

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Lavori di costruzione di Case per Lavoratori Agricoli Dipendenti in FASANO
N. 14 alloggi - Legge 30.12.1960, N.1676.=

Impresa SARDELLA Luigi e Figli s.r.l. - Fasano -

STATO ^(a) FINALE dei lavori eseguiti a tutto il 1 Luglio 19 73

CONTRATTO in data 25.5.1972 n. 5486 REGISTRATO a Brindisi al n. 1102
il 26.5.1972 Mod. I.=

Atto aggiuntivo n. 5584 del 5.2.1973 reg. a Brindisi il 7.2.1973 al n. 739 Mod. I

Importo del progetto a base d'asta	L.	70.355.876,56	Data della consegna	8.5.1972
Importo del contratto depurato dal ribasso in ragione del <u>6,949</u> per cento	L.	65.466.036,70	Data dell'incominciamento dei lavori	8.5.1972
<u>perizia suppletiva</u>	L.	14.130.000,00	Scadenza del tempo utile per l'ultimaz. dei lavori	2.5.1973
	L.	79.596.836,70		
Fondo a disposizione dell'Amministrazione	L.	16.097.800,00	I lavori rimasero sospesi per gg.	1.7.1973
<u>spese notarili</u>				
Per espropriazione	L.	100.000,==	I lavori rimasero prorogati per gg.	60
» mag. lavori imprev. »		7.835.000,==	Per cui la nuova scadenza del tempo utile è	
» lavori ad economia »		1.300.000,==		
» sorveglianza e dir. »		6.862.800,==	Giorni impiegati in più	
» » »			» » in meno	
TOTALE somma impegnata L.		16.097.800,==		

a) d'avanzamento finale.

N. d'ord.	Articolo di elenco dei Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI e delle somministrazioni	Quantità	PREZZO unitario	I M P O R T O	
					parziale	totale
		A) - <u>LAVORI A MISURA</u>				
1	31b	Calcestruzzo a Kg.300	mc. 15,75	18.000.=	283.500,00	285.500
2	62	Ferro omogeneo	Kg. 1.413,82	180.=	254.487,60	V
3	15	Muratura tufo	mc. 12,05	7.500.=	90.375,00	V
4	121	Pozzetti d'ispezione	N. 34	6.000.=	204.000,00	V
5	90	Eternit Ø 150	ml. 342	1.450.=	495.900,00	V
6	33	Calcestruzzo a Kg.150	mc. 365,38	8.500.=	3.105.730,00	V
7	9	Rilevati	" 8.644,96	1.100.=	9.509.456,00	V
8	1	Scavo di terra	" 452,59	1.450.=	656.255,50	653.935-
9	32	Calcestruzzo a Kg.200	" 241,33	10.000.=	2.413.300,00	V
10	52	Vespaio	" 76,49	1.900.=	145.342,00	145.331
11	53	Massetto	mq. 386,36	625.=	241.475,00	V
12	58	Pavimento in pietrini	" 386,36	1.150.=	444.314,00	V
13	82	Cordoni calcarei	" 461,38	2.200.=	1.015.036,00	V
14	151	Chiusini di ghisa	Kg. 1.668	290.=	483.720,00	V
15	61	Tappetino bitumato	mq. 1.941,20	1.100.=	2.135.320,00	V
16	100	Tubazione in ferro zincato	ml. 379,70	1.300.=	493.610,00	V
17	64	Ferro battuto	Kg. 2.091,46	380.=	794.754,80	V
		SOMMANO LAVORI A MISURA			L. 22.770.546,90	
		B) - <u>LAVORI A FORFAIT</u>				22.766.245-
18	11	C.S.A.: 54% Rustico				
		mc.4.833,63 x 54% = mc.	2.610,16	8.943.=	23.342.660,88	
19	11	C.S.A. Tramezzi e intonaci				
		mc.8.787,27 x 8% = mc.	699,78	8.943.=	6.258.132,54	
20	11	C.S.A. Pavimenti 10%				
		mc.8.747,29 x 10% = mc.	874,73	8.943.=	7.822.710,39	
20	11	C.S.A. Infissi 12%				
		mc.8.747,27 x 12% = mc.	1.049,67	8.943.=	9.387.198,81	
22	11	C.S.A. Impianti 6%				
		mc.8.747,27 x 6% = mc.	524,84	8.943.=	4.693.644,12	
		a riportare			51.504.346,74	22.770.546,90
						22.766.245-

N. d'ord.	Articolo di elenco dei Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI e delle somministrazioni	Quantità	PREZZO unitario	I M P O R T O	
					parziale	totale
22	11	Extra. R Riporto			51.504.346,72	22.770.546,90
23	11	C.S.A. Ringhiere 10%				22.766.245
		mc. 8.747,27 x 10% = mc. 874,73	8.943	=	7.822.710,39	
		SOMMANO LAVORI A FORFAIT			L. 59.327.057,13	
		TOTALE LAVORI A MISURA E A FORFAIT			L. 82.093.300,23	
		a dedurre il ribasso del 6,949%			" 5.704.660,50	
		RESTANO NETTE <i>re. 4.400.000</i>			L. 76.388.639,73	
		da cui si detraggono gli acconti corrisposti all'Impresa :				
N. 1		del 31.5.1972 di	L.	19.900.000,=		
N. 2		" 6.7.1972 di	"	16.100.000,=		
N. 3		" 9.8.1972 di	"	8.800.000,=		
N. 4		" 8.1.1973 di	"	11.000.000,=		
N. 5		" 28.3.1973 di	"	12.300.000,=		
N. 6		" 26.7.1973 di	"	3.150.000,=		
		S o m m a r i o			L. 71.250.000,00	
		RESTA IL CREDITO NETTO DELL'IMPRESA <i>re. 4.400.000</i>			L. 5.142.641,53	
					<i>is →</i>	<u>5.138.639</u> (1)
		Brindisi, li 24.9.1973				
		p. L'IMPRESA				
		SARDELLA Luigi				
		L'Amministratore Unico				
		(Francesco SARDELLA)				
		<i>Sardella</i>				
		IL DIRETTORE DEI LAVORI				
		(Dott. Ing. Antonio LONGO)				
		<i>Longo</i>				
		Visto :				
		IL PRESIDENTE				
		(Dott. Raffaele FISCHETTO)				
		<i>Fischetto</i>				
		23 OTT. 1973				
		Viso: INGEGNERE CAPO				
		(Renate Lonoce)				
		<i>Lonoce</i>				
		L'INGEGNERE COLLAUDATORE				
		(Renate Lo Monaco)				
		<i>Lo Monaco</i>				

