

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^

Mod. "A"

Alleg. 1

LAVORI di completamento case popolari in LATIANO - Legge 9.8.1954
n°640

IMPRESA : CASALUCI Antonio

CONTRATTO in data 30.1.1970 n°5292

REVISIONE DEFINITIVA DEI PREZZI CONTRATTUALI

I° - DATI GENERALI DELL'APPALTO :

- 1) Progetto dell'importo a base d'appalto di L. 2.880.000.=
- 2) Data dell'offerta o dell'aggiudicazione 4.9.1969
- 3) Ribasso d'asta o contrattuale 6,23%
- 4) Contratto in data 30.1.1970 N° 5292 di rep. registrato a Brindisi
il 5.10.1970 al N° 1855 Mod. I
- 5) Consegna dei lavori in data 11.5.1970
- 6) Sospensione dei lavori il _____ Ripresa dei lavori _____
- 7) Proroga dei lavori : _____
- 8) Verbale di nuovi prezzi in data _____
- 9) Scadenza del tempo utile per dare ultimati i lavori 10.11.1970
- 10) Ultimazione dei lavori il 26.10.1970 e quindi in tempo utile sia
agli effetti contrattuali che agli effetti revisionali
- 11) Importo lordo dello Stato Finale soggetto a revisione L. 2.283.596.=

- 12) Numero degli Stati di Avanzamento, compreso l'ultimo, emessi in numero di due
- 13) Importo lordo dei lavori soggetti a revisione suddiviso per periodo :
- 1° periodo dalla consegna (11.5.1970 al 23.10.1970)
- Alea 5% su L.2.283.596.000.=
- 2° periodo dal ===

II° - ELEMENTI ILLUSTRATIVI DELLA REVISIONE :

- 14) AMMISSIBILITA' DELLA REVISIONE : Il contratto di cui trattasi contiene la clausola revisionale. La revisione è ammissibile a norma del D.L.C.P.S. 6/12/1947 N° 1501 e della Legge 21/6/1964 N° 463. Si accordano le agevolazioni di cui alla Legge 19/2/1970 N° 76 in quanto l'istanza di revisione è stata prodotta tempestivamente ed in conformità di detta Legge.=
- 15) QUOTE DI INCIDENZA (Voci parametriche) : Nel Capitolato Speciale di Appalto allegato al contratto suindicato, all'art. 4, sono riportate le quote d'incidenza sull'intero ammontare dell'appalto suddivise in :
- MANO D'OPERA 43 (Squadra tipo con categorie di operai);
- MATERIALI 48 (n° 7 distinti materiali);
- TRASPORTI 2 (Autocarro);
- NOLI 7 (suddiviso in n° 2 categorie).=
- 16) VARIAZIONI delle diverse voci parametriche (quote di incidenza) : Poichè i prezzi delle diverse categorie di operai, noli, trasporti e materiali, dall'apposita Commissione Provinciale di cui al citato D.L.C.P.S. 6/12/1947 N° 1501 sono stati quotati mese per mese si è provveduto nell'allegato Mod. B a riportare i prezzi relativi alle diverse voci con a lato le relative variazioni.=
- 17) COMPUTI REVISIONALI : Per ogni stato di avanzamento si è provvedu-

to a redigere un computo revisionale prendendo prima in esame il tempo intercorrente tra la emissione di uno stato di avanzamento e l'altro stabilendo, quindi, il coefficiente di esecuzione mensile (rapporto tra i giorni interessati al mese e durata dello stato di avanzamento). Si è preso quindi in esame l'importo di ogni stato di avanzamento (distinto con -b-) e moltiplicandolo per il coefficiente di esecuzione mensile, si è ricavato l'importo dei lavori eseguiti nel mese. Detto importo, successivamente, moltiplicato per le diverse quote di incidenza ha fornito l'importo relativo a ciascuna voce da revisionare nel mese. Infine, applicando a detto importo la percentuale di variazione si è ottenuto il maggior costo mensile relativo a ciascuna voce. Il totale delle diverse voci ha dato il maggior costo mensile. Sommando i maggiori costi mensili si è ottenuto il maggior costo di ogni stato di avanzamento.=

Il computo revisionale relativo a ciascun stato di avanzamento è riportato in un Mod "C". Poichè gli stati di avanzamento revisionati ammontano al numero di ___ sono stati redatti N° ___ Mod. C.=

18) DETERMINAZIONE DEL MAGGIOR COSTO DEI LAVORI E DEL COMPENSO REVISIONALE :

Al termine del Mod. C/ 2 è stato compilato il "Riepilogo dei maggiori costi relativi ai diversi stati di avanzamento". Da detta somma è stata detratta l'alea del 5% e del == .= Successivamente è stato detratto il ribasso contrattuale del 6,23% ottenendo il compenso revisionale netto di L. 110.746,39 ed in cifra tonda di L. 110.000.= ~~XXXXXX~~ A Poichè alla Impresa CASALUCI Antonio 0,85x110.000.= L.93.500.= non è stato corrisposto alcun acconto sulla revisione di cui trattasi può corrispondersi alla stessa la somma di L. 93.500.= per il titolo in argomento, salvo la superiore approvazione dell'elaborato revisionale che la presente relazione accompagna.=

BRINDISI, lì _____

