



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

Via Casimiro, 27
72100 Brindisi
Tel. 0831 225711
Fax 0831 568237
Cod. Fisc. 05061820742
www.iacpbrindisi.it

RACCOMANDATA A.R.

Prot. N° 5588 del 18/07/2013

- Al Comune di Brindisi
Ufficio Tecnico Settore Urbanistica
72100 - BRINDISI

- Fai Giuseppa
Corte G. Puccini, 5
Frazione di Tutturano
72100 - BRINDISI

OGGETTO : Risposta Vs nota protocollo n°36193 del 27/06/ 2013 - Avvio del procedimento, abuso commesso all'immobile sito in Brindisi (Tutturano) alla Corte Puccini civ. 5.

Si fa seguito e riferimento alla Vs comunicazione, protocollata da questo Ente al n° 5199 del 03 Luglio 2013, al fine di comunicare che, l'Istituto, non si considera destinatario di un eventuale Provvedimento, in merito alle irregolarità edilizie riscontrate presso l'alloggio assegnato in locazione alla sig. Fai Giuseppa.

Pertanto, si presume che i lavori in oggetto siano stati realizzati dal medesimo assegnatario.

Distinti Saluti.



Il Direttore Generale
Ing. Mario QUARTA

[Handwritten signature]

[Handwritten mark]



Città di Brindisi
SERVIZIO CONTROLLO E VIGILANZA URBANISTICO - EDILIZIA



UFFICIO EDILIZIA
GESTIONE TERRITORIALE

Fazio & Caporaso

LS

27 GIU. 2013

Li,

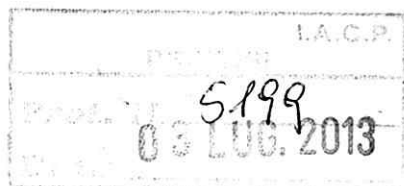
Protocollo n° 36193

Risposta a nota prot. n° del

Allegati n°

OGGETTO: Avvio del procedimento, ai sensi degli artt. 7 e 8 della Legge 7 Agosto 1990, n° 241 e ss. mm.ii – Abuso commesso presso l'immobile sito in Brindisi (Tuturano) alla **Corte Puccini civ. 5** (catasto fabbricati fg. 165 p.lla 619 sub 1) di proprietà del Demanio dello Stato posto su suolo di proprietà dell'Amm.ne Comunale di Brindisi.

RACCOMANDATA A. R.



Alla **Sig.ra FAI Giuseppa**
Corte G. Puccini, 5
72100 BRINDISI

Al **Ministero delle Infrastrutture**
e dei Trasporti
Piazzale di Porta Pia, 1
00198 ROMA

All' **Agenzia del Demanio-Direzione Regionale**
Via Gallipoli, 37
72100 BRINDISI

→ All' **Ente Gestore: I.A.C.P.**
Via Casimiro, 21
72100 BRINDISI

Al **Settore Patrimonio e Casa**
S E D E

e p. c. **Al Comando di Polizia Municipale**
S E D E

Con riferimento al sopralluogo eseguito in data 14-02-2013 presso l'immobile sito in Brindisi, alla **Corte G. Puccini civ. 5**, di proprietà del Demanio dello Stato, realizzato su suolo di proprietà comunale, dato in gestione allo I.A.C.P. di Brindisi e assegnato alla Sig.ra **FAI Giuseppa** vedova del Sig. Peluso Giuseppe, nata a Brindisi il 02-03-1935 e residente a Brindisi (Tuturano) alla Corte G. Puccini n° 5, durante il quale sono state rilevate le seguenti trasformazioni urbanistico-edilizie, realizzate in assenza di titolo abilitativo:

1) Realizzazione di copertura di una porzione di lastricato solare, mediante elementi in eternit poggianti su struttura preesistente autorizzata;

SI COMUNICA

che questo Ufficio, esperiti i dovuti accertamenti preliminari, dai quali è emersa la carenza del Titolo abilitante, sta procedendo all'istruttoria della pratica finalizzata alla emissione, nei Vs. confronti, dei provvedimenti definitivi previsti dal D.P.R. 6 Giugno 2001, n° 380.

Per quanto sopra, le SS. LL. sono invitate a presentare, così come previsto dall'art. 10 della Legge 7 Agosto 1990, n° 241 e ss. mm. ii., memorie scritte e/o documentazione utile per una corretta e puntuale istruttoria della pratica, fatta salva la facoltà di presentare, qualora si prefigurino i presupposti, formale istanza di

accertamento di conformità, così come previsto dagli artt. 36 e/o 37 del D.P.R. n° 380/2001 e ss. mm. ed ii., completa della dovuta documentazione.

La mancata presentazione di quanto sopra indicato entro e non oltre 10 (dieci) giorni dalla ricezione della presente, indurrà questo Ufficio ad emettere i provvedimenti consequenziali definitivi previsti dalla normativa vigente, sulla scorta della sola documentazione in suo possesso e considerando le opere non conformi alle norme urbanistico-edilizie ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici vigenti, nel rispetto delle disposizioni previste sia dalla legge 07-08-1990, n. 241 e sia dal D.P.R. del 06-01-2001 n° 380 e ss. mm. ed ii.

Si comunica che:

- l'istruttoria della pratica è stata affidata al geom. Giovanna FLORES, mentre il Funzionario responsabile del procedimento tecnico è il geom. Giovanni ROSSETTI, ai quali potrete rivolgervi, per qualsiasi chiarimento a riguardo, il Lunedì e Mercoledì, dalle ore 9,30 alle ore 12,30 ed il Giovedì, dalle ore 15,15 alle ore 17,45;
- la responsabilità riguardante la procedura amministrativa, addetta all'emissione degli atti finali, è del capo sezione, dott.ssa Olga CAVALIERE;

la responsabilità decisionale del provvedimento finale è del Dirigente, dott. ing. Pietro CAFARO.

Il Dirigente
(Dott. Ing. Pietro CAFARO)