

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

REVISIONE DEI PREZZI CONTRATTUALI

(Leggi 24-8-1964, N. 463 e 17-2-1968 N. 93, Art. 1 e Decreto Ministeriale LL. PP. 22-6-1968, G. U. 9-7-1968, N. 172)

OGGETTO Lavori di Costruzione di ABITAZIONI PER LAVORATORI AGLICOLI DIPENDENTI IN
BRINDISI - Quartiere "La Rosa" - Legge 30/12/1960 n° 1676

CONTRATTO DEL 14.4.1971 n° 5376 di Rep. - Reg.to a Brindisi il 21/4/1971 al n° 844
Mod. I

IMPRESA AMORUSO ANTONIO - BRINDISI -

3° STATO ^{D'AVANZAMENTO} ~~SOALE~~ dal 9 Novembre 1971 al 10 Dicembre 1971, pari a gg. 32=
SOSPENSIONI (ricadenti nel periodo di avanzamento):

1°) Dal al gg.
2°) » » »
3°) » » »
» » »
» » »

Restano netti lavorativi gg. 32=

IMPORTO LORDO LAVORI A MISURA (Differenza tra l'importo contabilizzato dello sta-
to di avanzamento considerato e quello analogo dello stato di avanzamento precedente)

L. (50.197.562,85 - 34.003.705,35) L. 16.193.857,50

COMPENSO A CORPO (Differenza c. s.)

L. »

LISTE SETTIMANALI IN ECONOMIA (Differenza c. s.)

L. »

Importo totale lordo eseguito L. 16.193.857,50

Importo lordo lavori a base d'asta progetto principale

L. 176.850.000,=

Idem 1° perizia suppletiva

» 2° » »
» 3° » »
» 4° » »

»
»
»
»
»

Data offerta 4.2.1971

Totale L. 176.850.000,=

Data consegna 21.7.1971

Data inizio lavori 21.7.1971

Tempo assegnato per contratto gg. 360

Scadenza termine contrattuale 14.7.1972

Sospensioni e proroghe gg.

Nuovo termine

Num. d'ordine	Rif. analisi	INDICAZIONE DEI PARAMETRI	Unità di misura	Costi (N) alla data dell'offerta 4/2/71	COSTI ELEMENTARI PERIODICI UFFICIALI (Fissati ai sensi della circolare Ministero LL. PP. 28-2-1948 N. 663) RICADENTI NEL PERIODO DI AVANZAMENTO				
					dal 9/11 al 30/11 gg. 22	dal 1/12 al 10/12 gg. 10	dal al gg.	dal al gg.	dal al gg.
					col. 6	col. 7	col. 8	col. 9	col. 10
col. 1	col. 2	col. 3	col. 4	col. 5					
		A - MANODOPERA							
		Squadra tipo							
1	1	Operaio Specializzato 2	h.	2.816,84	2.942,92	2.942,92			
2	2	Operaio Qualificato 2	h.	2.521,84	2.640,26	2.640,26			
3	3a	Manovale Spec.to 1	h.	1.138,18	1.194,38	1.194,38			
4	4a	Manovale comune 2	h.	2.070,60	2.179,48	2.179,48			
		Sommano		8.547,46	8.957,04	8.957,04			
		B - MATERIALI							
5	27	Cemento	q.le	1.100	1.160	1.160			
6	30	Sabbia	mc.	2.000	2.100	2.100			
7	37	Pietrisco	mc.	1.100	1.200	1.200			
8	152	Ferro Aq.42-C	Kg.	85	95	95			
9	63	Pietre, Murature, Tufo	mc.	2.600	2.800	2.800			
10	134	Legname abete	mc.	54.000	56.000	56.000			
11	118	Marmette	mq.	1.080	1.180	1.180			
		C - TRASPORTI							
12	12	Autocarro	q./Km.	7,60	8,20	8,20			
		D - NOLI							
13	24/a	Betoniera	h.	2.200	2.440	2.440			
14	24/b	Elevatore	h.	2.000	2.220	2.220			

CALCOLO PER LA DETERMINAZIONE DEL COMPENSO REVISIONALE

IMPORTI SOGGETTI A REVISIONE ED ALEA

a) Lavori a misura	L.	16.193.857,50
b) Compenso a corpo: quota proporzionale pari al 50% delle somme avanti specificate	L.	=====
c) Liste settimanali in economia, liquidate con tariffe salariali non aggiornate	L.	=====
Somma (S)	L.	16.193.857,50

IMPORTI NON SOGGETTI A REVISIONE MA SOGGETTI AD ALEA

a) Compenso a corpo: differenza quota proporzionale (50%)	L.	=====
b) Liste settimanali in economia, liquidate con tariffe salariali aggiornate	L.	=====
Totale (T)	L.	16.193.857,50
Percentuale media lorda parametrica di variazione (retroindicata)	(P)	6,804%
Alea contrattuale (ovvero «parte non operativa»)	(a)	5%
Ribasso o aumento d'asta contrattuale	(r)	0,50%

COMPENSO REVISIONALE NETTO SPETTANTE ALL'APPALTATORE

$$C_{rn} = \left\{ \left[\left(S \times \frac{P}{100} - (T) \times \frac{a}{100} \right) \times \left(100 - \frac{r}{100} \right) \right] \right\}$$

$$C_{rn} \left\{ \left[\frac{16.193.857,50 \times 6,804}{100} - \frac{16.193.857,50 \times 5}{100} \right] \frac{\text{ribasso d'asta } 0,50\%}{\text{concordato}} \right. L. 290.676,48$$

— Fidejussione » _____

Restano L. _____

RIEPILOGO

1° stato di avanzamento	L.	=====
2° »	»	=====
3° »	»	=====
4° »	»	=====
5° »	»	=====
6° »	»	=====
7° »	»	=====
8° »	»	=====
9° »	»	=====
10° »	»	=====
11° »	»	=====
12° »	»	=====
13° »	»	=====
14° »	»	=====
15° »	»	=====

TOTALE L. _____

Si propone in attesa delle risultanze di collaudo, di concedere a norma dell'art. 3 della legge 21-6-1964, n. 463, un acconto nella misura del _____ % pari a L. _____

Data, 19 GEN. 1977



VISTO
IL DIRETTORE TECNICO
(Dott. Ing. Antonio Longo)

IL COMPILATORE
Stefano Calceolaro