

1/6

GESTIONE I.N.A.=CASA

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

P R O G E T T O

d i

COSTRUZIONE CASE PER LAVORATORI IN BRINDISI

"COOPERATIVA CEPAT"

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

BRINDISI, marzo 1959.=

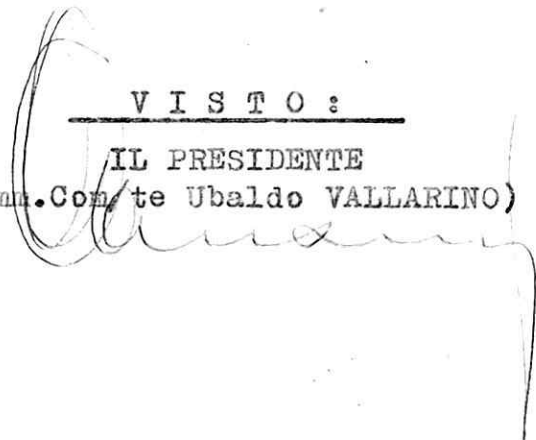
L'INGEGNERE
(Dot. Ing. Giovanni Motta)



V I S T O :

IL PRESIDENTE

(Comm. Com. te Ubaldo VALLARINO)



I^ PARTE = LAVORI A MISURA

A) - FONDAZIONI

1) - Scavo per fondazioni ecc. :

Palazzina grande :

3x31,00x1,40	= mq.	130,20
4x 7,10x1,30	= "	36,92
2x 2,80x1,00	= "	5,60
6,00x0,60	= "	3,60
2x 4,00x1,40	= "	11,20
sono	mq.	187,52

$$\text{mq. } 187,52 \times 2,00 = \text{mc. } 375,04$$

Palazzina piccola :

3x11,40x1,00	= mq.	34,20
8,50x0,90	= "	7,65
8,90x0,90	= "	8,01
sono	mq.	49,86

$$\text{mq. } 49,86 \times 2,00 = " 99,72$$

$$\text{Sommano} \quad \text{mc. } 474,76$$

800

379.808.==

2) - Calcestruzzo a Kg.150 di cemento per compianamento base travi rovesce :

Palazzina grande :

$$\text{mq. } 187,52 \times 0,40 = \text{mc. } 75,00$$

5.700

427.500.==

3) - Calcestruzzo a Kg.200 di cemento ecc. :

Palazzina piccola :

fondazioni

$$\text{vedi volume scavo} = \text{mc. } 99,72$$

fino al piano campagna

$$99,72 \times 0,60 \times 0,25 = " 14,96$$

$$\text{Sommano} \quad \text{mc. } 114,68$$

6.200

711.016.==

4) - Calcestruzzo a Kg.300 di cemento per fondazioni armate:

Palazzina grande :

2x 2,00x1,40x0,30	= mc.	1,68
2x 2,50x0,50x0,90	= "	2,25
3x31,00x1,40x0,30	= "	39,06
3x30,10x0,50x0,90	= "	40,63
4x 7,10x1,30x0,30	= "	11,08

$$\text{a riportare} \quad \text{mc. } 94,70$$

1.518.324.==

= 2 =

	mc.	94,70		1.518.324.==
4x8,30x0,50x0,90	= "	15,84		
2x4,50x1,40x0,30	= "	3,78		
2x5,00x0,50x0,90	= "	4,50		

sommano	mc.	118,82	10.000	1.188.200.==
		=====		

5) - Ferro omogeneo in ragione di Kg.60/mc. :

mc. 118,82 x Kg. 60	= Kg.7.129,20	125	891.150.==
	=====		

6) - Calcestruzzo a Kg.300 di cemento per pilastri fino al piano di campagna :

30x0,50x0,50x0,80	= mc.	6,00		
4x0,50x0,40x0,80	= "	0,64		
sommano	mc.	6,64	10.000	66.400.==
		=====		

7) - Ferro omogeneo in ragione di Kg.50/mc.

mc. 6,64 x Kg. 50	= Kg. 332,00	125	41.500.==
	=====		

8) - Muratura tutta tufo ecc. :

fino al piano di calpestio
Palazzina grande :

30-(10x0,50)x0,45x1,00	= mc. 11,25
4x4,40x0,45x1,80	= " 14,26
2x4,90x0,45x1,00	= " 4,41
3,30x0,45x1,00	= " 1,48
6,00x0,45x1,80	= " 4,86

per zoccolo p.r.

Palazzina piccola :

3x11,40x0,60x1,05	= " 21,55
2x 8,60x0,60x1,05	= " 10,84

sommano	mc.	68,65	4.500	308.925.==
		=====		

9) - Muratura tufo da cm. 20 ecc.:

Muro interno portico :

25,00 x 0,80	= mq. 20,00	1.075	21.500.==
	=====		

A Riportare

4.035.999.==

= 3 =

Riporto

4.035.999.==

10) - Spianata di malta ecc. :

Orizzontali

3 x 30,10 x 0,50	= mq.	45,15
4 x 8,80 x 0,50	= "	17,60
3 x 11,40 x 0,60	= "	20,52
2 x 9,20 x 0,60	= "	11,04
2 x 5,00 x 0,50	= "	5,00

sommano

mq. 99,31

110

10.924,10

11) - Stratificazione di asfalto ecc. :

superficie come voce 10 = mq. 99,31

450

44.689,50

12) - Massetto :

7,00 x 4,50	= mq.	31,50
2,50 x 5,50	= "	13,75

sommano

mq. 45,25

370

16.742,50

13) - Pavimento in tavelloname :

superficie come voce 12 = mq. 45,25

2.500

113.125.==

14) - Soglie di Trani da cm.5 :

7,00 x 0,50 = mq. 3,50

5.000

17.500.==

15) - Idem da cm.3 :

4 x 3,00 x 0,45	= mq.	5,40
7,00 x 0,45	= "	3,15
1,20 x 0,20	= "	0,24
2 x 4,90 x 0,45	= "	4,41

sommano

mq. 13,20

4.200

55.440.==

16) - Pavimento in marmette :

androne scala :

2,50 x 5,50 = mq. 13,75

1.100

15.125.==

17) - Pavimento in battuto di cemento :

2 x 10,80 x 4,20 = mq. 90,72

600

54.432.==

A Riportare

4.363.977,10

Riporto

4.363.977,10

18) - Vespaio in pietrame :

30,00 x 5,00 = mq. 150,00

27,50 x 5,00 = " 137,50

sono mq. 287,50

mq. 287,50 x 0,30

= mc. 86,25

1.000

86.250.==

19) - Massetto per portico :

27,50 x 5,00

= mq. 137,50

370

50.875.==

20) - Pavimento in pietrini gialli
per portico :

superficie come voce 19

= mq. 137,50

890

110.000.==

21) - Solaio SAP per calpestio
p.r. :

11,40x(10,40-0,60)

= mq. 111,72

5,00 x 3,00

= " 15,00

sommano

mq. 126,72

3.000

380.160.==

TOTALE FONDAZIONI £. 4.991.262,10

=====

II^ PARTE = LAVORI A FORFAIT

B) - R U S T I C O

22) - Calcestruzzo a Kg.300 di cemento per strutture in elevato :

Palazzina grande :

PIANO TERRENO

Pilastri :

3 x 10 x 0,40 x 0,50 x 4,00 = mc. 24,00

4 x 0,40 x 0,40 x 2,80 = " 1,79

Travi :

3 x 26,00 x 0,40 x 0,50 = " 15,60

4 x 4,90 x 0,40 x 0,50 = " 3,92

2 x 4,00 x 0,40 x 0,50 = " 1,60

2 x 5,00 x 0,40 x 0,50 = " 2,00

2 x 2,50 x 0,40 x 0,50 = " 1,00

Solette aggettanti :

30,00x1,25 = mq. 37,50

2x5,00x1,00 = " 10,00

2x1,80x1,00 = " 3,60

sono mq. 51,10

mq. 51,10 x 0,12 = " 6,13

Palazzina piccola :

solette aggettanti :

12,40x1,25 = mq. 15,50

6,90x1,25 = " 8,62

sono mq. 24,12

mq. 24,12 x 0,12 = " 2,89

Sommano piano terreno

mc. 58,93

1° PIANO E TIPO :

Pilastri :

3x10x0,35x0,30x3,35 = mc.10,55

4x0,35x0,30x3,35 = " 1,41

sommano pilastri = mc. 11,96

Travi :

3x27,00x0,35x0,50 = mc.14,17

2x 5,10x0,30x0,40 = " 1,22

2x 4,20x0,30x0,40 = " 1,01

2x 5,50x0,30x0,50 = " 1,65

2x 2,50x0,30x0,50 = " 0,75

sono mc.18,80

solette aggettanti:

vedi piano terra " 6,13

" " " " 2,89

sommano travi e aggetti " 27,82

Sommano primo piano

" 39,78

A Riportare

mc. 98,71

= 6 =

Riporto mc. 98,71

2° e 3° PIANO :

idem primo piano :

2 x mc. 39,78 = " 79,56

4° PIANO :

Pilastri :

0,90 x 11,96 = mc. 10,76

altre strutture = " 27,82

sommano

" 38,58

ATTICO, ALTANA, TORRINO :

7x0,20x0,20x2,20 = mc. 0,62

21,00x0,20x0,20 = " 0,84

21,00x1,00x0,16 = " 3,36

4x0,20x0,20x2,20 = " 0,35

2x5,50x0,20x0,40 = " 0,88

2x2,50x0,20x0,40 = " 0,40

18,00x0,70x0,12 = " 1,51

2,50x1,50x0,12 = " 0,45

2x5,50x0,30x0,12 = " 0,40

2,50x1,00x0,12 = " 0,30

sono

= " 9,11

Totale

mc. 225,96

10.000

2.259.600.==

=====

23) - Ferro omogeneo in ragione
di Kg.70/mc. :

mc.225,96 x Kg. 70

= Kg.15.397,20

125

1.924.650.==

=====

24) - Muratura tutta tufo ecc. :

Plazzina grande :

PIANO TERRENO :

25,00x0,45x2,50 = mc. 28,12

2x4,20x0,45x2,50 = " 9,45

2x2x5,00x0,45x2,50 = " 22,50

sono

= mc. 60,07

Palazzina piccola :

PIANO RIALZATO :

12,40x0,60x3,10 = mc. 23,06

11,00x0,60x3,10 = " 20,46

9,60x0,60x3,10 = " 17,86

9,40x0,50x3,10 = " 14,57

9,80x0,50x3,10 = " 15,19

sono

= mc. 91,14

PRIMO PIANO :

12,40x0,50x3,10 = mc. 19,22

11,00x0,50x3,10 = " 17,05

9,60x0,50x3,10 = " 14,88

a riportare

mc. 51,15

mc. 151,21

4.184.250.==

= 7 =

Riporto	mc. 51,15	mc. 151,21	4.184.250.==
9,70x0,50x3,10 =	" 15,03		
10,10x0,50x3,10 =	<u>" 15,65</u>		
sono	= "	81,83	

SECONDO PIANO :

idem primo piano = " 81,83

TERZO PIANO :

12,40x0,43x3,10 =	mc. 16,53	
11,00x0,43x3,10 =	" 14,66	
9,60x0,43x3,10 =	" 12,80	
9,91x0,43x3,10 =	" 13,21	
10,31x0,43x3,10 =	<u>" 13,74</u>	
sono	= "	70,94
3x11,00x0,43x1,00	= "	14,19
2x10,00x0,43x1,00	= "	8,60
4x2x 7,50x0,43x3,10	= "	79,98
2x 7,50x0,43x2,00	= "	12,90
2x 2,50x0,43x2,00	= "	4,30

Totale	mc. 505,78	4.500	2.276.010.==
	=====		

25) - Muratura di tufo a cassa vuota :

Palazzina grande :

PIANO TIPO :

2x27,00x0,30x2,80 =	mc. 45,36
2x 9,40x0,30x2,90 =	<u>" 16,36</u>
	mc. 61,72

e per 4 piani :

4 x mc. 61,72 = mc. 246,88

ATTICO :

2x6,00x0,30x1,00	= "	3,60
2x9,70x0,30x1,00	= "	5,82
25,60x0,30x1,00	= "	7,68

Totale	mc. 263,98	4.200	1.108.716.==
	=====		

26) - Muratura da cm. 20 ecc. :

Palazzina grande :

PIANO TERRENO

25,00 x 2,50	= mq. 62,50	1.075	67.187,50
	=====		

27) - Solaio in c.a. e laterizio ecc.:

Palazzina grande :

PIANO TIPO :

29,00 x 4,20	= mq. 121,80
29,00 x 5,00	= <u>" 145,00</u>
a riportare	mq. 266,80

7.636.163,50

Riporto	mq. 266,80		7.636.163,50
a dedurre vuoto			
scale :			
3,00 x 2,70	= "	8,10	
restano	mq. 258,70		

e per 4 piani :
 4 x mq. 258,70 = mq. 1.034,80

Scala :
 7,50 x 2,50 = " 18,75

Totale	mq. 1.053,55		3.000 3.160.650.==
	=====		

28) - Solaio in c.a. compreso cordolo ecc. :

Palazzina Piccola :
PIANO TIPO

$\frac{8,60+10,00}{2} \times 4,50 = \text{mq. } 41,85$

$\frac{10,00+11,50}{2} \times 5,50 = \text{" } 59,12$

sono mq. 100,97

e per 3 piani :

3 x mq. 100,97	= mq. 302,91		3.500 1.060.185.==
	=====		

29) - Solaio a camera d'aria tra le travi :

Palazzina Grande :

29,40 x 4,30 = mq. 126,42

29,40 x 5,10 = " 149,94

sommano mq. 276,36

a dedurre vuoto scala:

3,00 x 2,70 = " 8,10

Restano	mq. 268,26		3.800 1.019.388.==
	=====		

30) - Solaio a camera d'aria compreso cordolo :

Palazzina Piccola :

$\frac{8,74 + 10,14}{2} \times 4,60 = \text{mq. } 43,42$

$\frac{10,14 + 11,64}{2} \times 5,64 = \text{" } 61,42$

Sommano	mq. 104,84		4.200 440.328.==
	=====		

A Riportare	13.316.714,50
-------------	---------------

Riporto

13.316.714,50

31) Gretonato per formazione
pendenze :

Palazzina grande :

superficie pari a somma
solai a camera d'aria -
vedi voce 29 -

= mq. 268,26

trave:

29,40 x 0,30

= " 8,82

Scala :

7,50 x 2,50

= " 18,75

Palazzina Piccola :

superficie pari a somma
solai a camera d'aria -
vedi voce 30 -

= " 104,84

Totale

mq. 400,67
=====

200

80.134.==

32) - Stratificazione di asfalto :

superficie pari alla voce
31

= mq. 400,67
=====

800

320.536.==

33) - Pavimentazione di marmette :

superficie pari alla voce
31

= mq. 400,67
=====

1.000

400.670.==

34) - Rampe e pianerottoli di
scale :

Rampe :

9 x 3,50 x 1,20

= mq. 37,80

1,50 x 1,20

= " 1,80

Pianerottoli :

10x 2,50 x 1,50

= " 37,50

Sommano

mq. 77,10
=====

2.700

208.170.==

TOTALE RUSTICO £. 14.326.224,50
=====

c) - TRAMEZZI ED INTONACI :

35) - Muratura da cm.10 per tra-
mezzi :

PIANO RIALZATO :

10 x 4,20 x 2,80 = mq. 117,60

Palazzina Grande :

PIANO TIPO

2x4x4,20x3,10	= mq.	104,16
2x2,30x3,10	= "	14,26
2x27,00x3,10	= "	167,40
2x2x3,70x3,10	= "	45,88
2x3x2,50x3,10	= "	46,50
2x2,70x3,10	= "	16,74
2x3,10x3,10	= "	19,22
2x3x1,10x3,10	= "	20,46
2x1,00x3,10	= "	6,20
2x1,60x0,60	= "	1,92
2x1,00x2,10	= "	4,20
sono		<u>mq.446,94</u>

e per 4 piani :

4 x mq. 446,94 = " 1.787,76

Palazzina Piccola :

PIANO TIPO :

2x4,50x3,10	= mq.	27,90
2x4,30x3,10	= "	26,66
10,30x3,10	= "	31,93
2x1,10x3,10	= "	6,82
1,50x3,10	= "	4,65
3,30x3,10	= "	10,23
1,60x0,60	= "	0,96
1,00x2,10	= "	2,10
sono		<u>mq.111,25</u>

e per 4 piani :

4 x mq. 111,25 = " 445,00

Totale

mq.2.350,36
=====

600

1.410.216.==

36) - Intonaco civile ecc. :

Palazzina Grande :

SOFFITTI :

(superficie solai)

mq. 1.034,80 + 302,91 +
+ 268,26 + 104,84 = mq.1.710,81

TRAVI P.T. :

25,00 x 0,35 = " 8,75

PARETI :

A Riportare

mq.1.719,56

1.410.216.==

Riporto

mq. 1.719,56

1.410.216.==

PIANO TIPO :

$2 \times 2(2,30+3,00) \times$
 $x3,05 = \text{mq. } 64,66$
 $2 \times 2(4,50+4,20) \times$
 $x3,05 = " 106,14$
 $2 \times 2(4,00+4,20) \times$
 $x3,05 = " 100,04$
 $2 \times 2 \times (1,60+3,70) \times$
 $x2,05 = " 43,46$
 $2 \times 2(4,10+4,20) \times$
 $x3,05 = " 101,26$
 $2 \times 2 \times (2,30+1,10) \times$
 $x3,05 = " 41,48$
 $2 \times 2(4,40+1,10) \times$
 $x3,05 = " 67,10$
 $2 \times 2(4,40+1,10) \times$
 $x3,05 = " 67,10$
 $2 \times 2(3,50+3,70) \times$
 $x3,05 = " 87,84$
 $2 \times 2(4,60+3,70) \times$
 $x3,05 = " 101,26$
 $2 \times 2(3,10+1,40) \times$
 $x3,05 = " 54,90$
 $2 \times 2(1,00+2,50) \times$
 $x3,05 = " 42,70$
 $2 \times 2(3,65+2,50) \times$
 $x3,05 = " 75,03$
 $27,00 \times 0,25 = " 6,75$

sono mq. 959,72

4 x mq. 959,72 = " 3.838,88

PARETI :

Palazzina Piccola :

PIANO TIPO:

$2(2,30+2,70) \times 3,05 = \text{mq. } 30,50$
 $2(4,30+4,60) \times 3,05 = " 54,29$
 $2(1,60+3,70) \times 2,05 = " 21,73$
 $2(5,20+4,30) \times 3,05 = " 57,95$
 $2(2,40+1,10) \times 3,05 = " 21,35$
 $2(6,50+1,10) \times 3,05 = " 46,26$
 $2(3,00+4,50) \times 3,05 = " 45,75$
 $2(3,60+4,50) \times 3,05 = " 49,41$
 $2(2,60+3,30) \times 3,05 = " 35,99$
 $2(1,10+1,50) \times 3,05 = " 15,86$

sono mq. 379,19

4 x mq. 379,19 = " 1.516,76

SOTTORAMPE E PIANEROTTOLI:

(vedi) = " 77,10

SCALA : $2(6,00+2,50) \times 14,00 = " 238,00$

Totale

mq. 7.390,30

200

1.478.060.==

A Riportare

2.888.276.==

= 12 =

Riporto

2.888.276.==

37) - Tinteggiatura a calce ecc. :

superficie pari all'intonaco

di cui alla voce 36

= mq. 7.390,30

20

147.806.==

=====

TOTALE TRAMEZZI ED INTONACI £. 3.036.082.==

=====

D) - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI

38) - Pavimento in marmette :

(superficie pari a sommatoria solai) :

(258,70x3) + 302,91 +
+ 268,26 + 104,84 = mq. 1.452,11

BALCONI :

palazzina grande :

4 x 51,10 = " 204,40

palazzina piccola:

4 x 24,12 = " 96,48

Pianerottoli (vedi) = " 37,50

Totale	mq. 1.880,49	1.100	2.068.539.==
	=====		

39) - Lastre di Trani da cm.4 :

CONTRODAVANZALI :

4 x 4 x 2,40 x 0,10 = mq. 3,84

4 x 4 x 1,10 x 0,10 = " 1,76

4 x 2 x 1,00 x 0,10 = " 0,80

4 x 2 x 1,26 x 0,10 = " 1,01

Totale	mq. 7,41	4.600	34.086.==
	=====		

40) - Lastre di Trani da cm.3 :

DAVANZALI FINESTRE :

4 x 4 x 2,40 x 0,20 = mq. 7,68

4 x 4 x 1,10 x 0,20 = " 3,52

4 x 2 x 1,00 x 0,20 = " 1,60

4 x 2 x 1,26 x 0,20 = " 2,02

SCALA :

4 x 1,10 x 0,20 = " 0,88

BALCONI :

4 x 8 x 1,10 x 0,20 = " 7,04

4 x 3 x 1,10 x 0,20 = " 2,64

4 x 2,25 x 0,20 = " 1,80

STANGONI VERANDE E BALCONI:

4 x 2 x 4,50 x 0,20 = " 7,20

4 x 2 x 7,90 x 0,20 = " 12,64

18,00 x 0,20 = " 3,60

4 x 2 x 6,50 x 0,20 = " 10,40

4 x 5,40 x 0,20 = " 4,32

3 x 4,20 x 0,20 = " 2,52

4 x 5,50 x 0,20 = " 4,40

A riportare	mq. 72,26		2.102.625.==
-------------	-----------	--	--------------

= 14 =

Riporto	mq.	72,26		2.102,625.==
<u>SOGLIE CAPOSCALE :</u>				
12 x 1,10 x 0,20	= "	2,64		
<u>SCALA :</u>				
96 x 1,15 x 0,33	= "	36,43		
9 x 1,35 x 0,33	= "	4,01		
Totale	mq.	115,34	4.200	484,428.==
		=====		

41) - Lastre di Trani da cm.2 :

<u>SOTTOGRADI :</u>				
96 x 1,10 x 0,14	= mq.	14,78		
<u>SOGLIE BUSSOLE :</u>				
48 x 0,85 x 0,10	= "	4,08		
40 x 0,70 x 0,10	= "	2,80		
8 x 0,75 x 0,10	= "	0,60		
20 x 0,85 x 0,10	= "	1,70		
4 x 0,75 x 0,10	= "	0,30		
12 x 0,70 x 0,10	= "	0,84		
<u>ZOCCOLETTA BATTISCOPA SCA=</u>				
<u>LA E ANDRONE :</u>				
96 x 0,60 x 0,16	= "	9,22		
2x5,00x4,30x0,16	= "	6,88		
15,00 x 0,16	= "	2,40		
Totale	mq.	43,60	3.800	165,680.==
		=====		

42) - Rivestimento con piastrelle :

<u>BAGNI :</u>				
12 x 5,30 x 1,05	= mq.	66,78		
<u>LAVATOI :</u>				
12 x 1,50 x 1,05	= "	18,90		
<u>CUCINE :</u>				
12 x 3,50 x 1,40	= "	58,80		
Totale	mq.	144,48	3.200	462,336.==
		=====		

TOTALE PAVIMENTI E RIVESTIMENTI&. 3.215.069.==
=====

E) - INFISSI :

43) - PORTONE :

5,00 x 2,40

= mq. 12,00
=====

8.800

105.600.==

44) - PORTONCINI CAPOSCALA :

12 x 1,20 x 2,20

= mq. 31,68

1,00 x 2,10

= " 2,10

Totale

mq. 33,78
=====

7.800

263.484.==

45) - TELAII A VETRI :

16 x 2,40 x 1,60

= mq. 61,44

16 x 1,10 x 1,60

= " 28,16

8 x 1,00 x 1,60

= " 12,80

8 x 1,26 x 1,00

= " 10,08

32 x 1,26 x 2,60

= " 104,83

12 x 1,26 x 2,60

= " 39,31

4 x 2,40 x 2,60

= " 24,96

sono

mq. 281,58

4 x 1,10 x 1,60

= " 7,04

Totale

mq. 288,62
=====

5.200

1.500.824.==

46) - PERSIANE AVVOLGIBILI :

= mq. 281,58
=====

5.000

1.407.900.==

47) - CASSONETTI CORRIRULLO :

20 x 2,40 x 0,50

= mq. 24,00

52 x 1,75 x 0,50

= " 45,50

24 x 1,00 x 0,50

= " 12,00

Totale

mq. 81,50
=====

2.500

203.750.==

48) - BUSSOLE :

68 x 0,90 x 2,15

= mq. 131,58

12 x 0,85 x 2,15

= " 21,93

52 x 0,75 x 2,15

= " 83,85

DEPOSITO P.T. :

12 x 0,90 x 2,10

= " 22,68

Totale

mq. 260,04
=====

5.800

1.508.232.==

49) - FINESTRE P.T. :

12 x 1,50 x 0,70

= mq. 12,60
=====

5.200

65.520.==

TOTALE INFISSI £. 5.055.310.==
=====

F) - IMPIANTO IDRICO=SANITARIO :

50) - Tubi di grès Ø 120 :	= ml. 68.== =====	1.500	102.000.==
51) - Idem da Ø 80 :	= ml. 68.== =====	1.000	68.000.==
52) - Idem cem.amianto Ø 80 :	= ml. 30.== =====	700	21.000.==
53) - Idem Ø 100 pluviali :	= ml. 100.== =====	750	75.000.==
54) - Zoccoli ghisa :	= n. 6 =====	5.000	30.000.==
55) - Tubazione Mannesman : 12 x 20	= ml. 240.== = " 40.== =====		
Totale	ml. 280.== =====	700	196.000.==
56) - Contatori divisionali per acqua :	= n. 12 =====	4.500	54.000.==
57) - Cucine :	= n. 12 =====	22.000	264.000.==
58) - Canne fumarie:	= ml. 80.== =====	700	56.000.==
59) - Lavapiatti :	= n. 12 =====	14.000	168.000.==
60) - Vasche :	= n. 12 =====	38.000	456.000.==
61) - Vasi per cesso :	= n. 12 =====	9.000	108.000.==
62) -Lavabi :	= n. 12 =====	7.000	84.000.==
63) - Bidet :	= n. 12 =====	9.000	108.000.==
64) - Tubi di piombo:	= Kg. 50.== =====	420	21.000.==

SOMMANO IMPIANTO IDRICO=SANITARIO £. 1.811.000.==
=====

= 17 =

G) - IMPIANTO ELETTRICO :

65) - Impianto sottotraccia :

12 x 8

= n. 96

4 x 9

= " 36

totale c.l.

n. 132

1.600

211.200.==

=====

66) - Idem prese di corrente :

12 x 5

= n. 60

800

48.000.==

=====

67) - Colonna montante luce :

= ml. 35.==

1.200

42.000.==

=====

68) - Luce scala e androne :

= ml. 12.==

5.000

60.000.==

=====

69) - Apriportone e campanelli :

= ml. 35.==

1.800

63.000.==

=====

70) - Impianto locali terreni :

c.l. = n. 14

1.000

14.000.==

=====

TOTALE IMPIANTO ELETTRICO..... £. 438.200.==

=====

H) - OPERE VARIE :

- 71) - Muratura da cm.10 per tramezzi :

1;10 x 13,30	= mq.	14,63
2 x 2,10 x 13,30	= "	55,86
4 x 1,10 x 14,50	= "	63,80
2 x 2,10 x 14,50	= "	60,90

Totale	mq. 195,19	600	117.114.==

72) - Parapetti pieni :

18 x 1,00	= ml.	18.==
4 x 1,00	= "	4.==
4 x 2,50	= "	10.==
4x3 x 1,50	= "	18,00
4x4 x 1,10	= "	17,60
2x4 x 1,40	= "	11,20

Totale	ml. 78,80	1.000	782800.==

73) - Rivestimento con travertino
da cm. 2 :

(30,00+20,60) x 1,80	= mq.	91,08
(12,40+ 9,60) x 1,00	= "	22,00
2 x 5,00 x 1;00	= "	10,00

Totale	mq. 123,08	3.800	467.704.==

74) - Intonaco esterno :

2(6,00+10,30)x14,50	= mq.	472,70
18,00 x 13,50	= "	243,00
30,00 x 16,90	= "	507,00
(12,40 + 9,60) x 14,50	= "	319,00
(11,60 +11,20) x 15,50	= "	353,40
2 x 5,00 x 14,50	= "	145,00

Totale	mq. 2.040,10	350	714.035.==

75) - Ferro lavorato in opera per
ringhiere :

SCALA :

32 x 14	= Kg.	448.==
---------	-------	--------

BALCONI :

2 x 4 x 4,50 x 14	= "	504.==
2 x 3 x 7,80 x 14	= "	655,20
4 x 5,30 x 14	= "	296,80

A Riportare	Kg. 1.904,00	1.377.653.==
-------------	--------------	--------------

= 19 =

Riporto	Kg.1.904,00		1.377.653.==
4 x 4,20 x 14	= " 235,20		
4 x 3,50 x 14	= " 196,00		
4x2 x 6,00 x 14	= " 672,00		
18,00 x 14	= " 252,00		
2 x 1,50 x 14	= " 42,00		
Totale	Kg.3.301,20	295	973.854.
	=====		

76) - Coloritura ad olio :

(Infissi) :

portone	2xmq. 12,00 = mq.	24,00		
portoncini	2x " 33,78 = "	67,56		
telai a vetri	1x " 288,62 = "	288,62		
persiane avvol-				
gibili	3x " 281,58 = "	844,74		
cassonetto co-				
prirullo	2x " 81,50 = "	163,00		
bussole	2x " 260,04 = "	520,08		
finestre p.t.	2x " 12,60 = "	25,20		
Totale	mq.1.933,20	350	676.620.==	
	=====			

TOTALE OPERE VARIE £. 3.028.127.==
=====

III^ PARTE = ATTREZZATURA AREA

1) - Scavo per fognatura :				
80,00 x 0,50 x 1,00	= mc.	40,00		
6 x 1,00 x 1,00 x 1,00	= "	6,00		
<u>cordoni :</u>				
80,00 x 0,80 x 0,30	= "	19,20		
Totale	mc.	65,20	800	52.160.==
=====				
2) - Tubazione in fibro cemento.				
Ø 125 :	= ml.	80,00	850	68.000.==
=====				
3) - Pozzetti :				
	= n.	6	6.500	39.000.==
=====				
4) - Cordone calcareo :				
	= ml.	80,00	900	72.000.==
=====				
5) - Zanelle :				
80,00 x 0,40	= mq.	32,00	1.500	48.000.==
=====				
6) - Massetto :				
80,00 x 2,00	= mq.	160.==		
2x5x8,00	= "	80.==		
<u>portico :</u>				
29,00 x 5,00	= "	145.==		
Totale	mq.	385,00	370	142.450.==
=====				
7) - Pavimento in pietrini :				
superficie pari alla voce 6	= mq.	385.==	780	300.300.==
=====				
8) - Tappettino bitumato :				
	= mq.	200.==	900	180.000.==
=====				

TOTALE ATTREZZATURA AREA£. 901.910.==

=====

RIEPILOGO

A) - IMPORTO LAVORI A MISURA

- Fondazioni, in cifra tonda £. 5.000.000.==

B) - IMPORTO LAVORI A FORFAIT

- Rustico £. 14.326.224,50

- Tramezzi ed intonaci " 3.036.082.==

- Pavimenti e rivestimenti " 3.215.069.==

- Infissi " 5.055.310.==

- Impianto idrico-sanitario " 1.811.000.==

- Impianto elettrico " 438.200.==

- Opere varie " 3.028.127.==

Totale lavori a forfait £. 30.910.012,50

ed in cifra tonda £. 30.900.000.==

TOTALE LAVORI COSTRUZIONE ALLOGGI £. 35.900.000.==

C) - Importo lavori attrezzatura area, in cifra tonda £. 900.000.==

TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA £. 36.800.000.==

D) - A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE :

1°)- Compensi :

Stazione Appaltante £. 1.566.000.==

Progettisti " 560.000.==

Collab. tecnica-econom. " 252.000.==

Collaudatore " 92.000.==

Imprevisti " 1.130.000.==

£. 3.600.000.==

2°)- per il riscaldamento a termofone da eseguire mediante appalto concorso :

80 x 40.000.= £. 3.200.000.==

TOTALE COMPLESSIVO £. 43.600.000.==

=====