

14

GESTIONE INA-CASA

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

=====

Lavori di costruzione Case per Lavoratori in Brindisi - Rione Casale - Cantiere 17002 - Cooperativa "AZZURRA"

Importo a base d'asta.....L.31.370.000.==

Importo netto del ribasso d'asta del

5,80%.....L.29.550.540.=

=====

RELAZIONE DI ACCOMPAGNAMENTO ALLO STATO FINALE

TITOLO DELLA SPESA: Lavori di costruzione di n°1 palazzina di Case per Lavoratori in Brindisi per numero 12 alloggi e vani legali 69.=

APPROVAZIONE: Il progetto risulta approvato dall'Onorevole Gestione INA-Casa con nota 41202 del 17 marzo 1960 come risulta dal Mod.I.C.200.=

CONTRATTO: I lavori furono affidati all'Impresa MORELLI Antonio con contratto dell'8.6.1960 n°2285 registrato a Brindisi il 21.6.1960 al n°2252 Mod.I - Vol.115 con il ribasso del 5,80% e quindi per l'importo netto di L.29.550.540.=

DIRETTORE DEI LAVORI: I sottoscritti Dott.Ingg. Giuseppe MARASCO e Ugo LONOCE.=

CONSEGNA, DURATA E ULTIMAZIONE: I lavori vennero consegnati all'Impresa con verbale del 4.7.1960; poi ch  l'art.10 del Capitolato Speciale di Appalto fissa in giorni 360 naturali consecutivi il tempo utile per la loro ultimazione, cos  la scadenza doveva venire il 28.6.1961. Senonch  con ordine di servizio n 1 del 27.6.1961 con il quale venivano ordinati i lavori relativi alla perizia suppletiva di cui si dir  pi  innanzi, il termine di ultimazione veniva prorogato di giorni 60 e quindi la nuova scadenza doveva avvenire il 27.8.1961. In data 17.8.1961 i lavori venivano sospesi con regolare verbale per la impossibilit  di realizzare le sistemazioni esterne in conseguenza della mancata costruzione della fogna da parte dell'EAAP. Appena venivano a cessare le cause di cui innanzi, i lavori venivano regolarmente ripresi come risulta dal verbale del 5.2.1962 e quindi la nuova scadenza veniva fissata per il giorno 15/2.1962.= In effetti i lavori vennero ultimati in tale data, come risulta da regolare verbale di ultimazione e quindi in tempo utile.=

PERIZIA SUPPLETIVA: In data 4.3.1961 venne redatta perizia suppletiva dell'importo netto di L.2.796.233.=

Tale perizia venne approvata con nota della Gestione INA-Casa n 41202/PS del 7.6.1961 nell'importo

netto anzidetto di L.2.796.233.=

I lavori vennero commessi alla stessa Impresa con ordine di servizio n.1 del 27.6.1961.=

IMPORTO DELLE SOMME NETTE AUTORIZZATE:

a) con contratto principale.....L.29.550.540.=

b) con atto aggiuntivo....." 2.796.233.=

T O T A L E...L.32.346.773.=

ASSICURAZIONE OPERAI: Gli operai vennero assicurati presso l'INAIL di Brindisi con polizza n.10761/3 con decorrenza a tutto il 30.11.1961 e successivamente con polizza n°12812/3 con decorrenza continuativa.=

CONTO FINALE E CREDITO DELL'IMPRESA: In conto finale

al netto del ribasso d'asta del 5,80% ammonta a

L. 32.274.683,99

da cui deducendo l'ammontare degli

acconti corrisposti all'Impresa:

n°1 18.10.1960 L.3.100.000.=

n°2 7.12.1960 " 2.750.000.=

n°3 9.2.1961 " 4.350.000.=

n°4 1.4.1961 " 2.900.000.=

n°5 14.7.1961 " 4.850.000.=

n°6 12.9.1961 " 3.950.000.=

n°7 6.2.1962 " 4.700.000.=

a riportare...L.26.600.000.= L. 32.274.683,99

riporto L. 26.600.000.= L.32.274.683,99
n.8 3.8.1962 " 3.035.000.=

sommano detrazioni L.29.635.000.==

Resta il credito netto dell'Impresa L. 2.639.683,99

Detto conto finale è stato regolarmente firmato
dall'Impresa senza alcuna riserva.=

AVVISI AD OPPONENDUM: Non essendovi stata occupazio
ne temporanea o permanente di aree, non si è procedu
to alla richiesta pubblicazione come prescritto dallo
Art.93 del Regolamento 25.5.1895, n.350 relativa agli
avvisi di cui all'Art.360 della Legge sui LL.PP.=

LIBERTA' DI CREDITO: Per i lavori di che trattati
non risultano notificati atti di sequestro o comun-
que impeditivi al pagamento da effettuarsi.=

INDICAZIONE SOMMARIA DEI LAVORI: I lavori sseguiti
dall'Impresa comprendono tutte le categorie di opere
necessarie e cioè: scavi, fondazioni, murature, solai,
coperature, intonaci, pavimenti, scale, infissi, colo
riture, impianto idrico-sanitario-elettrico, ecc.=

BRINDISI, li 13.8.1962

LA DIREZIONE DEI LAVORI

V i s t o:



IL DIRETTORE TECNICO IACP

(Dott. Ing. Giovanni ROMA)