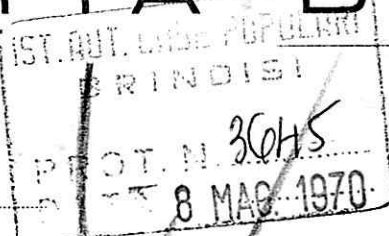




CITTA' DI BRINDISI



li 4 Maggio 1970

Prot. N. 18586

Risposta a nota del

Ufficio TECNICO

Allegati N.

OGGETTO: Programma Edilizio Gescal - Piano Straordinario mil. 3000.=

ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

BRINDISI

In esito alle notizie chieste da questo Spett.le Istituto con la nota prot. n° 3099 del 16/4/1970 si comunicano qui di seguito i costi presumibili delle opere di urbanizzazione primaria (quali le strade e le piazze, i passaggi pedonali, gli spazi di sosta e di parcheggio, la rete di distribuzione idrica e le fognature, l'illuminazione pubblica e la rete di distribuzione dell'energia elettrica, gli spazi verdi) e di tutte le altre opere ed attrezzature di carattere sociale (urbanizzazione secondaria) necessarie alla vita del quartiere S. Elia (quali edifici di culto, asili, scuole materne, elementari e Medie, mercati rionali, centri sanitari, attrezzature ricreative e sportive ecc.) non ancora finanziate.

a) Opere di urbanizzazione primaria

- Costruzione di strade di accesso e penetrazione nel quartiere e strade pedonali	£.	150.000.000,=
- Costruzione di piazzali, parcheggi e piazzuole di sosta	"	40.000.000,=
- Impianto della rete idrica di conduzione e di distribuzione	"	25.000.000,=
- Impianto della rete fognante principale e secondaria	"	25.000.000,=
- Costruzione della rete di raccolta delle acque pluviali e bianche	"	90.000.000,=
- Impianto della illuminazione pubblica	"	100.000.000,=
- Impianto della rete di distribuzione dell'energia elettrica ai singoli complessi edilizi	"	80.000.000,=
S O M M A N O		£. 510.000.000,=

b) Opere ed attrezzature di carattere sociale:

- Costruzione di n°3 Asili	"	150.000.000,=
- Costruzione di n°3 scuole materne	"	180.000.000,=
- Costruzione di n°3 scuole elementari	"	950.000.000,=

A riportare £. 1.280.000.000,=

./.



CITTA' DI BRINDISI

- 2 -

Riporto	£. 1.280.000.000,=
- Costruzione di n°2 scuole medie	" 600.000.000,=
(escluso il finanziamento già ottenuto di lire £.155.000.000,= per una scuola media nel 1° nucleo)	
- Costruzione di una Chiesa con canonica	" 160.000.000,=
- Costruzione del mercato	" 70.000.000,=
- Costruzione di edifici per servizi pubblici, quali delegazione Comunale, Ufficio di Polizia Urbana, Ufficio di Pubblica Sicurezza, Ufficio Postale, Telegrafico e Telefonico, Ambulatori	" 100.000.000,=
- Costruzione del Centro Sociale con zona sportiva	" 80.000.000,=
- Costruzione di campi di giuoco e zone verdi per bambini e ragazzi	" 50.000.000,=
- Sistemazione del verde pubblico	" 20.000.000,=
- Attrezzature spostive	" 50.000.000,=
S O M M A N O	£. 2.410.000.000,=

Per quanto si attiene ai finanziamenti già ottenuti ed in via di formale definizione si comunica:

- 1) per i servizi generali di acquedotto e fognatura si attende la concessione definitiva del mutuo onde dare inizio ai lavori di primo lotto per un importo di £.100.000.000,=; è stato redatto da parte dell'E.A.A.P. il progetto di secondo lotto per un importo di lire £.80.000.000,=, il quale è stato approvato dagli Organi tecnici governativi, e si è in attesa della concessione del relativo mutuo; è in corso di redazione da parte dell'E.A.A.P. il progetto del 3° lotto per un importo di £.30.000.000,=.
- 2) Per quanto si attiene alle strade, la strada principale di allacciamento che, passando tangenzialmente al Quartiere, lo collegherà direttamente al Centro Urbano (prolungamento Via Liguria) dello importo complessivo di £.352.000.000,= finanziato in parte dallo Stato con contributo Statale previsto dalla Legge n°181 sarà realizzata non appena sarà perfezionato il mutuo. Sono state già appaltate le strade di penetrazione e di collegamento del primo nucleo del quartiere per un importo di £.155.000.000,=
- 3) Per la pubblica illuminazione, per il primo nucleo, è in corso di perfezionamento il mutuo sul progetto dell'importo di £.20.990.000, mentre per l'allacciamento delle prime 58 abitazioni costruite dall'ISES, è stata autorizzata la trattativa privata per l'onere a carico del Comune di £.1.476.800,=.
- 4) Per la edilizia scolastica il Ministero del LL.PP. - Direzione Generale Edilizia Statale Sovvenzionata ha comunicato di aver inclusa la realizzazione di una scuola materna nel programma dei la-

./.



CITTA' DI BRINDISI

- 3 -

vori da ammettersi ai benefici della Legge 18/3/1968 n°444 per una spesa di £.45.500.000,= e che sulla stessa verrà concesso il contributo Statale del 60% pari circa a £.27.300.000,=, il relativo progetto è in corso di redazione.

Lo stesso Ministero dei Lavori Pubblici - Provveditorato OO.PP. di Bari ha comunicato che il Comitato Regionale per l'Edilizia Scolastica per la Puglia ha compreso nel programma da realizzarsi nel triennio 1969-71 la costruzione di una scuola media sempre nel quartiere S. Elia per una spesa di £.150.000.000,=.

- 5) - Per le altre opere ed attrezzature di carattere sociale (Chiesa - Cinema - Centro Commerciale - Centro Sociale - Zona Sportiva - Mercato) il Comune sta predisponendo l'acquisto dei suoli necessari per la realizzazione delle stesse previste nel piano ad eccezione di gran parte del suolo destinato a zona sportiva già di proprietà Comunale.

p. IL SINDACO

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA
(Avv.Armando ATTOLINI)

Z/c