

3

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----==00000==-----

P R O G E T T O

d i

COSTRUZIONE DI ABITAZIONI PER LAVORATORI AGRICOLI DIPENDENTI IN

T U T U R A N O

Legge 30.12.1960, N. 1676 - 5° Piano d'Intervento

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

BRINDISI, Li Ottobre 1972

L'INGEGNERE

Dott. Ing. Antonio Longo

[Signature]

Visto:

IL PRESIDENTE

(Dott. Raffaele FISCHETTO)

[Signature]



LAVORI A MISURA

A) - F O N D A Z I O N I

1) Scavo di materie eseguito con mezzi meccanici, ecc.

- a) $2 \times 10,40 \times 1,10 = \text{mq. } 22,88$
- b) $2 \times 11,10 \times 1,70 = " 37,74$
- c) $11,10 \times 1,30 = " 14,43$
- d) $3 \times 3,10 \times 0,90 = " 8,37$
- e) $2,80 \times 0,90 = " 2,52$
- f) $2 \times 1,10 \times 0,90 = " 1,98$

sono = mq. 87,92

$\text{mq. } 87,92 \times 2,00 = \text{mc. } 175,84$

$\text{mc. } 175,84 \times 0,90 = \text{mc. } 158,26 \quad 1.200 \quad 189.912.=$

2) Idem come sopra per rettifica a mano, ecc.

$\text{mc. } 175,84 \times 0,10 = \text{mc. } 17,58 \quad 1.900 \quad 33.402.=$

3) Calcestruzzo a Kg. 150 di cemento, ecc.

superficie e sviluppi idem alla precedente voce 1) :

$\text{mq. } 87,92 \times 0,10 = \text{mc. } 8,79 \quad 9.000 \quad 79.110.=$

4) Calcestruzzo a Kg. 300 di cemento, ecc.

superficie e sviluppi idem alla precedente voce 1) :

$\text{mq. } 87,92 \times 0,30 = \text{mc. } 26,38$

$(2 \times 10,20) + (3 \times 11,50) + (3 \times 4,00) + 4,00 + (2 \times 1,30) = \text{ml. } 74,50$

$\text{ml. } 74,50 \times 0,50 \times 0,90 = " 33,53$

mensole e cordoli a p.campagna
 $(4+2) \times 1,50 \times 0,30 \times 0,50 = " 1,35$

$[11,50 - (5 \times 0,30)] \times 0,30 \times 0,50 = " 1,50$

$7,00 \times 0,30 \times 0,50 = " 1,05$

$63,81 \quad 15.000 \quad 957.150.=$

5) Ferro omogeneo in opera in ragione di Kg. 60/mc.

$\text{mc. } 63,81 \times \text{Kg. } 60,00 = \text{Kg. } 3.828,60 \quad 180 \quad 689.148.=$

A riportare $1.948.722.=$

= 3 =

B) - R U S T I C O

1) Muratura tufo e carparo, ecc.

ZOCCOLO :

a) $2 \times 10,20 \times 0,43 = \text{mq. } 8,77$

b) $12,66 \times 0,43 = " 5,44$

retro

b) $8,66 \times 0,43 = " 3,72$

sono mq. 17,93

mq. $17,93 \times 0,54$

= mc. 9,68

12.000

116.160.= m

2) Muratura tutta tufo, ecc.

ZOCCOLO MURI INTERNI

Divisorio

$11,80 \times 0,43 \times 0,54$

= mc. 2,74

$2 \times 4,30 \times 0,43 \times 0,81$

= " 2,99

$2 \times 2,15 \times 0,43 \times 0,81$

= " 1,50

Scala

$1,50 \times 1,50 \times 0,81$

= " 1,81

Sommano

= mc. 9,04

8.500

76.840.= m

3) Calcestruzzo a Kg.300 di cemento, ecc.

CALPESTIO :

Pilastri

$2 \times 6 \times 0,40 \times 0,40 \times 0,81 = \text{mc. } 1,55$

Travi

$7,50 \times 0,40 \times 0,50 = " 1,50$

$2 \times 10,94 \times 0,40 \times 0,50 = " 4,38$

sono

= mc. 7,43

PIANO TERRENO :

Pilastri

$2 \times 6 \times 0,30 \times 0,40 \times 2,90 = \text{mc. } 4,18$

Travi

$2 \times 12,56 \times 1,00 \times 0,22 = " 5,53$

$12,56 \times 0,40 \times 0,50 = " 2,51$

Trasversale

$2 \times 8,94 \times 0,40 \times 0,22 = " 1,57$

sono

= mc. 13,79

PRIMO PIANO :

Pilastri

$2 \times 6 \times 0,30 \times 0,30 \times 2,90 = \text{mc. } 3,13$

Travi

$2 \times 12,56 \times 0,40 \times 0,50 = " 5,02$

a riportare

mc. 8,15

= mc. 21,22

193.000.=

= 4 =

Riporto mc. 8,15
 12,56x1,00x0,22 = " 2,76
 2x8,94x0,30x0,22 = " 1,18
 sono

mc. 21,22
 = " 12,09

193.000.=

TERRAZZA :

Pilastrini

2x3x0,20x0,20x1,10 = mc. 0,26
 2x3x0,30x0,30x2,40 = " 1,29

Travi

7,30x0,30x0,40 = " 0,88
 5,80x0,30x0,40 = " 0,70
 5,80x0,50x0,10 = " 0,29
 5,60x0,15x0,20 = " 0,16
 2x4,00x0,15x0,20 = " 0,24
 9x5,50x0,10x0,20 = " 0,99

sono

= " 4,81

Cornice lato "B"

12,56x0,50x0,12 = mc. 0,75

Cornice lato "A"

12,56x0,50x0,12 = " 0,75
 7,00x0,40x0,12 = " 0,34

Cornice lato "C"

12,40x0,50x0,12 = " 0,74
 2x1,40x0,50x0,12 = " 0,17

sono

= " 2,75

Mappette:

30,10 x 0,30 x 0,06

= " 0,54

Balconi e sbalzi:

Piano Terra

7,43 x 1,50 = mq. 11,14

12,56 x 1,43 = " 17,96

1°P. e terrazza

2x2x12,56 x 1,43 = " 71,84

sono mq. 100,94

mq. 100,94x0,125

= " 12,62

Sommano

mc. 54,03

20.000

1.080.600.=

14) Ferro omogeneo in opera in ragione di Kg. 80/mc. ecc.

mc. 54,03 x Kg. 80,00

= Kg. 4.322,40

180

778.032.=

15) Muratura a cassa vuota con paramento modulare in carparo, ecc.

PIANO TERRENO :

12,56+4,60+(2x1,00)+

+6,26+(2x1,40) = ml. 28,22

ml. 28,22 x 0,40 x 2,90

= mc. 32,74

12.000

392.880.=

A riportare

2.444.512.=

Riporto

L. 2.444.512.=

16) Muratura a cassa vuota, ecc.

PIANO TERRENO:

2x5,74x2,90 = mq. 33,29

2x3,15x2,90 = " 18,27

sono

= mq. 51,56

PRIMO PIANO:

2x(12,56-1,20)x

2,90 = mq. 65,89

2x1,43x2,90 = " 8,29

2x4,20x2,90 = " 24,36

2x4,00x2,90 = " 23,20

sono

Sommano

= mq. 121,74

mq. 173,30

5.200

953.150.=

17) Muratura tufo da cm.20, ecc.

PIANO TERRENO:

11,80 x 2,90

= mq. 34,22

2x 4,40 x 2,90

= " 25,52

2x 2,15 x 2,90

= " 12,47

PRIMO PIANO:

10,20 x 2,90

= " 29,58

1,40 x 2,90

= " 4,06

TERRAZZA E ATTICO:

Scala e stenditoio

3 x 4,40 x 2,20

= " 29,04

6,50 x 2,20

= " 14,30

5,00 x 2,20

= " 11,00

2 x 0,80 x 2,20

= " 3,52

Prospetto "A"

(12,56 - 0,80) x 1,08

= " 12,70

2 x 1,40 x 2,20

= " 6,16

Prospetto "B"

4 x 1,40 x 1,08

= " 6,05

2 x 3,20 x 1,08

= " 6,91

Trasversale

2 x (9,40 - 0,60) x 1,08

= " 19,00

A riportare

mq. 214,53

L. 3.397.662.=

Riporto

mq. 214,53

L. 3.397.662.=

Divisorio

5,50 x 1,08

= " 5,94

Sommano

mq. 220,47

2.000

440.940.=

18) Solaio misto, ecc.

CALPESTIO P.T.:

11,56 x 4,00

7,40 x 4,20

2 x 2,35 x 1,20

= mq. 46,24

= " 31,08

= " 5,64

Sommano

mq. 82,96

4.600

381.616.=

19) Solaio misto in c.a., ecc.

COPERTURA PIANO TERRENO:

2 x 11,70 x 3,90

= mq. 91,26

COPERTURA 1° PIANO:

11,76 x 4,00

11,76 x 4,20

= " 47,04

= " 49,39

Sommano

mq. 187,69

5.200

975.988.=

20) Solaio scala e stenditoio, ecc.

7,30 x 3,70

5,80 x 2,00

= mq. 27,01

= " 11,60

Sommano

mq. 38,61

4.600

177.606.=

21) Rampe e pianerottoli di scale, ecc.

2 x 2 x 1,50 x 1,00

2 x 6,50 x 1,00

= mq. 6,00

= " 13,00

Sommano

mq. 19,00

5.900

112.100.=

22) Masso a pendio, ecc.

12,00 x 10,40 = mq. 124,80

5,60 x 1,40 = " 7,84

sono mq. 132,64

A dedurre

6,50 x 3,00 = mq. 19,50

5,00 x 2,00 = " 10,00

sono deduzioni " 29,50

Restano

= mq. 103,14

Scala e stenditoio (vedi)

= " 38,61

Sommano

mq. 141,75

400

56.700.=

A riportare

L. 5.542.612.=

Riporto

L. 5.542.612.=

23) Stratificazione di asfalto, ecc.			
Superficie idem voce precedente	= mq.	141,75	
Balconi:			
2 x 12,56 x 1,40	= "	35,16	
2 x 3,15 x 1,40	= "	8,82	
Sommano	mq.	185,73	1.100 204.303.=
24) Pavimentazione lastre di Cursi, ecc.			
mq. 132,64 + 38,61	= mq.	171,25	1.300 222.625.=
25) Mappetta in lastre di Cursi, ecc.			
<u>CORNICE:</u>			
(12,56+12,40+2,80) x 0,50	= mq.	13,88	
<u>STENDITOIO:</u>			
2 x (7,30 + 5,80) x 0,50	= "	13,10	
Sommano	mq.	26,98	1.000 26.480.=
26) Muri in grigliato e pieni, ecc.			
2 x 6,00 x 1,10	= mq.	13,20	
5,50 x 1,10	= "	6,05	
2 x 1,40 x 2,95	= "	8,26	
Sommano	mq.	27,51	2.000 55.020.=
27) Scala a chiocciola, ecc.			
gradini	= N°	34	9.000 306.000.=
28) Finestrini locale stenditoio, ecc.			
2,40 x 0,60	= mq.	1,44	
2 x 0,60 x 0,65	= "	0,78	
Sommano	mq.	2,22	9.200 20.424.=
29) Griglie ferro imbocco pluviali	= N°	4	1.000 4.000.=

SOMMANO RUSTICOL. 6.381.964.=

C) - TRAMEZZI ED INTONACI

30) Muratura tufo da cm.10 per tra
mezzie ecc.

PIANO RIALZATO:

2 x 1,70 x 2,90	= mq.	9,86
2 x 1,30 x 2,90	= "	7,54
2 x 1,10 x 2,90	= "	6,38
2 x 1,10 x 2,90	= "	6,38
2 x 1,80 x 2,90	= "	10,44
2 x 2,40 x 2,90	= "	13,92

PRIMO PIANO:

5,10 x 2,90	= "	14,79
2 x 4,00 x 2,90	= "	23,20
2 x 5,50 x 2,90	= "	31,90
2 x 4,20 x 2,90	= "	24,36
2 x 3,50 x 2,90	= "	20,30

RIVESTIMENTO VASCHE:

2 x 1,70 x 0,60	= "	2,04
-----------------	-----	------

Sommano

mq. 164,73

1.400

230,622.==

31) Intonaco civile, ecc.

SOFFITTI:

superficie idem ai solai di cui
alle voci 19) e 20) :

mq. 187,69 + 38,61	= mq.	226,30
--------------------	-------	--------

SOTTOTRAVI:

3 x 12,56 x 1,00	= "	37,68
2 x 8,00 x 1,00	= "	16,00

PARETI:

Piano terra

2 x 2 x (4,20+3,40) x 2,80	= "	85,12
2 x 2 x (2,50+1,70) x 1,40	= "	23,52
2 x 2 x (0,90+2,10) x 2,80	= "	33,60
2 x 2 x (5,75+5,40) x 2,80	= "	124,88
2 x 2 x (1,20+0,90) x 2,80	= "	23,52
2 x 2 x (1,20+1,25) x 1,80	= "	17,64

Primo piano:

2 x 2 x (1,10+2,65) x 2,80	= "	42,00
2 x 2 x (1,30+2,55) x 2,80	= "	43,12
2 x 2 x (1,60+2,65) x 1,80	= "	30,60
2 x 2 x (3,00+4,20) x 2,80	= "	80,64

A riportare

mq. 784,62

230.622

Riporto	=	mq.	784,62		230.622.=	uo
2 x 2 x (4,55+4,00) x 2,80	=	"	95,76			
2 x 2 x (2,60+1,33) x 2,80	=	"	44,02			

VANO SCALA:

2 x 2 x (1,00+4,00) x 2,85	=	"	57,00			
----------------------------	---	---	-------	--	--	--

VANO DEPOSITO P.T.:

2 x 2 x (2,15+4,20) x 3,85	=	"	97,80			
----------------------------	---	---	-------	--	--	--

Sommano	=	mq.	1.079,20	550	593.560.=	uo
			=====			

32) Tinteggiatura a latte di calce, ecc.

Superficie idem voce precedente

=	mq.	1.079,20	80	88.336.=	uo
---	-----	----------	----	----------	----

SOMMANO TRAMEZZI ED INTONACI.....L.	912.518.=
	=====

D) - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI

33) Pavimenti in marmette colorate, ecc.

PIANO RIALZATO e 1° PIANO:

Superficie idem solaio voce 19) = mq. 187,69
a dedurre pavimento deposito = " 18,06

Restano

mq. 169,63

1.900

322.297.=

34) Pavimento in gres rosso da 71/2x 15, ecc.

BALCONI E SBALZI:

Superficie idem voce 13) = mq. 100,94

1.900

191.788.=

35) Pavimento in pietrini di cemento, ecc.

DEPOSITO :

2 x 2,15 x 4,20

= mq. 18,06

1.300

23.478.=

36) LASTRE di Trani da cm.3, ecc.

GRADINI:

2 x 20 x 1,00 x 0,33

= mq. 13,20

2 x 2 x 1,50 x 0,33

= " 1,98

2 x 2 x 1,00 x 0,30

= " 1,20

Sommano

mq. 16,38

7.500

122.850.=

37) Lastre di Trani da cm/3 con gocciolatoio, ecc.

STANGONI:

Piano Terra

2 x 3,15 x 0,20

= mq. 1,26

2 x 1,43 x 0,20

= " 0,57

2 x 1,50 x 0,20

= " 0,60

Primo Piano

12,56 x 0,20

= " 2,51

2 x 3,15 x 0,20

= " 1,26

INGRESSI:

2 x 1,20 x 0,20

= " 0,48

SOGLIE con battente riportato:

Piano Terra

2 x 1,50 x 0,50

= " 1,50

A riportare

mq. 8,18

660.413.=

Riporto	mq.	8,18		660.413.=
2 x 3,15 x 0,30	= "	1,89		
2 x 0,90 x 0,30	= "	0,54		
2 x 1,70 x 0,30	= "	1,02		
Primo Piano:				
2 x 1,30 x 0,30	= "	0,78		
2 x 0,80 x 0,30	= "	0,48		
4 x 1,50 x 0,30	= "	1,80		
Sommano	mq.	14,69	8.000	117.520.=

38) Lastre di Trani da cm.2, ecc.

SOTTOGRADI:

2 x 20 x 1,00 x 0,13	= mq.	5,20
4 x 1,50 x 0,15	= mq.	0,90
4 x 1,00 x 0,15	= mq.	0,60

SOGLIE BUSSOLE:

Piano Terra

2 x 1,20 x 0,10	= "	0,24
2 x 2,00 x 0,50	= "	2,00
2 x 0,70 x 0,10	= "	0,14
2 x 0,70 x 0,50	= "	0,70

Primo Piano

2x 2 x 0,70 x 0,10	= "	0,28
2 x 0,90 x 0,10	= "	0,18
2 x 0,90 x 0,43	= "	0,77

Sommano

mq. 11,01 7.000 77.070.=

39) Rivestimento con piastrelle maiolicate, ecc.

2 x 2 x (1,60+2,65) x 1,05	= mq.	17,85
2 x 2 x (1,20+1,25) x 1,05	= "	10,29
2 x 2 x 0,50 x 0,40	= "	0,80
2 x 2 x 3,50 x 1,40	= "	19,60

Sommano

mq. 48,54 3.500 169.890.=

40) Battiscopa in marmo, ecc.

2 x 2 x (5,75+5,40)+2x(4,20+3,20)+
+2x(2,10+2,65) +2x(3,00+4,20)+
+2x(4,55+4,00)

= ml. 153,00 500 76.500.=

SOMMANO PAVIMENTI E RIVESTIMENTI.....L. 1.101.393.=

E) - I N F I S S I

41) Serrande da 8/10, ecc.

DEPOSITO:

2 x 1,80 x 2,20

= mq. 7,92 11.500 91.080.=

42) Portoncini di ingresso, ecc.

4 x 0,94 x 2,20

= mq. 8,27 12.800 105.856.=

43) Telai a vetri, ecc.

PIANO TERRA:

2 x 2,45 x 1,50

= mq. 7,35

2 x 0,65 x 1,50

= " 1,95

1 x 1,60 x 1,50

= " 2,40

PRIMO PIANO:

2 x 1,24 x 1,50

= " 3,72

2 x 2,24 x 2,45

= " 6,08

2 x 1,24 x 2,45

= " 6,08

Sono

mq. 27,58

PRIMO PIANO:

2 x 0,60 x 1,50

= " 1,80

2 x 0,60 x 1,20

= " 1,44

Sommano

mq. 30,82 9.000 277.380.=

44) Persiane avvolgibili, ecc.

Superficie idem prima parte
voce precedente

= mq. 27,58 6.500 179.270.=

45) Cassonatto coprirullo, ecc.

2 x 2,80 x 0,50

= mq. 2,80

2 x 1,90 x 0,50

= " 1,90

6 x 1,50 x 0,50

= " 4,50

mq. 9,20 4.000 36.800.=

46) Finestrini in ferro, ecc.

2 x 2,60 x 0,60

= mq. 3,12

2 x 0,60 x 0,60

= " 0,72

Sommano

= mq. 3,84 9.200 35.328.=

A riportare

L. 725.714.=

Riporto

L. 725.714.=

47) Bussole, ecc.

2 x 5 x 0,75 x 2,15

= mq. 16,12

2 x 4 x 0,95 x 2,15

= mq. 16,34

2 x 1,30 x 2,15

= mq. 5,59

Sommano

mq. 38,05

10.400

395.720.=

SOMMANO INFISSI.....L.1.121.434.=

=====

F) - IMPIANTO IDRICO-SANITARIO

48) Tubi di ghisa ø 100, ecc.	= ml. 12,00	32500	42.000.=
49) Tubi cemento amianto ø 80 per esalatori, ecc.	= ml. 10,00	1.000	10.000.=
50) Tubi cemento amianto ø 100 per pluviali	= ml. 8,00	1.200	9.600.=
51) Zoccoli di ghisa, ecc.	= N° 2	8.000	16.000.=
52) Tubazione Mannesmann, ecc.			
2 x 20,00	= ml. 40,00		
derivazioni	= " 25,00		
Sommano	ml. 65,00	1.300	84.500.=
53) Contatori divisionali per acqua, ecc.	= N° 2	5.500	11.000.=
54) Banconi di cucina a focagna, ecc.	= N° 2	35.000	70.000.=
55) Canne fumarie, ecc. 2 x 7,00	= ml. 14,00	2.000	28.000.=
56) Lavapiatti, ecc.	= N° 2	16.500	33.000.=
57) Vasche da bagno a sedile, ecc.	= N° 2	40.000	80.000.=
58) Vasi per cesso, ecc.	= N° 4	14.000	56.000.=
59) Lavabi da cm. 60x50, ecc.	= N° 2	14.000	28.000.=
60) Lavabi da cm. 50x40, ecc.	= N° 2	11.000	22.000.=
A riportare			490.100.=

Riporto

490.100.=

61) Bidet con zampillo parabolico,
ecc.

= N° 2
=====

14.000

28.000.=

62) Sifoni piombo e raccordi, ecc

= N° 2
=====

2.500

5.000.=

63) Tubi e lastre per bocchettoni
in piombo, ecc.

= MG. 20,00
=====

450

9.000.=

64) Lavapanni, ecc.

= N° 2
=====

11.000

22.000.=

SOMMANO IMPIANTO IDRICO-SANITARIO.....L. 554.100.=

=====

G7 - IMPIANTO ELETTRICO

65) Impianto elettrico sottotraccia, ecc.	c.l.	= N° 22 =====	2.200	48.400.=
66) Impianto elettrico commutatori, ecc.		= N° 4 =====	2.300	9.200.=
67) Prese di corrente luce, ecc.		= N° 6 =====	1.500	9.000.=
68) Prese di corrente per elet- trodomestici, ecc.		= N° 8 =====	2.000	16.000.=
69) Impianto campanelli, ecc.		= N° 10,00 =====	1.100	11.000.=

SOMMANO IMPIANTO ELETTRICO.....L. 93.600.=

=====

H) - OPERE VARIE

1) Intonaco plastico, ecc.

PRIMO PIANO:

2 x (12,56 + 10,92) x 3,20 = mq. 150,27

TRAVI P.T.:

2 x 3,20 x 0,35 = " 2,24

2 x 4,00 x 0,35 = " 2,80

CORNICE:

2 x (13,56 + 11,80) x 0,50 = " 25,36

ATTICO:

2 x (12,56 + 10,92) x 1,00 = " 46,96

Sommano

mq. 227,63

2.500

569.075.=

2) Intonaco esterno, ecc.

PIANO TERRA:

2 x (5,42 + 3,15 + 1,43) x 3,20 = mq. 64,00

SOTTOBALCONI: (vedi) = " 100,94

TERRAZZA:

2 x (4,20 + 5,50) x 2,20 = " 42,68

SPORGENZA SOLAIO TERRAZZA:

2 x (6,60 + 6,20) x 0,50 = " 12,80

Sommano

mq. 220,42

800

176.336.=

3) Ferro lavorato in opera per ringhiere ecc.

PALETTI STENDITOI:

4 x 2,00 x 2,50 = Kg. 20,00 400

8.000.=

4) Pannelli in fibro cemento su profilati di ferro per balconi ecc.

10,65 x 1,00 = mq. 10,65 6.400

68.160.=

5) Pannelli in profilato di ferro e vetro retinato, ecc.

PIANO TERRENO:

2 x (1,50 + 1,75) x 1,00 = mq. 6,50

PRIMO PIANO:

2 x 1,30 x 1,00 = " 2,60

A riportare mq. 9,10

845.235.=

= 18 =

Riporto

mq. 9,10

845.235.=

2 x 1,50 x 1,00

= " 3,00

TERRAZZA:

2 x 0,70 x 1,40

= " 1,96

2 x 1,00 x 0,60

= " 1,20

Sommano :

mq. 15,26

7.000 106.820.=

74) Coloritura ad olio, ecc.

I N F I S S I:

2 x (mq. 8,27+9,20+38,05)

= mq. 111,04

1 x mq. 30,82

= " 30,82

3 x mq. 27,58

= " 82,74

Sommano

mq. 224,60

400 89.840.=

75) Intonaco bastardo; ecc.

INTERNO MURO D'ATTICO:

2 x (12,56 + 10,92) x 1,00

= mq. 46,96

2 x 5,50 x 1,00

= " 11,00

4 x 1,50 x 1,00

= " 6,00

Sommano

mq. 63,96

600 38.376.=

76) Intonaco civile, ecc.

VANO TERRAZZA:

2 x 2 x (2,20 + 4,40) x 2,00

= mq. 52,80

550 29.040.=

SOMMANO OPERE VARIE.....L.

1.109.311.=

1) - ATTREZZATURA AREA

77) Scavo a sezione ristretta, ecc.

MURETTI:

25,00 x 0,50 x 0,40 = mc. 5,00

FOGNATURA:

22,00 x 0,50 x 1,00 = " 11,00

Sommano mc. 16,00 1.900 30.400.=

78) Calcestruzzo a Kg.200 di cemento, ecc.

FONDAZIONI MURETTI:

21,00 x 0,50 x 0,20 = mc. 2,10 11.000 23.100.=

79) Muratura tutta tufo, ecc.

ZOCCOLO MURETTI :

25,00 x 0,43 x 0,54 = mc. 5,80 9.000 52.200.=

80) Calcestruzzo a Kg . 300 di cemento ecc.

MAPPETTA BUI MURETTI:

25,00 x 0,50 x 0,10 = mc. 1,25 18.000 22.500.=

81) Cordoni calcareei, ecc.

= ml. 60,00 22200 132.000.=

82) Basolato in pietrame calcareo, ecc.

ZANELLA:

60,00 x 0,40 = mq. 24,00 3.000 72.000.=

83) Massetto in calcestruzzo cementizio, ecc.

= mq. 60,00 625 37.500.=

A Riportare

369.700.=

Riporto

369.700.=

84) Pietrini di cemento, ecc.

MARCIAPIEDI:

Superficie idem voce precedente = mq. 60,00 1.300 78.000.=

85) Tappetino bitumato, ecc.

2 x 10,00 x 1,50 = mq. 30,00 1.100 33.000.=

86) Tubi di cemento amianto per
fogna Ø 150, ecc.

= ml. 22,00 1.450 31.900.=

87) Pozzetti con sifone, ecc.

= N° 2 12.000 24.000.=

88) Pozzetti di ispezione, ecc.

= N° 4 6.000 24.000.=

89) Chiusini di ghisa, ecc.

N° 4 x Kg. 25,00 = Kg. 100,00 290 29.000.=

90) Paletti in ferro, ecc.

6 x 2,00 x 2,50 = Kg. 30,00 380 11.400.=

91) Rete zincate, ecc.

= Kg. 10,00 500 5.000.=

SOMMANO ATTREZZATURA AREA.....L. 606.000.=

R I E P I L O G O

ELEMENTO CON DUE ALLOGGI

A) - LAVORI A MISURA:

1) - FONDAZIONI L. 2.421.800.=

2) - ATTREZZATURA AREA L. 606.000.=

B) - LAVORI A FORFAIT:

- RUSTICO..... L. 6.381.964.=

- TRAMEZZI ED INTONACI..... L. 912.518.=

- PAVIMENTI E RIVESTIMENTI..... L. 1.101.393.=

- INFISSI..... L. 1.121.434.=

- IMPIANTO IGIENICO-SANITARIO..... L. 554.100.=

- IMPIANTO ELETTRICO..... L. 93.600.=

- OPERE VARIE..... L. 1.101.311.=

SOMMANO..... L. 11.266.320.=

P O R T I C O
LAVORI A MISURA

A) - F O N D A Z I O N I

- 1) Scavo di materie eseguito con
mezzi meccanici, ecc.

$$3 \times 5,00 \times 1,10 = \text{mq. } \underline{16,50}$$

$$\text{mq. } 16,50 \times 2,00 = \underline{\text{mc. } 33,00}$$

di cui il 90% :

$$\text{mc. } 33,00 \times 0,90 = \underline{\text{mc. } 29,70} \quad 1.200 \quad 35.640.=$$

- 2) Idem come sopra per rettifica
a mano, ecc.

$$\text{mc. } 33,00 \times 0,10 = \underline{\text{mc. } 3,30} \quad 1.900 \quad 6.270.=$$

- 3) Calcestruzzo a Kg. 150 di cemen
to, ecc.

$$\text{mq. } 16,50 \times 0,10 = \underline{\text{mc. } 1,65} \quad 9.000 \quad 14.850.=$$

- 4) Calcestruzzo a Kg. 300 di cemen
to, ecc.

$$\text{mq. } 16,50 \times 0,30 = \text{mc. } 4,95$$

$$3 \times 5,70 \times 0,50 \times 0,80 = \text{" } 6,84$$

$$\text{Sommano} \quad \underline{\text{mc. } 11,79} \quad 15.000 \quad 176.850.=$$

- 5) Ferro omogeneo in opera in ragione
di Kg? 60/mc. ecc.

$$\text{mc. } 11,79 \times \text{Kg. } 60,00 = \text{Kg. } 707,40 \quad 180 \quad 127.332.=$$

$$\text{SOMMANO FONDAZIONI.....L. } \underline{380.942.=}$$

6) Calcestruzzo a Kg. 300 di cemento, ecc.

CALPESTIO:

Pilastri

3x0,40x0,40x0,81

= mc. 0,39

PIANO TERRENO:

Pilastri

3x0,30x0,40x2,90 = mc. 1,05

Travi

3x5,50x0,40x0,50 = " 3,30

sono

= mc. 4,35

PRIMO PIANO:

Pilastri

3 x0,30x0,30x2,90 = mc. 0,79

Travi

2 x5,50x0,40x0,50 = " 2,20

1 x5,50x1,00x0,22 = " 1,21

sono

= mc. 4,20

TERRAZZA:

Divisori

1 x 5,50 x 0,30 x 0,20

= mc. 0,33

Sommano

mc. 9,27

20.000

185.400.=

7) Ferro omogeneo in opera in ragione di Kg.80/mc. ecc.

mc. 9,27 x Kg. 80,00

= Kg. 741,60

180

133.488.=

8) Solaio misto in c.a. ecc.

COPERTURA PIANO TERRENO:

8,20 x 5,74

= mq. 47,07

COPERTURA PRIMO PIANO:

5,74 x 3,90

= " 22,39

5,74 x 3,80

= " 21,82

Sommano

mq. 91,28

5.200

474.656.=

9) Muratura a cassa vuota, ecc.

2 x 5,50 x 2,90

= mq. 31,90

5.200

165.880.=

A Riportare

959.424.=

Riporto

959.424.=

10) Muratura tufo da cmv 20, ecc.

(5,50 + 2,77) x 2,90

= mq. 23,98 2,000 47.960.=

11) Masso a pensio, ecc.

9,50 x 5,50

= mq. 52,25 400 20.900.=

12) Stratificazione di asfalto, ecc.

9,50 x 5,50

= mq. 52,25 1.100 57.475.=

13) Pavimentazione in lastre di

Cursi, ecc.

9,50 x 5,50

= mq. 52,25 1.300 67.925.=

SOMMANO RUSTICO.....L.1.153.684.=

c) - TRAMEZZI ED INTONACI

14) Muratura tufo da cm. 10 per
tramezzi, ecc.

2,65 x 2,90	= mq.	7,68
4,50 x 2,90	= "	13,05
1,00 x 2,90	= "	2,90

Sommano

<u>mq.</u>	<u>23,63</u>	1.400	33.082.=
------------	--------------	-------	----------

15) Intonaco civile, ecc.

SOFFITTI:

Superficie idem voce n.8)	= mq.	91,28
---------------------------	-------	-------

PARETI:

2 x 2 x (4,50+2,65) x 2,90	= "	82,94
2 x (4,50+4,50) x 2,90	= "	52,20
2 x (2,60+1,00) x 2,90	= "	20,88
2 x (1,80+1,23) x 2,90	= "	17,57

Sommano

<u>mq.</u>	<u>264,87</u>	550	145.678.=
------------	---------------	-----	-----------

16) Tinteggiatura a calce, ecc.

superficie idem voce precedente	= mq.	264,87	80	21.189.=
---------------------------------	-------	--------	----	----------

SOMMANO TRAMEZZI ED INTONACI...L. 199.949.=

D) - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI

17) Pavimento in marmette colorate, ecc.

4,50 x 4,50	= mq.	20,25		
2 x 4,50 x 2,65	= "	23,85		
Sommano	mq.	44,10	1.900	83.790.=

18) Lastre di Trani da cm.2, ecc.

SOGLIE BUSSOLE:

3 x 0,85 x 0,10	= mq.	0,25		
0,65 x 0,10	= "	0,06		
Sommano	mq.	0,31	7.000	2.170.=

19) Lastre di Trani da cm.5, ecc.

3 x 0,90 x 0,35	= mq.	0,94	9.000	8.460.=
-----------------	-------	------	-------	---------

20) Battiscopa in marmo, ecc.

complessivamente	2 ml.	40.==	500	20.000.=
------------------	-------	-------	-----	----------

SOMMANO PAVIMENTI E RIVESTIMENTI.....L.114.420.=

E) - I N F I S S I

21) Telai a vetri, ecc.

3 x 1,20 x 1,60

0,60 x 0,60

= mq. 5,76

= " 0,36

Sommano

mq. 6,12

9.000

55.080.=

22) Persiane avvolgibili, ecc.

3 x 1,20 x 1,60

= mq. 5,76

6.500

37.440.=

23) Cassonetto coprirullo, ecc.

3 x 1,60 x 0,60

= mq. 2,88

4.000

11.520.=

24) Bussole, ecc.

3 x 0,95 x 2,15

= mq. 6,13

1 x 0,75 x 2,15

= " 1,61

10.400

80.496.=

SOMMANO INFISSI.....L. 184.536.=

F) - IMPIANTO IDRICO-SANITARIO

N. N.

G) - IMPIANTO ELETTRICO

25) Impianto elettrico sottotraccia,
ecc;

c.l.	= N°	4	2.200		8.800.=
		=====			

26) Prese di corrente luce, ecc.

	= N°	4	1.500		6.000.=
		=====			

SOMMANO IMPIANTO ELETTRICO L.14.800.=

H) - OPERE VARIE

27) Intonaco plastico, ecc.

2 x 5,50 x 8,00

= mq. 88,00 2.500 220.000.=

28) Intonaco esterno, ecc.

SOTTOPORTICO:

10,00 x 5,50

= mq. 55,00 800 44.000.=

29) Coloritura ad olio, ecc.

INFISSI:

2 x (mq. 6,12 + 5,76 + 7,74)

= mq. 39,24 400 15.696.=

30) Muratura in grigliato, ecc.

2 x 3,00 x 1,00

= mq. 6,00 2.000 12.000.=

31) Travi in c.a. - a stima -

10.000.=

SOMMANO OPERE VARIE..... L. 381.696.=

2) - ATTREZZATURA AREA

32) Cordone sotto il portico, ecc.

2 x 10,00 = ml. 20,00 2.200 44.000

33) Zanella, ecc.

20,00 x 0,40 = mq. 8,00

Doppia zanella ingresso portico:

2 x 5,50 x 0,40 = " 4,40

mq. 12,40 3.000 37.200.=

34) Tappetino bitumato, ecc.

10,00 x 8,50 = mq. 85,00 1.100 93.500.=

35) Pozzetti di ispezione

= n. 2 6.000 12.000.=

36) Chiusini di ghisa, ecc.

n.2 x Kg. 25,00 = Kg. 50,00 290 14.500.=

SOMMANO ATTREZZATURA AREA.....L. 201.200.=

R I E P I L O G O

P O R T I C O

A) - LAVORI A MISURA:

- 1) - FONDAZIONI..... L. 380.942.=
- 2) - Attrezzatura Area..... L. 201.200.=

B) - LAVORI A FORFAIT:

- RUSTICO ;;;;;; L. 1.153.684.=
- TRAMEZZI ED INTONACI " 199.949.=
- PAVIMENTI E RIVESTIMENTI..... " 114.420.=
- INFISSI " 184.536.=
- IMPIANTO IGIENICO SANITARIO..... " - - -
- IMPIANTO ELETTRICO..... " 14.800.=
- OPERE VARIE..... " 381.696.=

SOMMANO L. 2.049.085

RIEPILOGO GENERALE

-----00000-----

A) - LAVORI A MISURA

1) FONDAZIONI :

Elemento con 2 alloggi senza portico:

13 x 2.421.800 L. 31.483.400

Portico :

12 x 380.942 " 4.571.304

2) ATTREZZATURA AREA :

Elemento con 2 alloggi senza portico:

13 x 606.000 L. 7.878.000

Portico :

12 x 201.200 L. 2.414.400

S O M M A N O L. 46.347.104.==

B) - LAVORI A FORFAIT

Elemento con 2 alloggi senza portico:

13 x 11.266.320 L.146.462.160

Portico:

12 x 2.049.085 " 24.589.020

S O M M A N O L.171.051.180.==

I N U N O L.217.398.284.==

C) - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM/NE:

- spese generali 6%..... L. 13.043.897

- spese notarili " 100.000

- per allacciamenti " 3.000.000

- per imprevisti e revisione prezzi.. " 16.457.819

S O M M A N O L. 32.601.716.==

T O T A L E G E N E R A L E L.250.000.000.==

=====