

23

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----oOo-----

Contratto estensivo dell'appalto dei lavori di costruzione case per lavoratori nel Comune di Fasano (INA-Casa, 2° Settennio) - Cantiere 15633.

Impresa: Nicola Carparelli - Fasano -

Importo al netto L.12.741.400.=

Repertorio n° 3334

REPUBBLICA ITALIANA

In nome della Legge

L'anno millenovecentosessanta il giorno ventinove del mese di Settembre, nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, Via G.B. Casimiro n°9.

Avanti a me, Avv. Vincenzo Palma fu Pietro, autorizzato dal Consiglio di Amministrazione di questo Istituto con deliberazione 10.11.1955, n°347 ai sensi dell'Art.151 del R.D. 28.4.1938, n.1165, alla stipula dei contratti, sono comparsi, senza l'assistenza dei testimoni, avendovi le parti rinunciato d'accordo con me e giusto l'Art.28 della vigente legge notarile del 12.2.1913, n°89:

I) - Il Comm. Com.te Ubaldo VALLARINO fu Giuseppe, nato il 16.6.1913 a La Spezia e domiciliato in Brin

Registrato a Brindisi li 15.11.1960
al N. 678 Mod. 1 Vol. 4/6
Esatte lire Novemcento
IL DIRETTORE DI 2° CL
l.to illeggibile

disi, nell'espressa qualità di Presidente dell'Istituto Autonomo per Le Case Popolari della Provincia di Brindisi;

2) - Il Sig. Nicola Carparelli, Impresa Edile, nato il 5 Giugno 1927 in Fasano e ivi residente alla Via Leopardi;

3) - Il Sig. Vitantonio Specchia nato il 10.8.1902 in Ostuni, titolare dell'Impresa Edile omonima ed ivi residente, nella sua qualità di supplente come all'Art.7 del contratto principale.

S I PREMETTE

- CHE con contratto 5 Agosto 1959, n. 2125 di Repertorio, registrato a Brindisi il 7.8.1959 al n. 280, Mod. I, Vol. 114, l'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi e per esso il suo Presidente, Com.te Ubaldo VALLARINO, affida all'Impresa Nicola Carparelli i lavori di costruzione Case per Lavoratore nel Comune di Fasano (INA-Casa piano 1° Bionio del 2° Sottobionio - Cont. 15633) per l'importo di L. 60.137.878,=, al netto dell'offerta ribasso contrattuale di L. 3,50% (lire tre e centesimi cinquanta per cento);

- CHE in data 15.3.1960 è stata redatta perizia suppletiva, per i lavori di completamento delle sistemazioni esterne attrezzatura area dell'importo di

L.12.741.400,=, al netto del ribasso contrattuale di L.3,50% (lire tre e centesimi cinquanta per cento);

- CHE tale perizia è stata approvata dalla Gestione INA-Casa con nota n.75/AG del 20.9.1960 (vedi allegato 1), per L.12.741.400,=

- CHE i lavori rientrano nel quinto d'obbligo.

TUTTO CIO' ~~PREMESSO~~

le parti come sopra costituite, mentre confermano e ratificano quanto innanzi, convengono e stipulano quanto segue:

ART. 1° - Tanto la narrativa che precede, quanto gli atti in essa elencati, formano parte integrante del presente contratto;

ART. 2° - Il Sig. Nicola Carparelli con questo contratto si obbliga di eseguire alle condizioni, ai patti ed ai prezzi di cui al contratto principale tutte le opere previste nella perizia di cui nelle premesse salvo quanto non sia modificato col presente contratto estensivo d'appalto.

ART. 3° - Sull'ammontare dei lavori, oggetto del presente contratto estensivo, l'Impresa offre lo stesso ribasso di L.3,50% (lire tre e centesimi cinquanta per cento).

ART. 4° - L'ammontare dei lavori è fissato nella

somma di L.12.741.400,= al netto del ribasso di L. 3,50% (lire tre e centesimi cinquanta per cento).

ART. 5° - Resta convenuto che per i lavori di cui al presente contratto estensivo verrà eseguita una contabilità separata e che le opere verranno contabilizzate a misura.

ART. 6° - I prezzi, in base ai quali e sotto deduzione del ribasso di L.3,50% (lire tre e centesimi cinquanta per cento), sono oltre a quelli del contratto principale anche i seguenti nuovi prezzi desunti dalla perizia:

N.P.1- Prevista e pesa in opera di cordocini calceari della sezione di 0,25X0,30 della lunghezza minima di cm.70 compreso tutti i pezzi di curva, con malta cementizia per la pesa in opera e per i giunti.

Al metro lineare lire settecentocinquanta ml.L.750,=

N.P.2- Prevista e pesa in opera di tubi di cemento e aniente del diametro interno di mm.250 compresi tutti i pezzi speciali occorrenti per curve, derivazioni, riduzioni, innesti, ecc. incontrati per fognatura acque bianche, ecc. ecc.

Al metro lineare lire millecinquecento ml.L.1.500,=

ART. 7° - Il termine per l'ultimazione dei lavori è fissata in giorni novanta dalla data di consegna degli stessi. La penale di cui all'Art.96 del Capito

late Generale INA-Casa resta stabilita in L.3.000,=
per ogni giorno di ritardo.

ART. 8° - Il conto finale sarà redatto entro mesi
due dalla data di ultimazione ed il collaudo sarà
effettuato entro quattro mesi dalla data di ultima-
zione delle opere accertata in base a verbale di ri-
to.

ART. 9° - Nessun interesse potrà essere richiesto
dalla Impresa per eventuale ritardo nel pagamento
invece se i ritardi in parola dovessero eccedere i
termini previsti dalla vigente legislazione sui la-
vori pubblici, dovendosi ritenere detto onere compre-
so, per espressa pattuizione, nell'alea contrattuale.

ART. 10° - Per tutte quante dal presente atto non
previste si fa espresse richiamo a quanto disposto
dal Capitolato Speciale di Appalto, allegato al con-
tratto principale e dal Capitolato Generale INA-Ca-
sa. - Ristampa Marzo 1958 -

ART. 11° - Le spese relative al presente atto e la
registrazione fiscale sono a carico dell'Impresa.
Il presente atto aggiuntivo viene redatto in carta
semplice e verrà registrato a tassa fissa minima a
norma dell'Art. 24 della Legge 26.2.1949, n° 43, prorog-
ata con legge 26.11.1955, n° 1148.

E richiesto io Funzionario Regente ho ricevuto e

stipulato il presente contratto estensivo d'appalto
scritto da persona di mia fiducia su fogli due e
propriamente su facciate sei e righe due fino a
questo punto della facciata, il quale viene sotto-
scritto senza eccezioni dalle parti costituite dopo
che da me si è data lettura di esso ad alta ed in-
telligibile voce alle parti medesime che lo hanno
riconosciuto, su mia richiesta, conforme alla loro
volontà.

F.to: Ubaldo Vallarino

Nicola Carparelli

Vito Specchia impresa supplente

Vincenzo Palma funzionario rogante

COPIA SEMPLICE

che si rilascia per uso amministrativo.

Brindisi li 20 OTT. 1930
IL FUNZIONARIO ROGANTE
(Comm. Avv. Vincenzo Palma)



Vincenzo Palma