

COMUNE DI TORCHIAROLO

Provincia di Brindisi

Lavori di Ampliamento e Riattamento dell'abitazione

del Sig. Maiorano Giovanni, via S. Pellico, 5

Legge 30 - 12 - 1960 n° 1676

Lavori in proprio

RELAZIONE SUL CONTO FINALE

1)-PROGETTO:

Il progetto fu redatto dal sottoscritto in data 3
Dic. 1964, prevedendo una spesa di L. 3.265.000 di cui:

Per lavori a consuntivo L. 2.915.000

Somme a disp. dell' Amm/ne " 350.000

Totale L. 3.265.000

Tale progetto fu approvato con Decr. del Comitato
Prev. di Attuaz. Piano Costruz. abitaz. Lav. Agr. Dip.

n° I778 in data 25/3/1965

2)-CONTRATTO:

Il contratto venne stipulato presso l' I.A.C.P. di
Brindisi in data 23 Aprile 1965.

Con esso venne affidato allo stesso Sig. Maiorano
Giovanni (in proprio) l' esecuzione dei lavori suindi-
cati per l' importo di L. 2.915.000 (a consuntivo)
oltre a L. 350.000, di cui L. 119.515 per spese tecniche
al progett. e D.L., L. 55.385 per Ass. e Gest. Lav. allo
I.A.C.P. di Brindisi, e L. 15.100 per imprevisti e

L. 160.000 per allacc. condotta E.A.A.P.

Tale contratto fu registrato a Brindisi il 29 Apr. 1965 al n°867 mod. 71 M.

3)-INIZIO DEI LAVORI:

I lavori furono iniziati il 23 Maggio 1965, come da comunicazione fatta all' I.A.C.P. di Brindisi in pari data.

4)-TEMPO UTILE:

L' artc. 3 del contratto prevedeva, per dare ultimati i lavori, il termine di mesi 3 decorrenti dalla data del loro inizio e pertanto il tempo utile veniva a scadere il 23 Agosto 1965.

5)-SOSPENSIONI E RIPRESE DEI LAVORI:

I lavori, per vari motivi, rimasero sospesi per i seguenti periodi, come risulta dai rispettivi verbali di sospensione e di ripresa:

1° Periodo: dal 25/6/65 al 17/10/65

2° " " 10/11/65 " 15/5/66

3° " " 1/6/66 " 11/9/66

Per effetto di tali sospensioni il tempo utile per dare ultimati i lavori è venuto a scadere il 5 Ott. 1966.

6)-ULTIMAZIONE DEI LAVORI:

I lavori furono ultimati il 24 Sett. 1966, come risulta dal relativo verbale di ultimazione e quindi

con giorni undici di anticipo sul termine stabilito.

7)-CONTO FINALE:

Il conto finale e' stato redatto in data 30 Ott.66
per l'importo di L. 2.626.438

Deducendo dal suindicato importo di L. 2.626.438

l'ammontare della rata di acconto di L. 2.320.000

Restano a credito del Sig. Maiorano L. 306.438

8)-ECONOMIA RISPETTO ALLA SOMMA AUTORIZZATA:

Tenute presente la somma autorizzata per lavori a
consuntivo come innanzi indicata in L. 2.915.000

e l'ammontare del conto finale in L. 2.626.438

risulta che l'economia conseguita

sui lavori a consuntivo e' di L. 288.562

~~considerando~~ Per quanto riguarda poi le somme

a disposizione dell'Amm/ne pari a L. 350.000

considerato che le spese sostenute

sono state le seguenti:

1)-Per prog.e D.L. L.109.734

2)-Ass.Gest.Lav. " 50.852

3)-Allacc.E.A.A.P. " 160.000

Totale L.320.586 L. 320.586

si e' avuta una economia sulle somme a

disposizione dell'Amm/ne di L. 29.414

Pertanto l'economia complessiva e' risultata di

(L.288.562+L.29.414) = L. ^{317,976} ~~267.976~~. =

9)- ASSICURAZIONE CONTRO GLI INFORTUNI:

Il Sig. Maiorano Giovanni ha provveduto all'assicurazione degli operai, contro gli infortuni, sul lavoro con l'I.N.A.I.L. di Brindisi, mediante polizza assicurativa n° I2107/3 a carattere continuativo intestata alla ditta Cirignola Cosimo da Torchiarolo.

10)- ASSICURAZIONI SOCIALI:

Alla D.L. non è pervenuta da parte degli Uffici competenti alcuna denuncia per inadempienza della Ditta agli obblighi delle assicurazioni sociali degli operai addetti al lavoro.

11)- ANDAMENTO DEI LAVORI:

I lavori si sono svolti regolarmente e senza che si siano verificati infortuni.

12)- AVVISI AD OPPONENDUM:

Non si è proceduto alla pubblicazione degli avvisi ad opponendum in quanto data la natura dei lavori non vi sono state da parte della ditta occupazioni temporanee o permanenti di suolo e di altre proprietà private o pubbliche.

13)- CESSIONI DI CREDITO:

Non risultano alla D.L. atti di cessioni di credito da parte del Sig. Maiorano Giovanni.

14)- DIREZIONE DEI LAVORI:

La D.L. e' stata tenuta dal sottoscritto geom. Angelo
Pinto che ha redatto anche la contabilita' dei lavo-
ri stessi.

15)-RISERVE SUL REGISTRO DI CONTABILITA':

~~Lxx~~ Il Sig. Maierano Giovanni ha firmato il registro
di contabilita' senza riserve. =

Torchiarolo 30 Ott. 1966

Il Direttore dei Lavori

(geom. A. Pinto)