

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
per la Provincia di BRINDISI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Settore Tecnico: "Servizi Nuove Costruzioni, recupero,, manutenzioni, patrimonio e catasto"

REGISTRO GENERALE		REGISTRO SETTORE	
N°	DATA	N°	DATA
07/08/D	11 Gennaio 2008	03/08	11 Gennaio 2008

OGGETTO: Lavori di Manutenzione e risanamento di alloggi popolari in Brindisi – Lotto C4, via Caduti di via Fani, piazza Raffaello Sanzio – Quartiere S. Elia ovest – Patrimonio Edilizio dell'IACP della Provincia di Brindisi. APPROVAZIONE ATTO UNICO DI COLLAUDO E RELAZIONE ECONOMICA FINALE.

L'istruttoria del presente provvedimento, ai sensi del vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi è stata curata dal geom. Rocco CAFORIO.
Brindisi, li 11.01.2008

L'ISTRUTTORE
(geom. Rocco CAFORIO)

L'anno Duemilaotto, il giorno 11 del mese di Gennaio, nel proprio Ufficio;

Il Direttore Generale

(Nominato con Delibera Comm.le n° 042/2005/C del 01.08.2005)

Premesso che:

- con determina del Responsabile del Settore Programmazione e Progettazione n° 611/2005 del 18.11.2005 è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori di Recupero patrimonio edilizio in Brindisi S.Elia – Lotto C/4 via Caduti di via Fani- Piazza Raffaello, per un importo dei lavori da appaltare di €. 242.000,00 di cui €. 240.000,00 per lavori ed €. 2.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

- a seguito di gara a mezzo di licitazione privata semplificata sono stati aggiudicati alla ditta Ferrari Luigi da Brindisi, con un ribasso pari al 22,176% e per un importo complessivo di €. 188.777,60 di cui €. 186.777,60 per lavori ed €. 2.000,00 per oneri della sicurezza, poi consegnati in data 31.07.2006;

- con atto di sottomissione registrato a Brindisi in data 24.07.07 al n° 3085 serie III l'importo contrattuale fu portato ad €. 197.864,00 a seguito di perizia suppletiva e di variante approvata con determina dirigenziale n° 409/07/D del 05.04.2007, previo parere favorevole della Commissione Tecnica espresso nella tornata del 30.03.2007 col voto 06/2007;

- Considerato che si rende necessario procedere alla approvazione dell'Atto Unico di Collaudo, emesso in data 09.11.07 dal Collaudatore, Dott. Arch. Marina CARROZZO da Brindisi, nonché la Relazione Economica Finale dei lavori in oggetto;

- Visto il suddetto dell'Atto Unico di Collaudo che fissa l'importo complessivo dei lavori in netti euro 197.864,00 per i lavori di recupero di cui all'oggetto, e visto che sono stati corrisposti acconti per complessivi euro 177.469,00 a favore dell'impresa FERRARI Luigi da Brindisi e pertanto risulta un residuo credito di complessivo a saldo di ogni suo avere per l'esatta esecuzione delle opere in oggetto di euro 20.395,00 oltre IVA, previa presentazione di garanzia fidejussoria ai sensi dell'art. 205, comma 2 del D.P.R. n° 554/99;

- Preso atto che detto Atto Unico di Collaudo ha avuto esito positivo e che ai sensi dell'art. 199, comma 3 del Regolamento n° 554/99, ha carattere provvisorio ed assumerà carattere definitivo decorsi due anni dalla data di emissione del certificato di collaudo;

- Vista la Relazione Economica Finale redatta dall'Ufficio Tecnico dello IACP di Brindisi, secondo le disposizioni della circolare CER n° 300 del 11.06.1973;

- Visto che, come risulta dal quadro A della suddetta Relazione Economica Finale,

- Visto che l'ammontare complessivo dell'intervento è risultato di euro 309.874,14 corrispondente all'importo finanziato di €. 309.874,14;

- Accertato che la suddetta Relazione Economica Finale è stata sottoposta all'esame della Commissione Tecnica di cui all'art. 63 della Legge n° 865/71, che ha espresso Parere Favorevole nella seduta del 11.01.2008 con voto n° 03/08;

- Visto il positivo parere di regolarità degli atti espresso dal Responsabile del Procedimento dott. Ing. Giuseppe DE ANGELIS, nominato con determina Dirigenziale n° 119/2004/D del 16.03.2004

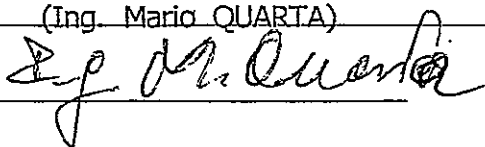
DETERMINA

DI APPROVARE, per le motivazioni indicate in premessa e qui da intendere integralmente trascritte, l'Atto Unico di Collaudo eseguito dall'Arch. Marina CARROZZO da Brindisi, per l'importo finale complessivo netto di euro 197.864,00 e la Relazione Economica Finale così come redatta dall'Ufficio Tecnico dello IACP, resta inteso che il collaudo, ai sensi dell'art 199, comma 3 del Regolamento n° 554/99, ha carattere provvisorio ed assumerà carattere definitivo decorsi due anni dalla data di emissione del certificato di collaudo;

La presente determinazione viene controfirmata dal Direttore Generale ed i suoi estremi sono inseriti nell'apposito elenco delle determine, pubblicato all'Albo Pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi ed entro i termini di legge.

IL DIRETTORE GENERALE

(Ing. Mario QUARTA)





**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI**
(Eretto in Ente Morale con R.D. n°1474 del 13/09/1940)

COMMISSIONE TECNICA EX ART. 63 – LEGGE N°865/71

SEDUTA DEL 11.01.2008

PARERE N°.....03/08

ARGOMENTO N° 3 , iscritto all'Ordine del Giorno del 07.01.2008 , Prot. N° 070

OGGETTO: Lavori di recupero di n°1 fabbricato di n°14 alloggi di ERP-Comparto C/Lotto 4 in Brindisi-Quartiere S:Elia Ovest-Via Martiri di Via Fani-Piazza Raffaello. APPROVAZIONE R.E.F. e COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO.

L'anno **DUEMILAOTTO** , il giorno **UNDICI** del mese di **GENNAIO** in Brindisi, nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, sita in Via Casimiro,27, la **Commissione Tecnica**, istituita presso lo IACP di Brindisi ai sensi dell'art. 63 della Legge 22.10.1971-n°865, riunitasi a seguito di apposita convocazione, con avviso scritto n° 070 del 07.01.2008 , assistita dal Geom. Giancarlo Laghezza con funzioni di Segretario e composta dai Sigg. :

	Presente	Assente
1- Ing. Mario QUARTA- Direttore Generale..... Presidente	SI	
2- Responsabile Settore TecnicoComponente	SI	
3- Ingegnere-Capo Genio Civile : Componente	SI	
4- Dott. Sante CAVALLO..... Componente	SI	
5- Ing. Pasquale SUMA.....Componente	SI	
6- Arch. Marina CARROZZO.....Componente		
7- Per il Comune di.....		
.....Componente		

Esaminati gli atti relativi all'argomento in oggetto, che formano parte integrante e sostanziale del presente atto, esprimono il seguente :

198-2-2

PARERE

Favorevole



IL PRESIDENTE
(Ing. Mario Quarta)

M. Quarta

I COMPONENTI

De Angelis
Ing. Giuseppe De Angelis.....

Genio Civile
Ingegnere-Capo Genio Civile.....

Cavallo
Dott. Sante Cavallo.....

Suma
Ing. Pasquale Suma.....

Carrozzo
Arch. Marina Carrozzo.....

Rappresentante del Comune.....

Il Segretario

[Signature]