

REPUBBLICA ITALIANA  
MINISTERO DEI LL. PP.  
PROVVEDUTTORATO REGIONALE alle OO. PP. BARI  
Ufficio del Genio Civile di Brindisi

LEGGE 1-11-1965 N.1179 - I.A.C.P. - BRINDISI -.

COSTRUZIONE CASE POPOLARI - BRINDISI - al quartiere S.Elia -  
Lotti 38, 39, 40, 41 e 42.-

Impianto di riscaldamento a termosifone - Appalto-concorso.-

=====

RELAZIONE DI ISTRUTTORIA

PREMESSO

Con D.P. n.35238 del 30-12-1967 registrato alla Corte dei  
Conti il 31-1-1968 reg.1 foglio 151 venne approvato il proget-  
to dei lavori indicati in oggetto nell'importo di L.500.000.000=  
così ripartite:

A) Lavori a base d'asta	L. 342.500.000,=
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione	
- per espropriazione	L. 37.200.000,=
- per imprevisti e revisione prezzi	" 57.487.500,=
- per spese generali	" 22.608.000,=
- per impianto di riscaldamento	" 34.300.000,=
In uno	<u>L. 157.500.000,=</u>
Tornano	<u>L. 500.000.000,=</u>

I lavori principali a base di appalto furono aggiudicati,  
previa licitazione privata, alla Impresa Corrente Ing.Giuseppe

da Taranto con il ribasso del 7,30% ed, i lavori stessi, allo stato attuale, sono in avanzata fase di esecuzione.-

L'I.A.C.P. di Brindisi per la installazione dell'impianto di riscaldamento, ha esperito una gara di appalto-concorso tra un congruo numero di imprese specializzate i cui nominativi sono stati concordati con questo Ufficio.-

L'apposita Commissione, nominata dall'I.A.C.P. per l'esame dei n.7 progetti-offerta pervenuti, con verbale n.2 del 10-4-1970 esprimeva il parere che l'offerta della Ditta C.I.R. di Brindisi per l'importo complessivo di L.25.895.000= fosse la più conveniente dal punto di vista tecnico ed economico.-

Senonché, prima che il Consiglio di Amministrazione del predetto I.A.C.P. adottasse le determinazioni di competenza per l'affidamento dei lavori, la Ditta C.I.R. con nota in data 14-4-1970 diretta all'Istituto faceva presente che, in relazione al notevole tempo trascorso dalla data dell'offerta (7-10-1969) ed al contemporaneo aumento del costo della mano d'opera e dei materiali, in caso di aggiudicazione, essa ditta sarebbe stata disposta ad eseguire l'impianto in questione con un aumento del 6,80% sul prezzo offerte.-

Analogha richiesta di aumento senza precisazione del "quantum" veniva avanzata dall'altra ditta concorrente "La Tiburtina Impianti Tecnologici-Roma- (la cui offerta risultava conveniente subito dopo quella del C.I.R.) la quale successivamente precisava la precedente richiesta chiedendo l'aumento del 25% sul prezzo originariamente offerto.-

In relazione a quanto sopra l'I.A.C.P. di Brindisi tenuto conto di quanto rappresentato dal Provveditorato Regionale alle OO.PP. di Bari con nota 25-8-1970 n.19660 ha sottoposto nuovamente il progetto offerta C.I.R. all'esame della citata Commissione la quale con verbale n.3 del 31-8-1970 esprimeva il parere che l'offerta in questione di L.25.895.000= con l'aumento del 6,80%

e quindi di complessive L.27.600.548= fosse ancora la più conveniente sotto il profilo economico, rispetto alle offerte delle altre Ditte.-

L'I.A.C.P. ha aggiudicato i lavori in questione alla citata Ditta C.I.R. con delibera n.4133 del 29-5-1970.-

La spesa relativa di L.27.600.548= verrà fronteggiata utilizzando parte della somma di L.34.300.000= prevista nel progetto approvato per impianto di riscaldamento.-

Quanto sopra premesso, rilevato:

- che sullo svolgimento delle operazioni relative all'appalto concorso non cadono rinvii;
- che l'offerta della Ditta C.I.R. di Brindisi anche con l'aumento del 6,80% sull'importo originario di L.25.895.000= risulta inferiore alle offerte delle altre Ditte concorrenti;
- che la spesa di L.27.600.548 (L.25.895.000 + 6,80%) trova capienza nella somma di L.34.300.000= prevista nel progetto approvato per impianto di riscaldamento;

questo Ufficio trasmette, per le superiori determinazioni, tutti gli atti relativi all'appalto concorso per l'installazione dell'impianto di riscaldamento ai lotti 38, 39, 40, 41 e 42 di case popolari del quartiere S.Elia del Comune di Brindisi.-

Brindisi, li 14 GEN 1971 N.9929/9165.-

L'INGEGNERE CAPO

(Renato Lonoce)

Copia conforme  
per uso amministrativo  
L'INGEGNERE CAPO  
(Renato Lonoce)

