

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Legge 5/8/78 n.457 - Compl.3° Biennio - P.I.008/101/1

Lavori di costruzione di alloggi di ERP in Francavilla

la F/na - Alloggi n. 60.

IMPRESA: EDI.CO.M. s.r.l. da Bari.

Contratto n. 6111 del 27/8/1984 reg. a Brindisi il

27/8/84 al n. 4423 Mod.I°.

Importo a base d'asta £.2.194.087.500

Importo al netto del ribasso

d'asta del 5.66% £.2.069.902.148

PERIZIA DI ADEGUAMENTO DELLE OPERE DI SISTEMAZIONE

ESTERNA AL PROGETTO DI VARIANTE(Approvato con Delib.

IACP n. del) SENZA AUMENTO DI SPE-

SA RISPETTO AL FINANZIAMENTO ORIGINARIO.

RELAZIONE

PREMESSO:

-che con Delibera IACP n. del è

stato approvato il progetto di variante della sistemazione esterna dei fabbricati dell'intervento in oggetto;

-che ad avvenuta elaborazione dei conteggi definitivi inerenti l'adeguamento delle opere di sistemazio-

ne esterna dei fabbricati al precitato progetto di variante, è risultata una maggiore spesa per lavori, imprevedibile alla data del progetto originario;

VISTO, come innanzi detto, i risultati del computo metrico definitivo dei predetti lavori di sistemazione esterna che raffrontati con quelli previsti hanno portato alla succitata maggiore spesa che era imprevedibile alla data del progetto originario;

CONSIDERATO che a tale maggiore costo si può far fronte con le somme dell'economia d'appalto; degli imprevidi e di parte di quelle attinenti la revisione dei prezzi;

il sottoscritto Direttore dei Lavori ha proceduto in data odierna, in contraddittorio con l'Avv. Giovanni DEGENNARO, legale rappresentante della EDI.CO.M. s.r.l. da Bari, a redigere la stima dei lavori di sistemazione esterna dei fabbricati che, allegata alla presente relazione, ne fa parte integrante.

L'importo di maggiori lavori, al netto del ribasso d'asta del 5.66% ammonta a £.208.803.580= oltre a £. £. 21.423.247= a disposizione dell'Amministrazione per spese generali ed I.V.A., per una spesa complessiva di £. 230.226.827=.

I prezzi unitari applicati ed i patti e le condizioni sono quelli del contratto principale.

A tale spesa si farà fronte, come innanzi detto, con l'utilizzo delle somme dell'economia d'appalto; degli imprevisti e di parte di quelle attinenti la revisione prezzi.

La presente perizia, sentito il parere della Commissione Tecnica IACP, istituita ai sensi della Legge 865/71 art. 63, sarà sottoposta all'approvazione del Consiglio di Amm/ne IACP.

Fanno parte integrante della presente relazione:

- 1)-Il computo metrico-estimativo dei lavori;
- 2)-il nuovo quadro economico riportato nel Mod. Q.E. n. 3/3 del 2/1/1986;
- 3)-l'atto di sottomissione.

Brindisi li 2/1/1986.



IL DIRETTORE DEI LAVORI

(Dott. Ing. Antonio LONGO)