

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooOoo-----

Alla Ditta TRASTEVERE Spartaco

Via Livio Andronio, 2

B R I N D I S I

OGGETTO: Completamento dei lavori relativi al cambio di ubicazione dell'alloggio del Custode nel complesso ex I.N.C.I.S. in BRINDISI - alla Via dè Mille.=

Importo dei lavori £. 4.665.000.=
=====

Questo Istituto, dovendo procedere al completamento dei lavori di variante per la nuova ubicazione dell'alloggio del Custode nel complesso ex I.N.C.I.S. in BRINDISI, alla Via dè Mille, così come previsto nel progetto, approvato dalla Commissione Edilizia del Comune di Brindisi nella tornata del 12/12/78 e comprendente, tra l'altro: la fornitura e posa in opera degli infissi interni ed esterni, gli impianti idrico, fognante ed elettrico, la fornitura e posa in opera degli apparecchi igienico-sanitari, rivestimento con piastrelle maiolicate dei vani cucina e Bagno - W.C. e altri lavori di rifinitura, giusto quanto previsto dalla

perizia approvata dal Consiglio di Amministrazione dell'I.A.C.P. di Brindisi con delibera n. 3156 del 12/10/1979, con la quale si proponeva di affidare i lavori a codesta stessa Impresa, esecutrice dei lavori principali di cui alla precedente delibera di questo I.A.C.P. n. 3013 del 14/2/79, agli stessi patti e condizioni di cui alla lettera di ordinazione in data 9/4/79 registrata a Brindisi il 12/4/1979 al n. 650, questo Istituto, con riferimento alla già citata delibera n. 3156 del 12/10/79, ne affida l'esecuzione a codesta Impresa con l'applicazione dei sottoelencati prezzi:

ART. 1

Fornitura e posa in opera di bussole in legno abete ad un battente tamburate con o senza vetro stampato, intelaiatura a nido d'ape, rivestita su ambo le facce con pannelli di legno compensato di mogano da mm. 5 complete di mostre, ecc. =

Al metro quadrato Lire CINQUANTOTTOMILA. =

£. 58.000

ART. 2

Fornitura e posa in opera di infissi in alluminio anodizzato, compreso vetri, cremonese, ecc. =

Al metro quadrato Lire OTTANTADUEMILA. =

£. 82.000

ART. 3

Fornitura e posa in opera di portone principale in alluminio anodizzato, compreso cristallo, serratura, ecc.=

Al metro quadrato Lire NOVANTACINQUEMILA. £.95.000

ART. 4

Predisposizione della tubazione dell'impianto di riscaldamento al completo di tutti gli attacchi neccari per il successivo collegamento della caldaia e dei radiatori.=

A corpo Lire SETTECENTOCINQUANTAMILA.= £. 750.000

ART. 5

Impianto idrico e freddo per gli apparecchi sanitari del bagno e della cucina in tubazione di ferro zincato Mannesman senza saldature e della sezione più idonea completo dei pezzi speciali e della raccorderia necessaria nonchè relativi scarichi fognanti in tubi di piombo di sezione idonea, raccordi, scatole sifonate e quanto altro necessario compreso contatore divisionale, valvole di arresto, apertura e chiusura di tracce.=

A corpo Lire DUECENTOSETTANTACINQUEMILA. £.275.000

ART. 6

Fornitura e posa in opera di lavabo di porcellana vetrificata di prima scelta delle dimensioni di cm.

60 x 45, completo di mensole in ghisa, piletta cromata sifone a bottiglia, gruppo di rubinetteria in ottone cromato pesante con miscelatore a tappo automatico, del $\varnothing$ interno di mm.13, completo di flessibile e tubazioni di piombo da mm. 30 + 35 fino alla scatola sifonata.

Cadauno Lire CENTOTRENTATREMILA.= £. 133.000

ART. 7

Fornitura e posa in opera di vaso da cesso grande in porcellana vetrificata di 1° scelta, completo di seditoia con coperchio di plastica e cassetta di porcellana vetrificata della capacità di lt.10, munita di rubinetto, galleggiante, sifone, comandato da pulsante, canna di scarico in piombo di mm.40 + 45 incassata con raccordi cromati ed innesto con strettoia metallica a vite.=

Cadauno Lire CENTOQUARANTASETTEMILA.= £. 147.000

ART. 8

Fornitura e posa in opera di bidet di porcellana vetrificata di 1° scelta tipo grande, copreso il gruppo di rubinetteria in ottone cromato con tappo automatico, doccia con zampillo, piletta in ottone cromato, flessibile e tubazione di scarico in piombo mm.30 + 35 fino alla scatola sifonata.=

Cadauno Lire CENTOUNDICIMILA.= £. 111.000

ART. 9

Fornitura e posa in opera di lavapiatti con aletta scolapiatti incorporata della lunghezza complessiva di cm. 120, completo di gruppo miscelatore a snodo in ottone cromato, piletta in ottone cromato a crociera da 1", sifone a bottiglia, compresi gli scarichi in piombo sino alla scatola sifonata e le mensole di sostegno in ferro smaltato, compreso il tappo e catenina.=

Cadauno Lire CENTOTRENTADUEMILA.= £. 132.000

ART. 10

Fornitura e posa in opera di vasca da bagno del tipo normale in ghisa porcellanata delle dimensioni di cm. 70 x 70, completa di gruppo di rubinetteria, con doccia a telefono, piletta, troppo pieno in ottone cromato con tappo e catenina. Compresi gli scarichi di piombo del Ø di mm. 30 + 35 e 25 + 30 per troppo pieno fino alla scatola sifonica ed il grembiolino in muratura in giro alla vasca medesima.=

Cadauna Lire TRECENTOCINQUANTOTTOMILA. £. 358.000

ART. 11

Impianto elettrico d'illuminazione interna, sotto-traccia a filo sfilabile comprendente la linea principale in tubo di polivinile da mm. 13 con conduttori in rame di sezione idonea isolati in materiale

termoplastico con grado di isolamento due. Completo di interruttore principale bipolare tipo ZEUS, STOTZ e simili, le derivazioni in tubo di polivinilene da 11 e due conduttori di sezione adeguata. Completo di interruttore da incasso con blocco di porcellana, placca quadrata in anticorodal con pulsante a bilico. Cassette di derivazione del tipo circolare da mm.85. Completo di portalampada in ottone gancio a muro di sospensione e quant'altro occorre per dare l'impianto in condizione di completo funzionamento. Il tutto comprendente il ricaccio tracce e della ripresa dell'intonaco sulle tracce.=

Per punto luce Sire DODICIMILA.= £. 12.000

ART. 12

Sovraprezzo al precedente articolo di tariffa 294 per punti luce derivati, commutati od invertiti.=

Per ogni punto luce Sire TREMILACINQUECENTO.=

£. 3.500

ART. 13

Impianto di presa di corrente sottotraccia a filo sfilabile in tubo da 9 con due fili da 10/10, comprendente la presa da incasso da 2 x 6 Amperes con blocco di porcellana e placca quadrata in anticorodal, nonché tutte le opere murarie e quant'altro

occorra per dare l'impianto a perfetto funzionamen
to.=

Per ogni presa Lire UNDICIMILA.= £. 11.000

ART. 14

Impianto di presa di corrente industriale sottotraccia a filo sfilabile, comprendente la presa d'incasso 2 x 15 Amperes, blocco di porcellana e placca quadrata in anticorodal la linea principale in tubo da mm.13 di polivinile, 2 fili conduttori in rame di adeguata sezione, derivazioni e linea di terra. In opera compreso tutte le opere murarie e quanto altro occorre per dare l'impianto in condizioni di perfetto funzionamento.=

Per ogni presa Lire VENTIDUEMILA.= £. 22.000

ART. 15

Fornitura e posa in opera di apparecchio elettrico per la protezione dell'impianto luce di ogni singolo appartamento: elettroconduttore STOTZ, approvati dall'E.N.P.I. per la esclusione automatica della energia elettrica in caso di contatti accidentali.=

Cadauno Lire CENTODIECIMILA.= £. 110.000

ART. 16

Impianto sottotraccia di campanello alla porta di ingresso all'appartamento, completo di suoneria a

cicala da incasso con trasformatore per bassa tensione targhetta portanome sulla porta di ingresso munita di pulsante.=

Cadauno Lire SEDICIMILA.=

£. 16.000

ART. 17

Rivestimento anche parziale di pareti interne, rette o curve, mediante la fornitura e posa in opera di piastrelle smaltate lavorate a fantasia o a disegni vari ad uno o più colori, delle dimensioni di cm. 10 x 10; 15 x 15; 13 x 26; 10 x 20 ecc. compreso il sottofondo costituito da intonaco cementizio fratazzato dello spessore mm.10 e compreso, altresì, ogni onere e magistero per taglio, sfrido, pezzi speciali e quant'altro occorre per eseguire il lavoro a perfetta regola d'arte.=

Al metro quadrato Lire TREDICIMILACINQUECENTO.=

£. 13.500

Tali lavori dovranno essere eseguiti a perfetta regola d'arte in conformità alle prescrizioni che saranno impartite dalla Direzione Lavori; i materiali dovranno rispondere a tutti i requisiti prescritti dalle norme vigenti, fermo restando che i materiali ritenuti non idonei dalla Direzione Lavori dovranno essere allontanati dal cantiere.

I lavori saranno pagati in corso d'opera per rate

non inferiori a £. 1.500.000.= (unmilione e cinquecentomila).

Gli stessi saranno valutati a misura con l'applicazione dei prezzi suindicati.

L'importo dei lavori non dovrà eccedere la somma di £. 4.665.000.= (quattromilione seicentosessantacinquemila).=

Tutte le spese inerenti alla presente ordinazione, copiatura, registrazione, bolli ed ogni altra imposta e tassa, sono a carico dell'Impresa, nonché gli oneri per le assicurazioni sociali e previdenziali relative alla manodopera impiegata.

Per eventuali contestazioni tra la Direzione Lavori e codesta Impresa, si procederà ordinariamente, applicando gli artt. del Capitolato Generale per Appalti delle opere dipendenti dal Ministero dei LL.PP.=

La presente lettera di ordinazione tiene le veci del verbale di consegna.

I lavori dovranno essere ultimati entro il 31 Gennaio 1980.=

BRINDISI, li 30 NOV. 1979

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)



IL PRESIDENTE
Carlo ORTESE

Per accettazione di tutto quanto oggetto della presente lettera di ordinazione.

BRINDISI, li 3 DIC. 1979

L'IMPRESA

(TRASTEVERE Spartaco)

Trastevere Spartaco