ml. 100

800

80.000,00

(31) 25) Muratura di tufo da cm. 10
per tramezzi e rivestimenti
vasche da bagno:

20x2,40x0,80

mq. 38,40

520

19.968,00

(34) 26) Rivestimento in piastrelle
maiolicate muri di c.s.

mq. 38,40

2800

107.520,00

Sommano

5.213.762,00

A dedurre il ribasso del 10,05%

523.983,00

Totale

4.689.779,00

In cifra tonda

4.690.000,00

Brindisi, li' 24 GEN 1951

Vice PRESIDENTE

(Gen. Ubaldo Vallarino)

IL DIRETTORE DEI LAVORI

[Signature]