

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

LAVORI DI COSTRUZIONE DI CASE POPOLARI- 9.10.11°

LOTTO NEL COMUNE DI PASANO AI SENSI DELLA LEGGE

26.10.1960 n.1327 -

IMPRESA: Dante Semeraro - MARTINA FRANCA -

Importo aggiuntivo al nettoL. 7.024.500 -

Repertorio N. 4225

ATTO AGGIUNTIVO

REPUBBLICA ITALIANA

In nome della Legge

L'anno millenovecentosessantatre, il giorno *ventiquattro*
del mese di giugno nella Sede dell'Istituto Auto-
nomo per le Case Popolari della Provincia di Brin-
disi, sito in via G.B. Casimiro N.9.-

Avanti a me Avv. Vincenzo Palma fu Pietro, autoriz-
zato alla stipula dei contratti dal Consiglio di
Amministrazione di questo Istituto, giusta delibe-
razione 10.11.1955, n. 347 ai sensi dell'Art. 151 del
R.D. 28.4.1938, n. 1165, richiamati in vigore dallo
Art. 8 della Legge 2.7.1949, n. 408, sono comparci,
senza l'assistenza dei testimoni, avendovi le par-
ti rinunciato d'accordo con me, giusto l'art. 28
della vigente Legge notarile del 12.2.1913, n. 89.

Registrato a Brindisi li 24 GIU. 1963

al N. 1803 Mod. 1 Vol. 1

Esatte lire

Remilavinqvecentochia

IL DIRETTORE DI 2° CL
[to illeggibile]

1°)- Il Com.te Ubaldo Vallarino fu Giuseppe, nato a La Spezia il 16.6.1913 e domiciliato in Brindisi, nella espressa qualità di Presidente dell'Istituto Autonomo, per le Case Popolari della Provincia di Brindisi.

2°)- Dante Someraro nato il 10.1.1904 in Martina Franca ed ivi domiciliato in via Battaglini, 8.

P R E M E S S O

CHE con contratto 7.5.1962, n.4019 di Repertorio, registrato a Brindisi il 23.5.1962 al n.1875 -Mod.

I l'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi e per esse il suo Presidente, Com.te Ubaldo Vallarino, affida all'Impresa Dante Someraro i lavori di costruzione di tre fabbricati 9°.10° e 11° Lotti di case popolari nel Comune di Fasano ai sensi della Legge 26.10.1960 n.1327 per l'importo di L. 66.571.200 al netto dell'offerta ribasso contrattuale di L. 9.55% (Lire nove e centesimi cinquantacinque per cento).-

CHE in data 21.1.1963 è stata redatta perizia suppletiva, per i lavori relativi a maggiori opere dell'importo di L. 7.024.500; al netto del ribasso contrattuale di L. 9.55% (Lire nove e centesimi cinquantacinque per cento).-

CHE tale perizia è stata approvata dal Provvedito-

rato Regionale alle OO.PP. di Bari con nota 14.6.

1963 n.10135 (Allegato N.1).-

TUTTO CIO' PREMESSO

Le parti come sopra costituite convengono e stipulano quanto segue:

ART. 1°)- Restano ferme ed invariate le condizioni ed i patti di cui al contratto principale in quanto non siano modificate dal presente atto.

ART. 2°)- Per effetto della stipulazione del presente atto, l'ammontare dei lavori di cui al contratto principale viene elevato da nette L. 66.571.200- a nette L. 73.595.700.-

ART. 3°)- Sull'ammontare dei maggiori lavori, oggetto del presente atto aggiuntivo, l'Impresa offre lo stesso ribasso di L. 9.55% (L. nove e centesimi cinquantacinque per cento) di cui al contratto principale.-

ART. 4°)- Resta convenuto che, per i lavori di cui al contratto principale e quelli di cui al presente atto aggiuntivo, sarà fatta un'unica contabilità.

ART. 5°)- I prezzi in base ai quali verranno valutati i lavori del presente atto aggiuntivo, sotto deduzione del ribasso di L. 9.55% (Lire nove e centesimi cinquantacinque per cento) sono quel-

li del contratto principali ed i seguenti nuovi prezzi:

N.P. 1- Provvista e posa in opera di interruttori da incasso 2x20 Amper, con contatto in argento, per allaccio scaldabagni elettrici.-
Ognuno L. Milleduecento lire L. 1.200 -

N.P. 2)- Impermeabilizzazione protettiva dell'intonaco esterno eseguita con due passate di supercemento impermeabile tipo Snvcon, Campeno o simili a qualsiasi altezza, compreso l'onere della impalcatura.-
al metro quadrato Lire trecento. mq. L. 300-

N.P. 3)- Rivestimento di pareti interne, rette e curve anche a piccoli tratti, con listelli in ceramica delle dimensioni e colore a richiesta della Direzione Lavori, in opera con malto cementizia, con listelli terminali a becco di civetta, compreso la preparazione del sottofondo, la sigillatura dei giunti con cemento colorato adeguatamente, ed ogni altro onere.-

Al metro quadrato L. tremiladuecento -

mq. L. 3.200-

N.P.4-Formazione di rilevati e colmate
mediante prolieve e sistemazione
di materie di qualsiasi natura, da
sistemare per strati orizzontali di
spessore non superiore a cm. 30 e da
costiparsi ed innaffiarsi abbondante-
mente prima della formazione dello stra-
to successivo, eseguito con materie pro-
venienti da cave di prestito e da rifiu-
ti di altri lavori non compresi, comun-
que, nell'ambito del Cantiere, compreso
ogni onere per carico, trasporto e sca-
ricio delle materie da impiegarsi sul
rilevato.-

Al metro cubo Lire Ottocento....cc..L. 800-

ART.6 - Il termine per l'ultimazione dei lavori
viene prorogato di giorni 60 (sessanta) da quello
stabilito nel contratto principale.-

ART.7 - I termini per quanto si riferisce al con-
to finale e per la visita di collaudo restano fissi
ed invariati, intendendo che essi decorrono dalla
data del verbale di ultimazione complessiva dei la-
vori .

ART. 8.- Le spese relative al presente atto e la registrazione fiscale sono a carico dell'Impresa. A richiesta, io funzionario rogante ho ricevuto e pubblicato il presente atto mediante lettura fattami a chiara ed intelligibile voce ed in presenza delle parti, che da me interpellate hanno dichiarato di essere l'atto stesso conforme alla loro volontà.

Si è omessa la lettura degli allegati per espressa rinuncia delle parti, che hanno dichiarato di averne presa visione in precedenza.

ART. 9.- Resta a totale carico dell'Impresa assuntrice - senza diritto a rivalsa - l'imposta generale sull'entrata.-

In applicazione dell'art. unico della Legge 24.11.1961 n. 1283 il presente atto viene redatto in carta semplice e verrà registrato a tassa fissa minima a norma della precitata legge e dell'art. 14 della Legge 2.7.1949 n. 408 e successive integrazioni, contenenti disposizioni per l'incremento delle costruzioni edilizie, e consta di due fogli di carta semplice, scritti da persona di mia fiducia per intero su facciatecinque e righe 23 ~~fin~~ fino a questo punto della ~~sesta~~ facciata, oltre le formalità di chiusura.-

FATTO, LETTO SI SOTTOSCRIVE,-

Fatto: Ubaldo Vallarino

" : Semeraro Dante .-

" : Avv. Vincenzo Palma, funzionario rogante.-

PER COPIA CONFORME

Brindisi 25 Giugno 1963

L'UFFICIALE ROGANTE DELEGATO
(Comm. Avv. Vincenzo PALMA)



Vincenzo Palma