

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

LEGGE 22/10/1971, N.865 - Art.68 - (Canale B)

P E R I Z I A

PER I LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RISANAMENTI
DEGLI ALLOGGI POPOLARI NELLA PROVINCIA DI BRINDISI E DI
PROPRIETA' DELL'I.A.C.P.

-----==ooOoo==-----

C O M P U T O M E T R I C O

IL DIRETTORE TECNICO
(Dott.Ing.Antonio LONGO)

Visto:

IL PRESIDENTE

(Dott.Raffaele FISCHETTO)



I ° G R U P P O

B R I N D I S I

FABBRICATI Via GERMANICO: 2 - 4 - 6 - 8 - 10 - 12 - ALLOGGI N.48

(LOTTO 26°, 27° e 28°)

LOTTO 26°

- 1) Rivestimento esterno eseguito con intonaco plastico, ecc. dello spessore di mm.1, passato a pennello ed applicato su sottofondo costituito da malta cementizia, ecc.=

Prospetti/

(8,12+16,31+8,20)×13,20	= mq.	430,72		
2 (3,10 × 13,20)	= "	81,84		
38,50 × 13,20	= "	508,20		

Testate:

(10,50+5,20) × 13,20	= "	207,24		
----------------------	-----	--------	--	--

Sommano	mq.	1.228,00	3.000	3.684.000.=
		=====		

- 2) Rivestimento esterno eseguito con intonaco plastico ecc. lavorato a fratazzo graffiato, applicato su vecchi intonaci.=

Su pilastri:

42(0,30 × 13,20)	= mq.	166,32		
------------------	-------	--------	--	--

Fasce marcapiano:

4 (93,03 × 0,40)	= "	148,85		
------------------	-----	--------	--	--

Sommano	mq.	315,17	4.000	1.260.680.=
		=====		

- 3) Rivestimento esterno eseguito con intonaco plastico, ecc. dato a pennello, ecc.=

Attico: 2(97,67×1,10)	= mq.	214,87	1.900	408.253.=
		=====		

a riportare				5.352.933.=
-------------	--	--	--	-------------

Riporto

5.352.933.=

- 4) Intonaco cementizio dosato
a q.li 6 di cemento, ecc.

Zoccolo:

ml.94,40 x 1,40

= mq. 132,16

2.300

303.968.=

=====

- 5) Media riparazione di portoncini,
ecc.=

Portone:

2 (1,45 x 2,59)

= mq. 7,51

6.500

48.815.=

=====

- 6) Tinteggiatura di infissi esterni
esistenti, ecc.

Idem quantità precedente 7,51x2

= mq. 15,02

1.000

150.020.=

=====

- 7) Tinteggiatura di ringhiere in fer-
ro, ecc.=

Ringhiera scale:

2(28,00 x 1,10)

= mq. 61,60

1.300

80.080.=

=====

- 8) Demolizione di pavimenti di qual-
siasi specie, ecc.=

Pavimentazione terrazze:

9,55 x 8,40

= mq. 80,22

10,25 x 4,90

= " 50,22

10,00 x 3,05

= " 30,50

9,95 x 3,95

= " 39,30

9,55 x 4,00

= " 38,20

10,25 x 8,40

= " 91,14

2(4,50 x 3,00)

= " 27,00

idem scale:

2(3,00 x 6,16)

= " 36,96

Sommano

mq. 393,54

700

275.478.=

=====

- 9) Asfaltatura orizzontale, ecc.
eseguita ad un solo spessore
di mm.8, ecc.=

quantità precedente:

= mq. 393,54

1.600

629.664.=

=====

a riportare

6.785.958.=

Riporto

6.785.958.=

- 10) Formazione di masso a pendio
per le terrazze, ecc.=

quantità precedente: = mq. 393,54 300 118.062.=
=====

- 11) Provvista e posa in opera di
lana di vetro rigida:

quantità precedente: = mq. 393,34 1.500 590.310.=
=====

- 12) Lastriato solare in lastre
di Corsi, ecc.=

quantità precedente: = mq. 393,54 4.900 1.928.346.=
=====

- 13) Tinteggiatura di pareti in-
terne, ecc. con tempera, ecc.

Vani scala:
soffitti

2 (2,40 x 5,80) = mq. 27,84

muri:

2 x 2 (2,40 + 5,50) x 17,05 = " 538,78

rampe:

2 (1,90 x 1,00) = " 3,80

2 x 8 (3,35 x 1,00) = " 53,60

pianerottoli:

2 x 4 (2,30 x 1,12) = " 20,61

Sommano mq. 676,83 500 338.415.=
=====

- 14) Tinteggiatura di ringhiere di
balconi, scale, ecc.

ringhiere scale:

2 (1,90 x 1,10) = mq. 4,18

2 x 8 (3,35 x 1,10) = " 58,96

2 x 8 (0,40 x 0,10) = " 7,04

2 (1,40 x 1,10) = " 3,08

Sommano mq. 73,26 1.300 95.238.=
=====

- 15) Media riparazione di portoncini,
ecc.=

Portoni: 2(1,45x2,59) = mq. 7,51 6.500 48.815.=

a riportare 9.825.144.=

riporto

9.825.144.=

16) Riparazione semplice di persiane avvolgibili:

2 x 16 (1,24 x 1,59)

= mq. 63,09

32 (0,80 x 1,24)

= " 31,74

8 (1,24 x 1,59)

= " 15,77

16 (1,16 x 1,59)

= " 29,51

Sommano

mq. 140,11

2.500

350.275.=

=====

17) Media riparazione di sportelli a vetri, ecc.=

Balconi e finestre:

8 (1,24 x 2,49)

= mq. 24,70

2 x 8 (1,24 x 1,59)

= " 31,55

15 (1,16 x 1,59)

= " 29,51

scale:

2 x 3 (2,30 x 0,80)

= " 11,04

Sommano

mq. 94,19

5.200

489.788.=

=====

18) Tinteggiatura di infissi esterni esistenti, ecc.=

Portancini: mq. 7,51 x 2

= mq. 15,02

Avvolgibili: "140,11 x 2,5

= " 350,27

Finestre: "

= " 94,19

Sommano

mq. 459,48

1.000

459.480.=

=====

TOTALE L. 11.124.667.=

LOTTO 27°

=====

Idem come per il 26° Lotto:

" 11.124.666.=

LOTTO 28°

=====

Idem come per il 26° Lotto:

" 11.124.667.=

SOMMANO LAVORI A BASE D'ASTA L. 33.374.000.=

=====

QUADRO ECONOMICO DEL I° GRUPPO

-----==00000==-----

A) - IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA L. 33.374.000.==

B) - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

- I.V.A. SUI LAVORI 12% = L. 4.004.880.=

- SPESE GENERALI 9% = " 3.003.660.=

- I.V.A. SU SPESE Gen.12% = " 360.439.=

- Revisione prezzi, im-
previsti ed UVA rela-
tiva:

= " 3.909.021.=

I N U N O L. 11.278.000.==

S O M M A N O L. 44.652.000.==

=====

2 ° G R U P P O

B R I N D I S I

FABBRICATI PIAZZA APULIA, CIV. 1, 2, 3, 4, 5, 6 - ALLOGGI N.48

(LOTTE 29°, 30°, e 31°)

-----ooOoo-----

LOTTO 29°

- 1) Rivestimento esterno eseguito con intonaco plastico, ecc. dello spessore di mm.1, passato a pennello ed applicato su sottofondo costituito da malta cementizia, ecc.=

Prospetti:

(8,12 + 16,31 + 8,20) x 12,20	= mq.	430,72
2 (3,10 x 13,20)	= "	81,84
38,50 x 13,20	= "	508,20

Testate:

10,50 + 5,20) x 13,20	= "	207,24
-----------------------	-----	--------

Sommano	mq. 1.228,00	3.000	3.684.000.=
	=====		

- 2) Rivestimento esterno eseguito con intonaco plastico, ecc. lavorato a fratazzo graffiato, applicato su vecchi intonaci, ecc.=

Su pilastri :

42 (0,30 x 13,20)	= mq.	166,32
-------------------	-------	--------

Fasce marcapiano:

4 (93,03 x 0,40)	= "	148,85
------------------	-----	--------

Sommano	mq. 315,17	4.000	2.260.680.=
	=====		

- 3) Rivestimento esterno eseguito con intonaco plastico, ecc. dato a pennello, ecc.=

Attico: 2(97,67x1,10)

= mq.	214,87	1.900	408.253.=
	=====		

a riportare			5.352.933.=
-------------	--	--	-------------

Riporto

5.352.933.=

- 4) Intonaco cementizio dosato
a q.li 6 di cemento ecc.=

Zoccolo:

ml. 94,40 x 1,40

= mq. 132,16

2.300

303.968.=

=====

- 5) Media riparazione di portoncini,
ecc.=

Portoni: 2 (1,45 x 2,59)

= mq. 7,51

6.500

48.815.=

=====

- 6) Tinteggiatura di infissi
esterni esistenti, ecc.=

quantità precedente: 7,51 x 2

= mq. 15,02

1.000

15.020.=

=====

- 7) Tinteggiatura di ringhiere in
ferro, ecc.=

Ringhiera scale:

2 (28,00 x 1,10)

= mq. 61,60

1.300

80.080.=

=====

- 8) Demolizione di pavimenti di qual-
siasi specie, ecc.=

Pavimenti terrazze:

9,55 x 8,40

= mq. 80,22

10,25 x 4,90

= " 50,22

10,00 x 3,05

= " 30,50

9,95 x 3,95

= " 39,30

9,55 x 4,00

= " 38,20

10,25 x 8,40

= " 91,14

2(4,50 x 3,00)

= " 27,00

idem scale:

2(3,00 x 6,16)

= " 36,96

Sommano

mq. 393,54

700

285.478.=

=====

- 9) Asfaltatura orizzontale, ecc.
eseguita ad un solo spessore
di mm.8, ecc.=

quantità precedente:

= mq. 393,54

1.600

629.664.=

=====

- 10) Formazione di masso a pendio
per le terrazze, ecc.=

quantità precedente:

= mq. 393,54

300

118.062.=

=====

a riportare

6.824.020.=

Riporto

6.824.020.=

- 11) Provvista e posa in opera di
 lana di vetro rigida.=
 quantità precedente:

= mq. 393,54 1.500 390.310.=
 =====

- 12) Lastricato solare in lastre di
 Cursi.=

= mq. 393,54 4.900 1.928.346.=
 =====

- 13) Tinteggiatura di pareti inter-
 ne, ecc. con tempera, ecc.=

Vani scala:

Soffitti

2(2,40 x 5,80) = mq. 27,84

muri:

2 X 2(2,40 + 5,50) x 17,05 = " 538,78

rampe:

2(1,90 x 1,00) = " 3,80

2 x 8(3,35 x 1,00) = " 53,60

Pianerottoli:

2 x 5(2,30 x 1,40) = " 32,20

2 x 4(2,30 x 1,12) = " 20,61

Sommano mq. 676,83 500 338.415.=
 =====

- 14) Tinteggiatura di ringhiere di
 balconi, scale, ecc.=

Ringhiere scala:

2(1,90 x 1,10) = mq. 4,18

2 x 8(3,35 x 1,10) = " 58,96

2 x 8(0,40 x 0,10) = " 7,04

1,40 x 1,45 = " 2,04

Sommano mq. 72,22 1.300 93.886.=
 =====

- 15) Media riparazione di portoncini
 ecc.=

Portoni: 2(1,45 x 2,59)

= mq. 7,51 6.500 48.815.=
 =====

- 16) Riparazione semplice di per-
 siane avvolgibili:

2 x 16 (1,24 x 1,59) = mq. 63,09

32 (0,80 x 1,24) = " 31,74

8 (1,24 x 1,59) = " 15,77

16 (1,16 x 1,59) = " 29,51

Sommano mq. 140,11 2.500 350.275.=
 =====
 a riportare 10.174.067.=

Riporto

10.174.067.=

17) Media riparazione di sportelloni
a vetri, ecc.=

Balconi e finestre:

8 (1,24 x 2,49)	= mq.	24,70
2 x 8 (1,24 x 1,59)	= "	31,55
15 (1,16 x 1,59)	= "	29,51

Scale:

2 x 3 (2,30 x 0,80)	= "	11,04
---------------------	-----	-------

Sommano	mq.	94,19	5.200	489.788.=
		=====		

18) Tinteggiatura di infissi esterni,
ni, ecc.=

Portoncini: mq. 7,51 x 2	= mq.	15,02
--------------------------	-------	-------

Avvolgibili: 140,11 x 2,5	= "	350,27
---------------------------	-----	--------

Finestre:	= "	94,19
-----------	-----	-------

Sommano	mq.	459,48	1.000	459.480.=
		=====		

TOTALE 29° LOTTO	L. 11.123.335.=
------------------------	-----------------

LOTTO 30°
=====

Idem come per il 29° Lotto	" 11.123.335.=
----------------------------------	----------------

LOTTO 31°
=====

Idem come per il 29° Lotto	" 11.123.330.=
----------------------------------	----------------

SOMMANO LAVORI A BASE D'ASTA	L. 33.370.000.=
	=====

QUADRO ECONOMICO DEL 2° GRUPPO

A) IMPRTO LAVORI A BASE D'ASTA	L. 33.370.000.=
--------------------------------------	-----------------

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE :

- I.V.A. sui lavori il 12%	= L. 4.004.400.=
- Spese generali il 9%	= " 3.003.300.=
- I.V.A. su spese generali 12%	= " n 360.396.=
- Revisione prezzi, impre- visti e IVA relativa	= " 3.908.604.=

In uno	L. 11.276.700.=
--------------	-----------------

S O M M A N O	L. 44.646.700.=
	=====

3 ° G R U P P O

B R I N D I S I

Fabbricato via Egnatia n.76-78-84 - Alloggi n.20 - (11° LOTTO)
" " " n.86-88-94 - " n.20 - (12° LOTTO)

11° LOTTO

- 1) Rivestimento eseguito con intona-
co plastico d'al tipo fratazzato
graffiato, ecc.=

Su strutture in c.a. in vista:

Pilastri:

36 (0,20+0,30+0,20) × 15,50	= mq.	390,60
16 (0,30+0,30+0,30) × 4,10	= "	59,04
7 (0,20+0,30+0,20) × 4,10	= "	20,09

Travi:

4 × 21 (2,30 × 0,50)	= "	96,60
4 × 13 ((2,30 × 0,50)	= "	59,80
3 (8,00 × 0,50)	= "	12,00

Prospetti:

6 (2,30 × 4,00)	= "	55,20
12 × 3 (2,30 × 3,00)	= "	248,40
20 (2,30 × 4,00)	= "	184,00
7 × 3 (2,30 × 3,00)	= "	144,90

Sommano	mq. 1.270,63	5.200	6.607.276.=
	=====		

- 2) Rivestimento eseguito con into-
naco plastico, ecc. dato a spruz-
zo, ecc.=

Prospetti su pannelli esistenti
con intonaco tipo terranova:

3 × 3 (2,30 × 3,00)	= mq.	62,10
3 (8,10 × 11,00)	= "	267,30

Sommano	mq. 329,40	2.100	691.740.=
	=====		

- 3) Smontaggio di tegole di qualsia-
sia specie.=

cornicioni:	55,50 × 1,12	= mq.	62,16
"	2 (6,47 × 1,12)	= "	14,49

solaio inclinato sten-
ditoi:

a riportare	mq. 76,65	7.299.016.=
-------------	-----------	-------------

	Riporto	mq.	76,65		7.299.016.=
2 (19,15 × 7,40)	= "	283,42			
2 (9,15 × 1,35)	= "	24,71			
18,55 × 7,40	= "	137,27			
9,15 × 1,35	= "	12,35			
	Sommano	mq.	534,40	1.500	801.600.=
		=====			
4) Rifacimento e ripristino della copertura di tetto con tegole tipo Marsigliese, ecc.=					
Quantità precedente:	= mq.	534,40	1.500	801.600.=	
		=====			
5) Media riparazione di portoncini, ecc.=					
Portoni:					
3 (1,90 × 2,44)	= mq.	13,91	6.500	90.415.=	
		=====			
6) Riparazione semplice di persiane avvolgibili.=					
25 (1,15 × 1,69)	= mq.	48,59	2.500	121.475.=	
		=====			
7) Media riparazione di sportelli a vetri, ecc.=					
24 (1,15 × 1,69)	= mq.	46,64			
3 (0,70 × 0,70)	= "	1,47			
4 (1,94 × 0,89)	= "	6,13			
10 (0,81 × 2,51)	= "	20,33			
	Sommano	mq.	74,57	5.200	387.764.=
		=====			
8) Tinteggiatura di infissi esterni esistenti, ecc.=					
Portoni: mq. 13,91 × 2	= mq.	27,82			
Avvolgibili: 3,89 × 2,5	= "	9,72			
camere 30,65 × 2,5	= "	76,62			
52,99 × 2,5	= "	132,47			
finestre: 74,57	= "	74,57			
	Sommano	mq.	559,27	1.000	559.270.=
		=====			
9) Tinteggiatura di pareti interne, con tempera, ecc.=					
Vani scala:					
	a riportare				10.061.140.=

Riporto

10.061.140.=

3 (2,40 x 6,70)	= mq.	48,24
3 x 2 (2,40 x 6,40) x 15,80	= "	834,24
3 x 4 (2,20 x 2,40)	= "	63,36
3 x 4 (1,20 x 2,40)	= "	34,56
3 x 8 (3,20 x 1,00)	= "	76,80

Sommano mq. 1.057,20 500 528.600.=
=====

10) Tinteggiatura di ringhiere,
balconi, ecc.=

Ringhiera scala:

ml. 29,00 x 1,10 x 3	= mq.	95,70
3 x 6 x (2,30 x 1,10)	= "	45,68
3 x 6 x (3,00 + 1,00) x 1,10	= "	79,20

Sommano mq. 220,58 1.300 286.760.=
=====

T O T A L E 11° LOTTO L. 10.876.500.=

12° LOTTO :

Idem come per l'11° Lotto L. 10.876.500.=

= IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA = L. 21.753.000.=
=====

QUADRO ECONOMICO DEL 3° GRUPPO

A) IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA L. 21.753.000.=

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM/NE :

- I.V.A. sui lavori il 12%	L.	2.610.360.=
- Spese Generali il 9%	"	1.957.770.=
- I.V.A. su spese gen. 12%	"	234.932.=
- Revisione prezzi, im-		
previsti e IVA relativa	"	2.547.938.=

I N U N O L. 7.351.000.=

S O M M A N O L. 29.104.000.=
=====

Pal.A: (18 all'oggi)

- Pal.C: (12 alloggi)

Pal. D: (4 all-gg')

Sommano	mq. 365,04	1.500	455.910.=
---------	------------	-------	-----------

- Sono mq. 1.504,00 700 852.600. =

- $$4.386.060.=$$

	Riporto		4.386.060.=
4) Muratura di tufo da cm.25.=			
Per muretti di contenimento lastricato torrino scala :			
PAL. A:			
2x(6,00+3,50+4,50+3,00+3,00)× × 0,50	= mq.	20,00	
(5,50+5,50+3,50+3,50) × 0,50	= "	9,00	
PAL.C:			
(3,00+3,00+2,50+2,50+4,00+ + 2,00+2,00+4,50) × 0,50	= "	11,75	
(5,50+5,50+3,00+2,00+4,50)× × 0,50	= "	10,25	
4,50+2,00+4,00+2,00+3,00+ + 2,50+2,50+3,00) × 0,50	= "	11,75	
Sommano	mq.	62,75	7.900 495.725.=
	=====		
5) Formazione di asfalto mine- rale ad uno strato.=			
quantità come alla voce n.3	= mq.1.218,00	1.600	1.948.800.=
	=====		
6) Fornitura e posa in opera di la- na di vetro da cm.3.=			
quantità come alla voce pre- cedente:	= mq.1.218,00	1.500	1.827.000.=
	=====		
7) Masso a pendio, ecc.=			
quantità come alla voce pre- cedente:	= mq.1.218,00	300	365.400.=
	=====		
8) Pavimentazione terrazzo e map- petta muretti attico con la- stre di Cursi.=			
quantità come alla voce prece- dente:	= mq.1.218,00		
mappetta attico:	= "	180,00	
Sommano	mq.1.398,00	4.900	6.850.200.=
	=====		
	a riportare		15.873.185.=

Riporto

15.873.185.=

9) Intonaco per pareti esterne.

Muratura parapetto attivo e
torrino scala.=

PAL. A:

$$2 \times (8,00 + 10,51 + 24,00 + 7,50 + 10,00 + 24,00 + 10,50 + 7,50 + 11,00 + 7,00) \times 1,30 = \text{mq. } 293,80$$

$$2 \times 2 \times (6,00 + 3,50 + 4,50 + 2,00 + 3,00) + 3,00 \times 0,50 = " 44,20$$

$$2 \times (5,50 + 5,50 + 3,50 + 3,50) \times 0,50 = " 18,00$$

PAL. C:

$$2 \times (3,00 + 3,00 + 2,50 + 2,50 + 4,00 + 2,00 + 2,00 + 4,50) \times 0,50 = " 23,50$$

$$2 \times (5,50 + 5,50 + 3,00 + 2,00 + 4,50) \times 0,50 = " 20,50$$

$$2 \times (4,50 + 2,00 + 4,00 + 2,00 + 3,00 + 2,50 + 2,50 + 2,50 + 3,00) \times 0,50 = " 23,50$$

$$2 \times (10,50 + 7,50 + 7,50 + 10,50 + 24,00 + 11,00 + 7,50 + 7,50 + 10,00 + 10,50 + 7,50) \times 1,30 = " 296,40$$

PAL. D:

$$2 \times (8,50 + 12,50 + 26,00) \times 1,40 = " 131,60$$

$$2 \times (6,00 + 6,00 + 3,00 + 3,00) \times 0,60 = " 21,60$$

Sommano mq. 969,44 3.000 2.159.700.=
=====

SOMMANO LAVORI A BASE D'ASTA L. 18.030.000.=
=====

QUADRO ECONOMICO DEL 4° GRUPPO

A) IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA ~~---~~..... L. 18.030.000.=

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM/NE :

- I.V.A. sui lavori il 12°/°.... L. 2.163.600.=
- Spese generali il 9°/°.... " 1.622.700.=
- I.V.A. su spese generali 12°/° " 194.724.=
- Revisione prezzi, impre-

visti e IVA relativa " 1.988.976.=

I N U N O L. 5.970.000.=

S O M M A N O L. 24.000.000.=

=====

di cui a carico del mutuo come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO delle somme a carico degli alloggi a locazione

A) IMPORTO LAVORI :

1'82.92°/° di L. 18.030.000.= in c.t.= L. 14.950.476.=

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM/NE :

- I.V.A. sui lavori il 12°/° L. 1.794.057.=
- Spese generali il 9°/° " 1.345.543.=
- IVA su spese generali 12°/° " 161.465.=
- Revisione prezzi, im-

previsti e IVA relativa " 1.748.459.=

I N U N O L. 5.049.524.=

S O M M A N O ~~---~~..... L. 20.000.000.=

=====

5° G R U P P O

F A S A N O

FABBRICATI Via Giardinelli - Civ.47 - 49 - 51 - 53 - 55 (lotto 9°, 10°, e 11° - alloggi n° 33)

- 1) Svellimento pavimento terrazza
in marmette, ecc.

Lotto 9° :

4,30 x 5,65	= mq. 24,29
1,00 x 0,43	= " 0,43
15,98 x 4,57	= " 73,03
1,58 x 0,25	= " 0,39
1,00 x 0,43	= " 0,43
8,40 x 5,60	= " 47,04
19,07 x 4,56	= " 86,96
2x1,00x0,43	= " 0,86
5,63 x 7,34	= " 41,32
1,42 x 0,25	= " 0,35
8,65 x 5,62	= " 48,61

Sommano = mq. 323,71

Lotto 10° :

idem al 9° lotto

= " 323,71

Lotto 11° :

2 x 8,82 x 4,12	= mq. 72,68
2x $\frac{10,74+9,70}{2}$ x 4,34	= " 88,71
2 x 2,61 x 2,23	= " 11,64
3,88 x 5,08	= " 19,71
2x2,61x $\frac{5,08+4,56}{2}$	= " 25,16
10,08 x 5,44	= " 54,83
3,01 x 1,85	= " 5,57
$\frac{3,01+2,32}{2}$ x 4,77	= " 12,69

Sommano = " 290,99

Totale mq. 938,41 700 656.887.=

=====

- 2) Impermeabilizzazione delle terrazze
ze con asfalto a caldo da 8 mm.

- quantità pari alla voce 1) = mq. 938,41 1.600 1.501.456.=

=====

- 3) Fornitura e posa in opera di man
to isolante in lana di vetro ecc.

- quantità pari alla voce 1) = mq. 938,41 1.500 1.407.615.=

=====

- 4) Rifacimento di masso a pendio

- quantità pari alla voce 1) = mq. 938,41 300 281.523.=

=====

a riportare 3.847.481.=

	Riporto		3.847.481.=
5) Rifacimento di copertura solare con lastre di Corsi ecc.			
- quantità pari alla voce 1)	= mq. 938,41	4.900	4.598.209.=
	=====		
6) Impermeabilizzazione delle murature esterne con pitture plastiche del tipo spruzzato, ecc.			
Lotto 9° :			
(16,11+1,70+19,79) x 10,20	= mq. 383,52		
2 x 11,05 x 10,20	= " 225,42		
(16,61+1,70+19,29) x 10,20	= " 383,52		
6 x 1,33 x 0,95	= " 7,58		
Sommano	mq. 1.000,04		
a dedurre :			
2 x 3,00 x 10,20 = mq. 61,20			
3 x 3,95 x 3,16 = " 37,45			
3 x 3,92 x 3,16 = " 37,16			
3 x 2,87 x 3,16 = " 27,21			
3 x 3,03 x 3,16 = " 28,72			
sono deduzioni	" 191,74		
restano	mq. 808,30		
Cornici terminali :			
(0,43+0,10+0,09+0,21) = <u>ml. 0,83</u>			
2 x 2 x 11,05 x 0,80	= " 35,36		
(16,11+2,13+20,22) x 0,83	= " 31,92		
(17,04+2,13+19,29) x 0,83	= " 31,92		
18 x 2 x $\frac{0,45+1,13}{2}$	= " 9,15		
18 x 1,20 x 0,21	= " 4,54		
2x6x 1, 20x 0,21	= " 3,02		
2x2x 0,10 x 1,55	= " 0,62		
Sommano	mq. 924,83		
Lotto 10° :			
idem come il 9° lotto	= " 924,83		
Totale	mq. 1.849,66	2.100	3.884.286.=
	=====		
= IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA =			L. 12.330.000.=
			=====

QUADRO ECONOMICO DEL 5° GRUPPO

A) IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA	L. 12.330.000.=
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM/NE :	
- I.V.A. sui lavori il 12°/°	L. 1.479.600.=
- Spese generali il 9°/°	" 1.109.700.=
- IVA su spese generali 12°/°	" 133.164.=
- Revisione prezzi, imprevisti e IVA relativa	" 1.447.536.=
I N U N O	L. 4.170.000.=
S O M M A N O	L. 16.500.000.=
	=====

6° GRUPPO
FRANCAVILLA FONTANA

FABBRICATO Via Boito (4° Lotto - alloggi n° 12)
" " " (5° " - " " 12)

LOTTO 4°

- 1) Svellimento di lastricato solare ecc.

Copertura terrazza :
lato scale :

2 x 3,95 x 5,85 = mq. 46,21
8,80 x 5,85 = " 51,48
4,80 x 5,85 = " 49,14
15,55 x 4,29 = " 66,09
15,95 x 4,25 = " 67,79

sommano = mq. 280,71

Gabbie scala :

1° tratto : 2x1,30x3,20 = mq. 8,32
2° " : 2x3,36x3,20 = " 21,50
3° " : 2x1,75x3,20 = " 11,20

sommano " 41,02

Totale mq. 321,73 1.300 418.249.=
=====

- 2) Asfalto orizzontale, ecc.
- superficie idem voce 1)

= mq. 321,73 1.600 514.767.=
=====

- 3) Formazione di masso a pendio per le terrazze, ecc.

- superficie idem voce 1)

= mq. 321,73 300 96.519.=
=====

- 4) Provvista e posa in opera di lana di vetro rigida, ecc.

- superficie idem voce 1)

= mq. 321,73 1.500 482.595.=
=====

- 5) Lastricato solare in lastre di Cursi, ecc.

- superficie idem voce 1)

= mq. 321,73 4.900 1.576.477.=
=====

- 6) Rivestimento esterno con intonaco plastico dato a spruzzo, ecc.

Prospetti :

2 x 15,95 x (10,55+0,45)

= mq. 353,77

2 x 16,55 x (10,55+0,45)

= " 364,86

Testate :

2 x 11,00 x (10,55+0,45)

= " 243,98

Laterali verande :

lato scale p.r.

1,10 x (10,55+0,45)

= " 12,20

a riportare

mq. 974,81

3.088.607.=

Riporto	= mq.	974,81		3.088.607.=
lato opposto				
1,20 x 3,03	= "	3,64		
2,30 x 3,03	= "	6,97		
Lato opposto 1° e 2° P.				
2 x 1,20 x 3,07	= "	7,37		
2 x 2,30 x 3,07	= "	14,12		

Sommano mq. 1.006,91

A dedurre fronte delle verande :

Lato scala :

Piano rialzato

2x4,00x3,03 = mq. 24,24

1° e 2° Piano

2X2x4,00x3,07 = " 49,12

Lato opposto:

Piano rialzato

2x3,00x3,03 = " 18,18

2x2x3,00x3,07 = " 36,84

sommano deduzioni = " 128,78

Restano mq. 878,53 2.100 1.834.413.=

T O T A L E 4.923.020.=

LOTTO 5°

Idem come per il 4° Lotto 4.923.020.=

~~14~~ Ripristino marciapiedi e piazzali antistanti i lotti 4° e 5° :

Lotto 4°

7) Svellimento di pietrini ecc.

Lato ingresso scale :

1/2 x (16,95+15,30) x 2,20 = mq. 35,47

16,55 x 1,00 = " 16,55

Lato opposto scale :

16,55 x 1,00 = " 16,55

15,95 x 2,20 = " 19,14

Lato testata Ovest :

1/2 x (4,50+1,10) x 6,20 = " 17,36

1/2 x (4,50+1,00) x 4,90 = " 13,47

Lato testata Est :

14,30 x 2,30 = " 32,89

Sommano mq. 151,43

Lotto 5°

Lato ingresso scale :

15,95 x 2,20 = mq. 34,87

16,55 x 1,00 = " 16,55

Lato Nord

15,85 x 1,00 = " 15,85

sommano = " 67,27

Totale mq. 218,70 600 131.220.=

A Riportare 9.977.260.=

$$9.977.260.=$$

- ==mq. 218,70 4.100

=====

- Lotto 4°

$$4,10 + 14,00 + 8,00 + 32,00 + 7.50 + 12,00 = \text{ml.} \quad 77,60$$

a partire dalla testata Sud

$$= \underline{\quad} \text{ " } 53,50$$

ml.	131,10	7.800
-----	--------	-------

$$1.022.310.=$$

- Lotto 4°

$$1/2 \times (13,00 + 4,00) \times 7,30$$
$$= m_q \cdot 62,05$$
$$1/2 \times (8,80 + 8,00) \times 1,00$$

= " 8,40

$$1/2 \times (8, 60+5, 50) \times 5, 10$$

= " 28,90

$$4,10 \times 8,50$$

= " 34,85

Lato ingresso :

$$35,10 \times 3,50$$

= " 123,90

17,10 x 5,00

= " 85,50

 $36,30 \times 6,90$

= " 250,47

mq.	594,07	5.500
-----	--------	-------

$$3.267.385.=$$

- superficie idem voce 10) :

$$\text{mq. } 594,07 \times 0,30$$
$$= \text{mc. } 175,76 \quad 1.800$$
$$316.375. =$$

T O T A L E L. 15.480.000.=

[illegible]

QUADRO ECONOMICO DEL 6° GRUPPO

A) IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA L. 15.480.000.=

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM/NE :

- I.V.A. sui lavori il	12°/°	L. 1.857.600.=
- Spese generali il	9°/°	" 1.393.200.=
- IVA su spese generali	12°/°	" 167.184.=
- Revisione prezzi, im-		
previsti e IVA relativa		" 1.802.016.=
I N	U N O	" 5.220.000.=

S O M M A N O L. 20.700.000.=

=====

di cui a carico del mutuo gli importi quali risultano dal quadro eco-
nomico che qui di seguito si riporta :

QUADRO ECONOMICO DELLE SOMME A CARICO DEGLI ALLOGGI A LOCAZIONE

A) IMPORTO LAVORI :

1'86,90 °/° di L. 15.480.000 in c.t. L. 13.452.000.=

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM/NE :

- I.V.A. sui lavori il	12°/°	L. 1.614.240.=
- Spese generali il	9°/°	" 1.210.680.=
- IVA su spese generali	12°/°	" 145,282.=
- Revisione prezzi, im-		
previsti e IVA relativa		" 1.577.798.=

I N U N O " 4.548.000.=

S O M M A N O L. 18.000.000.=

=====

M E S A G N E :

Fabbricato Via Confalonieri (1° Lotto - alloggi 12)
 " " " (2° " - " 12)

S. P I E T R O V E R N O T I C O :

Fabbricato Via Circonvallazione civ. 18,20 (2° lotto - alloggi 12)

T U T U R A N O (frazione di BRINDISI)

Fabbricato Via Spedicato civ. 34 (1° lotto - Alloggi 6)

M E S A G N E : (1° e 2° Lotto)

- 1) Rivestimento esterno del tipo ra
lato eseguito a spruzzo con pisto
la ecc.

1° Lotto

2 x 34,00 x 11,00	= mq.	748,00
4 x 0,70 x 11,00	= "	30,80
2 x 10,10 x 11,00	= "	222,20
2x2x 1,00 x 11,00	= "	44,00
2x2x 0,70 x 6,60	= "	18,48
4 x 1,10 x 6,60	= "	29,04

Interno attico :

$$2 \times (33,10 + 9,20) \times 1,10 = " 97,02$$

Vano scala :

$$2 \times 2 \times (6,10+3,70) \times 2,20 = " \quad 86,24$$

Soffitto verande :

$$2 \times 2 \times 4,20 \times 1,10 = " 18,48$$
$$2 \times 2 \times 7,60 \times 1,10 = " \quad 33,44$$

muretti :

$$2 \times 2 \times 4,20 \times 1,10'' = '' \quad 18,48$$
$$2 \times 2 \times 7,60 \times 1,10 = " 33,44$$

Sommano

mq.1.379,62

2° Lotto

idem come per il 1° lotto = " 1.379,62

T o t a l e

mq.2.759,24 2.100 5.794.404.=

- 2) Demolizione copertura a tenuta
d'acqua ecc.

1° e 2° Lotto

$$2 \times 33,10 \times 9,20 = \text{mq. } 609,04$$
$$2 \times 2 \times 3,70 \times 1,00 = \text{ " } 14,80$$

Sommario

mq. 623,84 1.300 810.992.=

- 3) Provvista e posa in opera di lana di vetro rigida ecc.

1° e 2° Lotto

superficie idem voce 2) = mq. 623,84 1.500 935.760.=

Ariportare

$$7.541.156.=$$

	Riporto		7.541.156.=
4) Stratificazione di asfalto ad un solo strato, ecc. <u>1° e 2° Lotto</u> superficie idem voce 2)	= mq. 623,84 =====	1.600	998.144.=
5) Masso a pendio ecc. <u>1° e 2° Lotto</u> superficie idem voce 2)	= mq. 623,84 =====	300	187.152.=
6) Fornitura e posa in opera di lastre di Cursi, ecc. <u>1° e 2° Lotto</u> superficie idem voce 2)	= mq. 623,84 =====	4.900	3.056.816.=
	SOMMANO	L.	11.783.268.=
			=====

S.PIETRO VERNOTICO : (2° Lotto)

1) Svellimento lastricato solare e masso a pendio, ecc. 2 x 4,04 x 5,36 0,44 x 4,26 2 x 8,40 x 5,36 2 x 15,62 x 4,32 2 x 1,06 x 3,90 2 x 3,40 x 3,90 2 x 2,30 x 3,90 2 x 1,75 x 0,45 Sommano	= mq. 43,31 = " 1,87 = " 90,05 = " 134,96 = " 8,27 = " 26,52 = " 17,94 = " 1,57 mq. 324,49 =====	1.300	421.837.=
2) Impermeabilizzazione solaio con una mano di stratificazione d'asfalto a caldo da 8 mm. ecc. - superficie idem voce 1)	= mq. 324,49 =====	1.600	519.184.=
3) Manto isolante in lana di vetro rigida ecc. - superficie idem voce 1)	= mq. 324,49 =====	1.500	486.735.=
4) Rifacimento di masso a pendio ecc. - superficie idem voce 1)	= mq. 324,49 =====	300	97.347.=
5) Rifacimento di lastricato solare con lastre di Cursi ecc. - superficie idem voce 1)	= mq. 324,49 =====	4.900	1.590.001.=
6) Impermeabilizzazione murature esterne con pittura plastica del tipo a spruzzo, ecc.			
	A Riportare		3.115.104.=

	Riporto		3.115.104.=
2x(16,00+16,50)x(10,62+0,28)	= mq. 708,50		
2 x 1,10 x (10,62+0,28)	= " 23,98		
2 x 11,00 x (10,62+0,28)	= " 239,80		
2 x 2,55 x 0,90	= " 4,59		
2 x 1,36 x 0,45	= " 1,22		
2x2x2,55 x 0,90	= " 9,18		
2 x 1,58 x 0,90	= " 2,84		
2 x 1,38 x 0,45	= " 1,24		
2x2x1,58 x 0,90	= " 5,69		
Sommano	mq. 997,40		
a dedurre vuoti verande :			
2x3x4,10x3,10 = mq. 76,26			
2x3x3,15x3,10 = " 58,59			
sono deduzioni	" 134,85		
Restano	mq. 862,55	2.100	1.811.355.=
	=====		
	SOMMANO	L. 4.926.459.=	=====

TUTURANO (1° Lotto Legge 408)

1) Svellimento lastrici solari in pietra di Cursi e sottostante mas- so a pendio, ecc.			
2 x 5,32 x 5,19	= mq. 55,22		
2 x 3,94 x 4,19	= " 33,02		
21,89 x 4,22	= " 92,38		
Gabbia scala			
1,00 x 2,50	= " 2,50		
3,22 x 2,50	= " 8,05		
1,32 x 2,50	= " 3,30		
Solette verande e balconi			
2 x 3,50 x 1,05	= " 7,35		
5,10 x 1,05	= " 5,35		
Sommano	mq. 207,17	1.300	269.321.=
	=====		
2) Stratificazione di asfalto ecc. - superficie idem voce 1)	= mq. 207,17	2.900	600.793.=
	=====		
3) Masso a pendio, ecc. - superficie idem voce 1)	= mq. 207,47	300	62.151.=
	=====		
4) Pavimentazione in Cursi lastrica- to solare ecc. - superficie idem voce 1)	= mq. 207,17	4.900	1.015.133.=
	=====		
5) Demolizione di pavimentazione in pietrini, ecc. ml. 10,30 x 0,50	= mq. 5,15	600	3.090.=
	=====		
A Riportare			1.950.488.=

	Riporto			1.950.488.=
6) Scavo di terreno vegetale ecc.				
10,45 x 0,50 x 0,70	= mq.	3,66	5.000	18.300.=
		=====		
7) Pavimentazione in pietrini di cemento, ecc.				
10,30 x 0,50	= mq.	5,15	4.100	21.115.=
		=====		
8) Tubazione in eternit ϕ 100	= ml.	11,60	3.050	35.380.=
		=====		
	SOMMANO	.....	L.	2.025.283.=
				=====

R I E P I L O G O

IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA :

1) MESAGNE (1° e 2° Lotto) - Via Confalonieri	.....	L.	11.783.268.=
2) S.PIETRO VERNOTICO (2° Lotto) - Via Circonvallazione	"		4.926.459.=
3) TUTURANO (1° Lotto) - Via Spedicato	.....	"	2.025.283.=
	S O M M A N O	.....	L. 18.735.000.=
			=====

QUADRO ECONOMICO DEL 7° GRUPPO

A) IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA	.....	L.	18.735.000.=
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM/NE :			
- I.V.A. sui lavori il 12°/°		L.	2.248.201.=
- Spese generali .il 9°/°	"		1.686.151.=
- I.V.A. su spese generali il 12°/°	"		202.338.=
- Revisione prezzi,imprevisti ed IVA relativa	"		2.128.310.=
	I N U N O	.....	" 6.265.000.=
	S O M M A N O	.....	L. 25.000.000.=
			=====

di cui a carico del mutuo gli importi quali risultano dal quadro economico che qui di seguito si riporta :

QUADRO ECONOMICO DELLE SOMME A CARICO DEGLI ALLOGGI A LOCAZIONE

A) IMPORTO LAVORI :

1) MESAGNE (1° e 2° Lotto) Via Confalonieri :			
il 71,05 °/° di L. 11.783.268 =	L.	8.372.012.=	
2) S.PIETRO V/CO (2° Lotto)	"	4.926.459.=	
3) TUTURANO (1° Lotto)	"	2.025.283.=	
	IN UNO in c.t.	.....	L. 15.323.500.=

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM/NE :

- I.V.A. sui lavori il 12°/°	L.	1.838.820.=	
- Spese generali il 9°/°	"	1.379.115.=	
- I.V.A. su spese generali il 12°/°	"	165.494.=	
- Revisione prezzi,imprevisti ed IVA relativa	"	1.793.071.=	
	I N U N O	.....	" 5.176.500.=
	S O M M A N O	.....	L. 20.500.000.=
			=====

O S T U N I :

Fabbricato	Largo	Risorgimento	civ.17,18	(lotto 13° - alloggi n. 12)
"	"	G. Fortunato	" 13,14	(" 15° - " " 12)
"	"	Risorgimento	" 6,7	(" 17° - " " 12)
"	"	"	" 33	(" 20° - " " 9)

~~~~~

LOTTO 13°

- |    |                                                                                      |       |          |                        |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------|------------------------|
| 1) | Svellimento copertura solare in lastre di Cursi e gretonato, ecc.                    |       |          |                        |
|    | 15,10 x 4,23                                                                         | = mq. | 63,87    |                        |
|    | 15,55 x 4,23                                                                         | = "   | 65,77    |                        |
|    | 7,90 x 5,45                                                                          | = "   | 43,05    |                        |
|    | 4,05 x 5,45                                                                          | = "   | 22,07    |                        |
|    | 8,30 x 5,45                                                                          | = "   | 45,23    |                        |
|    | 4,05 x 5,45                                                                          | = "   | 22,07    |                        |
|    | Sommano                                                                              | mq.   | 262,06   | 1.300      340.678.=   |
|    |                                                                                      |       | =====    |                        |
| 2) | Rifacimento masso a pendio ecc.                                                      |       |          |                        |
|    | - superficie idem voce 1)                                                            | = mq. | 262,06   | 300      78.618.=      |
|    |                                                                                      |       | =====    |                        |
| 3) | Stratificazione di asfalto a caldo per impermeabilizzazione terrazzo ecc.            |       |          |                        |
|    | - superficie idem voce 1)                                                            | = mq. | 262,06   | 1.600      419.296.=   |
|    |                                                                                      |       | =====    |                        |
| 4) | Manto isolante in lana di vetro ecc.                                                 |       |          |                        |
|    | - superficie idem voce 1)                                                            | = mq. | 262,06   | 1.500      393.090.=   |
|    |                                                                                      |       | =====    |                        |
| 5) | Rifacimento lastricato solare con lastre di Cursi, ecc.                              |       |          |                        |
|    | - superficie idem voce 1)                                                            | = mq. | 262,06   | 4.900      1.284.094.= |
|    |                                                                                      |       | =====    |                        |
| 6) | Impermeabilizzazione murature esterne con pitture plastiche del tipo spruzzato, ecc. |       |          |                        |
|    | 16,00+1,10+15,50+11,00+16,00+1,10+                                                   |       |          |                        |
|    | +15,50+11,00 = ml. 87,20                                                             |       |          |                        |
|    | ml.87,20x12,18                                                                       | = mq. | 1.062,10 |                        |
|    | Gabbie scale :                                                                       |       |          |                        |
|    | 2 x 3,20 x 2,77                                                                      | = "   | 17,73    |                        |
|    | 2x2x0,83 x 0,80                                                                      | = "   | 2,66     |                        |
|    | 2x2x3,07x $\frac{0,80+2,77}{2}$                                                      | = "   | 21,92    |                        |
|    |                                                                                      |       | =====    |                        |
|    | a riportare                                                                          | mq.   | 1.104,41 | 2.515,776.=            |

|                                                    |         |             |       |                      |
|----------------------------------------------------|---------|-------------|-------|----------------------|
|                                                    | riporto | MQ.1.104,41 |       | 2.515.776.=          |
| 2 x 2 x 1,85 x 2,77                                | = "     | 20,50       |       |                      |
| Pensiline :                                        |         |             |       |                      |
| 2 x 1,70 x 0,50                                    | = "     | 1,70        |       |                      |
|                                                    | Sommano | mq.1.126,61 | 2.100 | 2.365.881.=          |
|                                                    |         | =====       |       |                      |
| 7) Piccola riparazione telai a vetri, ecc.         |         |             |       |                      |
| 3 x 6 x 1,00 x 1,40                                | = mq.   | 25,20       |       |                      |
| 2x2x3 x 0,60 x 0,90                                | = "     | 6,48        |       |                      |
| 2x2x3 x 0,70 x 2,40                                | = "     | 20,16       |       |                      |
| 3 x 4 x 1,40 x 1,40                                | = "     | 23,52       |       |                      |
| 2 x 3 x 0,70 x 0,90                                | = "     | 3,78        |       |                      |
|                                                    | Sommano | mq. 79,14   | 3.500 | 276.990.=            |
|                                                    |         | =====       |       |                      |
| 8) Media riparazione telai a vetri Vano scale :    |         |             |       |                      |
| 2 x 3 x 1,20 x 0,80                                | = mq.   | 5,76        | 5.200 | <del>29</del> .952.= |
|                                                    |         | =====       |       |                      |
| 9) Media riparazione portoncini ecc.               |         |             |       |                      |
| Portoni :                                          |         |             |       |                      |
| 2 x 1,50 x 2,60                                    | = mq.   | 7,80        |       |                      |
| Portine :                                          |         |             |       |                      |
| 2 x 1,04 x 2,28                                    | = "     | 4,74        |       |                      |
|                                                    | Sommano | mq. 12,54   | 8.000 | 100.320.=            |
|                                                    |         | =====       |       |                      |
| 10) Piccole riparazioni persiane avvolgibili, ecc. |         |             |       |                      |
| - superficie idem voce 7)                          | = mq.   | 79,14       | 4.200 | 332.388.=            |
|                                                    |         | =====       |       |                      |
| 11) Tinteggiature ad olio ecc.                     |         |             |       |                      |
| Infissi :                                          |         |             |       |                      |
| telai a vetri                                      | = mq.   | 79,14       |       |                      |
| " " "                                              | = "     | 5,76        |       |                      |
| Portoncini 2 x mq.12,54                            | = "     | 25,08       |       |                      |
| avvolgibili 2x " 79,14                             | = "     | 158,28      |       |                      |
|                                                    | Sommano | mq. 268,26  | 1.000 | 268.260.=            |
|                                                    |         | =====       |       |                      |
| 12) Verniciatura ringhiere e balconi, ecc.         |         |             |       |                      |
| 2 x 3 x (3,70+0,70) x 1,00                         | ≠ mq.   | 26,40       |       |                      |
| 2 x 3 x (3,00+0,70) x 1,00                         | = "     | 22,20       |       |                      |
|                                                    | Sommano | mq. 48,60   | 1.300 | 63.180.=             |
|                                                    |         | =====       |       |                      |

S O M M A N O ..... L. 6.148.427.=

=====

LOTTO 15°

|                                                                                               |       |          |       |             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------|-------|-------------|
| 1) Smontaggio di lastricato solare                                                            |       |          |       |             |
| 2 x 2 x 4,40 x 11,30                                                                          | = mq. | 198,88   |       |             |
| 12,50 x 5,30                                                                                  | = "   | 66,25    |       |             |
| 18,90 x 4,50                                                                                  | = "   | 85,05    |       |             |
| Torrini scale:                                                                                |       |          |       |             |
| 2 x 5,80 x 3,20                                                                               | = "   | 37,12    |       |             |
| Sommano                                                                                       | mq.   | 387,30   | 1.300 | 503.490.=   |
|                                                                                               | ===== |          |       |             |
| 2) Rifacimento di masso a pendio, —<br>ecc.                                                   |       |          |       |             |
| - superficie idem voce 1)                                                                     | = mq. | 387,30   | 300   | 116.190.=   |
|                                                                                               | ===== |          |       |             |
| 3) Stratificazione di asfalto a cal<br>do, ecc.                                               |       |          |       |             |
| - superficie idem voce 1)                                                                     | = mq. | 387,30   | 1.600 | 619.680.=   |
|                                                                                               | ===== |          |       |             |
| 4) Manto isolante in pannelli di la-<br>na di vetro rigidi, ecc.                              |       |          |       |             |
| - superficie idem voce 1)                                                                     | = mq. | 387,30   | 1.500 | 580.950.=   |
|                                                                                               | ===== |          |       |             |
| 5) Rifacimento di lastricato solare<br>in lastre di Cursin ecc.                               |       |          |       |             |
| - superficie idem voce 1)                                                                     | = mq. | 387,30   | 4.900 | 1.897.770.= |
|                                                                                               | ===== |          |       |             |
| 6) Impermeabilizzazione murature<br>esterne con pitture plastiche del<br>tipo spruzzato, ecc. |       |          |       |             |
| Lato scale :                                                                                  |       |          |       |             |
| 38,00 x (10,90+1,10)                                                                          | = mq. | 456,00   |       |             |
| Lato opposto :                                                                                |       |          |       |             |
| 2 x 10,00 x (10,90+1,10)                                                                      | = "   | 240,00   |       |             |
| 2 x 1,10 x (10,90+1,10)                                                                       | = "   | 26,40    |       |             |
| 18,00 x (10,90+1,10)                                                                          | = "   | 216,00   |       |             |
| Testate :                                                                                     |       |          |       |             |
| 2 x 12,20 x (10,90+1,10)                                                                      | = "   | 292,80   |       |             |
| Sommano                                                                                       | mq.   | 1.031,20 |       |             |
| Torrini scale :                                                                               |       |          |       |             |
| 2 x 3,20 x 2,80                                                                               | = "   | 17,92    |       |             |
| 2x2x5,80 x 2,80                                                                               | = "   | 64,96    |       |             |
| Totale                                                                                        | mq.   | 1.314,08 |       |             |
| a detrarre il vuoto verande :                                                                 |       |          |       |             |
| 3x2x2,50x3,00 = mq.                                                                           |       | 30,00    |       |             |
| 3x2x3,60x3,05 = "                                                                             |       | 65,88    |       |             |
| sono deduzioni                                                                                |       |          |       |             |
|                                                                                               | "     | 95,88    |       |             |
| Restano                                                                                       | mq.   | 1.218,20 | 2.100 | 2.558.220.= |
|                                                                                               | ===== |          |       |             |
| A Riportare                                                                                   |       |          |       | 6.276.300.= |

## 7) Tinteggiatura a calce, ecc.

Verande laterali :

2 x 0,92 x 0,88

= mq. 1,62

2 x 1,43 x 0,60

= " 1,72

2x2x0,90x0,88

= " 3,17

Verande centrali :

3,20 x 0,60

= " 1,92

2 x 0,90 x 0,88

= " 1,58

2x2x0,90 x 0,90

= " 3,24

Cornici terminali:

37,94 x 0,50

= " 18,97

2 x10,02 x 0,50

= " 10,02

2 x 1,10 x 0,50

= " 1,10

17,89 x 0,50

= " 8,94

2 x13,10 x 0,50

= " 13,10

Pensiline portoni:

2 x 2,00 x 0,60

= " 2,40

2 x 2,00 x 0,10

= " 0,40

Porte terrazze :

2 x 1,70 x 0,50

= " 1,70

Sommano

mq. 69,88

500

34.940.=

## 8) Piccole riparazioni telai a vetri, ecc.

2 x 6 x 1,10 x 2,50

= mq. 49,50

3 x14 x 1,10 x 1,50

= " 63,00

Sommano

mq. 112,50

3.500

393.750.=

## 9) Media riparazione telai a vetri vano scale, ecc.

2 x 3 x 1,50 x 0,60

= mq. 5,40

W. C. :

2 x 3 x 1,50 x 0,60

= " 5,40

Sommano

mq. 10,80

5.200

56.160.=

## 10) Media riparazione portoncini, ecc.

Portoni :

2 x 1,20 x 2,50

= mq. 6,00

Portine :

2 x 1,20 x 2,10

= " 5,04

Sommano

mq. 11,04

8.000

88.320.=

## 11) Piccola riparazione persiane avvolgibili, ecc.

3 x 6 x 1,10 x 2,50

= mq. 49,50

4.200

207.900.=

## 12) Piccola riparazione persiane alla romana, ecc.

3 x 14 x 1,10 x 1,50

= mq. 63,00

4.200

264.600.=

A Riportare

7.321.970.=

$$7.321.970.=$$

- |                              |       |        |
|------------------------------|-------|--------|
| Telai                        | = mq. | 49,50  |
| Controportelli 2 x mq. 63,00 | = "   | 126,00 |
| telai                        | = "   | 10,80  |
| Portonici 2 x mq. 11,04      | = "   | 22,08  |
| avvolgibili 2,5 x mq. 49,50  | = "   | 123,75 |
| Persiane 3 x mq. 63,00       | = "   | 189,00 |

|         |     |              |       |           |
|---------|-----|--------------|-------|-----------|
| Sommano | mq. | 521,13       | 1.000 | 521.130.= |
|         |     | <u>=====</u> |       |           |

- |                                             |       |       |
|---------------------------------------------|-------|-------|
| $6 \times 1,70 \times 0,75$                 | = mq. | 7,65  |
| $6 \times 2 \times 1,70 \times 1,10$        | = "   | 22,44 |
| $6 \times (0,80 + 3,20 + 0,80) \times 1,10$ | = "   | 31,68 |

|         |     |              |       |              |
|---------|-----|--------------|-------|--------------|
| Sommano | mq. | 61,77        | 1.300 | 80.301.=     |
|         |     | <u>-----</u> |       | <u>-----</u> |

S O M M A N O . . . . . L. 7.923.401.=

1) Svellimento lastricato solare in lastre di Cursi, compreso gretonato, ecc.

|                  |       |        |
|------------------|-------|--------|
| 2 x 4,00 x 5,40  | = mq. | 43,20  |
| 2 x 8,80 x 5,40  | = "   | 95,04  |
| 2 x 15,55 x 4,35 | = "   | 135,29 |
| Torrini scale :  |       |        |
| 2 x 2,35 x 0,90  | = "   | 4,23   |
| 2 x 2,35 x 3,65  | = "   | 17,15  |
| 2 x 2,35 x 1,35  | = "   | 6,35   |

|         |     |              |       |           |
|---------|-----|--------------|-------|-----------|
| Sommano | mq. | 301,26       | 1.300 | 391.638.= |
|         |     | <u>-----</u> |       |           |

- 2) Rifacimento masso a pendio, ecc.  
- superficie idem voce 1)

$$= m_q \cdot \frac{301,26}{300} = 90.378.$$

- 3) Stratificazione di asfalto a caldo per impermeabilizzazione terrazza, ecc.

- superficie idem voce 1) = mq. 301,26 1.600 482.016.=

- 4) Manto isolante di lana di vetro  
- superficie idem voce 1)

$$= m_q \cdot 301,26 \quad 1.500 \quad 451.890.=$$

- 5) Rifacimento di lastricato solare  
in lastre di Cursi, ecc.

- superficie idem voce 1) = mq. 301,26 4.900 1.476.174.=

- 6) Impermeabilizzazione di murature esterne con pitturazione plastiche del tipo spruzzato, ecc.

A Riportare 2.892.096.=

Riporto

2.892.096.=

Lato scale :

2 x 15,95 x (10,90+1,10) = mq. 382,80

Lato opposto :

2 x 11,00 x (10,90+1,10) = " 264,00

2 x 16,45 x (10,90+1,10) = " 394,80

2 x 1,10 x (10,90+1,10) = " 26,40

Torrini scale :

2 x 3,20 x 2,75 = " 17,60

2x2x 0,90 x 0,85 = " 3,06

2x2x 3,10 x  $\frac{0,85+2,75}{2}$  = " 22,32

2x2x 1,85 x 2,75 = " 20,35

|         |              |       |             |
|---------|--------------|-------|-------------|
| Sommano | mq. 1.131,33 | 2.100 | 2.375.793.= |
|         | =====        |       |             |

## 7) Tinteggiatura a calce, ecc.

Verande :

2 x 1,30 x 2,38 = mq. 6,19

2 x 2,40 x 2,17 = " 10,42

2x2x1,30 x 3,00 = " 15,60

2x2x2,40 x 2,17 = " 20,83

2 x 1,40 x 2,45 = " 6,86

2 x 1,52 x 2,16 = " 6,57

2x2x1,40 x 3,00 = " 16,80

2x2x1,52 x 2,16 = " 13,14

Cornici terminali :

2 x 15,95 x 0,50 = " 15,95

2 x 1,10 x 0,50 = " 1,10

2 x 16,45 x 0,50 = " 16,45

2 x 11,93 x 0,50 = " 11,93

Pensiline :

2 x 2,00 x 0,60 = " 2,40

2 x 2,00 x 0,10 = " 0,40

2 x 1,70 x 0,50 = " 1,70

|         |            |     |          |
|---------|------------|-----|----------|
| Sommano | mq. 146,34 | 500 | 73.170.= |
|         | =====      |     |          |

## 8) Piccola riparazione telai a vetri, ecc.

3 x 4 x 1,50 x 1,70 = mq. 30,60

3 x 4 x 0,70 x 2,50 = " 21,00

3 x 6 x 1,10 x 1,70 = " 33,66

|         |           |       |           |
|---------|-----------|-------|-----------|
| Sommano | mq. 85,26 | 3.500 | 298.410.= |
|         | =====     |       |           |

## 9) Media riparazione telai e vetri

Vano scale :

|                     |       |       |       |          |
|---------------------|-------|-------|-------|----------|
| 2 x 3 x 1,20 x 0,80 | = mq. | 5,76  | 5.200 | 29.952.= |
|                     |       | ===== |       |          |

## 10) Media riparazione portoncini, ecc.

Portoni

2 x 1,50 x 2,60 = mq. 7,80

|                 |      |  |             |
|-----------------|------|--|-------------|
| A Riportare mq. | 7,80 |  | 5.669.421.= |
|-----------------|------|--|-------------|

|                                                    |         |     |        |       |             |
|----------------------------------------------------|---------|-----|--------|-------|-------------|
|                                                    | Riporto | mq. | 7,80   |       | 5,669.421.= |
| Portine :                                          |         |     |        |       |             |
| 2 x 1,04 x 2,28                                    | =       | "   | 4,74   |       |             |
| Sommano                                            |         | mq. | 12,54  | 8.000 | 100.320.=   |
|                                                    |         |     | =====  |       |             |
| 11) Piccola riparazione persiane avvolgibili, ecc. |         |     |        |       |             |
| - superficie idem voce 8)                          | =       | mq. | 85,26  | 4.200 | 358.092.=   |
|                                                    |         |     | =====  |       |             |
| 12) Tinteggiatura ad olio infissi telai a vetri    | =       | mq. | 85,26  |       |             |
| " " "                                              | =       | "   | 5,76   |       |             |
| portoncini : 2 x mq. 12,54                         | =       | "   | 25,08  |       |             |
| Avvolgibili: 2 x " 85,26                           | =       | "   | 170,52 |       |             |
|                                                    |         |     | =====  |       |             |
| Sommano                                            |         | mq. | 286,62 | 1.000 | 286.620.=   |
|                                                    |         |     | =====  |       |             |
| 13) Verniciatura ringhiere balconi                 |         |     |        |       |             |
| 3 x 4 x (1,00+1,20+1,00) x 1,10                    | =       | mq. | 42,62  | 1.300 | 55.402.=    |
|                                                    |         |     | =====  |       |             |
| S O M M A N O . . . . . L. 6.469.855.=             |         |     |        |       |             |
|                                                    |         |     |        |       | =====       |

#### LOTTO 20°

|                                                                            |   |     |        |       |           |
|----------------------------------------------------------------------------|---|-----|--------|-------|-----------|
| 1) Svellimento di copertura a tenuta d'acqua compreso masso a pendio, ecc. |   |     |        |       |           |
| Ala a sinistra :                                                           |   |     |        |       |           |
| 8,72 x 4,50                                                                | = | mq. | 39,24  |       |           |
| $\frac{10,67+9,50}{2} \times 4,30$                                         | = | "   | 43,37  |       |           |
| 2,65 x 2,15                                                                | = | "   | 5,70   |       |           |
| Ala a destra :                                                             |   |     |        |       |           |
| 8,72 x 4,55                                                                | = | "   | 39,68  |       |           |
| $\frac{10,67+9,55}{2} \times 4,25$                                         | = | "   | 42,97  |       |           |
| 2,65 x 2,15                                                                | = | "   | 5,70   |       |           |
| Corpo posteriore :                                                         |   |     |        |       |           |
| 10,02 x 5,42                                                               | = | "   | 54,31  |       |           |
| 9,02 x 5,21                                                                | = | "   | 46,99  |       |           |
| $\frac{9,02+3,85}{2} \times 0,43$                                          | = | "   | 2,77   |       |           |
| 2,95 x 1,80                                                                | = | "   | 5,31   |       |           |
| Scala :                                                                    |   |     |        |       |           |
| $\frac{2,95+2,30}{2} \times 4,85$                                          | = | "   | 12,73  |       |           |
|                                                                            |   |     | =====  |       |           |
| Sommano                                                                    |   | mq. | 298,77 | 1.300 | 388.401.= |
|                                                                            |   |     | =====  |       |           |
| A Riportare                                                                |   |     |        |       | 388.401.= |

|    |                                                                                      |              |       |             |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|-------------|
|    | Riporto                                                                              |              |       | 388.401.=   |
| 2) | Rifacimento di impermeabilizzazione con asfalto a caldo, mm.8 ecc.                   |              |       |             |
| -  | superficie idem voce 1)                                                              | = mq. 298,77 | 1.600 | 478.032.=   |
|    |                                                                                      | =====        |       |             |
| 3) | Fornitura e posa in opera di manto isolante in lana di vetro ecc.                    |              |       |             |
| -  | superficie idem voce 1)                                                              | = mq. 298,77 | 1.500 | 448.155.=   |
|    |                                                                                      | =====        |       |             |
| 4) | Rifacimento di masso a pendio ecc.                                                   |              |       |             |
| -  | superficie idem voce 1)                                                              | = mq. 298,77 | 300   | 89.631.=    |
|    |                                                                                      | =====        |       |             |
| 5) | Rifacimento di copertura solare a tenuta d'acqua in lastre di Cursi, ecc.            |              |       |             |
| -  | superficie idem voce 1)                                                              | = mq. 298,77 | 4.900 | 1.463.973.= |
|    |                                                                                      | =====        |       |             |
| 6) | Impermeabilizzazione murature esterne con pitture plastiche del tipo spruzzato, ecc. |              |       |             |
|    | Prospetto scale :                                                                    |              |       |             |
|    | (1,45+3,60+1,35)x(10,80+0,13+0,11)                                                   | = mq. 70,66  |       |             |
|    | 3,20 x (1,68+0,13+0,11)                                                              | = " 6,14     |       |             |
|    | Pareti laterali sulla terrazza delle ali :                                           |              |       |             |
|    | 2 x (4,90+1,80) x (2,84+0,13+0,11)                                                   | = " 41,27    |       |             |
|    | 2 x 0,45 x (1,68+0,13+0,11)                                                          | = " 1,73     |       |             |
|    | 2 x 0,45 x (0,14+0,13+0,11)                                                          | = " 0,34     |       |             |
|    | Prospetti ala destra :                                                               |              |       |             |
|    | (4,55+9,62+9,70+6,90)x(10,80+0,13+0,11)                                              | = " 339,70   |       |             |
|    | Prospetti ala sinistra :                                                             |              |       |             |
|    | (4,50+9,60+9,70+6,80)x(10,80+0,13+0,11)                                              | = " 337,82   |       |             |
|    | Prospetto posteriore :                                                               |              |       |             |
|    | (6,93+0,50+6,32+10,92+6,32+0,50+6,84)x(11,85+0,13+0,11)                              | = " 463,41   |       |             |
|    | Prospetti verande :                                                                  |              |       |             |
|    | 2 x (3,17+1,95) x 0,66                                                               | = " 6,76     |       |             |
|    | 2 x 2 x 1,88 x 1,08                                                                  | = " 8,12     |       |             |
|    | 3 x 2 x (2,10+P,60) x 1,13                                                           | = " 18,31    |       |             |
|    | 3 x 1,60 x 1,19                                                                      | = " 5,71     |       |             |
|    |                                                                                      | ,            |       |             |
|    | Sommano                                                                              | mq. 1299,97  | 2.100 | 2.729.937.= |
|    |                                                                                      | =====        |       |             |
| 7) | Tinteggiatura a calce, ecc.                                                          |              |       |             |
|    | Verande :                                                                            |              |       |             |
|    | 2x3x(1,40+4,48)x3,10                                                                 | = mq. 109,37 |       |             |
|    | 1,75 x 3,00                                                                          | = " 5,25     |       |             |
|    | 1,66 x 3,00                                                                          | = " 4,98     |       |             |
|    | 2x3x(0,50+4,28)x3,08                                                                 | = " 88,33    |       |             |
|    | 3 x 2,43 x 3,02                                                                      | = " 22,02    |       |             |
|    |                                                                                      | =====        |       |             |
|    | Sommano                                                                              | mq. 229,95   | 500   | 114.975.=   |
|    |                                                                                      | =====        |       |             |
|    | A Riportare                                                                          |              |       | 5.713.104.= |

## 8) Piccola riparazione telai a vetri, ecc.

|                       |       |       |  |  |
|-----------------------|-------|-------|--|--|
| 3 x 2 x 1,265 x 2,685 | = mq. | 30,57 |  |  |
| 3 x 2 x 1,24 x 1,74   | = "   | 12,99 |  |  |
| 3 x 1,245 x 1,74      | = "   | 6,50  |  |  |
| 3x2x2 x 1,245 x 1,74  | = "   | 25,99 |  |  |
| 2 x 1,265 x 2,705     | = "   | 6,84  |  |  |
| 2 x 1,265 x 2,685     | = "   | 6,79  |  |  |
| 2 x 1,265 x 2,68      | = "   | 6,78  |  |  |
| 2 x 1,265 x 2,705     | = "   | 6,84  |  |  |
| 2 x 1,265 x 2,66      | = "   | 6,73  |  |  |
| 2 x 1,265 x 2,63      | = "   | 6,65  |  |  |
| 3 x 1,265 x 0,90      | = "   | 3,57  |  |  |
| 3 x 2 x 0,84 x 2,685  | = "   | 13,53 |  |  |
| 3 x 2 x 0,855 x 1,33  | = "   | 6,82  |  |  |
| 3 x 2 x 1,35 x 1,33   | = "   | 10,77 |  |  |
| 3 x 2 x 0,855 x 1,33  | = "   | 6,82  |  |  |
| 3 x 1,35 x 1,33       | = "   | 5,39  |  |  |

|         |     |        |       |           |
|---------|-----|--------|-------|-----------|
| Sommano | mq. | 168,97 | 3.500 | 591.395.= |
|         |     | =====  |       |           |

✕ Rifacimento di allacciamento fornante :  
 gnante :

## 9) Scavo di roccia, ecc.

|                     |       |       |  |  |
|---------------------|-------|-------|--|--|
| 32,70 x 0,80 x 0,95 | = mc. | 24,90 |  |  |
| 15,00 x 0,80 x 0,90 | = "   | 10,80 |  |  |

|         |     |       |        |           |
|---------|-----|-------|--------|-----------|
| Sommano | mc. | 34,34 | 21.000 | 721.140.= |
|         |     | ===== |        |           |

## 10) Fornitura e messa in opera di tubazione in cemento amianto da 150 mm., ecc.

|                   |       |       |       |           |
|-------------------|-------|-------|-------|-----------|
| ml. 32,70 + 15,00 | = ml. | 47,70 | 4.150 | 197.955.= |
|                   |       | ===== |       |           |

## 11) Pozzetti di ispezione, ecc.

|      |   |        |          |
|------|---|--------|----------|
| = n° | 3 | 22.500 | 67.500.= |
|      |   | =====  |          |

## 12) Chiusini in ghisa del tipo stradale, ecc.

|                  |       |        |     |           |
|------------------|-------|--------|-----|-----------|
| n° 3 x Kg. 75,00 | = Kg. | 225,00 | 750 | 168.750.= |
|                  |       | =====  |     |           |

## 13) Media riparazione telai a vetri Vano scala

|                 |       |       |       |          |
|-----------------|-------|-------|-------|----------|
| 3 x 0,90 x 1,30 | = mq. | 3,51  | 5.200 | 18.252.= |
|                 |       | ===== |       |          |

## 14) Media riparazione portoncini

|                 |       |      |  |  |
|-----------------|-------|------|--|--|
| 2,25 x 2,59     | = mq. | 5,83 |  |  |
| 2 x 1,01 x 2,06 | = "   | 4,16 |  |  |

|         |     |       |       |          |
|---------|-----|-------|-------|----------|
| Sommano | mq. | 9,99  | 8.000 | 79.920.= |
|         |     | ===== |       |          |

## 15) Piccola riparazione persiane avvolgibili, ecc.

|                               |       |        |       |           |
|-------------------------------|-------|--------|-------|-----------|
| idem superficie telai a vetri | = mq. | 120,25 | 4.200 | 505.050.= |
|                               |       | =====  |       |           |

|             |  |  |  |             |
|-------------|--|--|--|-------------|
| A Riportare |  |  |  | 8.063.066.= |
|-------------|--|--|--|-------------|

|     |                                                |       |        |                 |
|-----|------------------------------------------------|-------|--------|-----------------|
|     | Riporto                                        |       |        | 8.063.066.=     |
| 16) | Tinteggiatura ad olio infissi<br>telai a vetri | = mq. | 168,97 |                 |
|     | " " "                                          | = "   | 3,51   |                 |
|     | portoncini : 2 x mq. 9,99                      | = "   | 19,98  |                 |
|     | persiane avvolgibili :<br>2 x mq. 120,25       | = "   | 240,50 |                 |
|     | Sommano                                        | mq.   | 432,96 | 1.000 432.960.= |
|     |                                                | ===== |        |                 |
| 17) | Vespaio calcareo, ecc.<br>40,20 x 1,50 x 0,20  | = mc. | 30,15  | 5,800 174.870.= |
|     |                                                | ===== |        |                 |
| 18) | Massetto ecc.<br>40,20 x 1,50                  | = mq. | 60,30  | 2.100 126.630.= |
|     |                                                | ===== |        |                 |
| 19) | Pietrini di cemento, ecc.<br>40,20 x 1,50      | = mq. | 60,30  | 4.100 247.230.= |
|     |                                                | ===== |        |                 |
| 20) | Cordoni calcarei, ecc.                         | = ml. | 40,20  | 7.800 313.560.= |
|     |                                                | ===== |        |                 |
|     | S O M M A N O .....                            |       |        | L. 9.358.316.=  |
|     |                                                |       |        | =====           |

R I E P I L O G O

|                                     |                   |       |    |              |
|-------------------------------------|-------------------|-------|----|--------------|
| Lotto 13° - Largo Risorgimento civ. | 17,18             | ..... | L. | 6.148.427.=  |
| " 15° - " G. Fortunato              | 13,14             | ..... | "  | 7.923.401.=  |
| " 17° - " Risorgimento              | 6,7               | ..... | "  | 6.469.855.=  |
| " 20° - " "                         | 33                | ..... | "  | 9.358.316.=  |
|                                     |                   |       |    |              |
|                                     | T O T A L E ..... |       | L. | 29.900.000.= |
|                                     |                   |       |    | =====        |

QUADRO ECONOMICO DELL'8° GRUPPO

|    |                                                    |    |              |
|----|----------------------------------------------------|----|--------------|
| A) | IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA .....                 | L. | 29.900.000.= |
| B) | SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM/NE :                 |    |              |
| -  | I.V.A. sui lavori il 12°/°                         | L. | 3.588.000.=  |
| -  | Spese generali il 9°/°                             | "  | 2.691.000.=  |
| -  | I.V.A. su spese generali il 12°/°                  | "  | 322.920.=    |
| -  | Revisione prezzi, imprevisti ed<br>I.V.A. relativa | "  | 3.498.080.=  |
|    |                                                    |    |              |
|    | I N U N O .....                                    | L. | 10.100.000.= |
|    |                                                    |    |              |
|    | S O M M A N O .....                                | L. | 40.000.000.= |
|    |                                                    |    | =====        |

S.VITO DEI NORMANNI :

Fabbricato - Via Tevere civ. 1,3,5,7 (alloggi n° 30)  
 " - " " " 6,8 (alloggi n° 8)  
 " - Piazza Risorgimento civ. 2,4 (alloggi n° 12)

S.VITO DEI NORMANNI : Via Tevere 1,3,5,7

Palazz. : (ex Cantiere 16979)

RIPRISTINO TERRAZZE :

Palazzina 1

- 1) Rimozione di ringhiera ecc.

Attico :

$$(2 \times 77,00) + (11,00 \times 2) + (3,00 \times 4) = \text{ml. } 188,00 \quad 1.300 \quad 244.400.=$$

- 2) Demolizione di muretto attico  
- si richiama la quantità della  
voce precedente :

$$ml.188,00 \times 0,40 \times 0,60 = mc. \quad 45,12 \quad 5.000 \quad 225.600.=$$

- 3) Demolizione di solai con lucernai  
in vetro cemento ecc.

$$24 \times 1,10 \times 1,10 = \text{mq.} \quad 29,04 \quad 4.500 \quad 130.680.=$$

- 4) Demolizione di lastricato solare in marmette, ecc.

$$85,00 \times 14,00 = \underline{\underline{mq.1.190,00}} \quad 700 \quad 833.000.=$$

- 5) Formazione di solaio per copertura lucernai, previo taglio a forza per appoggio travetti - quantità come alla voce 3)

$$= m_q \cdot 29,04 \cdot 14.100 = 409.464.$$

- 6) Impermeabilizzazione terrazzo  
con asfalto minerale

$$85,00 \times 14,00 = \underline{\underline{mq.1.190,00}} \quad 1.600 \quad 1.904.000.=$$

- 7) Isolamento termico terrazzo in  
lana di vetro

$$80,00 \times 12,00 = \text{mq. } 960,00 \quad 1.500 \quad 1.440.000.=$$

- 8) Muretto attico in conci di tufo  
dello spessore di cm.45

- si richiama il totale della voce n° 1 :

$$ml.188 \times 0,45 \times 1,30 = mc = \frac{109,98}{22.500} \times 2.474.550 =$$

A Riportare

$$7.661.694.=$$

|                                     |                                                                                                                 |                            |        |              |
|-------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|--------|--------------|
|                                     | Riporto                                                                                                         |                            |        | 7.661.694.=  |
| 9)                                  | Formazione di lastricato solare con lastre di Corsi compresa spalmatura di bitume, ecc.<br>85,00 x 14,00        | = mq. 1.190.==<br>=====    | 4.900  | 5.831.000.=  |
| 10)                                 | Formazione di masso a pendio<br>85,00 x 14,00                                                                   | = mq. 1.190.==<br>=====    | 300    | 357.000.=    |
| 11)                                 | Formazione di mappetta sui muri di attico<br>si richiama il totale della voce n° 1 :<br>ml. 188,00 x 0,60       | = mq. 112,80<br>=====      | 5.700  | 642.960.=    |
| 12)                                 | Pluviali in eternit del diametro di 100                                                                         | = ml. 70,00<br>=====       | 3.050  | 213.500.=    |
| 13)                                 | Intonaco attico<br>si richiama il totale della voce n° 1 :<br>ml. 188,00 x 1,15 x 2<br>3x(4,00x2)+(7,00x2)x3,00 | = mq. 432,40<br>= " 198,00 |        |              |
|                                     | Sommano                                                                                                         | mq. 630,40<br>=====        | 2.250. | 1.418.400.=  |
| 14)                                 | Stonatura muri torrino scala<br>3 x(4,00 x 2) + (7,00 x 2) x<br>x 3,00                                          | = mq. 198,00<br>=====      | 400    | 79.200.=     |
| <del>XXX</del> Palazzina 2<br>===== |                                                                                                                 |                            |        |              |
| 15)                                 | Demolizione di muretto attico<br>(19,00x2)+(11,00x2)x0,35x1,30                                                  | = mc. 27,30<br>=====       | 5.000  | 136.500.=    |
| 16)                                 | Demolizione di lastricato solare in marmette e trasporto materiale alle pubbliche discariche<br>20,00 x 11,00   | = mq. 220.==<br>=====      | 700    | 154.000.=    |
| 17)                                 | Muretto attico in conci di tufo<br>(19,00x2)+(11,00x2)x0,45x1,30<br>(2x3,50)+(5,50x2)x0,35x0,50                 | = mc. 35,10<br>= " 3,15    |        |              |
|                                     | Sommano                                                                                                         | mc. 38,25<br>=====         | 22.500 | 860.625.=    |
| 18)                                 | Formazione di lastricato solare<br>20,00 x 11,00                                                                | = mq. 220,00<br>=====      | 4.900  | 1.078.000.== |
| 19)                                 | Formazione di mappetta sui muri di attico ecc.<br>(19,00x2)+(11,00x2) x 0,60<br>( 3,50x2)+( 5,50x2) x 0,40      | = mq. 36,00<br>= " 7,20    |        |              |
|                                     | Sommano                                                                                                         | mq. 43,20<br>=====         | 5.700  | 246.240.=    |
|                                     | A Riportare                                                                                                     |                            |        | 18.679.119.= |

|     |                                                                       |                           |       |              |
|-----|-----------------------------------------------------------------------|---------------------------|-------|--------------|
|     | Riporto                                                               |                           |       | 18.679.119.= |
| 20) | Impermeabilizzazione terrazzo<br>20,00 x 11,00                        | = mq. 220,00<br>=====     | 1.600 | 352.000.=    |
| 21) | Isolamento termico terrazzo in<br>lana di vetro ecc.<br>20,00 x 11,00 | = mq. 220,00<br>=====     | 1.500 | 330.000.=    |
| 22) | Formazione di masso a pendio<br>20,00 x 11,00                         | = mq. 220,00<br>=====     | 300   | 66.000.=     |
| 23) | Pluviali in eternit del diame-<br>tro di mm.100                       | = ml. 30,00<br>=====      | 3.050 | 91.500.=     |
| 24) | Intonaco attico<br>ml. 60,00 x 1,25 x 2<br>(3,00x2)+(6,00x2)x 3,00    | = mq. 150,00<br>= " 54,00 |       |              |
|     | Sommano                                                               | mq. 204,00<br>=====       | 2.250 | 459.000.=    |
| 25) | Stonacatura muri torrino scala<br>(3,00x2)+(6,00x2) x 3,00            | = mq. 54,00<br>=====      | 400   | 21.600.=     |

RIPRISTINO PROBPETTI :

Palazzina 1  
=====

|     |                                                                                                                                                                                              |                              |  |  |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|--|--|
| 26) | Intonaco plastico del tipo rul-<br>lato previa formazione di sotto-<br>fondo per pareti prospetto com-<br>presi ponteggi<br>(80,00+80,00+11,00+11,00)x17,80=<br>3 x (4,00x2)+(7,00x2) x 3,00 | = mq. 3.239,60<br>= " 198,00 |  |  |
|     | Sommano                                                                                                                                                                                      | mq. 3.437,60                 |  |  |

A detrarre vuoti :

|                   |             |
|-------------------|-------------|
| 22 x 1,20 x 3,00  | = mq. 79,20 |
| 20 x 3,50 x 3,00  | = " 210,00  |
| 25 x 1,20 x 3,00  | = " 90,00   |
| 12 x 3,50 x 3,00  | = " 126,00  |
| sommano deduzioni | = " 505,20  |

|     |             |                       |       |             |
|-----|-------------|-----------------------|-------|-------------|
|     | Restano     | mq. 2.932,40<br>===== | 3.000 | 8.797.200.= |
| 27) | Stonacatura | = mq. 750,00<br>===== | 400   | 300.000.=   |

Palazzina 2  
=====

|     |                                                                                                                       |                       |       |             |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-------|-------------|
| 28) | Intonaco plastico rullato previa<br>formazione di sottofondo per pa-<br>reti prospetto<br>(19,00x2)+(11,00x2) x 12,80 | = mq. 768,00<br>===== | 3.000 | 2.304.000.= |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-------|-------------|

A Riportare

31.400.419.=

|                                                                                       |              |        |  |              |
|---------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------|--|--------------|
|                                                                                       | Riporto      |        |  | 31.400.419.= |
| 29) Stonacatura                                                                       | = mq. 250.== | 400    |  | 100.000.=    |
|                                                                                       | =====        |        |  |              |
| <u>ADEGUAMENTO RETE FOGNANTE :</u>                                                    |              |        |  |              |
| 30) Svellimento pavimenti di pietra<br>ni ecc.                                        |              |        |  |              |
| - pietrini per nuovo tratto fogna<br>Palazzina 2 e rifacimento fogna<br>Palazzina 1 : |              |        |  |              |
| ml. 36,00 x 1,00 x 2                                                                  | = mq. 72.==  | 600    |  | 43.200.=     |
|                                                                                       | =====        |        |  |              |
| 31) Scavo di terra, ecc.                                                              |              |        |  |              |
| - idem c.s. : mq.72,00 x 1,00                                                         | = mc. 72.==  | 5.850  |  | 421.200.=    |
|                                                                                       | =====        |        |  |              |
| 32) Tubi in fibro-cemento da $\phi$ 150<br>ecc.                                       |              |        |  |              |
| - nuovi tratti di fogna :                                                             |              |        |  |              |
| ml. 36,00 x 2                                                                         | = ml. 72.==  | 4.150  |  | 298.800.=    |
|                                                                                       | =====        |        |  |              |
| 33) Colmamenti, ecc.                                                                  |              |        |  |              |
| - riempimento cavi nuove fogne                                                        | = mc. 72.==  | 1.550  |  | 111.600.=    |
|                                                                                       | =====        |        |  |              |
| 34) Pozzetti di ispezione ecc.                                                        |              |        |  |              |
| - nuovi tratti fogna                                                                  | = n° 6       | 18.000 |  | 108.000.=    |
|                                                                                       | =====        |        |  |              |
| 35) Chiusini di ghisa, ecc.                                                           |              |        |  |              |
| - nuovi pozzetti :                                                                    |              |        |  |              |
| n° 6 x Kg. 55.=                                                                       | = Kg. 330.== | 750    |  | 247.500.=    |
|                                                                                       | =====        |        |  |              |
| 36) Pavimento di pietrini di cemento,<br>ecc.                                         |              |        |  |              |
| 36,00 x 1,00 x 2                                                                      | = mq. 72.==  | 4.100  |  | 295.200.=    |
|                                                                                       | =====        |        |  |              |
| 37) Asfalto verticale ecc.                                                            |              |        |  |              |
| - Impermeabilizzazione parete<br>interrata scantinati palazzina<br>1 :                |              |        |  |              |
| 18,00 x 1,00                                                                          | = mq. 18,00  | 3.200  |  | 57.600.=     |
|                                                                                       | =====        |        |  |              |
| 38) Tinteggiatura a tempera, ecc.                                                     |              |        |  |              |
| Vano scala Palazzina 1 :                                                              |              |        |  |              |
| 2,50 x 5,20                                                                           | = mq. 13,00  |        |  |              |
| 2 x (2,50+5,20) x 15,50                                                               | = " 238,70   |        |  |              |
| 8 x 2,50 x 1,30                                                                       | = " 26,00    |        |  |              |
| 8 x 3,20 x 1,10                                                                       | = " 28,10    |        |  |              |
| Vani scala palazzina 2 :                                                              |              |        |  |              |
| 3 x 3,40 x 4,40                                                                       | = " 44,88    |        |  |              |
| 3x2 x (3,40+4,40) x 18,50                                                             | = " 865,80   |        |  |              |
| 3 X 5 x 3,40 x 2,50                                                                   | = " 127,50   |        |  |              |
| 3 x10 x 1,10 x 1,10                                                                   | = " 36,30    |        |  |              |
|                                                                                       | =====        |        |  |              |
| A Riportare                                                                           | mq.1.380,28  |        |  | 33.083.519.= |

|                      |         |             |     |              |
|----------------------|---------|-------------|-----|--------------|
|                      | Riporto | mq.1.380,28 |     | 33.083.519.= |
| 3 x 10 x 2,30 x 1,10 | = "     | 75,90       |     |              |
| 3 x 5 x 1,80 x 1,10  | = "     | 29,70       |     |              |
|                      | Sommano | mq.1.485,88 | 500 | 742.940.=    |
|                      |         | =====       |     |              |

S O M M A N O ..... L. 33.826.459.=

di cui il 53,89°/° a carico degli alloggi in locazio  
ne per cui si avrà : L. 33.826.459 x 53,89 = ..... L. 18.229.079.=

S.VITO DEI NORMANNI - Via Tevere 6,8 (Palazzina 3 e 4)

PALAZZINA 3 (ex Cantiere 1928)

Adeguamento rete fognante.

- 1) Svellimento di pavimentazione in  
pietrini, ecc.  
2 x 5,50 x 1,00 = mq. 11,00—  
2 x 5,70 x 1,00 = " 11,40  
Sommano mq. 22,40 600 13.440.=  
=====
- 2) Scavo di roccia calcarea di qual  
siasi natura, ecc.  
superficie idem voce 1) :  
mq. 22,40 x 1,10 = mq. 24,64 21.000 517.440.=  
=====
- 3) Fornitura di tubazioni in fibro-  
cemento da cm.15, ecc.  
nuovi tratti fogna = ml. 22,40 4.150 92.960.=  
=====
- 4) Formazione di rilevati o colma-  
te, ecc.  
- riempimento cavi fogna = mc. 23,52 1.550 36.456.=  
=====
- 5) Pozzetti di ispezione ai piedi  
delle colonne di scarico, ecc.  
- nuovi pozzetti = n° 2 18.000 36.000.=  
=====
- 6) Pozzetti di ispezione, ecc. del-  
le dimensioni interne di cm.60x  
60, ecc.  
- nuovi pozzetti = n° 3 22.500 67.500.=  
=====
- 7) Fornitura e posa in opera di  
chiusini di ghisa, ecc.  
- nuovi pozzetti :  
n° 3 x Kg. 55 = Kg. 165.==  
" 3 x " 75 = " 225.==  
Sommano Kg. 390 750 292.500.=  
=====

A Riportare 1.056.296.=

|                                           |             |       |       |             |
|-------------------------------------------|-------------|-------|-------|-------------|
|                                           | Riporto     |       |       | 1.056.296.= |
| 8) Pavimento di pietrini di cemento, ecc. |             |       |       |             |
| - superficie idem voce 1)                 | = mq.       | 22,40 | 4.100 | 91.840.=    |
|                                           |             |       |       |             |
|                                           | T O T A L E |       | L.    | 1.148.136.= |

PALAZZINA 4 (ex Cantiere 1928)

Idem come per la palaziina 3 ..... L. 1.148.136.=

S O M M A N O ..... L. 2.296.272.=

S.VITO DEI NORMANNI : Piazza Risorgimento, 3

3° Lotto Case Popolari

|                                                                           |               |       |        |             |
|---------------------------------------------------------------------------|---------------|-------|--------|-------------|
| 1) Svellimento di pavimentazione in pietrini, ecc.                        |               |       |        |             |
| Nuovi tratti fogna :                                                      |               |       |        |             |
| 7,70 x 1,00                                                               | = mq.         | 7,70  |        |             |
| 2 x 3,30 x 1,00                                                           | = "           | 6,60  |        |             |
| 12,20 x 1,00                                                              | = "           | 12,20 |        |             |
| 9,50 x 1,00                                                               | = "           | 9,50  |        |             |
| Sommano                                                                   | mq.           | 36,00 | 600    | 21.600.=    |
|                                                                           |               |       |        |             |
| 2) Scavo di roccia calcarea di qualsiasi natura, ecc.                     |               |       |        |             |
| Nuovi tratti fogna                                                        |               |       |        |             |
| mq. 36,00 x 1,00                                                          | = mc.         | 36,00 | 21.000 | 756.000.=   |
|                                                                           |               |       |        |             |
| 3) Fornitura di tubazioni in fibrocemento da cm.15, ecc.                  |               |       |        |             |
| - nuovi tratti fogna                                                      | = ml.         | 36,00 | 4.150  | 149.400.=   |
|                                                                           |               |       |        |             |
| 4) Formazione di rilevati o colmate, ecc.                                 |               |       |        |             |
| riempimento cavi fogna                                                    | = mc.         | 36,00 | 1.550  | 53.920.=    |
|                                                                           |               |       |        |             |
| 5) Pozzetti di ispezione, ecc. delle dimensioni interne di cm.60x60, ecc. |               |       |        |             |
| nuovi tratti fogna                                                        | = n°          | 5     | 22.500 | 112.500.=   |
|                                                                           |               |       |        |             |
| 6) Fornitura e posa in opera di chiusini di ghisa, ecc.                   |               |       |        |             |
| - nuovi pozzetti : n.5xKh.75                                              | = Kg.         | 375.= | 750    | 281.250.=   |
|                                                                           |               |       |        |             |
| 7) Pavimento di pietrini di cemento, ecc.                                 | = mq.         | 36,00 | 4.100  | 147.600.=   |
|                                                                           |               |       |        |             |
|                                                                           | S O M M A N O |       | L.     | 1.522.270.= |

R I E P I L O G O

IMPORTO LAVORI A BASE DI APPALTO :

|   |                                           |                 |
|---|-------------------------------------------|-----------------|
| - | Fabbricato Via Tevere 1,3,5,7 .....       | L. 33.826.459.= |
| - | " " " 6,8 (Palazz.3 e 4) .....            | " 2.296.272.=   |
| - | " Piazza Risorgimento 2,4 (3° Lotto) .... | " 1.522.270.=   |
|   | S O M M A N O .....                       | L. 37.645.000.= |
|   |                                           | =====           |

QUADRO ECONOMICO 9° GRUPPO

|      |                                                    |                 |
|------|----------------------------------------------------|-----------------|
| A) - | IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA .....                 | L. 37.645.000.= |
| B) > | SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM/NE :                 |                 |
| -    | I.V.A. sui lavori il 12°/°                         | L. 4.517.400.=  |
| -    | Spese generali il 9°/°                             | " 3.388,050.=   |
| -    | I.V.A. su spese generali il 12°/°                  | 406.566.=       |
| -    | Revisione prezzi, imprevisti ed<br>I.V.A. relativa | " 4.412.984.=   |
|      | I N U N O .....                                    | " 12.725.000.=  |
|      | S O M M A N O .....                                | L. 50.370.000.= |
|      |                                                    | =====           |

di cui a carico del mutuo gli importi quali risultano dal quadro economico che qui di seguito si riporta :

QUADRO ECONOMICO DEL 9° GRUPPO

relativo alle somme a carico degli alloggi a locazione :

|      |                                                      |                 |
|------|------------------------------------------------------|-----------------|
| A) - | IMPORTO LAVORI :                                     |                 |
|      | Fabbricato Via Tevere 1,3,5,7 =                      |                 |
|      | il 53,89°/° di L. 33.826.459 = .....                 | L. 18.229.079.= |
|      | Fabbricato Via Tevere 6,8 .....                      | " 2.296.272.=   |
|      | Fabbricato Piazza Risorgimento 2,4 .....             | " 1.522.270.=   |
|      | I N U N O in c.t.....                                | L. 22.047.500.= |
| B) - | SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM/NE :                   |                 |
| -    | I.V.A. sui lavori il 12°/°                           | L. 2.645.700.=  |
| -    | Spese generali il 9°/°                               | " 1.984.275.=   |
| -    | I.V.A. su spese generali il 12°/°                    | " 238.113.=     |
| -    | Revisione prezzi, imprevisti ed<br>I. V. A. relativa | " 2.584.412.=   |
|      | I N U N O .....                                      | " 7.452.500.=   |
|      | S O M M A N O .....                                  | L. 29.500.000.= |
|      |                                                      | =====           |

QUADRO ECONOMICO GENERALE

A) - IMPORTO LAVORI A BASE D'APPALTO :

|    |                                                   |                 |
|----|---------------------------------------------------|-----------------|
| a) | - 1° Gruppo - Brindisi .....                      | L. 33.374.000.= |
| b) | - 2° " - Brindisi .....                           | " 33.370.000.=  |
| c) | - 3° " - Brindisi .....                           | " 21.753.000.=  |
| d) | - 4° " - Ceglie Messapico..                       | " 18.030.000.=  |
| e) | - 5° " - Fasano .....                             | " 12.330.000.=  |
| f) | - 6° " - Francavilla F/na..                       | " 15.480.000.=  |
| g) | - 7° " - Mesagne, S.Pietro<br>V/co e Tutturano .. | " 18.735.000.=  |
| h) | - 8° " - Ostuni .....                             | " 29.900.000.=  |
| i) | - 9° " - S.Vito dei N/nni..                       | " 37.645.000.=  |

SOMMANO LAVORI A BASE D'ASTA ..... L. 220.617.000.==

B) - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM/NE :

|    |                                                              |                 |
|----|--------------------------------------------------------------|-----------------|
| a) | - I.V.A. sui lavori il 12°/° ...                             | L. 26.474.040.= |
| b) | - Spese generali il 9°/° .....                               | " 19.855.530.=  |
| c) | - IVA su spese generali il 12°/° "                           | 2.382.764.=     |
| d) | - Revisione prezzi, imprevisti ed<br>I. V. A. relativa ..... | " 25.670.766.=  |

I N U N O ..... L. 74.383.000.==

S O M M A N O ..... L. 295.000.000.==

=====

di cui a carico del mutuo gli importi quali risultano dal quadro economico che qui di seguito si riporta :

QUADRO ECONOMICO GENERALE

RELATIVO ALLE SOMME A CARICO DEGLI ALLOGGI A LOCAZIONE

A) - IMPORTO LAVORI

|    |                                                       |                 |
|----|-------------------------------------------------------|-----------------|
| a) | - 1° Gruppo - BRINDISI .....                          | L. 33.374.000.= |
| b) | - 2° " - BRINDISI .....                               | " 33.370.000.=  |
| c) | - 3° " - BRINDISI .....                               | " 21.753.000.=  |
| d) | - 4° " - CEGLIE MESSAPICO :                           |                 |
|    | 1'82,92°/° di L. 18.030.000 ..                        | " 14.950.000.=  |
| e) | - 5° Gruppo - FASANO .....                            | " 12.330.000.=  |
| f) | - 6° " - FRANCAVILLA F/NA :                           |                 |
|    | 1'86,90°/° di L. 15.480.000 ..                        | " 13,452.000.=  |
| g) | - 7° Gruppo - MESAGNE, S.PIETRO<br>V/CO e TUTTURANO : |                 |
|    | per Mesagne il 71,05 di                               |                 |
|    | L. 11,783.268      L.8.372.012.=                      |                 |
|    | S.Pietro V/co      " 4.926.459.=                      |                 |
|    | Tutturano      " 2.025.283.=                          |                 |
|    | In uno .....                                          | " 15.323.500.=  |
| h) | - 8° Gruppo - OSTUNI .....                            | " 29.900.000.=  |

A Riportare ..... L.174.452.500.=

Riporto L. 174.452.500.=  
i) - 9° Gruppo - S.VITO DEI N/nni :  
il 53,89°/° di  
L. 33.826.459 L. 18.229.079.=  
" 2.296.272.=  
" 1.522.270.=

In uno ..... " 22.047.500.=

TOTALE in c.t..... L. 196.500.000.==

B) - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM/NE :

a) I.V.A. sui lavori il 12°/° ..... L. 23.580.000.=  
b) Spese Generale il 9°/° ..... " 17.685.000.=  
c) IVA su spese generali il 12°/°.. " 2.122.200.=  
d) Revisione prezzi, imprevisti ed  
I. V. A. relativa ..... " 23.015.500.=

I N U N O ..... L. 66.402.700.==

IMPORTO FINANZIAMENTO ..... L. 262.902.700.==

=====