

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Lavori di Costruzione di Abitazioni per Lavoratori Agricoli dipendenti in
TUTURANO - Frazione di Brindisi - Legge 30.12.1960 n.1676 - 5° Piano d'In
tervento - n° 5 fabbricati - 26 alloggi - 204 vani -

Impresa Dott.CAPETO Gaetano - Brindisi -

STATO ^(a) FINALE dei lavori eseguiti a tutto il 18.9. 19 78

CONTRATTO in data 27.1.1977 n. 5728 REGISTRATO a Brindisi il 2.2.1977 al
n°517 Mod.I°.-

Importo del progetto a base d'asta	L.	217.398.284,=	Data della consegna	19.11.76
Incremento dell'aumento			Data dell'incominciamento dei	19.11.76
Importo del contratto depurato dal ribasso in ragione	L.		lavori	13.11.77
d'asta 183,00	L.	614.006.670,=	Scadenza del tempo utile per	46+56+27
del per cento	L.		l'ultimaz. dei lavori	180
dello 0,20% per fidejussione	L.		I lavori rimasero sospesi per gg.	18.09.78
Fondo a disposizione dell'Amministrazione	L.		I lavori rimasero prorogati per gg.	//
	L.		Per cui la nuova scadenza del	//
	L.		tempo utile è	
	L.		Giorni impiegati in più	
	L.		Giorni impiegati in meno	
del quale				
impegnato				
Per espropriazione	L.			
» mag. lavori imprev. »				
» lavori ad economia »				
» sorveglianza e dir. »				
» » »				
TOTALE somma impegnata	L.			

a) d'avanzamento finale.

N. d'ord.	Articolo di elenco dei Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI e delle somministrazioni	Quantità	PREZZO unitario	I M P O R T O	
					parziale	totale
		A) LAVORI A MISURA				
1	2	Scavo di terra ecc. mc.	2061,17	1200,=	2.474.244,=	
2	32	Cls a Kg.200 ecc. "	266,68	11000,=	2.933.480,=	
3	31	Cls. a Kg.300 ecc. "	918,24	15000,=	13.773.600,=	
4	62	Ferro per c.a. ecc. Kg.	79312,64	180,=	14.276.275,20	
5	9	Formazione di rilevati mc.	2408,88	1200,=	2.890.656,=	
6	15	Muratura tutta tufo "	166,08	8500,=	1.411.680,=	
7	17	Muratura tufo cm.20 mq.	87,73	2000,=	175.460,=	
8	31/b	Cls a Kg.300 in elevaz. mc.	13,44	20000,=	268.800,=	
9	82	Cordoni calcarei ml.	222,98	2200,=	490.556,=	
10	83	Cordoncini calcarei "	449,67	1750,=	786.922,50	
11	53	Massetto in cls mq.	1114,61	625,=	696.631,25	
12	58	Pavimentazione con pietrini	1114,61	1300,=	1.448.993,=	
13	90	Tubi fibro-cemento ml.	222,20	1450,=	322.190,=	
14	121	Pozzetti d'ispezione n°	50,=	6000,=	300.000,=	
15	151	Chiusini di ghisa Kg.	3600,=	290,=	1.044.000,=	
16	102	Tubazione di ghisa ml.	9,80	3500,=	34.300,=	
17	100	" " ferro zincato "	160,05	1300,=	208.065,=	
18	85	Battiscopa "	692,79	500,=	346.395,=	
19	50/b	Rivestimento plastico mq.	277,12	2500,=	692.800,=	
20	4	Scavo di sbancamento mc.	591,16	950,=	561.602,=	
		Sommano i lavori a misura L.				45.099.083,75
		B) LAVORI A FORFAIT				45.135.809,95
21	11/C.S.A. - RUSTICO 54%	mc.17187,12 x 54%	mc. 9281,04	10022,=	93.014.582,88	✓
22	" - TRAMEZZI e INTONACI 8%	mc.17187,12 x 8%	" 1374,97	10022,=	13.779.949,34	✓
23	" - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI 10%	mc.17187,12 x 10%	mc. 1718,71	10022,=	17.224.911,62	✓
24	" - INFISSI 12%	mc.17187,12 x 12%	" 2062,46	10022,=	20.669.974,12	✓
		A Riportare		L.	144.689.417,96	45.135.809,95

N. d'ord.	Articolo di elenco dei Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI e delle somministrazioni	Quantità	PREZZO unitario	IMPORTO	
					parziale	totale
		Riparto		L.	144.689.417,96	✓ 45.135.8099
25	11/C.S.A. - IMPIANTI 6%	mc. 17187,12 x 6% mc.	1031,23	10022,=	10.334.987,06	✓
26	" - INTONACO ESTERNO 10%	mc. 17187,12 x 10% mc.	1718,71	10022,=	17.224.911,62	✓
		Sommano lavori a forfait		L.		172.249.3166
		Sommano i lavori a misura ed a forfait		L.		217.385.1265
		Aumento del 183%		"		397.747.575,02
		S O M M A N O		L.		615.199.9082
		A detrarre lo 0,20% per fidejussione		"		1.230.191,91
		Importo netto		L.		613.969.784,76
		A detrarre gli acconti corrisposti: all'Impresa:				
		- Per anticipazione:		L.	307.003.335,=	
N°1	1-del 20.10.1977	L. 17.885.000,= ✓				
"	2 " 15.12.1977	" 3.440.000,= ✓				
"	3 " 23.03.1978	" 44.684.000,= ✓				
"	4 " 16.06.1978	" 61.720.000,= ✓				
"	6 " 28.07.1978	" 53.238.000,= ✓				
"	7 " 27.10.1978	" 20.000.000,= ✓				
"	8 " 19.12.1978	" 59.550.000,= ✓				
"	10 " 14.03.1983	" 12.680.000,= ✓				
	Sommano	L.		L.	273.197.000,=	
	-Per svincolo ritenuta di garanzia 5%-					
N°	5 del 26.07.1978	L. 23.000.000,=				
"	9 " 30.03.1982	" 7.028.460,=				
"	11 " 14.03.1983	" 670.000,=				
	Sommano	L.		L.	30.698.460,=	
	Sommano le detrazioni			L.		610.898.795,=
	RESTA IL CREDITO NETTO DELL'IMPRESA					2.966.889,76
	BRINDISI, li 27					3.070.713,22
	L' IMPRESA					
	(Dott. CAPELO Gaetano)					
	DIRETTORE DEI LAVORI					
	(Dott. Ing. Antonio LONGO)					